ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Мынбаева 53 офис 218, Тел./факс: +7(727)2500-0023, 3950308, Mobile: 87076743040 • e-mail: natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 18.02.2018г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

«Алматы облысы Кербұлақ ауданы Сарыөзек ауылының кіре берісіндегі Стелланың құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

11.08.2019 ж. № ЭЦЛИС-0034/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Кербұлақ ауданының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АқжарЖоба» ЖШС Өскемен қаласы

Алматы қаласы

ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Мынбаева 53 офис 218, Тел./факс: +7(727)2500-0023, 3950308, Mobile: 87076743040 • e-mail: natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 18.02.2018г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

АЛҒЫ СӨЗ

«Кіре берістегі стеланың құрылысы» жұмыс жобасына арналған қысқаша қорытынды. «Алматы облысы Кербұлақ ауданының Сарыөзек» »Алматы қаласында «ETSLIS» ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара көбейтіліп, көшіріле және таратыла алмайды.

ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Мынбаева 53 офис 218, Тел./факс: +7(727)2500-0023, 3950308, Mobile: 87076743040 • e-mail: natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 18.02.2018г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭЦЛИС-0034/19 от 11.08.2019 г.

по рабочему проекту
«Строительство стеллы на въезде с. Сарыозек Кербулакского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел строительства Кербулакского района".

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АкжарЖоба» г. Усть-Каменогорск

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «Строительство стеллы на въезде с. Сарыозек Кербулакского района Алматинской области» не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭЦЛИС» города Алматы.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство стеллы на въезде с. Сарыозек Кербулакского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 24.06.2019 года № ЭЦЛИС – 0032/№190029 на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство стеллы на въезде с. Сарыозек Кербулакского района Алматинской области», на основании письма заказчика от 18.06.2019 года, №256.

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел строительства Кербулакского района".

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АкжарЖоба» г. Усть-Каменогорск (Гос. Лицензия на проектную деятельность ГСЛ № 09-02-02482, II категория, выданная Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области". Акимат Восточно-Казахстанской области, г. Усть-Каменогорск, с приложением на 4 листах от 03.10.2016 г).

3.1. Субподрядные организаций: ТОО «КЕРБҰЛАҚ-ҚҰРЫЛЫС»ТОО «КЕРБҰЛАҚ-ҚҰРЫЛЫС»,г. Усть-Каменогорск: государственная лицензияГСЛ №17020697 от 07.12.2017 г. на занятие проектной деятельностью, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ВКО»;

ГИП – Нуржакипов Д.Т. (приказ №09 от 09.01. 2019 года);

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: республиканский бюджет, республиканский инвестиционный проект «Развитие регионов до 2020 года»;

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 29.11.2018 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №06 от 25.02.2019г. Наименование объекта: «Строительство стеллы на въезде с. Сарыозек», выданное ГУ «Отдел Архитектуры и Градостроительства Кербулакского района»;

письмо о начале строительства №257 от 18.06.2019 года, подписанное заказчиком;

письмо об утверждении проекта строительства стеллы №19-01/19-02-330-4 от 13.03.2019 года, подписанное Алматинским областным филиалом АО «Национальная компания «КазАвтоЖол»;

письмо о финансировании, проект «Строительство стеллы на въезде с. Сарыозек» включен в республиканский инвестиционный проект «Развитие регионов до 2020 года», выданное Отделом ЖКХ и ЖИ Кербукакского района Алматинской области;

акт № 1080197 на право постоянного на земельный участок площадью 396.3000 га, с целевым назначением – для обслуживания автодороги Алматы-Усть-Каменогорск (кадастровый номер 03-260-119-101);

топографическая сьёмка выполнена ТОО «АкжарЖоба» от 24.07.2018г. №699 (Гос. Лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ № 09-02-02482, II категория, выданная Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства, г. Астана, с приложением на 1 листе от 13.09.2011 г);

отчет об инженерно-геологических изысканиях объекта «Строительство стеллы на въезде с. Сарыозек Кербулакского района Алматинской области», выполненный ТОО «АкжарЖоба» в 2018 году (Гос. Лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ № 09-02-02482, II категория, выданная Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства, г. Астана, с приложением на 1 листе от 13.09.2011 г);

дефектный акт текущего состояния стеллы при въезде с. Сарыозек Кербулакского района Алматинской области, утвержденный руководителем отдела жилищно-

коммунального хозяйства и жилищной инспекции Кербулакского района М. Сопбековым от 29.01.2019 года, г. Усть-Каменогорск;

протокол дозиметрического контроля №4 от 26.03.2019 года, выданный филиалом на ПХВ «Национальный центр экспертизы КООЗ МЗ РК по Алматинской области;

экологический проект ОВОС к рабочему проекту «Строительство стеллы на въезде» с. Сарыозек Кербулакского района Алматинской области», выполненный ТОО «АкжарЖоба» в 2018 году (Гос. Лицензия ГСЛ № 09-02-02482);

паспорт проекта.

Технические условия:

технические условия №108/108 от 18.03.2019 г. для электроснабжения «Строительство стеллы на въезде с. Сарыозек» Кербулакского района Алматинской области. Разрешенная мощность – 10 кВт. Категория энергоснабжения – III. Выданы АО «Талдыкорганская транспортно-электросетевая компания»;

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

Эскизный проект, согласованный с ГУ «Отделом Архитектуры и Градостроительства Кербулакского района» Алматинской области;

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Рабочий проект:
Заказ № 180056
пояснительная записка (ОПЗ);
раздел генеральный план (ГП);
раздел архитектурные решения (АР);
раздел конструктивные решения (КЖ, КМ);
раздел электроснабжение (ЭС);
проект организации строительства (ПОС);
проект Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС);
Сметный раздел (СМД);
паспорт проекта (ПП);

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Целью проекта является строительство стеллы на въезде с. Сарыозек.

6. ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ И ИХ ОБОСНОВАНИЯ:

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Территория размещения объекта в с. Сарыозек.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район – IIIВ.
район по весу снегового покрова - II -Ро = 70 кгс/м2 (СНиП 2.01.07-85*);
район по скоростному напору ветра - III (Wo = 38 кгс/м2) (СНиП 2.01.07-85*);
средняя месячная температура в январе – минус 6,5 С;
средняя месячная температура в июле – плюс 23,5 С;
расчетная температура наружного воздуха:
средняя наиболее холодной пятидневки – минус 25°С;
средняя наиболее холодных суток – минус 28°С;
нормативное давление ветра – 38кг/м^2;

продолжительность периода со среднесуточной температурой ниже 0°С составляет 111 суток.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

грунтовые воды залегают на глубине более 5.0 м. Территория потенциально неподтопляемая.

Начальное просадочное давление колеблется в пределах 0.9 кгс/см^2. В виду их слабопросадочным свойствам площадка относится к первому типу грунтовых условий по просадочности.

Грунты – незасоленные.

Согласно СП РК 2.01-101-2013 Степень агрессивного воздействия на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов на бетон W4, W6, W8 – неагрессивная.

Коррозионная активность грунтов к стальным конструкциям (по ГОСТ 9.602-2005, прил.3.4):

к свинцовой оболочке кабеля – высокая;

к алюминиевой оболочке кабеля – средняя;

к углеродистой стали методом удельного электрического сопротивления – высокая.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам в пределах площадки строительства II (вторая).

Сейсмичность района строительства равна 9-ти (девяти) баллам.

6.2. Проектные решения.

6.2.1. Генеральный план

Стелла размещается на пересечении автомобильных дорог, на въезде в поселок Сары Озек.

За относительную отметку 0,000, принят уровень верха фундамента стеллы, которая соответствует абсолютной отметке 989,30 м.

Существующая стелла, находящаяся на этом же месте подлежит демонтажу.

Система координат городская, высот-Балтийская.

6.2.2. Архитектурно-строительные решения

Проект стеллы, представляет собой стилизованное сооружение, воплощающее в себя основное сельскохозяйственное направление района-выращивание пшеницы.

Архитектурный облик стеллы, решен в виде кубка, с десятигранным очертанием, вписанным в, разно диаметральной в плане круг, верх которого, оформлен орнаментальными колосьями пшеницы. Диаметры ярусов составляют: от 6,52 м до 4.79 м.

Высота стеллы, составляет 13,09 м.

Ситуационный план.

6.2.3. Конструктивные решения

Уровень ответственности -II (нормальный, технологически не сложный);

Степень огнестойкости -II.

Представленный на экспертизу объект: "СТЕЛА" представляет собой сборную ж/бетонную конструкцию высотой 13.0м.

Конструктивная система представляет собой стержневую сборную ж/бетонную конструкцию, защемленную в фундамент.

Надежность и сейсмоустойчивость обеспечивается за счет прочности сборных ж/бетонных элементов, объединённых болтовыми соединениями, сваркой и массива монолитного ж/бетонного фундамента.

Декоративный пояс выполнен из металла. Сталь С245, С345.

Расчет несущих конструкций здания выполнен программным комплексом «SKAD», согласно с требованиями СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия» и СНиП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

Основные конструкции:

-фундаменты - монолитные ж/бетонные. Бетон В15. W6. F100. Ар-ра AIII, AI.

-сборные ж/бетонные элементы. Бетон В25, W6, F100, Ар-ра A III, AI.

- металлоконструкции, сталь С245, С345.

Антикоррозионная защита:

Предусматривается в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Ж/бетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, покрываются битумной мастикой за 2 раза по грунтовке.

Металлоконструкции окрашиваются лакокрасочными составами с добавлением алюминиевой пудры.

Антисейсмические мероприятия.

Антисейсмические мероприятия выполнены в соответствии с СНиП РК 2.03-30-2017.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

Электроснабжение

Основание для разработки:

Задание на проектирование, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Кербулакского района».

Технические условия на электроснабжение №25-108/108 от 18.03.2019, выданные АО «ТАТЭК».

Комплект рабочих чертежей:

Электроосвещение.

Основная цель рабочего проекта: освещение стеллы.

Данный проект выполнен в соответствии с СН РК 4.04-18-2003 «Инструкция по проектированию наружного освещения городов, поселков и населенных пунктов», ПУЭ РК, А5-92 «Инструкция по прокладке кабелей до 35кВ в траншее». Точка подключения опора №7 существующей ВЛ-10кВ, от опоры №7 до проектируемой КТПС-10/0,4кВ принята ВЛ-10кВ с проводом СИП-3. Проектируемая КТПС-10/0,4кВ принята с силовым трансформатором мощностью 10кВА и устанавливается на опоре, шкаф наружного освещения (ШУНО)устанавливается на подставке. Наружное освещение стеллы выполняется торшерными светильниками со светодиодными лампами, которые устанавливаются на опорах, декоративное освещение стеллы выполнено светодиодной лентой. Управление наружным освещением автоматическое при помощи фотореле и ручное.

Кабель АВБбШв-1прокладывается в земле в траншее, при прокладке по подставке защищается полиэтиленовой трубой. Защитное заземление корпусов прожекторов выполнено присоединением к нулевой жиле питающего кабеля.

Основные технические показатели:

Категория электроснабжения - III;

Расчетная мощность электроснабжения-2,52кВт;

КТПС-10/0,4-10-1компл.

Торшерный светильник-12шт

Прожектор-3шт.

Строительство стеллы на въезде с. Сарыозек, Кербулакского района Алматинской области **рекомендуется к утверждению**.

6.3. Инженерно – технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Площадка строительства обустраивается средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду:

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство стелы на въезде с. Сарыозек Кербулакского района Алматинской области»

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан ТОО «АкжарЖоба» (государственная лицензия ГСЛ №09-02482 от 03.10.2016 г.).

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Площадка строительства стелы расположена в селе Сарыозек Кербулакского района, Алматинской области.

Строительство проектируемой стелы предусматривается на въезде в село Сарыозек.

Ближайшая жилая застройка расположена в юго-восточном направлении на расстоянии 100 м

При строительстве снос зеленых насаждений не производится.

Объект находится вне водоохранных зон и полос.

Категория опасности предприятия

Период строительства

На проведение строительных работ установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничиваются сроками строительства. Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных Приказом Министерства Национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237 класс санитарной опасности – не классифицируется.

Категория объекта согласно п.1.1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

Период эксплуатации

На проведение эксплуатации СЗЗ не устанавливается.

Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных Приказом Министерства Национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237 класс санитарной опасности – не классифицируется.

Категория объекта согласно п.1.1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

Технико-экономические показатели строительства: площадь проектируемого участка – 6622 м2; площадь асфальтобетонного покрытия – 1103 м2; площадь площадки под стелу – 210 м2; площадь цветников – 755 м2; площадь газона – 4552 м2.

Фундамент выполнены из монолитного железобетона.

Для проведения строительства стелы предусматривается выемка грунта. Для проведения выемочно-погрузочных работ предусмотрен экскаватор - 1 ед., бульдозер – 1 ед. Время проведения работ – 1248 ч/год. Количество вынутого грунта – 10862 м3 (16293 т).

Хранение вынутого грунта будет осуществляться по краям площадки. Время хранения грунта составит – 3744 часов. Объем хранимого грунта - 10862 м3 (16293 т).

По окончанию проведения строительных работ проектом предусмотрена рекультивация разработанного грунта путем обратной засыпки вынутого грунта. Для рекультивации будет использован бульдозер – 1 ед. Объем рекультивированного грунта – 10862 м3 (16293 т). Время проведения работ – 240 часов.

При проведении строительства проектом предусматривается проведение электросварочных и газосварочных работ. Для проведения электросварочных работ будет использоваться аппарат электросварки (1 ед.). Сварка будет осуществляться электродами Э-42 – 211,76 кг. Время работы аппарата - 2 ч/день (312 ч/год). Для проведения газосварочных работ будет использоваться аппарат для газовой сварки (1 ед.). Газовая сварка будет осуществляться с применением пропан-бутановой смеси. Количество пропан-бутановой смеси – 0,37 кг. Время проведения работ – 180 часов.

Для выполнения битумных работ имеется электрический битумный котел (1 ед.). Расход битума – 11,39 тн. Время разогрева битума – 2 ч/день (312 ч/год).

При проведении строительства предусматривается проведение асфальтобетонных работ. Расход асфальтобетонной смеси – 106,5 тн. Время проведения работ – 468 ч/год.

Для проведения покрасочных работ используются следующие лакокрасочные материалы: грунтовка ГФ-021 – 0,000316 тн, растворитель Р-4 –0,00061 тн; эмаль ЭП-140 – 0,00018 тн; лак БТ-577 – 0,0001 тн, лак БТ-123 – 0,0105 тн. Время работы – 312 ч/год. Покраска осуществляется ручным способом - кистью.

При проведении капитального ремонта используются следующие инертные материалы: щебень, ПГС. Количество щебня – 146,8 м3 (411,04 тонн), количество ПГС – 165,51 м3 (430,326 тонн). Время проведения работ – 312 часов.

При проведении медницких работ будет использован припой ПОС-30 – 1,025 кг. Время проведения медницких работ – 1 ч/день (156 ч/год).

При проведении капитального ремонта будет использован следующий ручной инструмент: дрель электрическая (3 шт.), пила электрическая (2 ед.), машины шлифовальные электрические (2 ед.). Время работы – 156 часов.

Проектом предусматривается бурение скважины. Для буровых работ предусмотрена следующая техника: машина бурильно-крановая. Время работы каждой установки – 240 часов.

Для подачи сжатого воздуха к буровой установке используется компрессорная установка. Время работы компрессора – 240 часов. Компрессор работает на дизельном топливе, расход топлива для компрессора - 1,2 т/год.

При проведении строительно-монтажных работ будут использованы следующие виды транспорта: кран автомобильный – 1 ед., бортовой автомобиль – 2 ед.

Общая продолжительность строительных работ составит – 5,2 месяца, июль-ноябрь 2020 года.

Количество рабочих – 98 человек.

При проведении строительно-монтажных работ к нормированию принимается 10 неорганизованных источников выбросов вредных веществ (земляные работы, сварочные работы, битумные работы, асфальтобетонные работы, покрасочные работы, инертные материалы, медницкие работы, ручной инструмент, буровые работы, компрессорная установка)

Согласно проведенному расчету рассеивания установлено, что максимальные приземные концентрации в период строительства не превышают 1 ПДК.

В атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 24 наименований. Источниками выбрасываются вещества: 1 класса опасности – 2 (хром, свинец), 2 класса опасности – 4 (марганец и его соединения, азота (IV) диоксид, фтористые газообразные соединения, фториды неорганические), остальные вещества 3-4 класса опасности.

Все источники выбросов вредных веществ в атмосферу в период проведения строительных работ будут носить кратковременный и нестационарный характер.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства представлены в таблице № 1.

Таблица №1

Производство цех, участок	Номер источника выбр				
		существующее	Период	ПДВ	Год

Код и наименование загрязняющего вещества	оса	положение		строительства				достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/период	г/с	т/год	г/с
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Сварочные работы	6002	0	0	0.001803	0.001963	0.001803	0.001963	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6) (0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Сварочные работы	6002	0	0	0.000194	0.000212	0.000194	0.000212	2020
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (454)								
Медницкие работы	6007	0	0	0.0000005	0.0000003	0.0000005	0.0000003	2020
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (523)								
Медницкие работы	6007	0	0	0.0000009	0.0000005	0.0000009	0.0000005	2020
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (657)								
Сварочные работы	6002	0	0	0.000278	0.000303	0.000278	0.000303	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Сварочные работы	6002	0	0	0.000008	0.000006	0.000008	0.000006	2020
Компрессорная установка	6010			0.000391	0.000239	0.000391	0.000239	2020
(0304) Азот (II) оксид (6)								
Компрессорная	6010	0	0	0.000064	0.000039	0.000064	0.000039	2020
Углерод (593)								
Компрессорная установка	6010	0	0	0.000015	0.000011	0.000015	0.000011	2020
(0330) Сера диоксид (526)								
Компрессорная установка	6010	0	0	0.000075	0.000051	0.000075	0.000051	2020
(0337) Углерод оксид (594)								
Компрессорная установка	6010	0	0	0.001889	0.001186	0.001889	0.001186	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627)								
Сварочные работы	6002	0	0	0.0000002	0.0000002	0.0000002	0.0000002	2020
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(625)								
Сварочные работы	6002	0	0	0.000292	0.000318	0.000292	0.000318	2020
(0616) Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (327)								
Покрасочные работы	6005	0	0	0.003193	0.004007	0.003193	0.004007	2020
(0621) Метилбензол (353)								
Покрасочные	6005	0	0	0.000176	0.000383	0.000176	0.000383	2020

работы								
(1119) 2-Этоксиэтанол (1526*)								
Покрасочные работы	6005	0	0	0.000021	0.000028	0.000021	0.000028	2020
(1210) Бутилацетат (110)								
Покрасочные работы	6005	0	0	0.000033	0.000073	0.000033	0.000073	2020
(1401) Пропан-2-он (478)								
Покрасочные работы	6005	0	0	0.000097	0.000191	0.000097	0.000191	2020
(2732) Керосин (660*)								
Компрессорная установка	6010	0	0	0.000278	0.000187	0.000278	0.000187	2020
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
Покрасочные работы	6005	0	0	0.002259	0.002845	0.002259	0.002845	2020
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Битумные работы	6003	0	0	0.000182	0.000204	0.000182	0.000204	2020
Асфальтобетонные работы	6004	0	0	0.001699	0.002862	0.001699	0.002862	2020
(2902) Взвешенные частицы								
Ручной инструмент	6008	0	0	0.00466	0.004864	0.00466	0.004864	2020
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Земляные работы	6001	0	0	0.158084	0.297548	0.158084	0.297548	2020
Инертные материалы	6006	0	0	0.0584	0.065594	0.0584	0.065594	2020
Буровые работы	6009	0	0	0.79678	0.688419	0.79678	0.688419	2020
(2930) Пыль абразивная (1046*)								
Ручной инструмент	6008	0	0	0.0026	0.00292	0.0026	0.00292	2020
(2936) Пыль древесная (1058*)								
Ручной инструмент	6008	0	0	0.118	0.132538	0.118	0.132538	2020
Итого по неорганизованным источникам:		0	0	1.1514726	1.206992	1.1514726	1.206992	2020
Всего по предприятию:		0	0	1.1514726	1.206992	1.1514726	1.206992	2010

Период эксплуатации

При эксплуатации стелы в с. Сарыозек Кербулакского района неблагоприятного воздействия на атмосферный воздух происходить не будет, в виду отсутствия источников выделения загрязняющих веществ в атмосферу.

Поверхностные и подземные воды

Объект находится вне водоохранных зон и полос.

Источники загрязнения поверхностных вод отсутствуют. Принятые в проекте решения в части охраны подземных вод от загрязнения при их реализации, позволяют говорить об отсутствии негативного воздействия на подземные воды.

Водоснабжение – для обеспечения питьевых нужд рабочих будет использоваться привозная бутилированная вода.

Водоотведение на период строительных работ будет осуществляться в биотуалет.

Период эксплуатации

Источники загрязнения поверхностных вод отсутствуют.

Водоснабжение –привозная бутилированная вода.

Канализация – существующие сети.

Земельные ресурсы

Работы выполняются внутри существующих ограждающих конструкций, размещение техники и складирование материалов осуществляется на прилегающей территории.

Негативное воздействие на почвы не прогнозируется.

Отходы производства и потребления

Период строительства

Отходы зеленого списка: твердо-бытовые, огарки электродов, отходы демонтажных работ.

Янтарный список: тара из под краски, промасленная ветошь.

Нормативы размещения отходов на период строительства не разрабатываются, т.к. все виды отходов подлежат повторному использованию либо утилизации специализированными организациями.

Проектное образование отходов в период строительства представлено в таблице № 2.

Таблица 2.

Нормативы размещения отходов на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	1176,8209	-	1176,8209
в т.ч. отходов производства	1175,7709	-	1175,7709
отходов потребления	1,05	-	1,05
Янтарный уровень опасности			
перечень отходов		-	
Отходы ЛКМ	0,2		0,2
Промасляная ветошь	0,0055		0,0055
Зеленый уровень опасности			
перечень отходов			
ТБО	1,05	-	1,05
Отходы демонтажных работ	1175,56		1175,56
Огарки электродов	0,0054		0,0054

Красный уровень опасности			
перечень отходов	-	-	-

Примечание*: временное хранение на территории производственной площадки не более шести месяцев.

Растительный и животный мир.

Объект расположен на техногенно-освоенной территории, воздействия на флору и фауну не осуществляет

Экологические риски

В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду. Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

Рациональное использование земель, ведение работ в пределах отведенной территории;

Регламентацию движения транспорта;

Использование современной и надежной системы сбора сточных вод, дождевых и талых вод; Пылеподавление посредством орошения территории;

Движение транспорта только по отведенным дорогам;

Максимальное использование малоотходных технологий строительства и эксплуатации объекта.

Заключение

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство стелы на въезде с. Сарыозек Кербулакского района Алматинской области» соответствует требованиям экологического кодекса РК.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

Рассмотрение проекта «Строительство стеллы», расположенной по адресу: с. Сарыозек и проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы **не требуется**, в виду отсутствия санитарных требований к данному виду работ.

6.6. Организация строительства

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Железобетонные конструкции изготавливаются на заводе и монтируются на строительной площадке. Строительно-монтажные работы должны выполняться с применением технологической оснастки, грузозахватных устройств и приспособлений для выверки и временного закрепления конструкций.

Изготовление стальных конструкций производить в соответствии со СНиП РК5.04-18-2002 "Металлические конструкции. Правила производства и приемки изделий».

Монтаж и сборку конструкций следует выполнять в соответствии с требованиями проектной документации.

Закрепление собираемых элементов необходимо производить с использованием болтов нормальной прочности, пропущенных через просверленные отверстия в бетонной стене. Перенос и кантовка узлов, собранных только на прихватках без применения приспособлений, обеспечивающих неизменяемость их формы, не допускаются. Заданное проектом натяжение болтов следует обеспечивать затяжкой гайки или вращением головки болта до расчетного момента закручивания, либо поворотом гайки на определенный угол, либо другим способом, гарантирующим получение заданного усилия натяжения. Порядок натяжения должен исключать образование неплотного прилегания металлоконструкций к бетону в стягиваемых пакетах.

Предельные отклонения геометрических размеров собранных конструкций и узлов не должны превышать допустимые отклонения, приведенные в проектной документации.

Разделка кромок и конструктивные элементы собранных под сварку соединений должны соответствовать требованиям проектной и технологической документации и ГОСТ 14771, ГОСТ 23518, ГОСТ 8713, ГОСТ 11533, ГОСТ 16037.

Сварку конструкций необходимо выполнять в соответствии с требованиями проекта.

Основные способы сварки, используемые при монтаже конструкций, ручная дуговая сварка покрытыми электродами.

В процессе нанесения антикоррозионных покрытий необходимо особо следить за тем, чтобы защитным слоем были покрыты углы и острые грани изделий. Качество антикоррозионных покрытий надлежит проверять в соответствии с требованиями СНиП 2.01-19-2004.

Монтаж металлоконструкций вести автомобильным краном грузоподъемностью 6 тонн.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СН РК 1.03-01-2016, СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

Продолжительность составит 5 месяцев, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

2020 год – 100%.

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2015» (Версия 19,2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015. Изменения и дополнения 1-15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015. Изменения и дополнения 1-15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015. Изменения и дополнения 1-15;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2019. Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019. Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018. Изменения и дополнения 1-15;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства, (СЦПГ РК 8.04-12-2018). 2019год;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2018. Изменения и дополнения 1-15;

сборник ценна проектные работы для строительства, СЦП РК 8.03-01-2017. Изменения и дополнения 1-15:

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Кербулакского района» от 07.08.2019 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года.

Переход к текущей и прогнозной сметной стоимости на и 2020 год выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного на 2020 год согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 28 августа 2018 года №33.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям ТОО «ЭЦЛИС» рабочий проект «Строительство стеллы на въезде с. Сарыозек Кербулакского района, Алматинской области», были внесены следующие исправления:

Замечания к разделу ГП.

1. На всех листах заменен текст заполнения штампа в графе 3. Согласно ГОСТ 21.101-97, графа 3 предназначена для заполнения наименования здания или сооружения и вида строительства.
2. Выполнена схема тротуарных переходов через островки видимости.
3. В ведомости озеленения исправлено количество посадочного материала. В ведомости дан возраст посадочного материала.
4. Исправлено название чертежа.
5. На чертеже отражены объемы демонтажных работ.
6. Исправлен отступ ограды от бордюра на 0.5 м.
7. План организации рельефа. Масштаб чертежа исправлен на 1:500.
8. Раскрыта аббревиатура ППС и ПСП.
9. Выполнен сводный план коммуникаций.

Замечания к разделу АР

1. Дано описание конструкции и размещения стеллы.
2. Показаны элементные и общий вертикальные размеры на разрезе 1-1.
3. Даны размеры на плане в средней и верхней части стеллы.
4. Показана планировочная отметка земли.
5. Описание архитектурных решений стеллы исправлено.
6. Даны данные о наружной отделке стеллы.
7. Даны все объемы демонтажных работ.
8. Общий вид стеллы изображенный на листе 1 приведен в соответствие.

Дан общий план с архитектурными деталями: ночная подсветка, текстовая часть названия населенного пункта.

9. Обрамляющее кольцо выполнено из нержавеющей стали.

Замечания к разделу ПОС

1. Чертеж ПОС предоставлен.
2. В текст добавить решение по металлическому фахверку и его предназначение.
3. Коэффициент 0,7 на параллельный капитальный ремонт из формулы подсчета срока строительства убран.

4. Выполнена корректировка потребных механизмов в связи централизованным обеспечением стройки элементами заводского изготовления.

5. Пересчитано количество трудовых ресурсов за счет исключения из них не потребных специальностей.

6. Сетевой график производства работ скорректирован.

Замечания к ОПЗ

1. Описание проектных решений выполнено по разделам: ГП, АР, КЖ, КМ (либо АС) далее прочие инженерные разделы.

2. В штампе изменено наименование объекта.

3. Разделы ГП,АР,КЖ,КМ включены в ОПЗ.

4. В записке добавлено описание демонтажных работ.

5. Сокращено описание раздела ПОС.

6. Добавлено описание по узоду за стеллой и зелеными насаждениями.

Замечания по сметной документации:

1) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.

2) Сметная документация пересчитана в новой версии «SANA-2015» (Версия 19,2).

3) Затраты на ПИР приняты согласно представленного расчета.

4) Затраты на экспертизу проекта приняты согласно договора.

5) Согласно письма заказчика изменен год реализации проекта с 2019 года на 2020 год.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015г «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №685 от 03.11.2015г «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК от 28.02.2015г №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование и исходными данными.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно – климатические и геологические условия площадки строительства.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют заданию на проектирование, государственным нормативным требованиям по пожарной, санитарной, экологической безопасности.

Таблица № 3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№		Ед. изм.	Показатели

п/п	Наименование показателя		заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года и прогнозных ценах 2020 года	млн.тенге	59,548	78,094
	в том числе: СМР	млн.тенге	42,367	56,634
	Оборудование	млн.тенге	5,087	5,341
	Прочие	млн.тенге	12,094	16,119
	Из них: на 2019 год (стоимость ПИР и экспертизы) на 2020 год (стоимость СМР)	млн.тенге		5,486 72,608
3	Продолжительность строительства	месяцев	5,0	5,0

8. ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство стеллы на въезде с. Сарыозек Кербулакского района, Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года и в прогнозных ценах 2020года	78,094 млн. тенге
в том числе:	
СМР	56,634 млн. тенге
Оборудование	5,341 млн. тенге
Прочие	16,119 млн. тенге
Продолжительность строительства	5 месяцев.

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел ЖКХ и ЖИ Кербулакского района» в соответствии с условиями договора №ЭЦЛИС - 0032/№190029от 21.05.2019 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «кіреберісте стела салу. «Алматы облысы Кербұлақ ауданының Сарыөзек» »Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік стандарттардың талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылады:

Құрылыстың жалпы сметалық құны қазіргі бағамен 2019 жылы және 2020 жылға болжамдық бағалар бойынша	78,094 млн
соның ішінде:	
СМР	56,634 миллион теңге
Жабдық	5.341 миллион теңге
Басқа	16.119 миллион теңге
Құрылыстың ұзақтығы	5 ай.

8.2. Бұл сараптамалық қорытынды тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (мәліметтер) негізінде жасалады, оның сенімділігіне «Кербұлақ ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы және тұрғын үй бөлімі» мемлекеттік мекемесі шарттың талаптарына сәйкес ECLIS - 0032 / № 190029 05.21.2019 ж.

8.3 Тапсырыс берушіге жұмыс жобасын іске асырудың алдында бақылау және қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алуға.

8.4 Тапсырыс беруші жобалық ұйымнан жұмыс жобасының құжаттамасын қабылдау кезінде оны осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі керек.

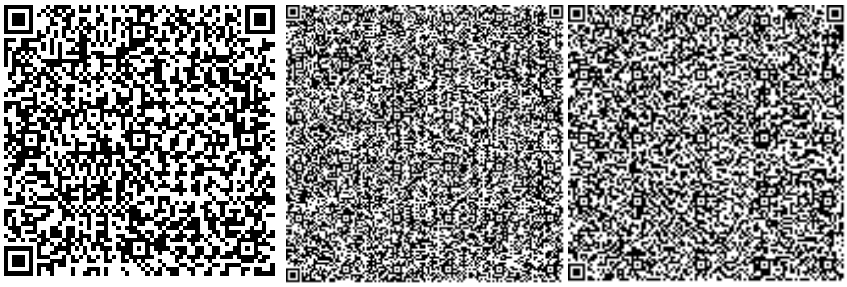
8.5 Құрылыс кезінде тапсырыс беруші отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалануы керек.

Исмагулов В.А.

Главный специалист

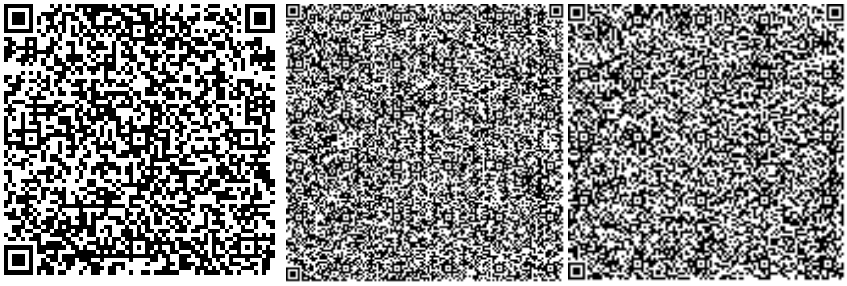
Бахтигузина А.Г.

Эксперт



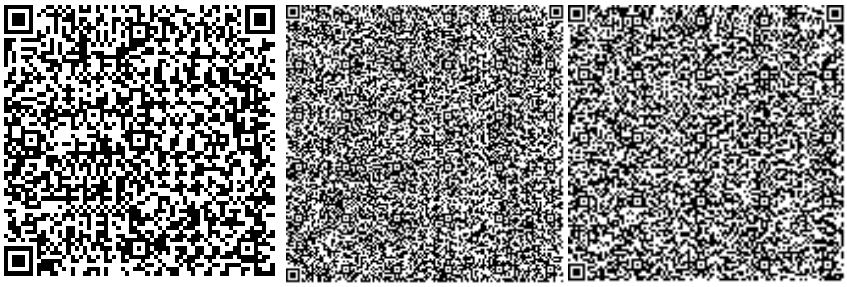
Темиргалиева К.А.

Эксперт



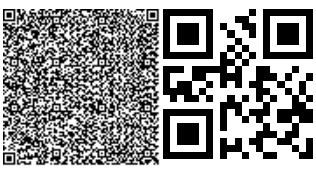
Отарбаева Б.Ш.

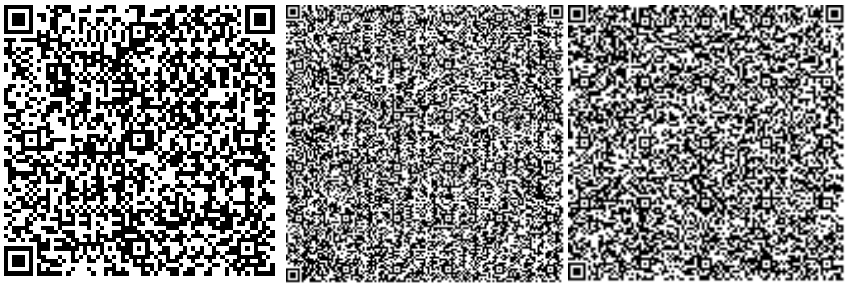
Эксперт



Клецова Н.Г.

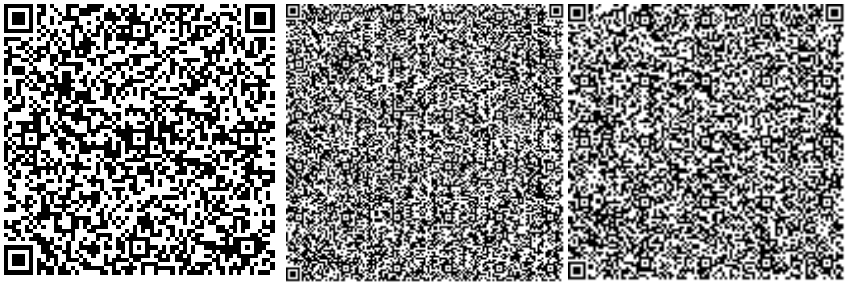
Эксперт





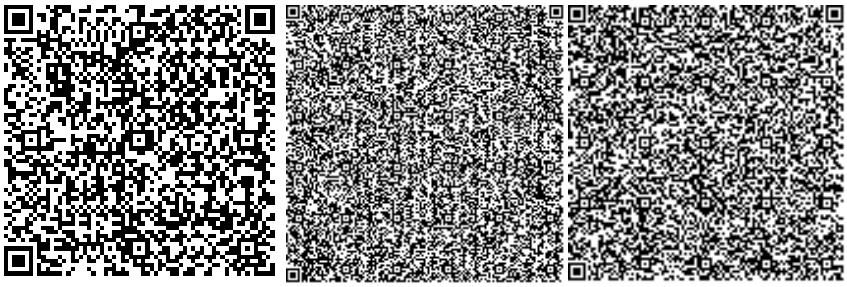
Лебедев Н.С.

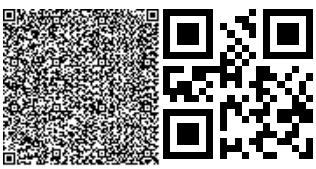
Главный специалист



Клецова Н.Г.

Директор





Номер: KZ56VDD00123336

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел строительства Кербулакского района" улица Б.Момышұлы, дом № 10,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 120140004981

Наименование производственного объекта: Строительство стеллы на въезде с. Сарыозек Кербулакского района Алматинской области

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Кербулакский район, Сарыозекский с.о., с.Сарыозек -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

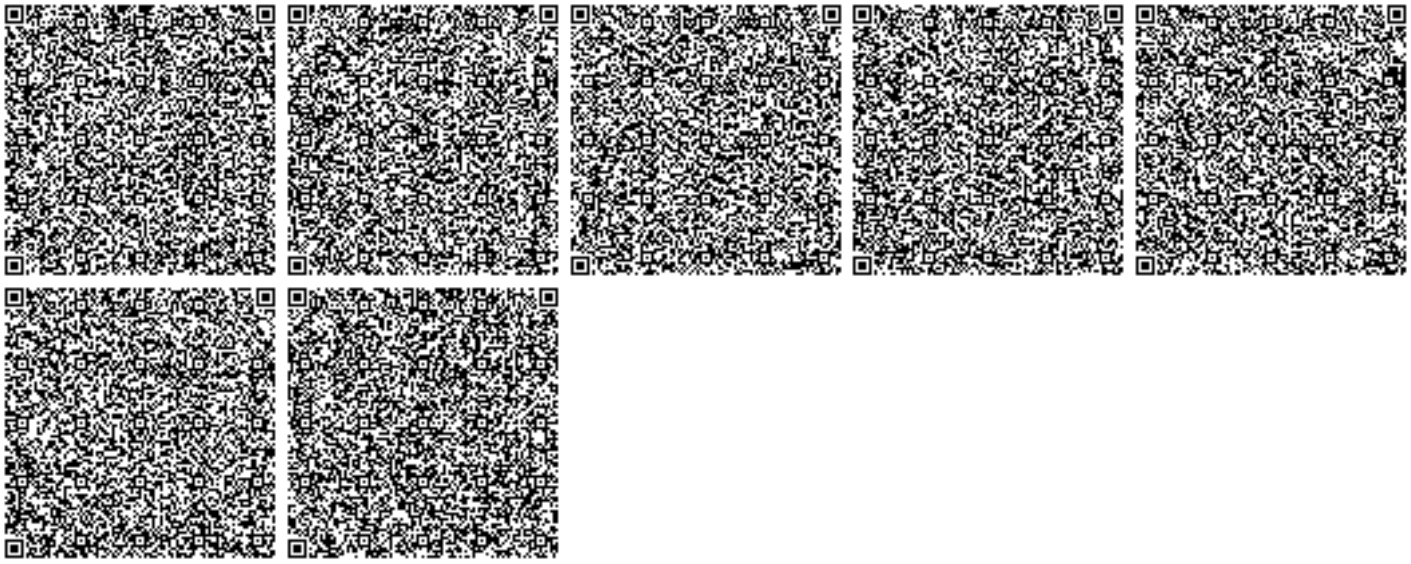
Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 22.07.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,003372	0,001911
Строительство стеллы на въезде с. Сарыозек Кербулакского района Алматинской области	0,003372	0,001911
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,000075	0,000029
Углерод	0,000015	0,000006
Углерод оксид	0,001889	0,000684
Керосин	0,000278	0,000108
Азот (II) оксид	0,000064	0,000002
Азота (IV) диоксид	0,000391	0,000013
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,00066	0,001069
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать требования Экологического Кодекса Республики Казахстан.
Природопользователь обязан ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший.
Срок действия настоящего разрешения с 01.07.2020 года по 31.12.2020 года.