	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017г. №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021г. №53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования)

Кызылординская область село Карауылтобе «7» июнь 2023 года.

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды" акимата города Кызылорда, Руководитель Ахетов Еркин Абдрайханович, БИН 050240009534, Тел.: 87242213373

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «__» июнь 2023г.

ТОО «Азия Голд Констракшн», в лице директора Алматов А.А., город Кызылорда, ул. АХМЕТ ЖУБАНОВ, 3, БИН 220940035703, Тел.: 87757112222.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «__» июнь 2023г, **Договор №35 от 24.05.2023г., ТОО «Орда Капитал Строй» г.Кызылорда, ул№Республиа, 37; эксперта Саменов А.У., KZ18VJE00054872; KZ45VJE00054871; KZ56VJE00027901 от 26.05.2020г, 26.05.2020г, 20.06.2017г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «__» июнь 2023г., **Приказ № от г, ТОО «ГорСервисПроект», ГСЛ №1700640 от 13.04.2017г., г.Кызылорда, ул.Абдикарим Досхожин, 28., тел.87783445555, директор Жусупов Б.Б.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Работа по установке уличных освещения конец улицы А. Кунанбаева и пер.А.Иманова в селе Карауылтобе»**

наименование объекта, вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу: **Кызылординский область, село Карауылтобе**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____» _____ 20___ года ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

наименование органа принявшего уведомление, дата принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ГорСервисПроект», ГСЛ ГСЛ №1700640 от 13.04.2017г., г.Кызылорда, ул.Абдикарим Досхожин, 28., тел.87783445555, директор Жусупов Б.Б.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды" акимата города Кызылорда № от года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2023год**

месяц, год

окончание работ **июнь 2023 год**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **1 месяца;**

по норме или по проекту организации строительства **1 месяца;**

фактически: **1 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Работа по установке уличных освещения конец улицы А. Кунанбаева и пер.А.Иманова в селе Карауылтобе»					
Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 114х3,5 мм	м	74,1	74,1	74,1	74,1
Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 76х3,5 мм	м	54,6	54,6	54,6	54,6
Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 159х3,0 мм	м	45,5	45,5	45,5	45,5
Опоры ВЛ 35-500 кВ промежуточные свободностоящие одностоечные массой до 2 т.	т	0,91	0,91	0,91	0,91
Светильники с лампами накаливания. Установка	светильник	13	13	13	13
Светильник уличный 100W	шт	13	13	13	13

провода ВЛ 0,38 кВ неизолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии). Подвеска с помощью механизмов	км	0,5	0,5	0,5	0,5
Жилы проводов или кабелей сечением до 6 мм2. Присоединение к зажимам	шт	78	78	78	78
Крюк типа SOT76 универсальный	шт	13	13	13	13
Зажим анкерный типа PA 2000 (СИП)	шт	13	13	13	13
Лента крепления типа COT37 бандажная стальная	м	13	13	13	13
Скрепа для ленты типа NC20	шт	13	13	13	13

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объемов

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, парковочных мест			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными *Характеристика качества выполненных измерений, принятая методика, а также результаты контроля и приемки топографо-геодезических работ подтверждают соответствие полученной точности требованиям действующих Инструкций. В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №517 от 20 декабря 2016 года разработчиком проекта установлен II (второй технический не сложный) уровень ответственности.*
Рабочий проект «Работа по установке уличных освещения конец улицы А. Кунанбаева и пер.А.Иманова в селе Карауылтобе» разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и

соответствие со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _2 211 025,60_ тенге, в том числе строительно-монтажных работ __1 974 135_ тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _236 896 тенге и прочие затраты _____ тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ __1 974 135 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 236 896 тенге и прочие затраты _____ тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энерго эффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ : ***«Работа по установке уличных освещения конец улицы А. Кунанбаева и пер.А.Иманова в селе Карауылтобе»*** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды" акимата города Кызылорда»**

Руководитель Ахетов Еркин Абдрайханович
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) _____ М.П.

Технический надзор **ТОО «Орда Капитал Строй»**
Директор Саменов Айдос Уристемович
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) _____ М.П.

эксперт(ы) технического **Саменов А.У.**
KZ18VJE00054872; KZ45VJE00054871; KZ56VJE00027901 от 26.05.2020г, 26.05.2020г, 20.06.2017г
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата) _____ М.П.

Авторский надзор: **ТОО «ГорСервисПроект»**
Жусупов Бахыт Булатович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата) _____ М.П.

эксперт(ы) авторского надзора **Жусупов Б.Б.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата) _____ М.П.

Генеральный подрядчик: **ТОО «Азия Голд Констракшн»**
Директор Алматов А.А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) _____ М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«7» июнь 2023 года.

Технический надзор **ТОО «Орда Капитал Строй» г.Кызылорда, ул.Республика, 37; директор Саменов А.У.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице **эксперта Саменов А.У., KZ18VJE00054872; KZ45VJE00054871; KZ56VJE00027901 от 26.05.2020г, 26.05.2020г, 20.06.2017г**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании **Договор №37 от 24.05.2023г.**
(№ договора и дата)

по объекту: **«Работа по установке уличных освещения конец улицы А. Кунанбаева и пер.А.Иманова в селе Карауылтобе»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является: **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды" акимата города Кызылорда, Руководитель Ахетов Еркин Абдрайханович, БИН 050240009534, Тел.: 87242213373**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Азия Голд Констракшн», ГСЛ №22019659 от 20.10.2022 года**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Алматов А.А,**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями **ТОО «ДипломатСтрой» ГСЛ № 21023781 от 04.08.2021 года, «AI-SULTAN COMPANY» ГСЛ №19020387 от 08.10.2019г, ТОО «Горизонт Строй Сервис» ГСЛ №22019380 от 18.10.2022г**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Алматова А.Н., Алматов А.Е., Айтмухамбет А.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2023год**
месяц, год

окончание работ **июнь 2023 год**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **1 месяца;**
по норме или по проекту организации строительства месяц; **1 месяца;**
фактически месяц: **1 месяца;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 2 211 025,60 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 974 135 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 236 896 тенге и прочие затраты _____ тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1 974 135 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 236 896 тенге и прочие затраты _____ тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ГорСервисПроект», ГСЛ ГСЛ №1700640 от 13.04.2017г., г.Кызылорда, ул.Абдикарим Досхожин, 28., тел.87783445555, директор Жусупов Б.Б.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды" акимата города Кызылорда № от года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект, на основании протоколов испытания, обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Технический надзор **ТОО «Орда Капитал Строй»**
Директор Саменов Айдос Уристемович
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) _____ М.П.

эксперт(ы) технического **Саменов А.У.**
KZ18VJE00054872; KZ45VJE00054871; KZ56VJE00027901 от 26.05.2020г, 26.05.2020г, 20.06.2017г
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата) _____ М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«7» июнь 2023 года.

Авторский надзор: **ТОО «ГорСервисПроект», ГСЛ №1700640 от 13.04.2017г., г.Кызылорда, ул.Абдикарим Досхожин, 28., тел.87783445555, директор Жусупов Б.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице: **эксперт проектировщик Жусупов Б.Б.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата)

действующего на основании **Приказ № от г**
№ договора и дата

по объекту: **«Работа по установке уличных освещения конец улицы А. Кунанбаева и пер.А.Иманова в селе Карауылтобе»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды" акимата города Кызылорда, Руководитель Ахетов Еркин Абдрайханович, БИН 050240009534, Тел.: 87242213373**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «ТОО «Азия Голд Констракшн», ГСЛ №22019659 от 20.10.2022 года**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Алматов А.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) субподрядными организациями: **ТОО «ДипломатСтрой» ГСЛ № 21023781 от 04.08.2021 года, «AI-SULTAN COMPANY» ГСЛ №19020387 от 08.10.2019г, ТОО «Горизонт Строй Сервис» ГСЛ №22019380 от 18.10.2022г**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора: **директора Алматова А.Н., Алматов А.Е., Айтмухамбет А.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2023год**
месяц, год

окончание работ **июнь 2023 год**
месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **1 месяца;**
по норме или по проекту организации строительства **1 месяца;**
фактически **1 месяца;**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией **ТОО «ПСК Береке», ГСЛ №21024925 от 24.08.2021г., г.Кызылорда ул.М.Токтамысулы 67**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды" акимата города Кызылорда № от года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

ТОО «ГорСервисПроект»
Жусупов Б.Б.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата) _____ М.П.

эксперт(ы) авторского надзора **Жусупов Б.Б.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата) _____ М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«5» июнь 2023 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Азия Голд Констракшн», в лице директора Алматов А.А., город Кызылорда, ул. АХМЕТ ЖУБАНОВ, 3, БИН 220940035703, Тел.: 87757112222.**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора **Алматов А.А.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Работа по установке уличных освещения конец улицы А. Кунанбаева и пер.А.Иманова в селе Карауылтобе»**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды" акимата города Кызылорда, Руководитель Ахетов Еркин Абдрайханович, БИН 050240009534, Тел.: 87242213373**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительное–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. субподрядными организациями: **ТОО «ДипломатСтрой» ГСЛ № 21023781 от 04.08.2021 года, «AI-SULTAN COMPANY» ГСЛ №19020387 от 08.10.2019г, ТОО «Горизонт Строй Сервис» ГСЛ №22019380 от 18.10.2022г**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора: **директора Алматова А.Н., Алматов А.Е., Айтмухамбет А.А.**

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ПСК Береке», ГСЛ №21024925 от 24.08.2021г., г.Кызылорда ул.М.Токтамысулы 67, тел.87051811882, эксперт проектировщик Сисенбеков К.А.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды" акимата города Кызылорда № от года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Работа по установке уличных освещения конец улицы А. Кунанбаева и пер.А.Иманова в селе Карауылтобе»					
Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 114х3,5 мм	м	74,1	74,1	74,1	74,1
Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 76х3,5 мм	м	54,6	54,6	54,6	54,6
Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 159х3,0 мм	м	45,5	45,5	45,5	45,5
Опоры ВЛ 35-500 кВ промежуточные свободностоящие одностоечные массой до 2 т.	т	0,91	0,91	0,91	0,91
Светильники с лампами накаливания. Установка	светильник	13	13	13	13
Светильник уличный 100W	шт	13	13	13	13
Провода ВЛ 0,38 кВ неизолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии). Подвеска с помощью механизмов	км	0,5	0,5	0,5	0,5
Жилы проводов или кабелей сечением до 6 мм2. Присоединение к зажимам	шт	78	78	78	78
Крюк типа SOT76 универсальный	шт	13	13	13	13
Зажим анкерный типа PA 2000 (СИП)	шт	13	13	13	13
Лента крепления типа COT37 бандажная стальная	м	13	13	13	13
Скрепа для ленты типа NC20	шт	13	13	13	13

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Характеристика качества выполненных измерений, принятая методика, а также результаты контроля и приемки топографо-геодезических работ подтверждают соответствие полученной точности требованиям действующих Инструкций. В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №517 от 20 декабря 2016 года разработчиком проекта установлен II (второй технический не сложный) уровень ответственности.*
Рабочий проект ***«Работа по установке уличных освещения конец улицы А. Кунанбаева и пер.А.Иманова в селе Караулытобе»*** *разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; не имеется.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2023 г.;**
месяц, год
окончание работ **июнь 2023 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **1** месяцев;
по норме или по проекту организации строительства **1** месяцев;
фактический **1** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя дата) МП.

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя дата) МП.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата) *МП.*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Работа по установке уличных освещения конец улицы А. Кунанбаева и пер.А.Иманова в селе Карауылтобе»** готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Генеральный подрядчик: **ТОО «Азия Голд Констракшн»**
Директор Алматов А.А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

_____ М.П.