BSP G

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«08» ноября 2021 года

Заказчик ТОО «BSP GROUP LTD» Давлетов Д.С., тел. 87283820437, 41200, Алматинская область, п. Балпык би, ул. Мырзабекова, 13А

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 08.11.2021г. ТОО «ST.LTD» Джумашев Н.И. Алматинская область, Коксуский район, с. Балпык би, Мырзабекова, 13А, БИН 060740018940, тел. 87772223444

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 08.11.2021г. ТОО «ТТ-Сейт» Мурзабеков С.С. аттестат №KZ48VJE00062189, KZ81VJE00028518, KZ10VJE00028535 от 10.02.2021г., БИН 9310400004316, тел. 87292436705,

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 08.11.2021г. ТОО «DeltaМунайГаз» Мангитова А.Б., БИН 020240014852, тел. 87014119980,

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство газораспределительных сетей с. Балпык би Коксуского района Алматинской области»

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу с. Балпык би, Коксуский района Алматинская область,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «08» ноября 2021 года,

(дата ознакомления)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

Распоряжение Акима Балпыкского сельского округа Коксуского района Алматинской области №215 от 04.11.2016 г.

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», 27.04.2021 г., №KZ64REA00219616

(наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Астанатехстройэксперт» №19/05-06-16-ГСН

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) №19/05-06-16-ГСН, РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области № 18-0359/16 от 23.12.2016 г.

(дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ «11» сентября 2017 года; окончание работ «08» ноября 2021 года;

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9;
фактически, месяц: 38;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Надземный газопровод среднего давления (0,3Мпа)	м/п	18972	н/у	20197	н/у
Подземный газопровод среднего давления (0,3Мпа)	м/п	304	н/у	2865	н/у
Внутриквартальные сети газоснабжения низкого давления (0,1Мпа)	м/п	100145	н/у	74224	н/у

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период. Расчет газопровода произведен на природный газ с теплотой сгорания Q = 7600 ккал/м³ и удельным весом γ =0,73 кг/м³. Источником подачи газа служит строящийся подводящий газопровод высокого давления от МГ «Алматы-Тылдыкорган» с установкой ГРП в с.Балпык би.распределительные сети газоснабжения среднего давления 0,3 МПа; распределительные сети газоснабжения низкого давления 0,1 МПа; пункты редуцирования газа шкафного типа ШГРП;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м²)	н/у	н/у
Число этажей	этаж	н/у	н/у
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м³)	н/у	н/у
В том числе подземной части	м³	н/у	н/у
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м²	н/у	н/у

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у	н/у

1. 4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Надземный газопровод среднего давления выполнен из стальных прямошовных электросварных труб диаметрами 57х3 мм; 89х3 мм; 102 мм. 133х3 мм; 159х4,5 мм; 219х4,5 мм по ГОСТ 10704-91. Надземный газопровод проложен по отдельно стоящим опорам на высоте 3,5 м. Подземные участки газопровода при переходе через железную дорогу, магистральные автодороги, каналы, выполнены из полиэтиленовых труб по ГОСТ СТ РК 50838-2011 диаметрами 63х5,8 мм 225х20,5 мм методом ГНБ и открытым методом с заключением газопровода в стальной футляр диаметром 426х6 по ГОСТ СТ РК 50838-2011.
   Переход газопровода через железную дорогу Коксу-Текели и канал Кызылтоган предусмотрен подземно методом ГНБ с заключением газопровода в стальные футляры диаметрами 426х6 мм;

Прокладка газопровода, низкого давления выполнена надземным способом до ГРПШ. На выходах газопровода низкого давления из ГРПШ, устанавливаются шаровые краны. Надземный газопровод низкого давления выполнен из стальных прямошовных электросварных труб диаметрами 32 мм., 40 мм., 57х3 мм; 76х3 мм; 89х3 мм; 108х3 мм; 133х3,5 мм; 159х4,5 мм. по ГОСТ 10704-91. Надземный газопровод низкого давления проложен по отдельно стоящим опорам на высоте 3,5 м. Переходы газопровода через местные дороги, арыки предусмотрены надземными арками.;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 1297,945 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 980,984 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 316,961 млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 656028 млн. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 650835 млн. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 5 193 млн. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания н/у;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство газораспределительных сетей с. Балпык би Коксуского района Алматинской области» принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик ТОО «BSP GROUP LTD» Давлетов Д.С.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати
(при наличии)

Технический надзор:

1) Мурзабеков С.С. инженерные сети.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати
(при наличии)

2) ТОО «ТТ-Сейт» Ишанбеков А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати
(при наличии)

Авторский надзор:

1) ТОО «DeltaМунайГаз» Мангитова А.Б.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати
(при наличии)

2) ТОО «DeltaМунайГаз» Шаянбаева Л.С.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати
(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «ST.LTD» Джумашев Н.И.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати
(при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	97286	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	94421	
	1) на эстакадах	м	н/у	
	2) на опорах	м	94421	
	3) безопорная прокладка	м	н/у	
	Количество опор	шт	15736	
	Протяженность подземной прокладки:	м	2865	
	1) в проходных каналах	м	н/у	
	2) в полупроходных каналах	м	н/у	
	3) бесканальная прокладка	м	2865	
2	Количество колодцев (камер)	шт	н/у	
3	Количество компенсаторов	шт	н/у	
4	Количество вводов	шт	н/у	
5	Количество задвижек d =	шт	н/у	
	d =	шт	н/у	
6	Вентили (клапан) d =	шт	н/у	
	d =	шт	н/у	
7	Кран проходной d =	шт	н/у	
	d =	шт	н/у	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	н/у	
9	Переходники	шт	н/у	
10	Затворы поворотные	шт	н/у	
11	Регуляторы давления	шт	н/у	
12	Скважины	шт	н/у	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт	н/у	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	н/у	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	н/у	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание
1	Надземный газ-од низкого давления	3сп	сталь	Ø32	2973,5 м.	
2	Надземный газ-од низкого давления	3сп	сталь	Ø40	343,0 м.	
3	Надземный газ-од низкого давления	3сп	сталь	Ø57х3	46290,0 м.	
4	Надземный газ-од низкого давления	3сп	сталь	Ø76х3	15848,5 м.	
5	Надземный газ-од низкого давления	3сп	сталь	Ø89х3	6672,0 м.	
6	Надземный газ-од низкого давления	3сп	сталь	Ø108х3	147,0 м.	
7	Надземный газ-од низкого давления	3сп	сталь	Ø133х3,5	1695,0 м.	
8	Надземный газ-од низкого давления	3сп	сталь	Ø159х3,5	255,0 м.	
9	Надземный газ-од среднего давле-ния	3сп	сталь	Ø57х3	1043,0 м.	
10	Надземный газ-од среднего давле-ния	3сп	сталь	Ø76х3	300,0 м.	
11	Надземный газ-од среднего давле-ния	3сп	сталь	Ø89х3	1976,0 м.	
12	Надземный газ-од среднего давле-ния	3сп	сталь	Ø102	2120,0 м.	
13	Надземный газ-од среднего давле-ния	3сп	сталь	Ø133х3,5	820,0 м.	
14	Надземный газ-од среднего давле-ния	3сп	сталь	Ø159х4,5	12548,0 м.	
15	Надземный газ-од среднего давле-ния	3сп	сталь	Ø219х4,5	1379,0 м.	
16	Подземный газ-од среднего давле-ния	ПЭ SDR11	Полиэтилен	Ø63х5,8	431,0 м.	

17	Подземный газ-од среднего давле-ния	ПЭ SDR17	Полиэтилен	Ø225x20,5	2434,0 м.	

Заказчик:

ТОО «BSP GROUP LTD» Давлетов Д.С.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати
(при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «DeltaМунайГаз» Шаянбаева Л.С.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта)

Место печати
(при наличии)

Прошито, пронумеровано

количество листов _____

_____ / _____ /

Подпись ФИО

BSP GROUP LTD