экз подр

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» 07 2022 г.

Заказчик **Государственное учреждение «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», БИН 100440000262, тел.: 87133742939, 030200, Актюбинская область, Алгинский район, г.Алга, Микрорайон 5, дом 4, кабинет 104**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии **от « » июля 2022 г. ТОО «Теплоэнергострой», Алимкулов Амир Байгалиевич, г.Алматы, МАНАСА, 50Б, офис 333, БИН 080640006551, телефон: 87059999552**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « » июля 2022 г. ТОО «АДС САПА», Умаров Алиби Аязбиулы, №KZ27VJE00025416 и №KZ05VJE00025424 от 25.04.2017 г., БИН 120940002382, телефон: 87716665550**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « » июля 2022 г. ТОО «Жобалық шешім», Конивец Михаил Николаевич, БИН 080740010746, телефон: 87132741159**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Талдысай Алгинского района Актюбинской области», новое строительство, уровень ответственности второй (нормальный), технически сложный объект.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Актюбинская область, Алгинский район, Тамдинский с/о, с. Талдысай**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Аким Тамдинского сельского округа от 25.06.2021 года №26**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» №KZ20REA00261439 от 01.02.2022 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Жобалық шешім», №251/2020**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», №106 от 03.08.2021 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **11-апреля 2022 г**;

месяц, год

окончание работ **22- июля 2022 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,5 ;**

фактически, месяц: **3,5 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность газопровода	м	10 553,0		10 553,0	
Газопровод высокого давления	м	4 400,0		4 400,0	
Газопровод низкого давления	м	6 153,0		6 153,0	
ГРПШ-13-2В-У1	комплект	1		1	
ГРПШ-6	шт	69		69	
ГРПШ-10МС	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Подводящий газопровод высокого давления 0,6 МПа проложен из полиэтиленовых труб SDR 11 диаметром 90х8,2мм, общая протяженность составляет L=4400м, для снижения высокого давления на среднее установлен газорегуляторный пункт ГРПШ-13-2В-У1. Для газоснабжения жилых домов с. Талдысай проложен газопровод среднего давления 0,3МПа из полиэтиленовых труб SDR 17 90х5,4, 63х3,8, 40х2,4, 32х1,9, 25х1,8мм, общая протяженность составляет L=6153м. Ответвление газопровода среднего давления к жилым домам прокладывается до шкафных газорегуляторных пунктов ГРПШ-6.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **85 686,721** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **58 952,847** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **6 213,729** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **78 740,303** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **58 952,847** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **6 213,729** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 84,7 % и фактически применено 84,7 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с. Талдысай, Алгинского района Актюбинская область** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Сериков Б.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись руководителя* *М.П. (при наличии)*

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация ТОО «АДС САПА», Садыкова Д.Б.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
М.П. (при наличии)

Умаров А.А., в части инженерных сетей
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата)

М.П. (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта
ТОО «Жобалық Шешім», Конивец М.Н., главный инженер проекта
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата)
М.П. (при наличии)

2) организация
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
М.П. (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата *М.П. (при наличии)*

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
М.П. (при наличии)

Подрядчик
(ген. подрядчик) Алимкулов А.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись руководителя* *М.П. (при наличии)*

Субподрядчик

И.о. директора Кодинцева З.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) *подпись руководителя* *М.П. (при наличии)*

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(газопровод)

№	Наименование	Единицы измерения	Количество протяженно	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	10 455	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	10 455	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек	шт	2	
6	Вентили (клапан) d=	шт		
7	Кран шаровый d=20, 40.50	шт	106	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Фасонные части(отводы, переходы, тройники)	шт	199	
10	Переходники	шт	87	
11	Затворы поворотные	шт		
12	Регуляторы давления	шт	70	
13	Скважины	шт		
14	Станки – качалки (тип _____ , марка _____)	шт	-	
	(тип _____ , марка _____)	шт	-	
	(тип _____ , марка _____)	шт	-	

Заказчик: **ГУ "Алгинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"**
Сериков Б.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П

Авторский надзор **ТОО «Жобалық Шешім»**
Конивец М.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Республика Казахстан Актобе қаласы Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Жобалық шешім» Товарищество с ограниченной ответствен. Город Актобе Республика Казахстан