Приложение 1 к приказу Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 9 августа 2019 года №
632

Утвержден приказом Министра по
инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

«Строительство инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана (дорожная часть, улица № 9 от улицы № 40 до улицы № 24; улица № 40 от улицы № 9 до улицы № 13; улица № 11 от улицы № 24 до улицы № 32; улицы № 24 от улицы № 11 до улицы № 9; улица № 32 от трассы Западная Европа-Западный Китай до улицы № 9)» (улица №11 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №9 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №32 от улицы №11 до улицы №9 (II-очередь)»

Акт приемки объекта в эксплуатацию

29 декабря 2021 г.

Заказчик: **ГУ «Управление строительства Туркестанской области», Кенесханулы Серікжан, 161200, Республика Казахстан, Туркестанская область, город Туркестан, квартал 160, дом № 5**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от **28 декабря 2021 года. ТОО «Каратас Майнинг», Туркестанская область, город Туркестан, квартал 160, строение 440. директор – Каримов Асет Динмухаметович**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 28 декабря 2021 года. Туркестанский филиал ТОО «Стройконсалтинг LTD», директор Джорашев Талип Исламханович, эксперт по экспертным и инжиниринговым услугам в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Айткулов Таир Шекербаевич, аттестат № KZ03VJE00051165 от 29.11.2019 года, №KZ35VJE00051171 от 29.11.2019 года, № KZ57VJE00051163 от 29.11.2019 года**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается): от **28 декабря 2021 года. Филиал «Енбек-Кызылорда» РГП на ПВХ «Енбек» Кызылординская область, г.Кызылорда, Южная промзона, 22. директор Баудинов Ернур Болатович, главный инженер проекта Ботанов Амантай Сункарович №KZ08VJE00020520 «17» октября 2016 г., №KZ19VJE00021874 «26» декабря 2016г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана (дорожная часть, улица № 9 от улицы № 40 до улицы № 24; улица № 40 от улицы № 9 до улицы № 13; улица № 11 от улицы № 24 до улицы № 32; улицы № 24 от улицы № 11 до улицы № 9; улица № 32 от трассы Западная Европа-Западный Китай до улицы № 9)» (улица №11 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №9 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №32 от улицы №11 до улицы №9 (II-очередь)»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Туркестанская область, г. Туркестан, Административно-деловой центр**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **№1118 от 25.07.2019 года, выданного Акимом города Туркестан;**
наименование органа, вынесшего решение

2) Уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области" Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ, №KZ57REA00195201 от 13 октября 2020 года**
наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) номер проекта (проектно-сметной документации):
Филиал «Енбек-Кызылорда» РГП на ПВХ «Енбек», №18-34-ПР
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й);
ГУ «Управление строительства Туркестанской области», №218 от 25.10.2019 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **октябрь 2020 год;**
месяц, год
окончание работ: **декабрь 2021 год;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7**;
фактически, месяц: **14**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические параметры:

№пп	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			По проекту согласно заключению экспертизы	Фактически с учетом принятых изменений
1	Ширина тротуаров: Пешеходная зона Велодорожка	м	 2,25 1,5	 1,5/2,25 1,5
2	Ширина бокового проезда	м	7	6/7

3	Ширина правостороннего съезда	м	5	4,5
4	Вид покрытия проезда/съезда		Асфальтобетон/ЩМА	Асфальтобетон

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

1. План улицы.

Общая протяжённость участка улиц №9 с ПК0+0.00-ПК8+66.55–0.867км, ул.№11 с ПК0+0.00-ПК8+68.10 – 0.868 км, ул.№32 с ПК12+19.78-ПК16+91.78 – 0.472 км. Нулевой пикет улицы № 9 примыкает к автодороге ЗЕ-ЗК на 2114км+100 (М-32), в 190 м. к северо-западу от автозаправки «Sinooil», ось улицы заканчивается у Туркестан-Арысского канала. Нулевой пикет улицы № 11 также примыкает к автодороге ЗЕ-ЗК 2113км+600 (М-32), в 680 м. к северо-западу от автозаправки «Sinooil», ось улицы проходит между участками проектируемых и строящихя общественно-культурных зданий. Улица №32 сопрягается с улицей № 9 на ПК 8-36,5 и ПК 16+36,55 соответственно.

На всём протяжении трассы предусматривается разделительный островок общей шириной 4 м окаймлённый бордюром

2. Остановки общественного транспорта

Проектом предусматривается в соответствии с заданием на проектирование устройство автобусных остановок в местах массового скопления людей, со средним расстоянием между ними 600м. Остановочные пункты расположены по ул.№9 на ПК 7+0.00, по ул.№11 на ПК7+20.00.

Пешеходный переход - размещён позади площадки ожидания с тем, чтобы пешеходный переход всегда располагался позади движения общественного транспорта.

Автопавильон-предназначенный для укрытия пассажиров, ожидающих прибытия автобуса, от воздействия неблагоприятных погодно-климатических факторов (осадки, солнечная радиация, ветер и т.п.) принят закрытого типа.

3. Продольный профиль

Продольный профиль выполнен с учётом существующего и проектного положения примыкающих к улице территорий. Наибольший продольный уклон проезжей части - 6‰ принят из условий наименьшего объёма земляных работ при строительстве. Отметки продольного профиля выполнены согласно проектной документации, с учетом всех утвержденных изменений в ходе строительства.

4. Поперечный профиль и бульварная часть

Бульварная зелёная зона по ул.№9 с левой стороны.

Между водоотводным лотком и боковым проездом предназначена для прокладки инженерных сетей. По всей ширине озеленяется посевом газона по слою плодородного грунта толщиной 0,2 м. Между боковым проездом и тротуаром предназначена для прокладки инженерных сетей. По всей ширине озеленяется посевом газона по слою плодородного грунта толщиной 0,2 м.

Бульварная зелёная зона по ул.№9 с правой стороны.

Между водоотводным лотком и боковым проездом предназначена для прокладки инженерных сетей. По всей ширине озеленяется посевом газона по слою плодородного грунта толщиной 0,2 м. Между боковым проездом и ирригационным лотком (проектируется отдельным проектом) предназначена для установки опоры освещения. По всей ширине озеленяется посевом газона по слою плодородного грунта толщиной 0,2 м. На участках с малой шириной уложен слой щебня толщиной 5 см. Между ирригационным лотком и тротуаром по всей ширине озеленяется посевом луговых трав по слою плодородного грунта толщиной 0,2 м. На участках с малой шириной уложен слой щебня толщиной 5 см.

Бульварная зелёная зона по ул.№11 с левой стороны.

Между водоотводным лотком и боковым проездом предназначена для прокладки инженерных сетей. Между боковым проездом и ирригационным каналом предназначена для прокладки инженерных сетей. По всей ширине озеленяется посевом газона по слою плодородного грунта толщиной 0,2 м. Между ирригационным каналом и тротуаром предназначена для прокладки инженерных сетей. По всей ширине озеленяется посевом газона по слою плодородного грунта толщиной 0,2 м.

Бульварная зелёная зона по ул.№11 с правой стороны.

Между водоотводным лотком и боковым проездом предназначена для прокладки инженерных сетей. По всей ширине озеленяется посевом газона по слою плодородного грунта толщиной 0,2 м. Между боковым проездом и тротуаром предназначена для прокладки инженерных сетей. По всей ширине озеленяется посевом газона по слою плодородного грунта толщиной 0,2 м.

Бульварная зелёная зона по ул.№32 с обеих сторон.

Между водоотводным лотком и боковым проездом предназначена для прокладки инженерных сетей. По всей ширине озеленяется посевом газона по слою плодородного грунта толщиной 0,2 м. Между боковым проездом и велодорожкой по всей ширине озеленяется посевом газона по слою плодородного грунта толщиной 0,2 м. Между велодорожкой и тротуаром предназначена для установки опоры освещения и по всей ширине озеленяется посевом газона по слою плодородного грунта толщиной 0,2 м.

Тротуары по улицам имеют ширину от 1,5 до 2,25 метра, конструкция предусмотрена из бетонной плитки толщиной 6,0 см. на основания из песчано-гравийной смеси №6 СТРК1549-2006-10 см и верхнего слоя из песка -10 см, окаймление с двух сторон принято бортовыми камнями БР 100.20.08 по ГОСТ 6665.91 на бетоне В15. Тротуарная плитка коллекции «Старый город», форма и цвет тротуарных плит согласованы заказчиком. В местах примыкания тротуаров к проезжей части и на сходах с тротуаров предусматриваются пандусы с уклоном не более 8% для доступа инвалидов колясочников и матерей с колясками.

5. Земляное полотно. Водоотвод. Искусственные сооружения

Земляное полотно шириной 60 м проходит в нулевых отметках. Грунты, залегающие под дорожной одеждой, до глубины 3,0 м, представлены суглинком светло-серого до коричневого и темно-коричневого цвета, с примесью гравия до 3 %, местами до 15 %, непросадочный. Объёмы земляных работ подсчитаны по программе Topomatik Robur по площадям поперечных профилей, сведены в попикетные ведомости объёмов работ; затем - в сводную ведомость. Излишний грунт вывозится согласно справке заказчика. Водоотвод с проезжей части предусмотрен посредством поперечных и продольных уклонов в разрывах бортовых камней в лотки через 3 – 4 м метров и отводится в местах сброса в существующие арыки согласно схеме, предоставленной заказчиком. Под проезжей частью и тротуарами для пропуска воды предусмотрены укреплённые водопропускные лотки отв. 0,5 м

6. Дорожная одежда боковых проездов

Конструкция дорожной одежды боковых проездов по всей длине улиц принята облегчённого типа из однослойного асфальтобетона на двухслойном основании, состоящем из слоя ЩПГС и слоя черного щебня и выполнена согласно расчета по СП РК 3.03-104-2014 по следующим основным показателям:

Исходные данные

Район проектирования: город Туркестан.
Выполняемые расчёты: Упругий прогиб, сдвиг, изгиб, стат. Нагрузку.
Дорожно-климатическая зона: V.
Схема увлажнения: Схема 1.
Расчётная влажность грунта Wp: 0.67.
Коэффициент уплотнения грунта: 0.95

Проектные данные.

Техническая категория дороги: III категория (Применительно).

Тип дорожной одежды: Облегчённый.
Заданная надёжность Кн: 0.95.
Расчётный срок службы Тсл, лет: 15.
Ширина проезжей части, м: 6

Конструкция дорожной одежды для боковых проездов:

Покрытие: 5.0 см. Асфальтобетон горячей укладки.
Верхний слой основания: 10.0 см. Щебень чёрный для оснований, уложенный по способу заклинки
Нижний слой основания: 25.0 см. Смеси щебеночно-гравийно-песчаные с непрерывных гранул метрией С6 - 40 мм (для оснований).
Грунт земляного полотна. Суглинок светло-серого до коричневого и темно-коричневого цвета, с примесью гравия 3 - 15 %, непросадочный.

Дорожная одежда для правосторонних съездов:

Конструкция дорожной одежды правосторонних съездов на пересечениях для улиц №9, 11 и 32 принята капитального типа из двухслойного асфальтобетона и выполнена согласно расчёту по СП РК 3.03-104-2014 по следующим основным показателям

Исходные данные

Район проектирования: город Туркестан.
Выполняемые расчёты: на упругий прогиб, сдвиг, изгиб, стат. Нагрузку.
Дорожно-климатическая зона: V.
Схема увлажнения: Схема 1.
Расчётная влажность грунта Wp: 0.67.
Коэффициент уплотнения грунта: 0.95 – 0,98 (минимальный 0,95)

Проектные данные.

Техническая категория дороги: II категория.
Тип дорожной одежды: Капитальный.
Заданная надёжность Кн: 0.95.
Расчётный срок службы Тсл, лет: 20.
Ширина проезжей части, м: 4,5.

Конструкция дорожной одежды для правосторонних съездов:

Верхний слой покрытия: 5.0 см. Мелкозернистый асфальтобетон.
Нижний слой покрытия: 10.0 см. Асфальтобетон горячей укладки пористый II марки из крупнозернистой щебёночной смеси.
Верхний слой основания: 12.0 см. Щебень чёрный для оснований уложенный по способу заклинки.
Нижний слой основания: 25.0 см. Смеси щебеночно-гравийно-песчаные с непрерывной гранулометрией С6 - 20 мм (для оснований).
Грунт земляного полотна. Суглинок светло-серого до коричневого и темно-коричневого цвета, с примесью гравия 3 - 15 %, непросадочный.

7. Обстановка улицы. Безопасность движения

Проектом предусмотрены дорожные знаки по СТ РК 1125-2002, плоские металлические 2-го типоразмера на стойках СМ-2.

Разметка дорожная по СТ РК 1124-2003 2.1; 2.4; 5.16.1 и 5.16.2; Разметка №1.1- сплошная линия; 1.5-прерывистая линия; 1.6-приближения к сплошной линии; 1.14.1-пешеходный переход «Зебра»; 1.18-направление движения по полосам «Стрелы».

Объёмы работ по установке знаков и разметке приведены на чертежах обустройства и сводной ведомости объёмов работ.

8. Инженерные сети

Электроснабжение и наружное электроосвещение

Проект электрического освещения улицы и электроснабжение дорожных светофоров разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с нормативной документацией.
Категория электроснабжения - III.
Категория объекта по освещению - А.
Средняя горизонтальная освещённость покрытия проезжей части – 20 лк.
Средняя горизонтальная освещённость покрытия тротуаров – 4 лк.
Средняя горизонтальная освещённость покрытия велодорожек – 4 лк.
Расчётная мощность составляет - 33,32 кВт.
Средний шаг опор – 30 м.
Освещённости приняты согласно СП РК 2.04-104-2012 таблицы 13, 15 и СН РК 4.04- 04-2013 п.7.4

Схема размещения опор освещения - односторонняя и двухрядная прямоугольная по оси улицы. Опоры наружного электрического освещения улиц указывает на направление дороги. Линия установки опор освещения связана с изменениями конфигурации проезжей части. Высота опор наружного электрического освещения улиц принята 10 м.

Опоры наружного электрического освещения на пешеходных дорогах и велосипедных дорожках установлены вне пешеходной части. Высота опор наружного электрического освещения тротуаров и велодорожек принята 4 м.

Электроснабжение установок наружного освещения предусмотрена от трансформаторной подстанции и распределительного пункта. От проектируемой ТП №12 мощностью 2х1600 кВА запитаны улицы №11 и №32, от РП-№1 мощность 2х2000 кВА запитана улица №9

Светофорные объекты

Для светофорных объектов предусмотрено подключения питания контроллера, который поставляется комплектно с оборудованием светофоров. Светофоры и оборудование управления пешеходными и транспортными светофорами на перекрёстке улиц №11-№30 и улиц №11-№32 подключены от ТП-№12. Светофоры и оборудование управления пешеходными и транспортными светофорами на перекрёстке улиц №9-№30 и улиц №9-№32 подключены от РП-№1.

Светофоры поставляются комплектно с контрольными и силовыми кабелями, а также с контроллерами и элементами управления. Выход 0,4 кВ из ТП и РП до осветительных опор и контроллеров светофоров выполнены по КЛ-0,4 кВ.

Проектируемая КЛ-0,4 кВ выполняется кабелем АВВГ-1 кВ. Марка и сечение кабеля выбрана на основании электротехнического расчёта, в соответствии с физико-химическими свойствами грунта. Сечение и длины указаны в кабельном журнале. Кабели проложены в земляной траншее на глубине 0,7 м от поверхности земли. При прохождении под асфальтовым покрытием и при пересечении с инженерными коммуникациями кабели прокладываются в ПНД трубах диаметром 110 мм.

Светофоры поставляются комплектно с контрольными и силовыми кабелями, а также с контроллерами и элементами управления. Учёт электроэнергии установлен на границе раздела сети электроснабжающей организации и потребителя. Счётчики активной и реактивной энергии установлены в РУ-0,4кВ со стороны ввода НН силовых трансформаторов. В РУ-0,4 кВ установлен коммутационный аппарат автоматический выключатель марки ВА.

Заземление. Все оборудование, которое может оказаться под напряжением в результате нарушения целости изоляции подлежит заземлению в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015 г. Все электромонтажные работы выполнены в соответствии с требованиями действующего ПУЭ РК и СН РК

Основные показатели по освещению

№ пп	Наименование	Количество
1	Расчетная мощность объекта	33,32 кВт
2	Расчетный ток объекта	54,5 А
3	Средний шаг установки опор	30 м

9. Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании рабочих чертежей. Состав проекта организации строительства не противоречит требованиям СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и содержит следующие разделы:

- пояснительная записка;
- общие данные;
- хозяйственная характеристика района;
- строительная организация;
- организация производства работ.

В пояснительной записке приведены исходные данные, обеспечение объекта материально-техническими ресурсами, технология производства строительных работ, подготовительный период, возведение земляного полотна, устройство дорожной одежды, строительный генеральный план, продолжительность строительства, потребность в основных строительных машинах и механизмах, охрана труда и техники безопасности, противопожарные мероприятия, мероприятия по охране окружающей среды

5. Оборудование:

Поливочное и прочее оборудование предусмотрено последующей очередью строительства

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты районными эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **701820,058** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **442124,934** тысяч тенге;
прочие затраты **125132,688**, оборудования, инструмента и инвентаря **134562,436** тысяч тенге

8. Фактическая стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:

всего **697840,253** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **491985,362** тысяч тенге;
прочие затраты **73948,705**, оборудования, инструмента и инвентаря **131906,186** тысяч тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство инженерной инфраструктуры административно-делового центра города Туркестана (дорожная часть, улица № 9 от улицы № 40 до улицы № 24; улица № 40 от улицы № 9 до улицы № 13; улица № 11 от улицы № 24 до улицы № 32; улицы № 24 от улицы № 11 до улицы № 9; улица № 32 от трассы Западная Европа-Западный Китай до улицы № 9)» (улица №11 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №9 от трассы Шымкент-Туркестан до улицы №32, улица №32 от улицы №11 до улицы №9 (II-очередь)»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

принять в эксплуатацию

Заказчик: **Кенесханулы Серікжан**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: **Джорашев Талип Исламханович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **Баудинов Ернур Болатович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Каримов Асет Динмухаметович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)