Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«05» октября 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО "АСК-7 НС" - Лицензия:15021963, 22.12.2015, II, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г. Актобе, район Астана, БРАТЬЕВ ЖУБАНОВЫХ, 306, 87022666660*
наименование организации, юридический адрес

в лице *директора Нурымбет Н.Н.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «*Строительство АБК по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, район Астана, 11 мкр., ст-е 100К»*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является *Алдабергенова А.К.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО "МастИнжПроект", ГСЛ №20006828, 15.05.2020 г.*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *Алдабергенова А.К. №95 от 29.09.2021г.*;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

АБК_имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески

Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	99,0	99,0
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	384,0	384,0
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: фундаменты -монолитные ленточного типа из бетона марки Б-15 и Б-20, наружные стены – ракушник, наружная облицовка - декоративный металлосайдинг, перекрытие - запроектированы по деревянным балкам, окна –пластиковые, двери наружные - металлическая, окрашенная, утепленная с уплотнением в притворе с порогом,с механическим замком с приделом огнестойкости EI-60;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *"21" октября 2021 года;*

окончание работ *"20" сентября 2022 года;*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *12;*

фактически, месяц: 11;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств государственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Сети в границах балансовой принадлежности ТОО «Энергосистема» обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта.

ПТС: Досыбаева

Aqtobe su-energy group

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Турма Чамбанова М. ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «*Строительство АБК по адресу: Актюбинская область, г. Актобе, район Астана, 11 мкр., ст-е 100К, ,Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана,11 мкр, 100К»* готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО "АСК-7 НС",директор Нурымбет Н.Н.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

«АСК-7 НС»