ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ «АРАЛ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
«30» 07 2020ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"25" 07 2020 года

Заказчик ГУ «Управление энергетики и ЖКХ Кызылординской области» в лице и.о. руководителя Кудабекова К, 120000, г. Кызылорда, Султан Бейбарыс, 1

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии ТОО «Жылу XXI», директор – Бижанов К., Кызылординская область, Казалинский район, Айтеке би п.а., Сырдария,53

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ТОО «Аймереке», Байкенже А.А. №KZ18VJE00047791 от 02.07.2019г., №KZ54VJE00046949 от 27.05.2019 г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту КОФ АО «Национальный центр Курылысконсалтинг» директор - Жайлау Б.А.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция здания котельной районной поликлиники Аральского межрайонной больницы расположенного по адресу: Кызылординская область, г.Аральск, ул. Абылхайырхана, №2»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

По адресу Республика Казахстан, Кызылординская область, Аральский район

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица,номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю Аким города Аральск от 2019-05-22 года №182

наименование органа вынесшего решение

Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___" _____20___ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно - строительного контроля Кызылординской области» от 08.06.2020 года KZ29REA00178245

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) КОФ АО «Национальный центр Курылысконсалтинг» №04-17/02

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) КГП на праве хозяйственного ведения «Аральская межрайонная больница» приказом № 569-ө от 30.09.2019 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проекти дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020 г.

месяц, год

окончание работ июль 2020 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 2 месяц;

фактически 2 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту			Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность сетей газопровода	п.м.	161,3		161,3	161,3

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Труба стальная диаметром 150мм – 4м, труба стальная диаметром 80мм – 6,5м, труба стальная диаметром 40мм – 20,2м, труба стальная диаметром 15мм – 0,6м, полиэтиленовая труба среднего давления диаметром 63х5,8мм – 101м; полиэтиленовая труба низкого давления диаметром 90х5,4мм – 29м;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):всего 22 355,353 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 6474,937 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 6249,547 тысяч тенге; прочие 9630,869 тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 14243,64 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 6474,937 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 6249,547 тысяч тенге; прочие 1410,326 тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция здания котельной районной поликлиники Аральского межрайонной больницы расположенного по адресу: Кызылординская область, г.Аральск, ул. Абылхайырхана, №2»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Кудабекова К**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор **Байкенже А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Жайлау Б.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Бижанов К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)