ДОГОВОР ПОДРЯДА № 006/21

г. Тараз **от «23» апреля 2021 г.**

ТОО «КОМПАНИЯ СЫРЫМ БЛЕКЕ»», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице директора **Кунибекова Э.Ж.,** действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТОО «Каз Коммерц Строй»**, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице директора **Сыздыкова Б.С.,** действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий **Договор** о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. **Заказчик** поручает и оплачивает, а **Подрядчик** выполняет из своих материалов электромонтажные работы по объекту: «Строительство электроснабжения жилых массивов "Дальняя Карасу - 1,2,3,4,5,6,7" г. Тараз.», согласно объема указанного в Ведомости договорной цены № 1 (Приложение № 1 к настоящему Договору), являющейся его неотъемлемой частью.

2. Права и обязанности сторон

2.1. **Подрядчик обязуется**:

2.1.1. Выполнить работы в установленные настоящим **Договором** сроки.

2.1.2. Нести ответственность за качество и безопасность выполняемых работ, а в случае допущения брака устранить дефекты за счёт собственных средств и в срок, указанный **Заказчиком.**

2.1.3. По выполнению работы представить **Заказчику** акты выполненных работ на оплату этих работ.

2.1.4. Выполнять требования и обязательства, предусмотренные настоящим **Договором** и действующим Законодательством РК.

2.2. **Заказчик обязуется**:

2.2.1. Обеспечить финансирование выполняемых работ до полного окончания и оплачивать выполненные работы в порядке и сроки, предусмотренные **Договором**.

2.2.2. Оказывать содействие **Подрядчику** в выполнении работ в объёме и порядке, предусмотренных **Договором**, согласно программе проведения работ.

2.3.**Заказчик в праве:**

2.3.1. В любое время проверять ход и качество работ, а при выявлении недостатков или снижения качества требовать приостановления работ и устранения допущенных нарушений.

3. Стоимость работ, условия и порядок осуществления платежей.

3.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет: **408 356 000,00 (четыреста восемь миллионов триста пятьдесят шесть) тенге 00 тиын** в том числе НДС.

3.2. Оплата выполненных работ производится на основании счета на оплату, в течение 3-х банковских дней после оформления документов.

4. Срок выполнения работ.

4.1. Срок выполнения работ по настоящему **Договору** устанавливается в до 31.12.2022 года с момента поступления денежных средств на счет подрядчика, сумма предоплаты указывается в приложении № 1.

4.2. В случае невозможности выполнения работ в установленные сроки по погодным условиям или иным причинам, независящим от воли **Сторон, Сторонами** принимается решение о продлении и переносе сроков. Простой в ходе выполнения работ актируется сторонами с момента его возникновения и подписывается уполномоченными представителями **Заказчика** и **Подрядчика**. Акт о простое оформляется на основании обосновывающих документов в течении 3-х дней с момента возникновения причин невозможности выполнения работ в срок. Сроки выполнения работ при этом продляются на срок простоя.

5. Ответственность сторон.

5.1. За неоплату **Заказчиком** выполненных работ в установленный настоящим договором срок **Подрядчик** вправе требовать от **Заказчика** уплаты пени в размере 0,1% от суммы неплатежа за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы неплатежа по настоящему **Договору**.

5.2. За несвоевременное окончание работ в установленные договором сроки, **Заказчик** вправе требовать от **Подрядчика** уплаты штрафа в размере 0,1% за каждый день просрочки от общей стоимости неосвоенного объёма на данный момент. Но не более 10% от общей суммы договора.

Стороны несут ответственность в соответствии с **Договором** и действующим законодательством РК.

6. Форс-мажор.

6.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, а также за ущерб, причиненный в следствии наступления обстоятельств непреодолимой силы, вызванных проявлением наводнений, пожаров, землетрясений, эпидемий, военных конфликтов, террористических актов иных ограничений, оказывающих влияние на выполнение обязательств Сторонами по настоящему Договору, или предписаний административных или иных государственных органов, документов иных организаций, ограничивающих распоряжение деньгами на банковских счетах Сторонами, или иных обстоятельств, находящихся вне разумного контроля Сторон. Сроки выполнения обязательств по настоящему Договору соразмерно отодвигаются на время действия обстоятельств непреодолимой силы, если они значительно влияют на выполнение в срок всего Договора или той его части, которая подлежит выполнению после наступления обстоятельств непреодолимой силы.

6.2. Обе Стороны должны в течении 3-х дней известить письменно друг друга о начале и окончании обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих выполнению обязательств по настоящему Договору.

7. Порядок разрешения споров.

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, решаются в установленном Законодательством порядке.

8. Прочие условия.

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения взаимных обязательств по настоящему договору.

Заказчик
ТОО « КОМПАНИЯ СЫРЫМ БЛЕКЕ»
Республика Казахстан, г.Тараз,
Микрорайон Карасу, возле № 1
ИИК KZ5896519F0007386055
БИН 070240029700
БИК IRTYKZKA
КБЕ 17
Филиал АО «Forte Bank» в г.Тараз

Директор ТОО «КОМПАНИЯ СЫРЫМ БЛЕКЕ»

_____Кунибеков Э.Ж.

Подрядчик
ТОО «КазКоммерцСтрой»
Республика Казахстан, г.Тараз,
ул. Е. Ниеткалиева, 100А
ИИК KZ34965F010000287749
БИН 101140000096
БИК IRTYKZKA
Филиал АО «Forte Bank» в г.Тараз
Email:kazkommstroy@mail.ru

Директор ТОО «КазКоммерцСтрой»

_____Сыздыков Б.С.