"SANA-2015". Версия 20.2 от 08.04.20 г.

Цены региона Акмолинская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)
4черн
Форма

Заказчик: ТОО"Raise capital" БИН 200240013961,г.Нур-Султан,ул.Габдуллина17/1 кв.98

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "Qazaq Union", БИН 00240016390,г.Нур-Султан,район Алматы ул.23-15,дом9/3 кв.118

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство жилого дома со встроенныыми нежилыми помещениями по адресу г.Кокшетау по ул.Б.Момыш улы 30А

(наименование, адрес)

Объект : Строительство жилого дома со встроенныыми нежилыми помещениями по адресу г.Кокшетау по ул.Б.Момыш улы 30А

(наименование)

Договор подряда (контракт) №1 от01.03.2020г. Дополнительное соглашение от «03» ноября 2020 г.

Акт приемки выполненных работ №1 23.06.2021г.

за 1

на Общестроительные работы ниже нуля

Основание:

Составлен в текущих ценах с 06.04.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 1 Земляные работы											
1	1	1101-0203-0103	Площади. Планировка механизированным способом. Группа грунтов 3 НР = 72 %	м2 спланированной площади	770,75	9,07	9,07	6988	6988	–	1467	9131	
						–	2,64	–	2037	–	676		
2	2	1101-0205-0209	Грунты 3 группы. Разработка вручную с креплениями в траншеях шириной более 2 м и котлованах площадью сечения до 5 м2, глубиной до 3 м НР = 72 % К=0,030;	м3 грунта	23,1225	4731,84	–	109412	–	–	78777	203244	
						4731,84	–	109412	–	–	15055		
3	3	1101-0102-0308	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3 НР = 72 % К=0,500;	м3 грунта	385,375	207,89	198,27	80116	76408	41	18251	106236	
						9,52	56,26	3667	21682	–	7869		

4	4 4102-0101-1012	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 12 км К=1,250;	т	481,59375	407		196009		–	–	211690
					–		–		–	15681	
5	5 1101-0104-0502	Траншеи и котлованы. Засыпка траншей и котлованов бульдозерами мощностью 96 кВт (130 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2 НР = 72 %	м3 грунта	125,5	38,49	38,49	4831	4831	–	1087	6391
					–	12,03	–	1510	–	473	
6	6 1101-0104-0508	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 96 кВт (130 л с), добавлять на каждые последующие 5 м перемещения грунта. Группа грунтов 2 НР = 72 %	м3 грунта	125	18,55	18,55	2319	2319	–	522	3068
					–	5,8	–	725	–	227	

7	7 1101-0205-0502	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2 НР = 72 %	м3 грунта	12,5	896,16	–	11202	–	–	8065	20808
					896,16	–	11202	–	–	1541	
8	8 1101-0201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР = 72 %	м3 уплотненного грунта	125	164,58	77,2	20572	9650	–	11124	34232
					87,38	36,22	10922	4528	–	2536	

Раздел 2 Фундаменты

2.1 Сваи

9	9 1105-0101-0206	Сваи железобетонные длиной до 12 м. Погружение дизель-молотом на экскаваторе. Грунты группы 2 НР = 99 %	м3 железобетона	148	21171,88	16012,07	3133438	2369786	25498	1248501	4732494
					4987,53	3533,5	738154	522958	–	350555	
10	10 2104-1204-9906	Сваи квадратного и прямоугольного сечения сплошные и с круглой полостью длиной от 9 м до 12 м, периметр сторон до 1200 мм СТ РК 939-92	м	1920	4157		7981440		7981440	–	8619955
					–		–		–	638515	

11	11 2988-8888-8917	Надбавка к сметной стоимости бетона за применение сульфатостойкого цемента	м3	148	270		39960		39960	–	43157
					–		–		–	3197	
12	12 1105-0101-1001	Сваи железобетонные площадью сечения до 0,1 м2. Вырубка бетона из арматурного каркаса НР = 99 %	свая	320	3572,3	1877,83	1143137	600906	16026	800741	2099388
					1644,39	883,2	526205	282624	–	155510	
	2.2 Ростверк										
13	13 1111-0101-1303	Покрытия щебеночные с пропиткой битумом. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	320,01	609,01	152,87	194889	48919	55159	101233	319812
					283,78	52,76	90811	16884	–	23690	
14	14 1108-0101-0302	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 1 слой НР = 93 %	м2 поверхности	320,01	1285,06	28,43	411233	9098	349281	51413	499658
					165,16	7,59	52854	2429	–	37012	

15	15 1111-0101-0901	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	320,01	352,7	31,23	112867	9994	–	101394	231402
					321,47	15,6	102873	4993	–	17141	
16	16 2111-0401-0302	Плиты из экструзионного пенополистирола плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3 без антипирена ГОСТ 32310-2012	м3	32,01	27652		885141		885141	–	955952
					–		–		–	70811	
17	17 1106-0101-0115	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство НР = 91 %	м3	149,7	27342,66	1704,36	4093196	255143	3528556	336537	4784112
					2067,45	402,97	309497	60324	–	354379	
18	18 2105-0309-0303	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 10 до 40 мм ГОСТ 23279-	т	4,58515	246697		1131143		1131143	–	1221634
					–		–		–	90491	

19	19	2105-0309-0302	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	7,85442	257436		2022010		2022010	–	2183771
						–		–		–	161761	
	2.3 Техподполье											
20	20	1107-0501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	99	1709,72	842,09	169262	83367	29299	104845	296036
						571,68	325,82	56596	32256	–	21929	
21	21	1107-0501-0102	Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	189	2419,78	1182,05	457339	223407	82303	281262	797689
						802,27	458,88	151629	86729	–	59088	
22	22	1107-0501-0103	Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	49	3661,96	1871,88	179436	91722	30506	109918	312502
						1167,51	733,53	57208	35943	–	23148	
23	23	1107-0501-0104	Блоки стен подвалов массой более 1,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	105	5166,28	2807,06	542459	294741	93339	321885	933492
						1470,28	1127,67	154379	118405	–	69148	

24	24 2104-1201-9903	Блоки бетонные для стен подвалов объемом до 0,3 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	м3	318,564	37544		11960167		11960167	–	12916980
					–		–		–	956813	
25	25 2104-1201-9907	Блоки бетонные для стен подвалов объемом от 0,3 м3 до 0,5 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	м3	49,428	30396		1502413		1502413	–	1622606
					–		–		–	120193	
26	26 2104-1201-9911	Блоки бетонные для стен подвалов объемом 0,5 м3 и более из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	м3	112,032	27754		3109336		3109336	–	3358083
					–		–		–	248747	
27	27 1106-0401-0101	Монолитные заделки . Устройство НР = 91 %	м3	33,11	25919,84	1306,92	858206	43272	693253	120511	1057014
					3675,05	324,65	121681	10749	–	78297	

28	28 1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 % К=2,000;	м2 поверхности	637,128	882,74	19,89	562418	12671	366185	172348	793547
					288,11	2,76	183562	1758	–	58781	
29	29 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015	т	0,08312	220671		18342		18342	–	19809
					–		–		–	1467	
30	30 2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	0,15035	254634		38284		38284	–	41347
					–		–		–	3063	
31	31 1108-0101-0303	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя НР = 93 %	м2 поверхности	106,188	2080,36	44,5	220909	4725	191532	23881	264373

					232,15	9,66	24652	1026	–	19583	
32	32 1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование НР = 93 %	т металлических изделий	0,28695	328673,99	2261,72	94313	649	73871	18607	121954
					68977,17	745,77	19793	214	–	9034	
33	33 1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР = 118 %	шт. сборных конструкций	140	2328,16	1317,17	325942	184404	4840	210546	579407
					976,41	298,08	136698	41731	–	42919	
34	34 2104-0105-9901	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-2016	м3	4,112	66028		271507		271507	–	293228
					–		–		–	21721	

Итого	**49 694 202**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 861 795
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	4 333 000
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 249 505
- материалы, изделия и конструкции, тенге	34 499 432
- перевозка грузов, тенге	196 009
- накладные расходы, тенге	4 122 915
в т.ч. зарплата, тенге	371 062
- сметная прибыль (8 %), тенге	3 681 051
Всего	**49 694 202**

Временные здания и сооружения (0,9 %)	447 248
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,785 %)	895 025
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**1 020 730**
Итого в текущих ценах с 06.04.20 г.	**52 057 205**
НДС (12 %)	6 246 865
Итого	**58 304 070**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Qazaq Union", БИН 00240016390

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Кабдин У Н

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

ТОО"Raise capital" БИН 200240013961

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Акимов А Б

(должность, подпись, расшифровка подписи)