Қызылорда облысы
«ВИБО-Строй» ЖШС

Кызылординская область
ТОО «ВИБО-Строй»

ГСЛ №21033875 от 22.12.2021г

г.Кызылорда, Проспект Астана, 74 БИН 040640015889 тел.: 87077259621 эл.почта: stroy.vibo@bk.ru

Заказ: 74-2022
Заказчик: ГУ "Аппарат Акима города Кульсары районного значения"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство дворов в г. Кульсары, Атырауской области»

Альбом I
Генеральный план
Наружные инженерные сети (ЭСН)

г.Кызылорда - 2023 г.

Қызылорда облысы
«ВИБО-Строй» ЖШС

Кызылординская область
ТОО «ВИБО-Строй»

ГСЛ №21033875 от 22.12.2021г

г.Кызылорда, Проспект Астана, 74 БИН 040640015889 тел.: 87077259621 эл.почта: stroy.vibo@bk.ru

Заказ: 74-2022
Заказчик: ГУ "Аппарат Акима города Кульсары районного значения"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство дворов в г. Кульсары, Атырауской области»

Альбом I
Генеральный план
Наружные инженерные сети (ЭСН)

Директор Атабаев М.

Главный инженер проекта Атабаев М

г.Кызылорда - 2023 г.

С

Ю

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА М 1:50 000

Проектируемый участок
3–микрорайон

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА М 1:20 000

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Генеральный план: «Благоустройство дворов и строительство детских игровых площадок микрорайонов №1,№2,№3 и №5 города Кульсары» (3-й микрорайон) разработан на основании:

– геодезической сьемки выполненной ИП "Толеуов" в 09.2022:
система координат – местная,
система высот – Балтийская,
масштаб 1:500

Генеральный план выполнен в соответствии с требованиями норм СП РК 3.01–101–2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», ГОСТ 21.508–93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно – гражданских объектов», ГОСТ 21.204–93 «Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта».

Условная граница проектирования имеет форму многоугольника и составляет – 12,64га. Генеральный план застройки разработан с учетом сложившейся застройки, в соответствии с градостроительной ситуацией.

На площадках строительства предусмотрены устройства баскетбольно–воллейбольная поля, детская и спортивная площадка для детей с ограниченными возможностями, детская и спортивно–игровая площадка, площадки для отдыха с беседками, ограждения для спортивных и детских площадок, замена асфальтобетонного покрытия проездов и тротуаров из бетонных плит. А также предусмотрены тротуары и площадки (3.0х1.5м.) для скамеек и урн. Свободные территории от застроек озеленяются посевом газона и посадкой деревьев и кустарников.

Пешеходный подход и подьезд к участку предусматриваются со стороны улицы Ш.Избасова, М.Утемисова. Для пожарных машин предусмотрены проезды, проходы и площадки.

Горизонтальная планировка

Горизонтальная привязка площадки производится от существующих жилых домов. Все размеры и отметки даны в метрах. Все разрывы между сооружениями соответствуют строительным нормам. Общая компоновка площадки решена с учетом прогнозируемого движения пешеходных потоков, существующих сооружений и гармоничного вписывания в существующий ландшафт. При производстве земляных работ всех видов вызвать представителей обслуживающих подземные коммуникации, имеющиеся рядом и на участке.

Вертикальная планировка.

Рельеф участка ранее запланирован, перепад высотных отметок всего участка колеблются от –11.00,–13.50м. Уклоны по проездам, а также на площадках приняты допустимыми. Вертикальная планировка решена с учетом существующей застройки территории, а так же сложившегося рельефа местности, методом нанесения красных проектных горизонталей сечением 0,1 м. Отвод сточных и ливневых вод решен от сооружений по покрытию с последующим выводом на рельеф, а других площадок сброс вод осуществляются на твердые покрытия.

В качестве высотную привязку принять точки А–Б:

–А – (–11.72м.); –Б– (–12.74м. от ЛЭП опоры.

Благоустройство территорий и озеленение.

Благоустройством территории участка предусмотрены: устройство основных и второстепенных пешеходных дорожек и озеленение свободной территории газоном с посадкой деревьев хвойных и лиственных пород, а также разбивка цветников.

Охрана окружающей среды.

Уборка мусора с участка осуществляется в урны с последующим выносом в мусороконтейнеры, расположенные на территории. Вывоз бытового мусора организован регулярным (не реже 1 раза в неделю), либо по мере накопления мусороконтейнера не более 1/3 и согласован с территориальными органами санитарно–эпидемиологичекого и экологического надзора.

Данным ГП были предусмотрены асфальтобетонные проезды до существующих мусорных площадок с возможным разворотом. Устройство мусорных контейнеров не требуется согласно письму от Заказчика.

Доступность маломобильных групп населения.

На территории участка предусмотрены детские и спортивные игровые площадки для МГН. Игровые сооружения отвечают по всем требованиям СП РК и СН РК (см. Лист ГП6). Мероприятия для доступности здания маломобильными группами населения разработаны в соответствии с требованиями СП РК. Уклоны по проездам и на площадках приняты допустимыми, с учетом беспрепятственного передвижения маломобильных групп.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ ГП.

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационная схема М1:10000, М1:50000	
2–2.1	План демонтажных работ. М 1:500	
3–3.1	Разбивочный план. М 1:500	
4–4.1	План организации рельефа. М 1:500	
5–5.1	План земляных масс. М 1:500	
6–6.3	План благоустройства территории. М 1:500	
7–7.1	Сводный план инженерных сетей. М 1:500	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.01–101–2013	"Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов"	ссыл.
СН РК 3.01–01–2013	"Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов"	ссыл.
СП РК 3.06–101–2012	"Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населений"	ссыл.
СН РК 3.03–04–2014	"Проектирование дорожных одежд нежесткого типа"	ссыл.
СП РК 3.01–105–2013	"Благоустройства территорий населенных пунктов"	ссыл.

ТЕХНИКО–ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол–во	% к общей площади	Примечание
1	Условная граница проектирования	га	12,64	100%	
2	Площадь покрытий	$м^2$	42205.0	34%	
3	Площадь озеленения	$м^2$	7129.0	5%	посев газона
4	Площадь сущ. застройки, покрытии и озеленения	$м^2$	77066.0	61%	

Согласовано

Нач. ОВиВК
ЭЛ и АВп.

взам.инв.N

подпись и дата

инв. N подл.

Рабочий проект «Благоустройство дворов и строительство детских игровых площадок микрорайонов №1,№2,№3 и №5 города Кульсары» (3–й микрорайон) разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво–пожаро–безопасность, исключающие вредные воздействия на окружающую средуи воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера.

Главный инженер проекта: Атабаев

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
ГИП		Атабаев			
Проверил		Атабаев			
Разработал		Ержигитов			
Н.контр		Изтилеу			

74–2022–ГП

«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство дворов в г. Кульсары, Атырауской области»

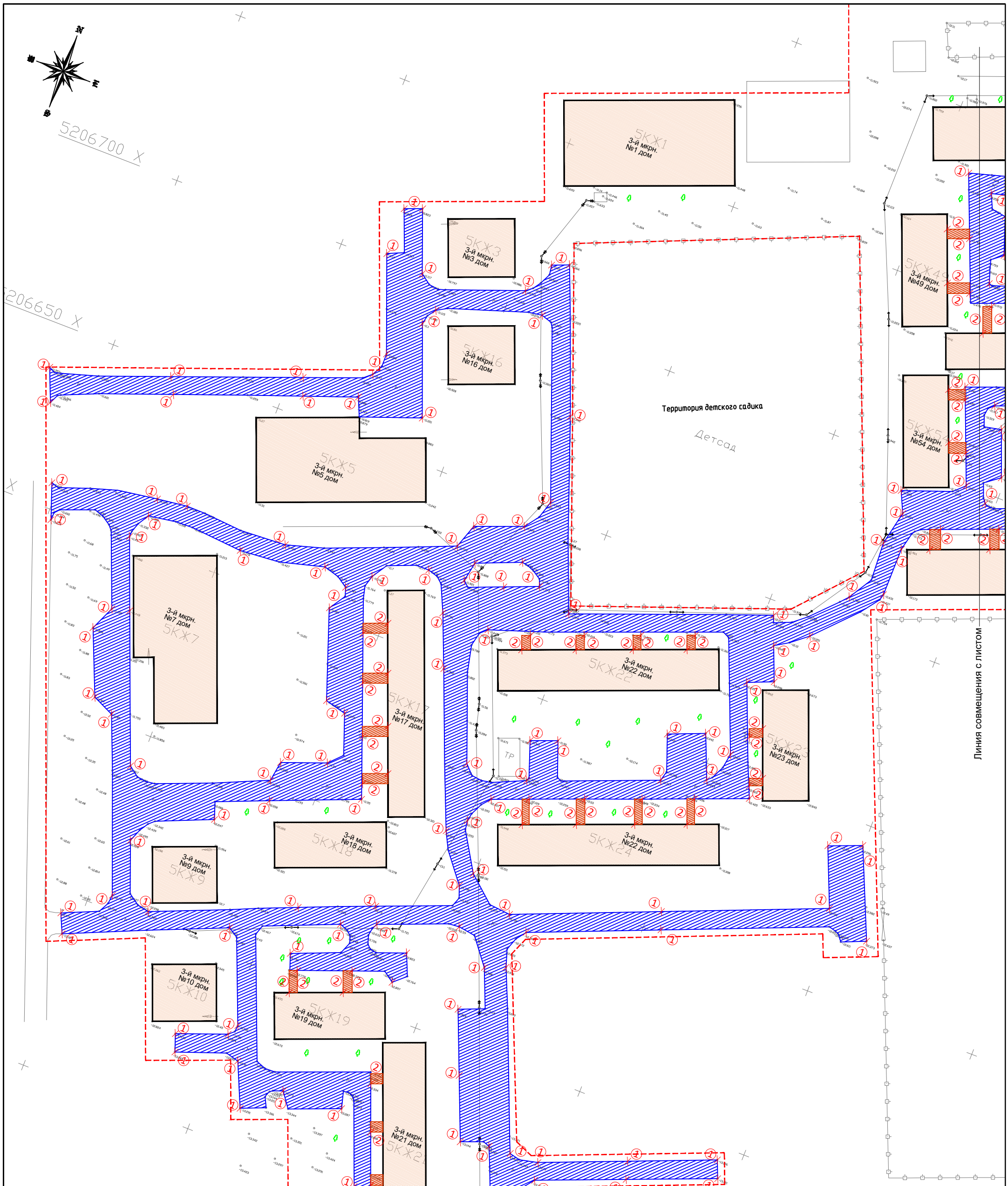
Генеральный план (3–й микрорайон)

Стадия	Лист	Листов
РП	1	7

Общие данные. Ситуационная схема, М1:10000, М1:50000

ТОО "ВИБО–строй" г.Кызылорда 2023 г.

Формат А2



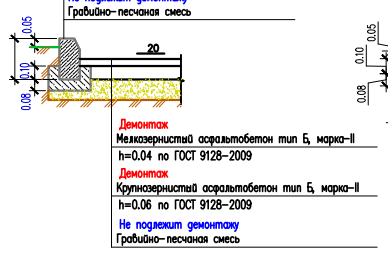
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условная граница проектирования 12,64га

демонтируемые сооружения

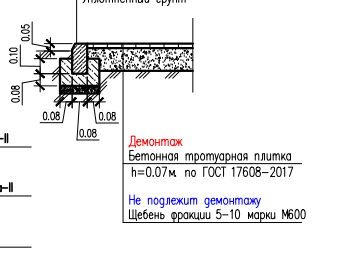
КОНСТРУКЦИЯ АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ ПРОЕЗДОВ

тип 1А



КОНСТРУКЦИЯ БЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК

тип 2А



ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ

N п/п	Наименование	Ед изм	Кол	Примечание
1	Демонтаж сущ. асфальтобетонного покрытия проездов	м2.	25211.0	см. конструкцию тип1А
	Демонтаж бортового камня БР 100.30.15	м.п	7556.0	
2	Демонтаж сущ. тратуарного покрытия	м2.	3930.0	см. конструкцию тип2А
	Демонтаж бортового камня БР 100.20.08	м.п	2472.0	

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Подосновой настоящему чертежу послужили материалы геодезической сьемки выполненной ИП "Толеуов" в 09.2022 году,
   система координат – местная,
   система высот – Балтийская,
   масштаб 1:500

2. При демонтаже асфальтобетонного покрытия проездов демонтируется 1-ый мелкозернистый и 2-ой крупнозернистый асфальтобетон, а ГПС не демонтируется и служит для дальнейшего пользования в качестве основания.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
ГИП		Атабаев			03.23
Проверил		Атабаев			03.23
Разработал		Ержигитов			03.23
Н.контр		Изтилеу			03.23

2022-ГП

«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство дворов в г. Кульсары, Атырауской области»

Генеральный план (3-й микрорайон)

Стадия	Лист	Листов
РП	2	7

План демонтажных работ М 1:500

ТОО "ВИБО-строй" г. Шымкент 2022 г.

Согласовано

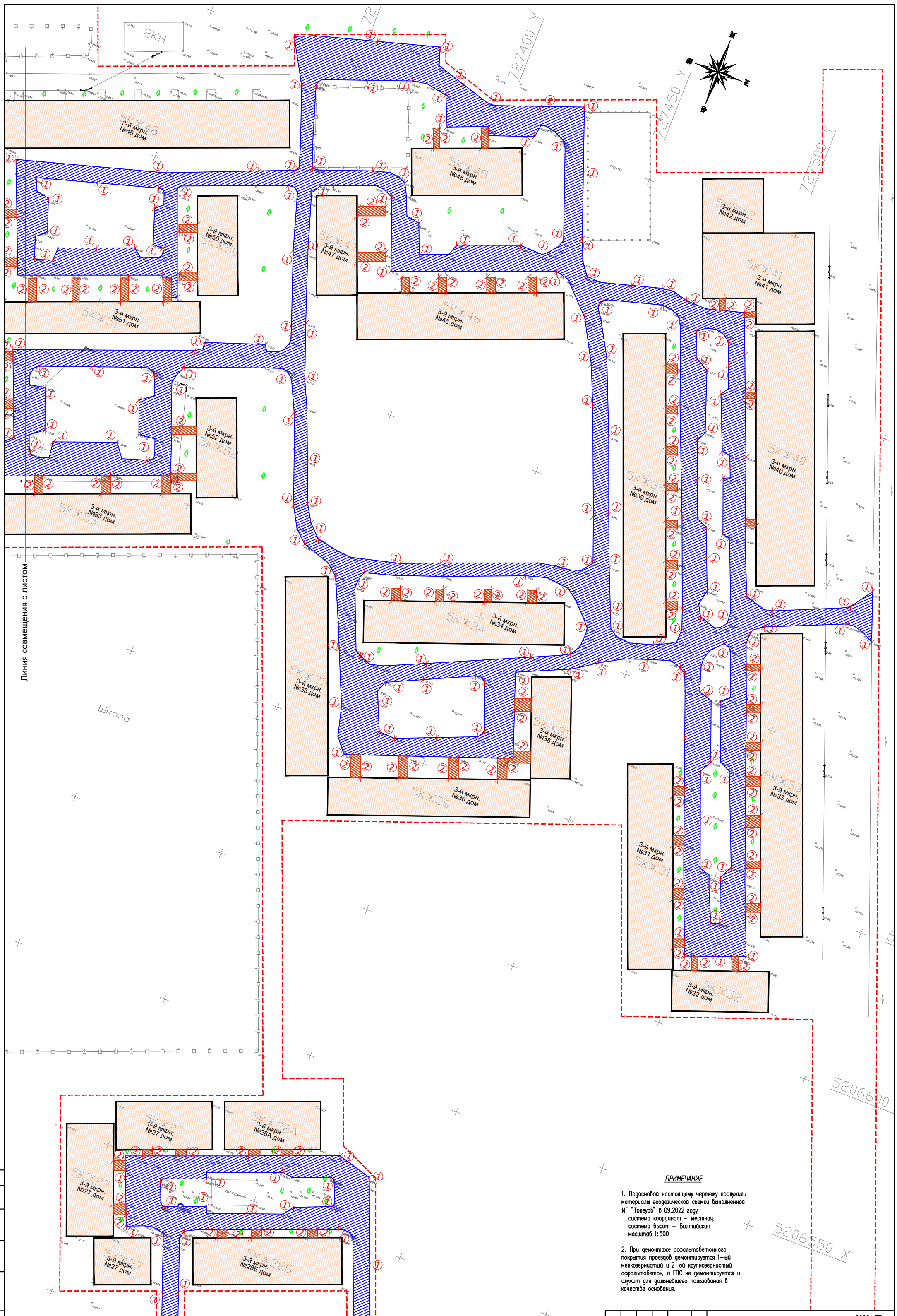
Нач. ОБиВК ЭП и Ибп.

Взам.инв.№

подпись и дата

инв. N подл.

Формат А1+ (594-900)



ПРИМЕЧАНИЕ

1. Подосновой настоящему чертежу послужили материалы геодезической съемки выполненной ИП "Толеуов" в 09.2022 году,
   система координат – местная,
   система высот – Балтийская,
   масштаб 1:500

2. При демонтаже асфальтобетонного покрытия проездов демонтируется 1-ый мелкозернистый и 2-ой крупнозернистый асфальтобетон, а ГПС не демонтируется и служит для дальнейшего пользования в качестве основания.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	2022-ГП		
						«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство дворов в г. Кульсары, Атырауской области»		
ГИП		Атабаев			03.23	Генеральный план (3-й микрорайон)	Стадия: РП	Лист: 2.1 / Листов: 7
Проверил		Атабаев			03.23	План демонтажных работ М 1:500	ТОО "ВИБО-строй" г. Шымкент 2022 г.	
Разработал		Ержигитов			03.23			
Н.контр		Изтилеу			03.23			

Согласовано

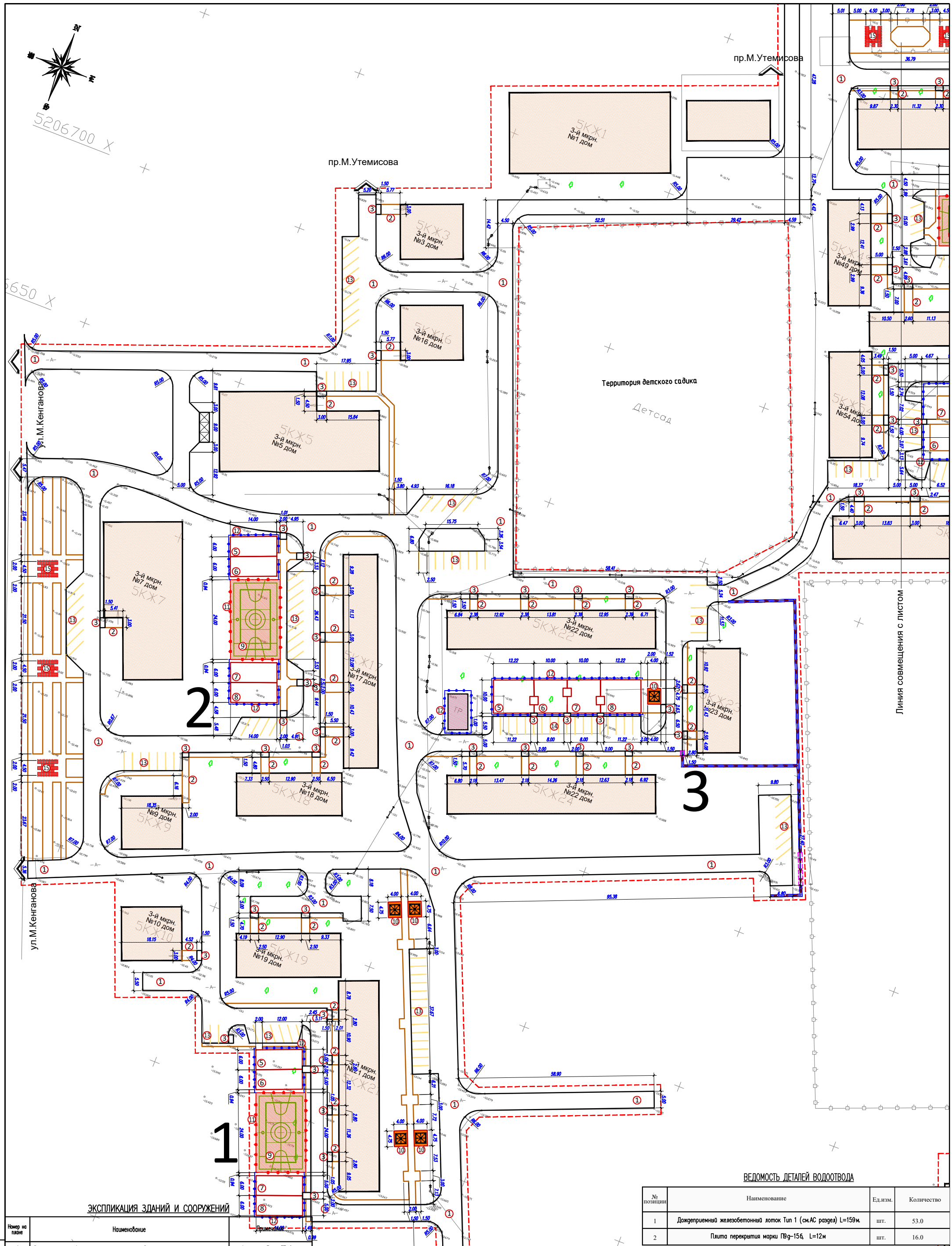
Нач. ОБиВК ЭП и Абл.

Взам.инв№

Подпись и дата

Инв. N подл.

Формат А1+ (594-900)



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование		Примечание
1	Замена асфальтобетонного покрытия проездов		объемы см. Лист ПП-6
2	Замена тротуара из бетонных плиток		объемы см. Лист ПП-6
3	Устройства пандусов для МГН		объемы см. Лист ПП-6
4	Существующее футбольное поле – 1шт.		Существующий.
5	Детская игровая площадка – 10шт.	913.0м2	объемы см. Лист ПП-6
6	Детская игровая площадка для МГН – 10шт.	869.0м2	объемы см. Лист ПП-6
7	Спортивная площадка – 7шт.	504.0м2	объемы см. Лист ПП-6
8	Спортивная площадка для МГН – 7шт.	516.0м2	объемы см. Лист ПП-6
9	Баскетбольная (стритбол) площадка (S=360.0 м2) – 3шт.	1080.0м2	объемы см. Лист ПП-6
10	Площадка для отдыха с беседкой (S=19.0 м2) – 18шт.	342.0м2	по генплану
11	Метал-кое ограждение для фут.поля	234м.п	УСН РК таб.8601-0602-0602
11а	Калитка метал-кая для фут.поля	3шт.	УСН РК таб.8601-0605-0403
12	Ограждение площадок "Элегант" с 1 столбом	817м.п	УСН РК таб.8601-0602-0501
13	Стоянка для автомашин		Существующий.
14	Проектируемая стоянка для автомашин		объемы см. Лист ПП-6
15	Трельяж для аллеи (S=8.0 м2) – 6шт.	48.0м2	Инд.разработка
16	Существующий остановочный комплекс		Существующий.
17	Беговая дорожка	853.0м2	объемы см. Лист ПП-6

ВЕДОМОСТЬ ДЕТАЛЕЙ ВОДООТВОДА

№ позиции	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Дождеприемный железобетонный лоток Тип 1 (см.АС раздел) L=159м.	шт.	53.0
2	Плита перекрытия марки П9д-15б, L=12м	шт.	16.0

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условная граница проектирования 12,64га

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Подосновой настоящему чертежу послужили материалы геодезической съемки выполненной ИП "Толеуов" в 09.2022 году,
   система координат – местная,
   система высот – Балтийская,
   масштаб 1:500
2. Все размеры даны в метрах

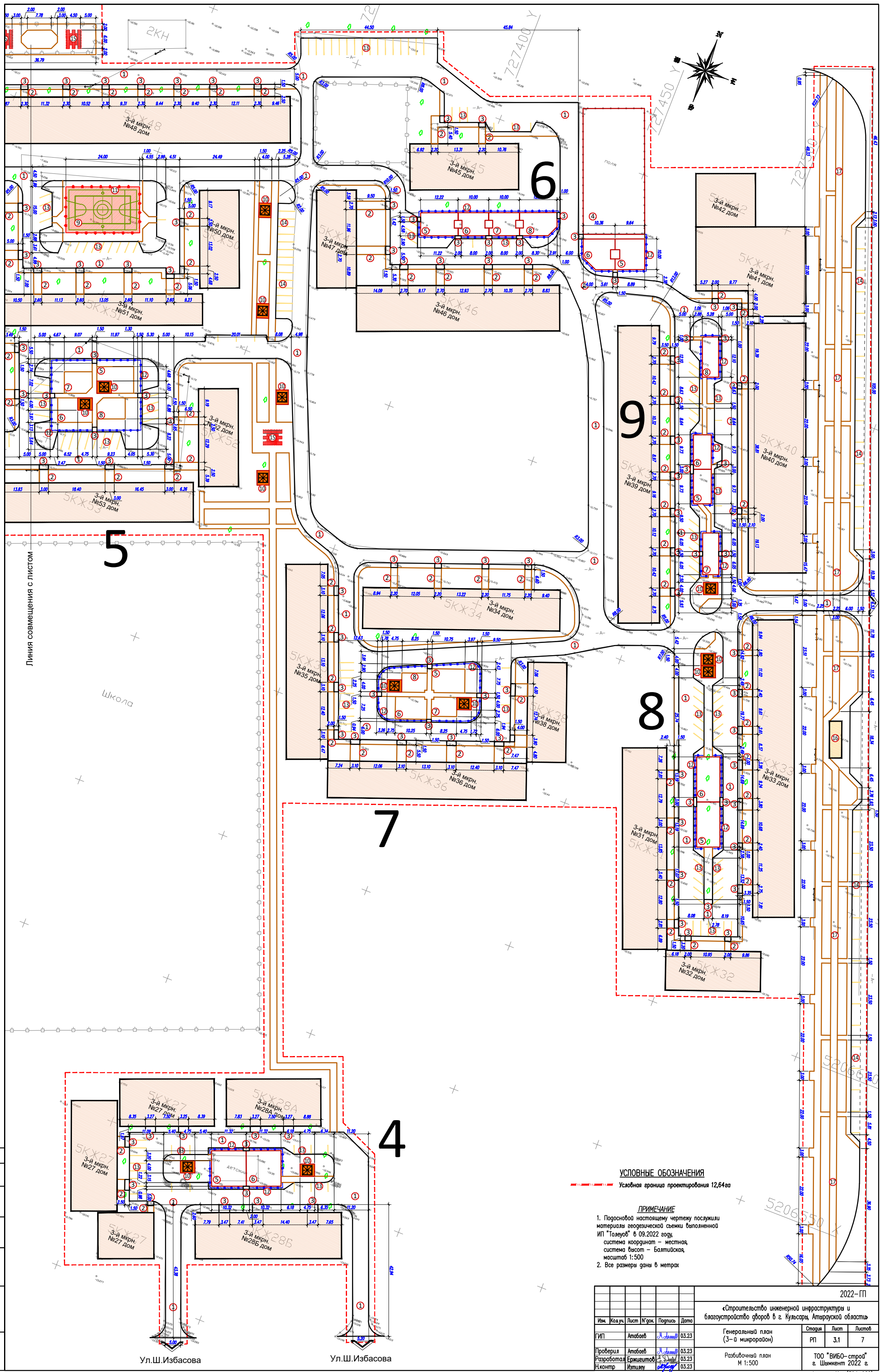
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	2022-ГП		
						«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство дворов в г. Кульсары, Атырауской области»		
ГИП		Атабаев			03.23	Генеральный план (3-й микрорайон)	Стадия: РП	Лист: 3 / Листов: 7
Проверил		Атабаев			03.23	Разбивочный план М 1:500	ТОО "ВИБО-строй" г. Шымкент 2022 г.	
Разработал		Ержигитов			03.23			
Н.контр		Изтилеу			03.23			

Согласовано

Нач. ОВиВК ЭП и АВТ.

Взам.инв.N | подпись и дата | инв. N подл.

Формат А1+ (594-900)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условная граница проектирования 12,64га

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Подосновой настоящему чертежу послужили материалы геодезической сьемки выполненной ИП "Толеуов" в 09.2022 году,
   система координат – местная,
   система высот – Балтийская,
   масштаб 1:500
2. Все размеры даны в метрах

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	2022–ГП		
						«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство дворов в г. Кульсары, Атырауской области»		
ГИП		Атабаев			03.23	Генеральный план (3–й микрорайон)	Стадия	Лист	Листов
							РП	3.1	7
Проверил		Атабаев			03.23	Разбивочный план М 1:500	ТОО "ВИБО–строй" г. Шымкент 2022 г.		
Разработал		Ержигитов			03.23				
Н.контр		Изтилеу			03.23				

Согласовано

Нач. ОВиВК

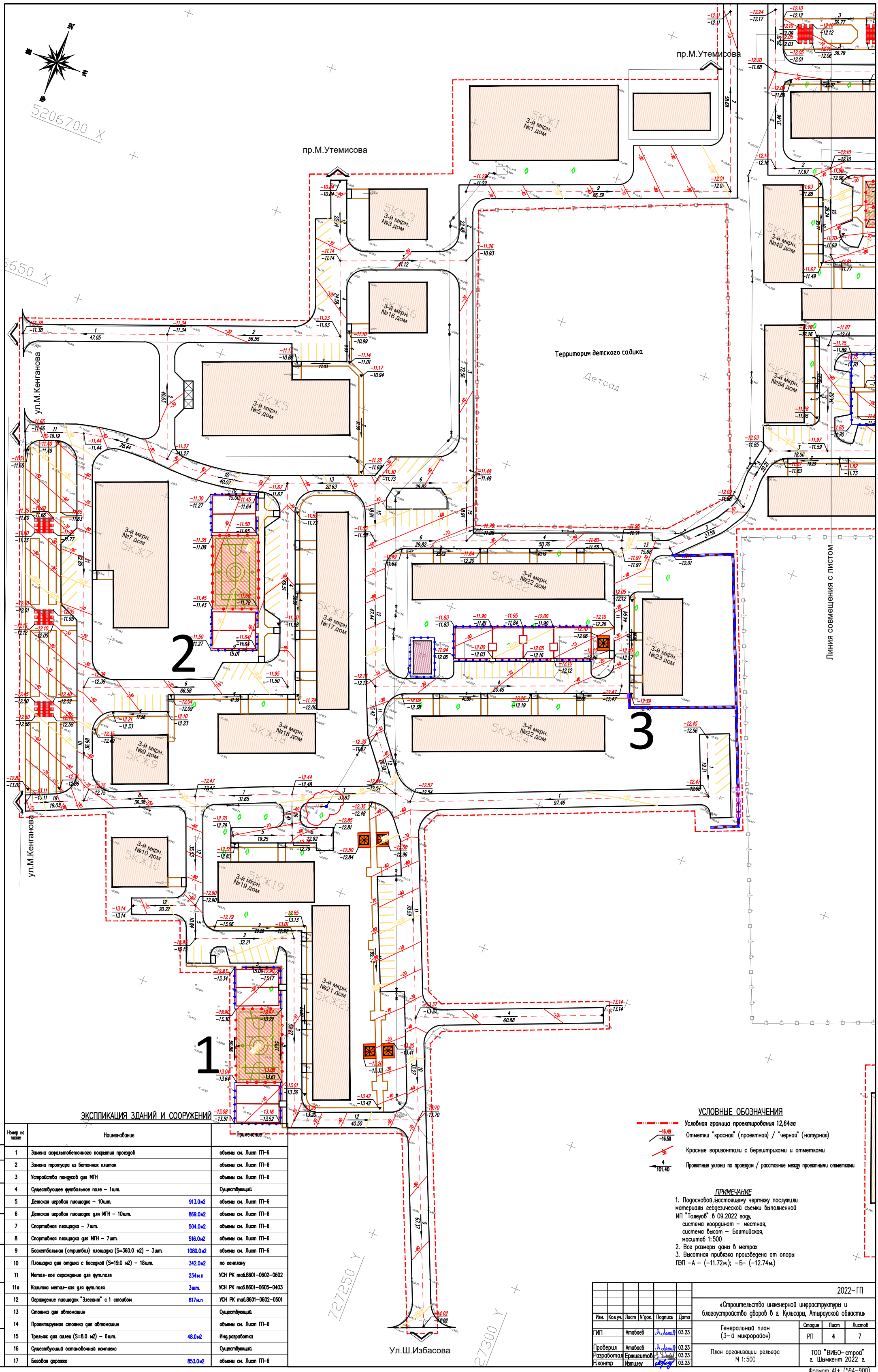
ЭЛ и АВт.

Взам.инв.N

подпись и дата

инв. N подл.

Формат А1+ (594–900)



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование		Примечание
1	Замена асфальтобетонного покрытия проездов		объемы см. Лист ПП-6
2	Замена тротуара из бетонных плиток		объемы см. Лист ПП-6
3	Устройства пандусов для МГН		объемы см. Лист ПП-6
4	Существующее футбольное поле – 1шт.		Существующий.
5	Детская игровая площадка – 10шт.	913.0м2	объемы см. Лист ПП-6
6	Детская игровая площадка для МГН – 10шт.	869.0м2	объемы см. Лист ПП-6
7	Спортивная площадка – 7шт.	504.0м2	объемы см. Лист ПП-6
8	Спортивная площадка для МГН – 7шт.	516.0м2	объемы см. Лист ПП-6
9	Баскетбольная (стритбол) площадка (S=360.0 м2) – 3шт.	1080.0м2	объемы см. Лист ПП-6
10	Площадка для отдыха с беседкой (S=19.0 м2) – 18шт.	342.0м2	по генплану
11	Метал-кое ограждение для фут.поля	234м.п	УСН РК таб.8601-0602-0602
11а	Калитка метал-кая для фут.поля	3шт.	УСН РК таб.8601-0605-0403
12	Ограждение площадок "Элегант" с 1 столбом	817м.п	УСН РК таб.8601-0602-0501
13	Стоянка для автомашин		Существующий.
14	Проектируемая стоянка для автомашин		объемы см. Лист ПП-6
15	Трельяж для аллеи (S=8.0 м2) – 6шт.	48.0м2	Инд.разработка
16	Существующий остановочный комплекс		Существующий.
17	Беговая дорожка	853.0м2	объемы см. Лист ПП-6

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Условная граница проектирования 12,64га
- −16.49 / −16.50 — Отметки "красная" (проектная) / "черная" (натурная)
- Красные горизонтали с бергштрихами и отметками
- 4 / 101.40 — Проектные уклоны по проездам / расстояние между проектными отметками

ПРИМЕЧАНИЕ

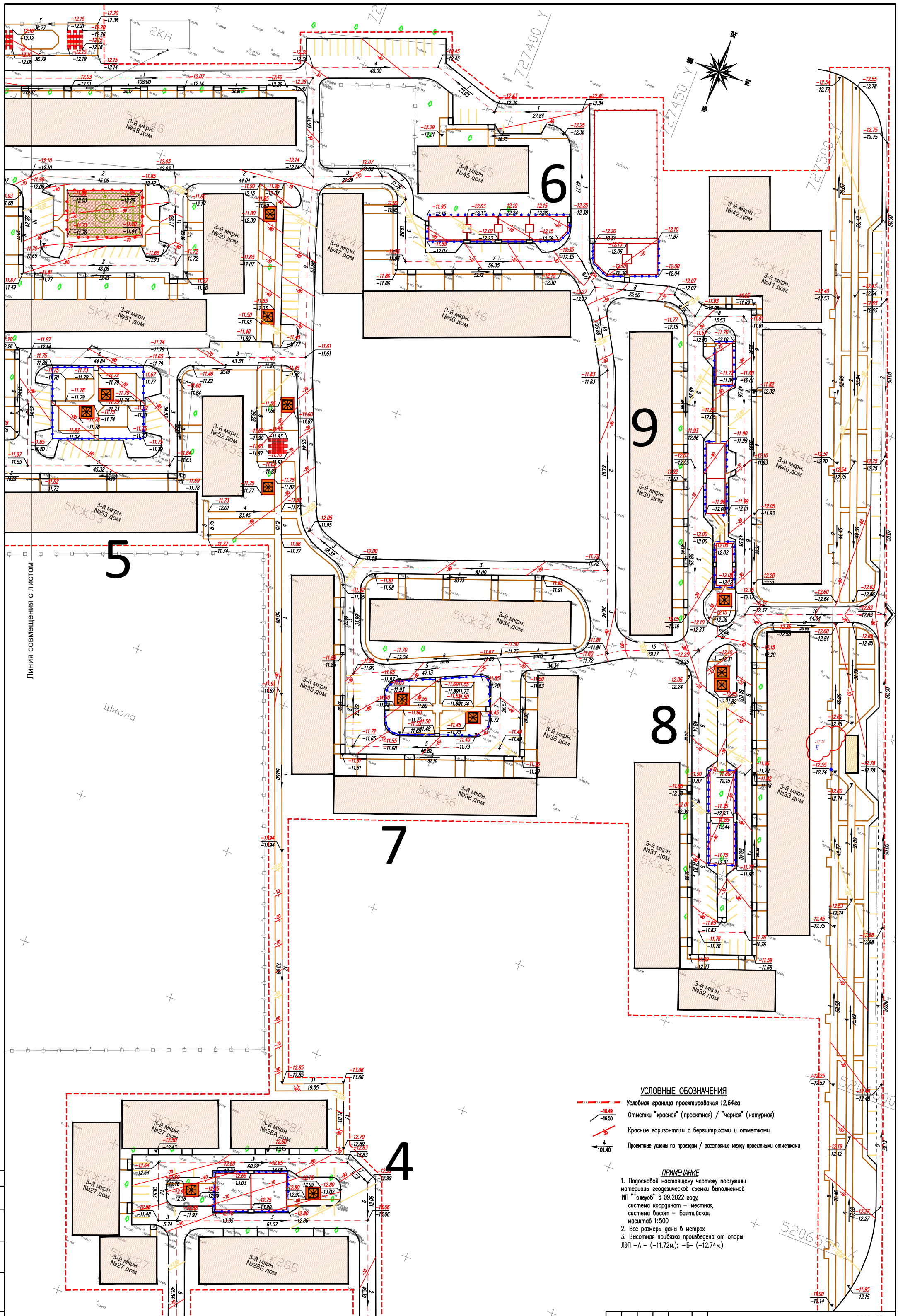
1. Подосновой настоящему чертежу послужили материалы геодезической съемки выполненной ИП "Толеуов" в 09.2022 году,
   система координат – местная,
   система высот – Балтийская,
   масштаб 1:500
2. Все размеры даны в метрах
3. Высотная привязка произведена от опоры ЛЭП –А– (–11.72м.); –Б– (–12.74м.)

Изм.	Кол.уч.	Лист	N'док.	Подпись	Дата	2022-ГП		
						«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство дворов в г. Кульсары, Атырауской области»		
ГИП		Атабаев			03.23	Генеральный план (3-й микрорайон)	Стадия: РП	Лист: 4 / Листов: 7
Проверил		Атабаев			03.23	План организации рельефа М 1:500	ТОО "ВИБО-строй" г. Шымкент 2022 г.	
Разработал		Ержигитов			03.23			
Н.контр		Изтилеу			03.23			

Согласовано: Нач. ОВиВК; ЭЛ и АВТ.

Взам.инв.N; подпись и дата; инв. N подл.

Формат А1+ (594-900)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условная граница проектирования 12,64га

-16.49 / -16.50 — Отметки "красная" (проектная) / "черная" (натурная)

Красные горизонтали с бергштрихами и отметками

4 / 101.40 — Проектные уклоны по проездам / расстояние между проектными отметками

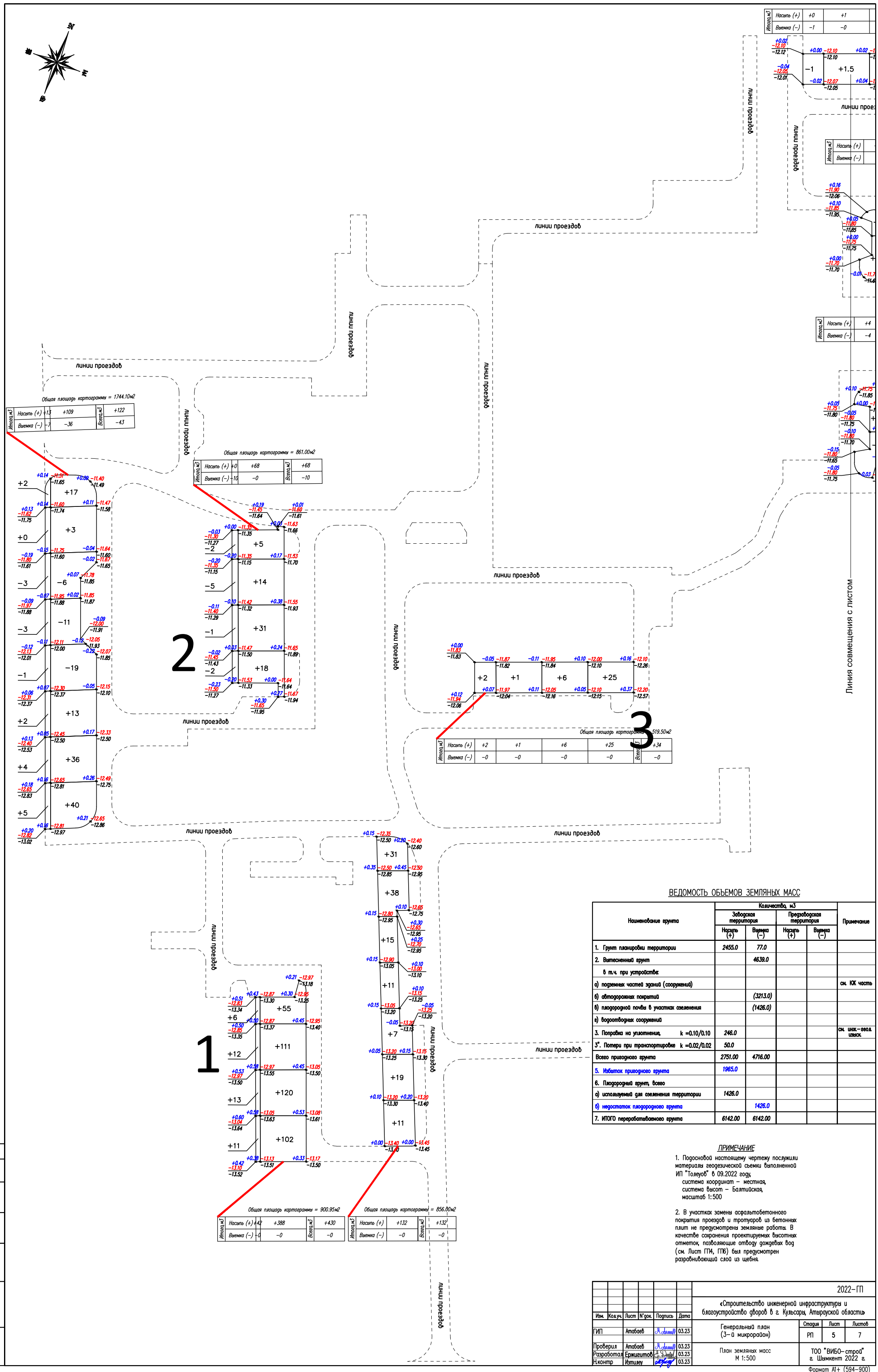
ПРИМЕЧАНИЕ

1. Подосновой настоящему чертежу послужили материалы геодезической съемки выполненной ИП "Толеуов" в 09.2022 году,
   система координат – местная,
   система высот – Балтийская,
   масштаб 1:500
2. Все размеры даны в метрах
3. Высотная привязка произведена от опоры ЛЭП –А – (–11.72м.); –Б– (–12.74м.)

Изм.	Кол.уч.	Лист	N'док.	Подпись	Дата	2022–ГП			
						«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство дворов в г. Кульсары, Атырауской области»			
ГИП		Атабаев			03.23	Генеральный план (3–й микрорайон)	Стадия	Лист	Листов
							РП	4.1	7
Проверил		Атабаев			03.23	План организации рельефа М 1:500	ТОО "ВИБО–строй" г. Шымкент 2022 г.		
Разработал		Ержигитов			03.23				
Н.контр		Изтилеу			03.23				

Согласовано
Нач. ОВиВК
ЭП и АВТ.
Взам.инв.N
подпись и дата
инв. N подл.

Формат А1+ (594–900)



ВЕДОМОСТЬ ОБЬЕМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС

Наименование грунта	Количество, м3				Примечание
	Заводская территория		Предзаводская территория		
	Насыпь (+)	Выемка (–)	Насыпь (+)	Выемка (–)	
1. Грунт планировки территории	2455.0	77.0			
2. Вытесненный грунт		4639.0			
в т.ч. при устройстве:					
а) подземных частей зданий (сооружений)					см. КЖ часть
б) автодорожных покрытий		(3213.0)			
в) плодородной почвы в участках озеленения		(1426.0)			
г) водоотводных сооружений					
3. Поправка на уплотнение, k =0.10/0.10	246.0				см. инж.–геол. изыск.
3*. Потери при транспортировке k =0.02/0.02	50.0				
Всего пригодного грунта	2751.00	4716.00			
5. Избыток пригодного грунта	1965.0				
6. Плодородный грунт, всего					
а) используемый для озеленения территории	1426.0				
б) недостаток плодородного грунта		1426.0			
7. ИТОГО перерабатываемого грунта	6142.00	6142.00			

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Подосновой настоящему чертежу послужили материалы геодезической сьемки выполненной ИП "Толеуов" в 09.2022 году,
   система координат – местная,
   система высот – Балтийская,
   масштаб 1:500

2. В участках замены асфальтобетонного покрытия проездов и тротуаров из бетонных плит не предусмотрены земляные работы. В качестве сохранения проектируемых высотных отметок, позволяющие отводу дождевых вод (см. Лист ГП4, ГП6) был предусмотрен разравнивающий слой из щебня.

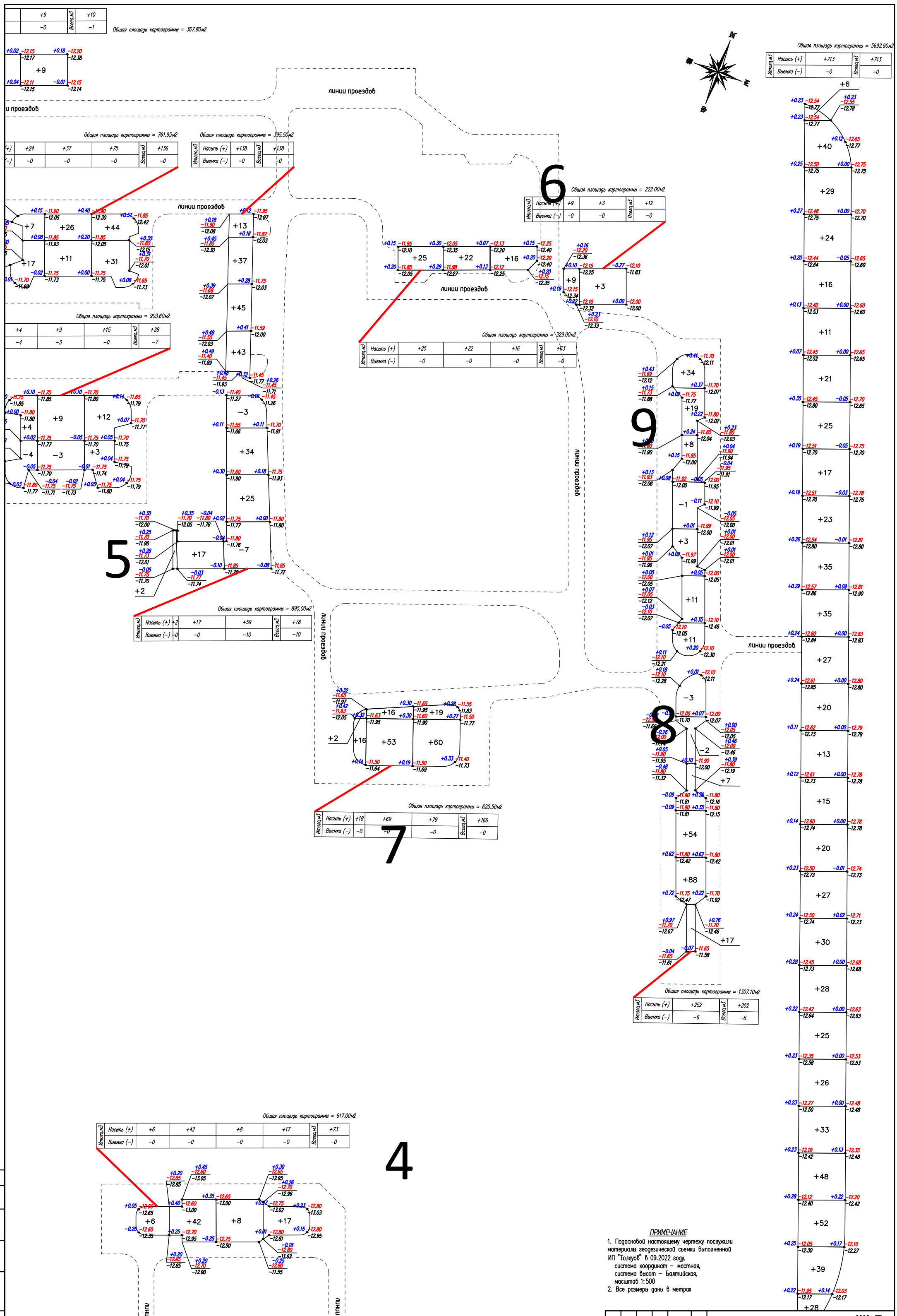
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	2022–ГП		
						«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство дворов в г. Кульсары, Атырауской области»		
ГИП		Атабаев			03.23	Генеральный план (3–й микрорайон)	Стадия: РП	Лист: 5 / Листов: 7
Проверил		Атабаев			03.23	План земляных масс М 1:500	ТОО "ВИБО–строй" г. Шымкент 2022 г.	
Разработал		Ержигитов			03.23			
Н.контр		Изтилеу			03.23			

Согласовано

Нач. ОВиВК | Эл и Абл.

Взам.инв.N | подпись и дата | инв. N подл.

Формат А1+ (594–900)



Общая площадь картограммы = 367.80м2

	+9	Всего м3	+10
	−0		−1

Общая площадь картограммы = 761.95м2

(+)	+24	+37	+75	Всего м3	+136
(−)	−0	−0	−0		−0

Общая площадь картограммы = 395.50м2

Итого м3	Насыпь (+)	+138	Всего м3	+138
	Выемка (−)	−0		−0

Общая площадь картограммы = 222.00м2

Итого м3	Насыпь (+)	+9	+3	Всего м3	+12
	Выемка (−)	−0	−0		−0

Общая площадь картограммы = 903.60м2

+4	+9	+15	Всего м3	+28
−4	−3	−0		−7

Общая площадь картограммы = 329.00м2

Итого м3	Насыпь (+)	+25	+22	+16	Всего м3	+63
	Выемка (−)	−0	−0	−0		−0

Общая площадь картограммы = 895.00м2

Итого м3	Насыпь (+)	+2	+17	+59	Всего м3	+78
	Выемка (−)	−0	−0	−10		−10

Общая площадь картограммы = 625.50м2

Итого м3	Насыпь (+)	+18	+69	+79	Всего м3	+166
	Выемка (−)	−0	−0	−0		−0

Общая площадь картограммы = 1307.10м2

Итого м3	Насыпь (+)	+252	Всего м3	+252
	Выемка (−)	−6		−6

Общая площадь картограммы = 5692.90м2

Итого м3	Насыпь (+)	+713	Всего м3	+713
	Выемка (−)	−0		−0

Общая площадь картограммы = 617.00м2

Итого м3	Насыпь (+)	+6	+42	+8	+17	Всего м3	+73
	Выемка (−)	−0	−0	−0	−0		−0

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Подосновой настоящему чертежу послужили материалы геодезической съемки выполненной ИП "Толеуов" в 09.2022 году, система координат – местная, система высот – Балтийская, масштаб 1:500
2. Все размеры даны в метрах

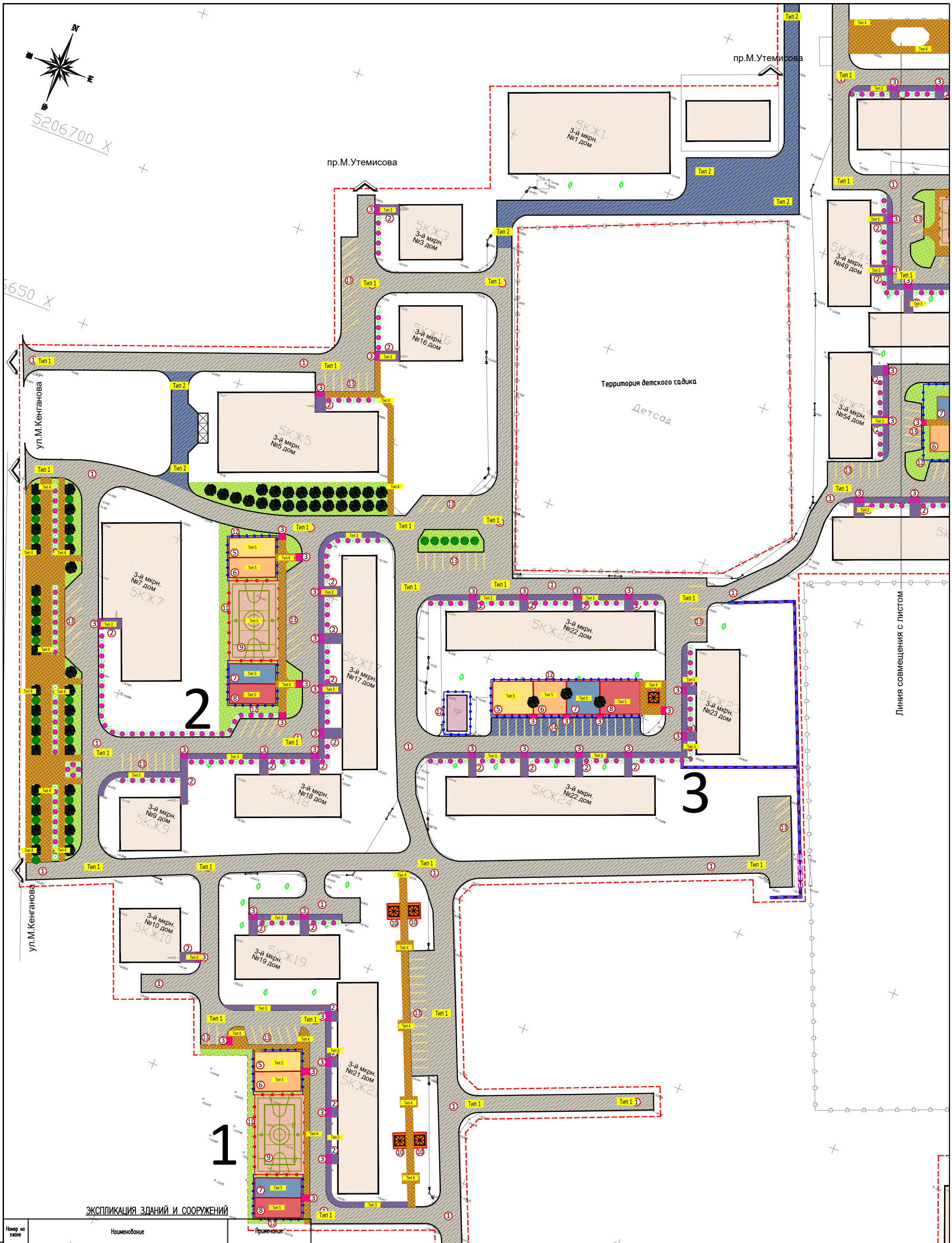
Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	2022-ГП		
						«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство дворов в г. Кульсары, Атырауской области»		
ГИП		Атабаев			03.23	Генеральный план (3-й микрорайон)	Стадия: РП	Лист: 5.1 / Листов: 7
Проверил		Атабаев			03.23	План земляных масс М 1:500	ТОО "ВИБО-строй" г. Шымкент 2022 г.	
Разработал		Ержигитов			03.23			
Н.контр		Изтилеу			03.23			

Согласовано

Нач. ОВиВК ЭП и Абт.

Взам.инв.№ | Подпись и дата | Инв. N подл.

Формат А1+ (594-900)



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование		Примечание
1	Замена асфальтобетонного покрытия проездов		объемы см. Лист ПП-6
2	Замена тротуара из бетонных плиток		объемы см. Лист ПП-6
3	Устройства пандусов для МГН		объемы см. Лист ПП-6
4	Существующее футбольное поле – 1шт.		Существующий.
5	Детская игровая площадка – 10шт.	913.0м2	объемы см. Лист ПП-6
6	Детская игровая площадка для МГН – 10шт.	869.0м2	объемы см. Лист ПП-6
7	Спортивная площадка – 7шт.	504.0м2	объемы см. Лист ПП-6
8	Спортивная площадка для МГН – 7шт.	516.0м2	объемы см. Лист ПП-6
9	Баскетбольная (стритбол) площадка (S=360.0 м2) – 3шт.	1080.0м2	объемы см. Лист ПП-6
10	Площадка для отдыха с беседкой (S=19.0 м2) – 18шт.	342.0м2	по генплану
11	Метал-кое ограждение для фут.поля	234м.п	УСН РК таб.8601-0602-0602
11а	Калитка метал-кая для фут.поля	3шт.	УСН РК таб.8601-0605-0403
12	Ограждение площадок "Элегант" с 1 столбом	817м.п	УСН РК таб.8601-0602-0501
13	Стоянка для автомашин		Существующий.
14	Проектируемая стоянка для автомашин		объемы см. Лист ПП-6
15	Трельяж для аллеи (S=8.0 м2) – 6шт.	48.0м2	Инд.разработка
16	Существующий остановочный комплекс		Существующий.
17	Беговая дорожка	853.0м2	объемы см. Лист ПП-6

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Подосновой настоящему чертежу послужили материалы геодезической съемки выполненной ИП "Толеуов" в 09.2022 году,
   система координат – местная,
   система высот – Балтийская,
   масштаб 1:500
2. Все размеры даны в метрах

Согласовано

Нач. ОВиВК Эл и Абт.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
ГИП		Атабаев			03.23
Проверил		Атабаев			03.23
Разработал		Ержигитов			03.23
Н.контр		Изтилеу			03.23

2022-ГП

«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство дворов в г. Кульсары, Атырауской области»

Генеральный план (3-й микрорайон)

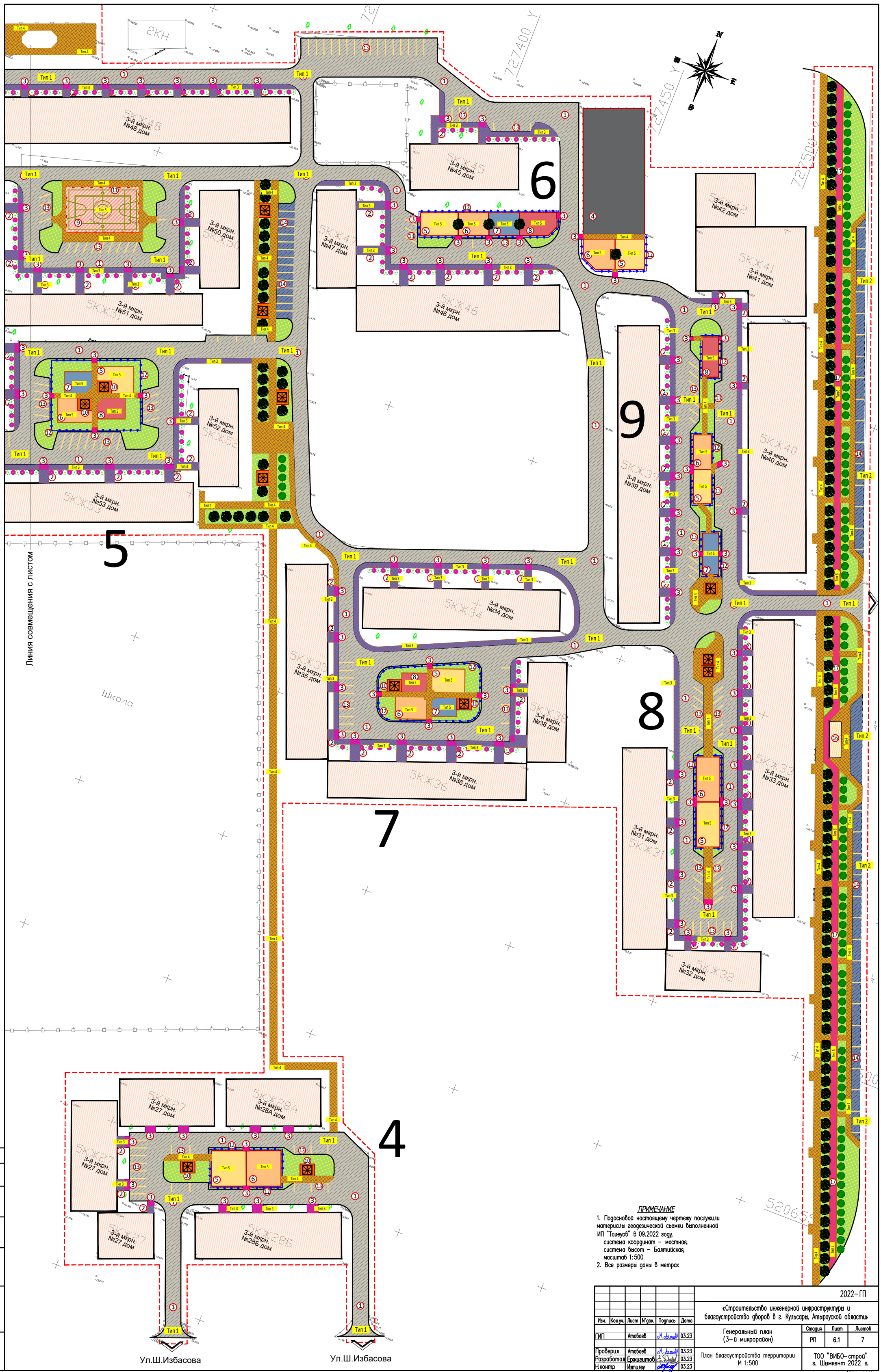
Стадия	Лист	Листов
РП	6	7

План благоустройства территории М 1:500

ТОО "ВИБО-строй" г. Шымкент 2022 г.

Формат А1+ (594-900)

Взам.инв.N | подпись и дата | инв. Nподл.



ПРИМЕЧАНИЕ

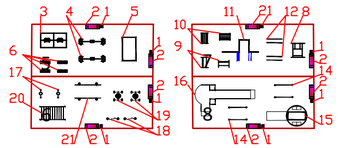
1. Подосновой настоящему чертежу послужили материалы геодезической съемки выполненной ИП "Толеуов" в 09.2022 году,
   система координат – местная,
   система высот – Балтийская,
   масштаб 1:500
2. Все размеры даны в метрах

Изм.	Кол.уч.	Лист	N'док.	Подпись	Дата	2022-ГП		
						«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство дворов в г. Кульсары, Атырауской области»		
ГИП		Атабаев			03.23	Генеральный план (3-й микрорайон)	Стадия	Лист	Листов
							РП	6.1	7
Проверил		Атабаев			03.23	План благоустройства территории М 1:500	ТОО "ВИБО-строй" г. Шымкент 2022 г.	
Разработал		Ержигитов			03.23			
Н.контр		Изтилеу			03.23			

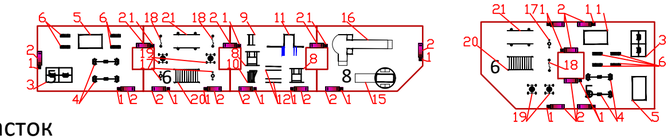
Согласовано
Нач. ОВиВК
ЭП и Абт.
Взам.инв.N
подпись и дата
инв. N подл.

Формат А1+ (594-900)

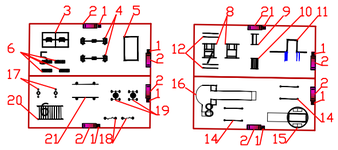
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЕ МАФОВ



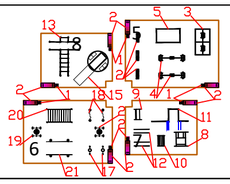
1-участок



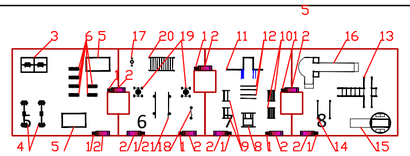
6-участок



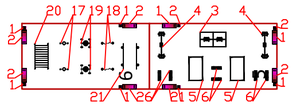
2-участок



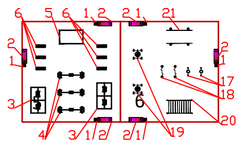
7-участок



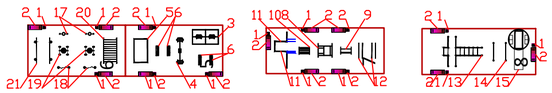
3-участок



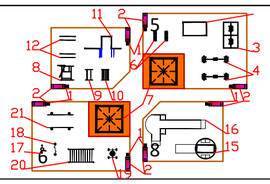
8-участок



4-участок



9-участок



5-участок

ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИИ ТРОТУАРОВ, ДОРОГ И ПЛОЩАДОК

Тип	Обозначение	Наименование	Площадь м²	Бордюр		Примечание
				Тип	Кол. пм.	
1		асфальтобетонное покрытие проездов (в участках замены)	25203.0	Бр 100.30.15	7553.0	
2		асфальтобетонное покрытие проездов (проектируемый)	2557.0	Бр 100.30.15	768.0	
3		бетонная плитка тротуаров и площадок (в участках замены)	3922.0	Бр 100.20.8	2450.0	
4		бетонная плитка тротуаров и площадок (проектируемый)	5703.0	Бр 100.20.8	3950.0	
5		Резиновое покрытие (TARTAN) площадок (проектируемый)	3967.0	Бр 100.20.8	1449.0	
6		мелкозернистое асфальтобетонное покрытие беговых дорожек (проектируемый)	853.0	Бр 100.20.8	761.0	

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ.

N п/п	Услов обозн	Наименование	Едн изм	Кол-во	Примечание
1		Урна (Сатурн)	шт	106	Таблица: 8601-0303-0204
2		Скамья, модель: Element 2	шт	106	Таблица: 8601-0302-0602
3		Качели подвесные двойные, сиденья со спинкой	шт	11	Таблица: 8601-0104-0407
4		Качалка-балансир,"Большая"	шт	20	Таблица: 8601-0104-0102
5		Детский игровой комплекс	шт	13	Таблица: 8601-0113-0112
6		Качалка на пружине "Утка"	шт	43	Таблица: 8601-0104-0514
7		Квадратная беседка со скамейками (2.2м х 1.8м)	шт	18	Таблица: 8601-0106-0302
8		Тренажер Жим от груди	шт	9	Таблица: 8601-0216-0109
9		Шведская стенка одинарная	шт	9	Таблица: 8601-0204-0202
10		Щведская стенка	шт	9	Таблица: 8601-0204-0201
11		Спортивный комплекс	шт	7	Таблица: 8601-0201-0119
12		Брусья параллельные, при высоте -1,7 м	шт	14	Таблица: 8601-0213-0201
13		Спортивный игровой комплекс для людей с ограниченными возможностями	шт	4	По прайсу,Ploshadki.kz Таб; ТРО 140
14		Брусья для людей с ограниченными возможностями	шт	6	По прайсу,Ploshadki.kz Таб; ТРО 180
15		Детская карусель для людей с ограниченными возможностями	шт	7	По прайсу,Ploshadki.kz Таб; ИЭ 040
16		Детский игровой комплекс для людей с ограниченными возможностями	шт	5	По прайсу,Ploshadki.kz Таб; ИЭ 010
17		Тренажер для людей с ограниченными возможностями	шт	17	По прайсу,Ploshadki.kz Таб; ТРО 010
18		Тренажер для людей с ограниченными возможностями	шт	17	По прайсу,Ploshadki.kz Таб; ТРО 020
19		Тренажер "Штурвал" для людей с ограниченными возможностями	шт	19	По прайсу,Ploshadki.kz Таб; ТРО 070
20		Спортивный комплекс "Рукоход"для людей с ограниченными возможностями	шт	10	По прайсу,Ploshadki.kz Таб; ТРО-040
21		Брусья для людей с ограниченными возможностями	шт	10	По прайсу,Ploshadki.kz Таб; ТРО 130

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

n/n	Обозначение	Наименование	Высота саженца, в метрах	Ед. изм	Количество	Примечание
1		Карагач	3.0-3.5	шт.	173.0	с кома с добавл раст земли 50% диаметр (1.30м.30х0.65)
2		Можевельник (254-101-0501)	2.0-2.5	шт.	134.0	Н от 0.4 до 1м,с комом земля размерами 0.5м х 0.5м х 0.4м.
3		Сирень кустарник		шт.	383.0	растительный грунт учтено в объемы земляных масс ПЧ
4		Дерн белый(254-104-1302)		шт.	389.0	с комом земли размерами 0.3м х 0.3м
5		Газон (на 1м2-0.07г) mun7		м2	7129.00	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док	Подпись	Дата
ГИП		Атабаев			03.23
Проверил		Атабаев			03.23
Разработал		Ержигитов			03.23
Н.контр		Изтилеу			03.23

2022-ГП

«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство дворов в г. Кульсары, Атырауской области»

Генеральный план (3-й микрорайон)

Стадия	Лист	Листов
РП	6.2	7

План благоустройства территории (продолжение) М 1:500

ТОО "ВИБО-строй" г. Шымкент 2022 г.

Согласовано

Нач. ОВиВК

ЭЛ и АВт.

взам.инв.N

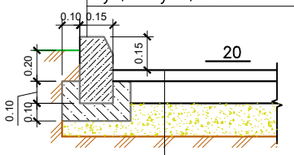
подпись и дата

инв. Nподл.

Формат А2

КОНСТРУКЦИЯ АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ ПРОЕЗДОВ (в участках замены) тип 1

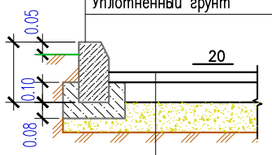
Бордюрный камень Бр 100.30.15 ГОСТ 6665-91
Монолитный бетон В15, F300, (0,032м3на 1мп)
Существующее основание



Мелкозернистый асфальтобетон тип Б, марка-II
h=0.04 по СТ РК 1225-2019
Битум по ГОСТу 22245-90 БНД 60/90 – 0,3л/м2
Крупнозернистый асфальтобетон тип Б, марка-II
h=0.06 по СТ РК 1225-2019
Битум по ГОСТу 22245-90 БНД 60/90 – 0,8л/м2
Выравнивающий слой из щебня фр. 40-70 с расклинцовкой щебнем фр. 10-20 М1000 по по СТ РК 1284-2004, h=0.15
Существующее основание

КОНСТРУКЦИЯ АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ ПРОЕЗДОВ тип 2

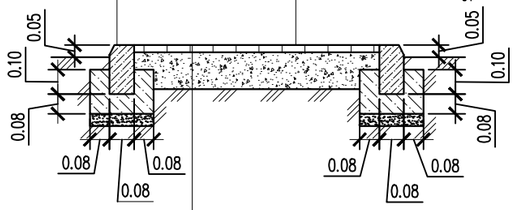
Бордюрный камень Бр 100.30.15 ГОСТ 6665-91
Монолитный бетон В22,5 F200 W4 ГОСТ 26633-2015 (0,032м3на 1мп)
ГПС, обогащенная содержанием зерен гравия до 25% фракции 10-20, М800 (0,012м3 на 1мп)
Уплотненный грунт



Мелкозернистый горячего плотного а/б тип А марки II на битуме (1,0кг на 1м2), по ГОСТ 9128-2013, E=2400 МПа h=0.04
Крупнозернистый горячего пористого а/б тип Б марки I на битуме (1,5 кг на 1м2), по ГОСТ 9128-2013, E=1680 МПа h=0.06
ГПС, обогащенная содержанием зерен гравия до 25% фракции 10-20, М800 h=0.25
Уплотненный грунт

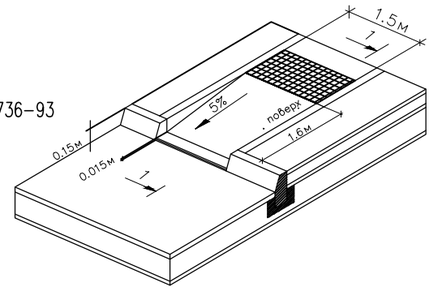
КОНСТРУКЦИЯ БЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК (в участках замены) тип 3

Бордюрный камень Бр 100.20.8 ГОСТ 6665-91
Монолитный бетон В15, F300, W6 (0,032м3на 1мп)
Существующее основание
Засыпка швов между плитами
Песок из отсевов дробления по ГОСТ 8736-93



Бетонная тротуарная плитка ТипА
h=0.08м. по ГОСТ 17608-2017
Песок средней крупности
h=0.03м. по ГОСТ 8736-2014
Щебень фракции 20-40 марки М1000
h=0.07м. по СТ РК 1284-2004
Существующее основание

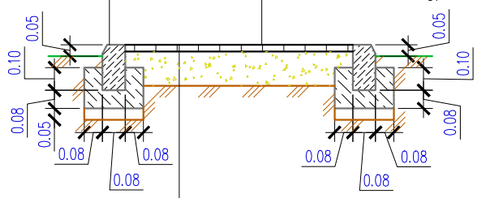
Фрагмент пешеходного пандуса



КОНСТРУКЦИЯ РЕЗИНОВОГО ПОКРЫТИЯ

КОНСТРУКЦИЯ БЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ ТРОТУАРОВ И ПЛОЩАДОК тип 4

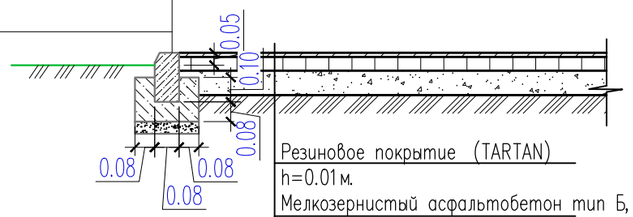
Бордюрный камень Бр 100.20.8 ГОСТ 6665-91
Монолитный бетон В15, F300, (0,032м3на 1мп)
Гравийно-песчаная смесь С3, (0,012м3на 1мп) по СТ РК 1549-2006
Уплотненный грунт
Засыпка швов между плитами
Песок из отсевов дробления по ГОСТ 8736-93



Бетонная тротуарная плитка тип-А
h=0.08 по ГОСТ 17608-91
Песок из отсевов дробления
h=0.05 по ГОСТ 8736-93
Щебень фракции 5-10
h=0.10 по ГОСТ ГОСТ 8267-93
Уплотненный грунт

тип 5

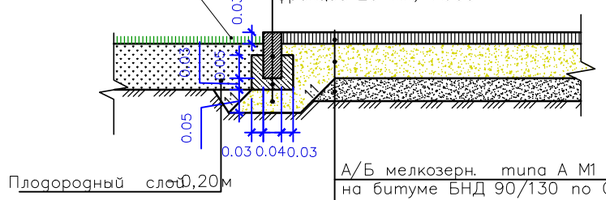
Бордюрный камень Бр 100.20.8 ГОСТ 6665-91
Монолитный бетон В15, F300, W6 (0,035м3на 1мп)
Гравийно-песчаная смесь С3, (0,012м3на 1мп) по СТ РК 1549-2006
Уплотненный грунт



Резиновое покрытие (TARTAN)
h=0.01м.
Мелкозернистый асфальтобетон тип Б, марка-II
h=0.04м. по СТ РК 1225-2019
Крупнозернистый асфальтобетон тип Б, марка-II
h=0.06м. по СТ РК 1225-2019
Щебень фракции 20-40мм. М1000
h=0.15м. по СТ РК 1284-2004
Уплотненный грунт

КОНСТРУКЦИЯ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ПОКРЫТИЯ БЕГОВЫХ ДОРОЖЕК Тип 6

Бордюрный камень Бр 100.20.8 ГОСТ 6665-91
Бетон КЛ.В15 по СТ РК EN 206-2017
Подготовка из щебня по СТ РК 1284-2004 фракции 20 мм, М600



Плодородный слой 0,20м

А/Б мелкозерн. типа А М1 – 0.05м на битуме БНД 90/130 по СТ РК 1225-2003
Розлив вязкого битума 2,5 л/м2
Щебень по СТ РК 1213-2003 фракции 20 мм, М600 – 0.20м
Уплотненный грунт основания

Согласовано
Нач. ОВиВК
ЭЛ и АВт.
взам.инв.N
подпись и дата
инв. Nподл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N*док.	Подпись	Дата
ГИП		Атабаев			03.23
Проверил		Атабаев			03.23
Разработал		Ержигитов			03.23
Н.контр		Изтилеу			03.23

2022-ГП

«Строительство инженерной инфраструктуры и благоустройство дворов в г. Кульсары, Атырауской области»

Генеральный план (3-й микрорайон)

Стадия	Лист	Листов
РП	6.3	7

План благоустройства территории (конструкция покрытии) М 1:500

ТОО "ВИБО-строй" г. Шымкент 2022 г.

Формат А3