««Қызылорда облысы, Арал қаласы, Әбілқайыр хан көшесі, №2 үй мекенжайы бойынша орналасқан Арал ауданаралық ауруханасы аудандық емханасының қазандығы ғимаратын реконструкциялау» ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

11.09.2019 ж. № 14-0135/19

ОҢ

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Қызылорда облысының денсаулық сақтау басқармасы
«Арал ауданаралық ауруханасы» ШЖҚ КМК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Құрылысконсалтинг» Ұлттық орталығы» АҚ ҚОФ
Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы, Арал қаласы, Әбілқайыр хан көшесі, №2 үй мекенжайы бойынша орналасқан Арал ауданаралық ауруханасы аудандық емханасының қазандығы ғимаратын реконструкциялау» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Мемсараптама» республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Қызылорда облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 14-0135/19 от 11.09.2019 г.
положительное
по рабочему проекту
«РП «Реконструкция здания котельной районной поликлиники Аральского межрайонной больницы расположенного по адресу: Кызылординская область, г.Аральск, улица Абылхайырхана,№2» **»**

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ «Аральская межрайонная больница»
управления здравоохранения Кызылординской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
КОФ АО «Национальный центр Құрылысконсалтинг»
город Кызылорда

город Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Реконструкция здания котельной районной поликлиники Аральского межрайонной больницы расположенного по адресу: Кызылординская область, г.Аральск, улица Абылхайырхана, №2»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Реконструкция здания котельной районной поликлиники Аральского межрайонной больницы расположенного по адресу: Кызылординская область, г.Аральск, улица Абылхайырхана, №2»**

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 03 июля 2019 года №140140016919/190165/00 (147) между Республиканским государственным предприятием на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза») и КГП на ПХВ «Аральская межрайонная больница» управления здравоохранения Кызылординской области».

2. ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Аральская межрайонная больница» управления здравоохранения Кызылординской области.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: КОФ АО «Национальный центр «Құрылысконсалтинг», г.Кызылорда (государственная лицензия №15002830 от 06 февраля 2015 года, на проектную деятельность, I категория, выданная Комитетом по делам строительства, ЖКХ и управления земельными ресурсами МНЭ РК).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции по бюджетной программе 253 - «Управление здравоохранения Кызылординской области»; 039 - «Оказание медицинской помощи населению субъектами здравоохранения районного значения и села и амбулаторно-поликлинической помощи в рамках гарантированного объема бесплатной медицинской помощи»; по подпрограмме 015 - «За счет средств местного бюджета»; по специфике 159 - «Оплата прочих услуг и работ».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 23 апреля 2019 года, утвержденное КГП на ПХВ «Аральская межрайонная больница»;

решение акима города Аральск от 22 мая 2019 №182 о предоставлении КГП на ПХВ «Аральская межрайонная больница» управления здравоохранения Кызылординской области» права временного безвозмездного землепользования на земельный участок для строительства газопровода;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок №0217875 с кадастровым номером №10-147-006-2208 от 01 декабря 2008 года для консультативно-диагностической поликлиники;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 26 февраля 2019 года №03, утвержденное КГУ «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;

выписка из протокола от 25 декабря 2017 года №14 заседания Совета директоров АО «Национальный центр «Курылысконсалтинг», с приложением;

технический паспорт здания котельной районной поликлиники по улице Абылхайырхана №2 в городе Аральск по Кызылординской области;

приказ КГП на ПХВ «Аральская межрайонная больница» от 14 августа 2019 года №491-О о создании комиссии для проведения работ по реконструкции котельной районной центральной поликлиники;

техническое решение специальной комиссии от 14 августа 2019 года о техническом состоянии оборудования котельной, утвержденное КГП на ПХВ «Аральская межрайонная больница»;

экспертное заключение о техническом состоянии конструктивных элементов здания котельной районной поликлиники по улице Абылхайырхана №2 в городе Аральск

по Кызылординской области от 02 мая 2019 года №14-19-ТО, выданное КОФ АО НЦ «Курылысконсалтинг» (аттестат на имя эксперта Дайрабай Е.Н, выданный ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» от 15 сентября 2015 года №KZ20VJE00013126; свидетельство об аккредитации АО НЦ «Курылысконсалтинг» от 28 марта 2018 года №0000025, выданное Комитетом по делам строительства и ЖКХ МИР РК);

прайс-листы с перечнем основных материалов и оборудования, с указанием цен, принятых в расчетах сметной стоимости строительства от 14 июня 2019 года, согласованные ГКП на ПХВ «Аральская межрайонная больница»;

отчеты по инженерно-геодезическим и инженерно-геологическим изысканиям, выполненные ТОО «ГорСервисПроект», в 2019 году (государственная лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года).

Письма:

КГП на ПХВ «Аральская межрайонная больница» управления здравоохранения Кызылординской области»:

от 28 мая 2019 года №01-06/573 о направлении рабочего проекта для проведения государственной экспертизы;

от 12 апреля 2019 года №01-06/385 об источнике финансирования объекта;

от 20 августа 2019 года №01-06/1009 о сроках начала строительства;

от 19 августа 2019 года №01-06/995 о необходимости замене двух котлов в котельной.

КОФ АО НЦ «Курылысконсалтинг» от 27 августа 2019 года «19/27 об исключении раздела «Отопление и вентиляция».

Технические условия:

КПФ АО «КазТрансГаз Аймак» от 28 сентября 2018 года №41-373 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо-согласование по промышленной безопасности ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области» от 02 мая 2019 года №08-23/1216;

план трассы наружного газопровода, согласованный КГУ «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства», КГП «Аральская межрайонная больница», КПФ АО «КазТрансГаз Аймак», ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Аральского района»;

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категорий от 04 сентября 2019 года №KZ26VDD00126107, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I	Книга 1	Общая пояснительная записка
	Книга	Паспорт проекта
	Книга	Проект организации строительства
Том II		Рабочие чертежи
	Альбом	Генеральный план
	Альбом	Архитектурно-строительные решения
	Альбом	Наружное газоснабжение
	Альбом	Внутреннее газоснабжение
	Альбом	Молниезащита и заземление

Том III Книга 1	Сметная документация
Том IV Книги 1	Раздел «Охрана окружающей среды», разработанный проектной организацией ТОО «КазЭкосистемс» (государственная лицензия №01259Р №0042510 от 25.09.2008г.).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель проекта – разработка проектных решений по газоснабжению здания котельной районной поликлиники Аральской межрайонной больницы, расположенной по адресу: Кызылординская область, город Аральск, улица Абылхайырхана, №2.

Назначение объекта – перевод коммунально-бытовых потребителей на природный газ, уменьшение затрат на приобретение топлива, улучшение бытовых условий населения города и уменьшение концентрации выбросов вредных веществ в атмосферу.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок работ под реконструкцию котельной Аральской ЦРБ расположен по улице Абылхайырхана №2 на территории центральной районной больницы в городе Аральск, Аральского района, Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства (м/с Кызылорда):

климатический район – IV-Г (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков – 137мм;

средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):

наиболее холодной пятидневки - минус 30ºС;

наиболее холодных суток - минус 33ºС;

сейсмичность района - 5 баллов (СП РК 2.03-30-2017);

район по весу снегового покрова - I (S_o= 50кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра - III (W_o=38кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*).

экологическая характеристика района – зона экологической катастрофы (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992 года с изменениями).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчетам об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «ГорСервисПроект» в 2019 году, площадка строительства характеризуется следующими данными:

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к Туранской равнине сложен аллювиальными-делювиальными отложениями современного возраста.

Рельеф участка ровный. Высотная отметка поверхности земли изменяется от 55,00м до 55,30м.

В геолого-литологическое строение

Площадка под проектируемое здание с поверхности сложена почвенно-растительным слоем, мощностью 0,2 м. Ниже ПРС до разведанной глубины 7,5 м развит песком пылеватым.

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

ИГЭ-1 – песок пылеватый, желтовато-серый, маловлажный, средней плотности, полимиктового состава, вскрытой мощностью 7,3 м (γ_{II}=19,21кН/м³; φ_{II}=20ºС; C_{II}=20кПа; E=13,5МПа).

По содержанию сухого остатка грунты – среднезасолены. Тип засоления –

сульфатный.

По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе, от неагрессивных до сильноагрессивных к бетонам шлакопортланд цементе, от неагрессивных до слабоагрессивных к бетонам на сульфатостойком виде цемента. По содержанию хлоридов грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Коррозийная активность грунтов по отношению к железу – от низкой до высокой; к алюминию – высокая и к свинцу – от средней до высокой.

Подземные воды по замеру на 01 апреля 2019 года пройденными выработками 7,5 м не вскрыты.

Существующее состояние

По данным экспертного заключения КОФ АО НЦ «Курылысконсалтинг» от 02 мая 2019 года №14-19-ТО основные несущие и ограждающие конструкции котельной находятся в удовлетворительном состоянии.

Источником теплоснабжения является автономная котельная на жидком топливе с двумя котлами NAVIEN KDB-1535 RPD производительностью 150000ккал/час каждый.

Состояние котлов не удовлетворительное, повреждения в виде коррозионного износа, физический износ – 41-60%.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план выполнен в соответствии с требованиями СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» и МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы» с учетом существующих зданий и сооружений, надземных и подземных инженерных сетей.

Территория поликлиники расположена по ул. Абилхайырхана г. Аральск. Территория застроена, частично озеленена, имеются проезды с твердым покрытием. По периметру территории установлено ограждение. Въезд/выезд осуществляется с южной и восточной сторон территории.

Площадка строительства расположена в северо-восточной части территории, с восточной стороны существующего здания котельной.

Генеральным планом в части реконструкции предусмотрено строительство газораспределительного пункта шкафного (ШГРП-У-2А-2Н).

Площадка ГРПШ прямоугольная в плане размерами 3,0х6,0м, по периметру ограждена металлической сетчатой оградой высотой 2,25м от уровня земли с калитками.

Площадка отсыпана гравийно-песчаной смесью толщиной 10см по уплотненному грунту. От внутриплощадочного проезда к площадке предусмотрен тротуар с покрытием тип-IV из бетонных плит толщиной 7,0см по гравийно-песчаному основанию толщиной 10,0см с установкой бортовых камней БР 100.20.8.

Рисунок 1. Ситуационная схема

1 – поликлиника (существующая);
2 – гараж (существующий);
3 – котельная (существующая);
4 – трансформаторная подстанция (сущест.);
5 – площадка ГРПШ (проектируемая).

Проектируемые планировочные отметки обеспечивают отвод ливневых и талых вод от площадки ГРПШ.

За отметку 0,000м принята уровень верха площадки ГРПШ, что соответствует абсолютной отметке 55,35м.

Таблица №1

Показатели генерального плана

№	Наименование	Ед. изм.	До реконструкции		После реконструкции	
			Количество	% к общей площади	Количество	% к общей площади
1	Площадь участка	га	6000,0	100	6000,0	100
2	Площадь застройки	м^2	1750,0	29,1	1768,0	29,4
3	Площадь покрытий	м^2	790,0	13,6	819,0	13,65
4	Площадь озеленения (грунтовое покрытие)	м^2	3460,0	57,3	3413,0	56,95

6.2.2 Технологические решения.

Тепломеханическая часть.

В котельной предусмотрен демонтаж существующих двух котлов NAVIEN KDB-1535 RPD работающих на жидком топливе и установка двух котлов «Buran Boiler BB-1535 RG/RD», производительностью 150000ккал/час (174кВт) каждый, с газовыми горелками MAXI 20 GAS и резервными горелками MAX 20 на жидком топливе.

Общая тепловая производительность котельной – 300000 ккал/час (348кВт).

Основным топливом для котельной принят попутный природный газ Qрн=7600ккал/нм3. Резервное – дизельное топливо Q=10180 ккал/кг.

Схема системы теплоснабжения котельной – закрытая, двухтрубная. Теплоноситель – вода с параметрами Т1-Т2 = 85-60°С.

Тепловой схемой предусмотрен отпуск горячей воды с температурой 85^{0}С для системы отопления. Пропуск воды через котлы принят постоянным. Исходная вода – водопроводная, отвечающая требованиям ГОСТ 2874-82* «Вода питьевая».

Котлы оборудованы дренажной линией со спуском воды в канализацию.

Удаление дымовых газов осуществляется за счет естественной тяги через существующую дымовую трубу.

Для предотвращения образования конденсата металлические газоходы и дымовая труба изолируются матами минераловатными прошивными в обкладках ГОСТ 21880-86. Толщина изоляции-60 мм. Покровный слой – оцинкованная сталь ГОСТ 14918-80*.

6.2.3 Архитектурно-строительные решения

Здание котельной

Уровень ответственности - II.

Степень огнестойкости - II.

В здании размещены следующие помещения – гаражи (3 шт) и котельная.

Существующее здание одноэтажное, имеет «Г» образную форму, с размерами в плане 32,3 м х 14,8(6,8) м.

Высота помещений от пола до потолка – 3,5 м. Год постройки 2007г.

Согласно задания на проектирование проектом предусмотрены следующие виды работ:

пробивка отверстий в стене;

заделка отверстий в стене цементно-песчаным раствором с последующей покраской известковым составом.

Опоры под трубопроводы

Опоры – металлические, из прокатных профилей по ГОСТ 10704-91, ГОСТ 19903-2015.

Опоры закреплены к основанию пола с помощью анкерных изделий по ГОСТ 28457-90.

Площадка ГРПШ – инженерное сооружение, состоящее из огороженной площадки с размерами в плане 6,0х3,0м.

Фундамент – сплошная плита, монолитная железобетонная из бетона класса В15, W4, F75, арматура AIII (А400) по ГОСТ 34028-2016.

Ограждение территории ГРПШ выполнено сетчатыми панелями из стальной сетки «Рабица» по ГОСТ 5336-80 в рамке из уголка по стойкам из стальных труб 89х4 по ГОСТ 10704-91. Фундаменты под стойки ограждения – отдельно стоящие монолитные из бетона класса В15, W4, F75.

Опоры трубопроводов – металлические, из прокатных профилей по ГОСТ 30245-2003, ГОСТ 19903-2015 установленных на железобетонные столбчатые фундаменты из бетона класса В15, W4, F75.

Мероприятия по защите конструкции от коррозии.

Мероприятия по защите конструкции от коррозии предусмотрены в соответствии с

требованиями СН РК 2.01-01-2013.

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе.

Предусмотрена гидроизоляция поверхностей: вертикальная (обмазка горячим битумом за два раза) и горизонтальная (щебеночная подготовка толщиной 100 мм с пропиткой битумом до полного насыщения).

Открытые поверхности стальных и соединительных изделий защищаются лакокрасочным покрытием, либо защитным слоем из цементно-песчаного раствора марки 100, толщиной не менее 20мм.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение.

Наружный газопровод

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование и технических условий №41-373 от 28 сентября 2018 года, выданных КПФ АО «КазТрансГаз Аймак».

Для газоснабжения здания котельной, принята двухступенчатая схема газоснабжения (средняя и низкая):

1-ая ступень – подводящий газопровод среднего давления 0,3 МПа, выполненный из полиэтиленовых труб;

2-ая ступень – распределительные газопроводы низкого давления 0,003МПа выполненные из стальных труб.

Для определения пропускной способности и диаметра проектируемых газораспределительных сетей были произведены расчеты. Расчетный расход газа Q=43,8 м³/ч.

Основным топливом для котельной принят природный газ Qрн=7600ккал/нм3.

Проектом предусмотрено строительство подземного полиэтиленового газопровода среднего давления до 0,3 МПа от подземного газопровода среднего давления PN-0,3 МПа диаметром 160мм проложенного по ул.Абылхайырхана до проектируемой площадки ГРПШ, далее от ГРПШ до существующей котельной газопроводом низкого давления до Р=0,003МПа

Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ) ШГРП-У-2а-2Н принят с регулятором давления РДНК-400, измерительным комплексом RVG G-25 (1:65) с корректором ЕК-280 и программным обеспечением SGM, с обогревом от ОГШН.

ГРПШ подобрано с учетом падения давления в сети ГСД. ГРПШ - с основной двумя и резервной линией редуцирования, с подогревом.

В месте входа и выхода газопровода из ГРПШ предусматривается установка отключающих устройств – задвижка клиновая фланцевая Ду50-Ду80, Ру=1,6 МПа.

Газопровод среднего давления 0,3 МПа – принят из полиэтиленовых труб СТ РК ИСО 4437-2004, СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 типа ПЭ 100 ГАЗ SDR11 диаметром 63х5,8 мм. Общая протяженность газопровода среднего давления 153 м.

Для обнаружения полиэтиленового газопровода укладывается сигнальная лента с металлическим проводом сечением 2,5 мм2. Лента укладывается на расстояние 200 мм выше газопровода. В местах пересечениях с коммуникациями лента укладывается на расстояние 2 м в обе стороны от пересекаемой коммуникации.

Обеспечение трассы предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью: «Осторожно! Газ» на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы с вмонтированным в нее электропроводом-спутникам, позволяющим определить местонахождение газопровода приборным методом, а также информационными табличками. В местах

пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальная лента укладывается в два слоя и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

На углах поворота трассы предусмотрена установка опознавательного знака.

Трубопроводы прокладываются преимущественно параллельно рельефу местности. Глубина прокладки полиэтиленового газопровода до верха трубы не менее 1,0м.

На вводе газопровода в здание котельной предусмотрена установка отключающей арматуры и систем контроля загазованности. Для отключения подачи газа потребителю предусмотрена установка задвижки клиновой фланцевая 30с41нж PN=1,6МПа.

Сварка и контроль качества сварных соединений производится согласно требований МСН 4.03-01-2003.

Испытание газопровода воздухом на герметичность:

подземный газопровод среднего давления – свыше 0,005 до 0,3 МПа – 0,6 МПа, продолжительность 24 часа;

подземный газопровод низкого давления до 0,005 МПа – 0,3 МПа, продолжительность 24 часа.

Для защиты от атмосферной коррозии надземные газопроводы и арматура окрашиваются эмалью ПФ-115 по ГОСТ 15907-70* в 2 слоя по грунтовке ГФ-021.

Внутренний газопровод

Внутреннее газоснабжение предусмотрено от проектируемого газопровода низкого давления PN-0,003МПа до проектируемых котлов марки RD/RG 1535-KBa-174 ЛЖ/ГН с горелками двух типов: Ecoflam Maxi 20 GAS работающие на природном газе и Ecoflam Max 20 работающие на жидком топливе.

В целях безопасности, внутри котельной на вводе установлен быстродействующий электромагнитный клапан КЗГЭМ 080 НД с сигнализатором загазованности газа САКЗ МК-2-1, который отключает подачу газа при аварийной утечке газа и скопления угарного газа, а также установлен сбросной клапан на случай повышения или понижения давления.

Прокладка газопровода – открытая, из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметрами 159х4.5, 89х3.5, 38х2.5, 32х2.8, 25х2.5 мм и водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75* диаметром 15х2.5 мм. Для продувки газовых линий предусмотрены продувочные трубы диаметром 32х2,8 мм с выводом в атмосферу, на высоту 1,0м от уровня кровли.

Прохождение газопроводов через перекрытия и стены в защитных гильзах из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

После монтажа и испытания внутренние газопроводы окрашиваются масляной краской за два раза по грунтовке.

Монтаж и испытание газопровода производится в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы».

Основные технические показатели

Общая протяженность газопровода среднего давления – 153м.

Расчетный расход газа Q=43,8 м³/ч.

Количество ГРПШ – 1 шт.

Электроснабжение

Электроснабжение осуществляется от существующего РУ-0,4кВ здания котельной. В качестве вводно - распределительных устройств приняты панели ЩР расположенные на РУ-0,4кВ, в качестве распределительных щитков приняты щиты модульные с произвольным набором автоматов.

Силовое электрооборудование

Электроснабжение комбинированных газовых горелок и прибора автоматики САКЗ, поставляемого в комплекте оборудований предусмотрено от сети существующих распределительных щитков расположенной в здания котельной.

Магистральные и распределительные сети - существующие, выполнены медным кабелем в поливинилхлоридных и стальных водопроводных трубах и по строительным конструкциям в существующих лотках. Общий учет потребленной электроэнергии осуществляется электронными счетчиками активной энергии, установленными на ВРУ-0,4кВ здания.

Учет электроэнергии предусмотрен трехфазным счетчиком активной энергии, установленным в РУ-0,4кВ котельной.

Основные технические показатели:

Категория надежности электроснабжения – II.

Установленная мощность горелок составляет – 1,13 кВт.

Защитные мероприятия по безопасности.

Молниезащита и заземления

Проект разработан в соответствии с требованиями СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений». Максимальная величина сопротивления заземляющего устройства для молниезащиты определена согласно требованиями ПЭУ РК и составляет не более 4 Ом.

В соответствии с инструкцией по устройству молниезащиты зданий и сооружений все технологические установки со взрывоопасными зонами оборудована молниезащитой по II категории.

Для защиты от прямого попадания молнии предусмотрен отдельностоящий стержневой молниеприёмник МО1 высотой 9,0 м, установленный на территории ГРПШ.

В качестве естественного токоотвода предусмотрены металлоконструкции котла при условии обеспечения непрерывной электрической связи. Для токоотводов предусмотрены сталь круглая диаметром 16мм, прокладываемая снаружи здания и соединённая с контуром заземления минимум в двух точках.

Автоматизированная система управления инженерным оборудованием

Размещение приборов КИПиА выполнено с учетом требований правил и норм и с учетом их функционального назначения, обеспечен контроль за основными параметрами технологического процесса. Контроль за ходом технологического процесса осуществляется по месту. Выбор приборов произведен исходя из свойств измеряемой среды. Все приборы изготовлены серийно приборостроительными заводами.

Для безопасной работы горелок в котельной предусмотрена система автоматического контроля загазованности природным газом САКЗ, которая включает в себя сигнализаторы загазованности и клапан запорный электромагнитный, установленный на трубопроводе.

Монтаж приборов и средств автоматизации, электрических и трубных проводок выполнен по схемам подключений и соединений внешних проводок, планом расположения оборудования и проводок.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожаробезопасных ситуаций

Мероприятия по противопожарной безопасности:

Проект разработан в соответствии с требованиями противопожарных и взрывобезопасных норм проектирования и других мероприятий, что обеспечивает безопасность эксплуатации объекта.

Противопожарные мероприятия решены в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы».

Мероприятия по охране труда и технике безопасности.

Проектом предусмотрены меры по охране труда и технике безопасности:

соблюдение технологических параметров режима работы газопроводов;

соблюдение правил, норм, положений, руководящих материалов по безопасному ведению работ;

действенный контроль за утечкой газа;

обучение безопасным методам производства работ, ознакомление с инструкциями по технике безопасности.

На участках пересечений газопровода с автодорогами и подземными коммуникациями предусмотрен защитный футляр.

Сварка и контроль качества сварных соединений производится согласно требовании МСН 4.03-01-2003, ГОСТ 7512-82* и ГОСТ 14782-86. По окончании монтажа газопровод подлежит испытанию на герметичность воздухом продолжительностью 24 часа.

Представлено письмо-согласование по промышленной безопасности ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области» от 02 мая 2019 года №08-23/1216.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны проектной организацией ТОО «КазЭкосистемс» (государственная лицензия №01259Р от 25.09.2008г., выданная Комитетом экологического регулирования и контроля Министерства окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан).

Атмосферный воздух. Согласно расчетов, при реконструкции объекта будут задействованы 12 источников загрязнения воздушного бассейна, 3 из которых являются организованными источниками.

К организованным источникам загрязнения воздушного бассейна относятся выхлопная труба сварочного автономного генератора (САГ), выхлопная труба бурового станка и дымовая труба битумоварка.

К неорганизованным источникам относятся выбросы при буровых работах, при разгрузке и пересыпке инертных материалов (песок, щебень, ПГС), при газовой резке, при сварке полиэтиленовых труб, при заливке битума, при покрасочных работах, при погрузке, разгрузке и складировании холодного асфальта.

Таблица №2

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период реконструкции

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2019 год		на 2020 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Участок работ	0001	-	-	0.0667	0.0108	0.0667	0.0108	2020
	0002	-	-	0.00313	0.0001576	0.00313	0.0001576	2020
	0003	-	-	0.125	0.0315	0.125	0.0315	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								

Участок работ	0001	-	-	0.0867	0.01404	0.0867	0.01404	2020
	0002	-	-	0.000508	0.0000256	0.000508	0.0000256	2020
	0003	-	-	0.1625	0.04095	0.1625	0.04095	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Участок работ	0001	-	-	0.0111	0.0018	0.0111	0.0018	2020
	0003	-	-	0.02083	0.00525	0.02083	0.00525	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Участок работ	0001	-	-	0.0222	0.0036	0.0222	0.0036	2020
	0002	-	-	0.01143	0.000576	0.01143	0.000576	2020
	0003	-	-	0.0417	0.0105	0.0417	0.0105	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Участок работ	0001	-	-	0.0556	0.009	0.0556	0.009	2020
	0002	-	-	0.027	0.001362	0.027	0.001362	2020
	0003	-	-	0.1042	0.02625	0.1042	0.02625	2020
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Участок работ	0001	-	-	0.002667	0.000432	0.002667	0.000432	2020
	0003	-	-	0.005	0.00126	0.005	0.00126	2020
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Участок работ	0001	-	-	0.002667	0.000432	0.002667	0.000432	2020
	0003	-	-	0.005	0.00126	0.005	0.00126	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Участок работ	0001	-	-	0.02667	0.00432	0.02667	0.00432	2020
	0002	-	-	0.000575	0.000029	0.000575	0.000029	2020
	0003	-	-	0.05	0.0126	0.05	0.0126	2020
(2904) Мазутная зола теплоэлектростанций /в пересчете на ванадий/ (326)								
Участок работ	0002	-	-	0.000411	0.0000207	0.000411	0.0000207	2020
Итого по организованным источникам:		-	-	0.831588	0.1761649	0.831588	0.1761649	
Т в е р д ы е:		-	-	0.032341	0.0070707	0.032341	0.0070707	
Газообразные, ж и д к и е:		-	-	0.799247	0.1690942	0.799247	0.1690942	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды								
Участок работ	6007	-	-	0.00437	0.000676	0.00437	0.000676	2020
(0143) Марганец и его соединения								
Участок работ	6007	-	-	0.000461	0.0000714	0.000461	0.0000714	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Участок работ	6007	-	-	0.00527	0.000852	0.00527	0.000852	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Участок работ	6007	-	-	0.000856	0.0001385	0.000856	0.0001385	2020
(0337) Углерод оксид								
Участок работ	6008	-	-	0.00000893	0.0000009	0.00000893	0.0000009	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Участок работ	6011	-	-	0.125	0.006975	0.125	0.006975	2020
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Участок работ	6008	-	-	0.00000387	0.00000039	0.00000387	0.00000039	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Участок работ	6011	-	-	0.0625	0.002475	0.0625	0.002475	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С								
Участок работ	6009	-	-	0.00000483	0.0000002436	0.00000483	0.0000002436	2020
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Участок работ	6010	-	-	0.1376	0.003552	0.1376	0.003552	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Участок работ	6004	-	-	0.942	0.2374	0.942	0.2374	2020
	6005	-	-	0.00267	0.000576	0.00267	0.000576	2020
	6006	-	-	0.531	0.1982	0.531	0.1982	2020
	6007	-	-	0.000114	0.00001763	0.000114	0.00001763	2020
	6010	-	-	0.1196	0.00558	0.1196	0.00558	2020
	6012	-	-	0.00428	0.00074	0.00428	0.00074	2020
Итого по		-	-	1.93573863	0.4572550636	1.93573863	0.4572550636	

неорганизованным источникам:							
Т в е р д ы е:	-	-	1.742095	0.44681303	1.742095	0.44681303	
Газообразные, ж и д к и е:	-	-	0.19364363	0.0104420336	0.19364363	0.0104420336	
Всего по предприятию:	**-**	**-**	**2.76732663**	**0.6334199636**	**2.76732663**	**0.6334199636**	
Т в е р д ы е:	**-**	**-**	**1.774436**	**0.45388373**	**1.774436**	**0.45388373**	
Газообразные, жидкие:	**-**	**-**	**0.99289063**	**0.1795362336**	**0.99289063**	**0.1795362336**	

При эксплуатации проектируемого объекта будут задействованы 5 источников загрязнения воздушного бассейна, 3 из которых являются организованными источниками.

К организованным источникам выбросов относятся 2 водогрейные котлы типа «Буран Бойлер» (основное топливо – природный газ, резервное – дизтопливо), бензогенератор марки APG 9800E и продувочная свеча.

К неорганизованным источникам выбросов относятся резервуар для хранения дизельного топлива и неплотности запорно-регулирующей арматуры.

С целью уменьшения выбросов от неплотностей газопровода (ЗРА, ФС и предохранительные клапана) проектом предусматривается план технических мероприятий.

Таблица №3

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатации

Производство цех, участок	**Номер источника выброса**	**Нормативы выбросов загрязняющих веществ**						**год достижения ПДВ**
		существующее положение на 2019 год		**на 2020 год**		**П Д В**		
Код и наименование вещества		**г/с**	**т/год**	**г/с**	**т/год**	**г/с**	**т/год**	
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Котельная	0001	-	-	0.03324	0.7548	0.03324	0.7548	2020
	0002	-	-	0.0000427	0.00005868	0.0000427	0.00005868	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Котельная	0001	-	-	0.0054	0.1226	0.0054	0.1226	2020
	0002	-	-	0.00000694	0.000009536	0.00000694	0.000009536	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Котельная	0001	-	-	0.0018	0.01406	0.0018	0.01406	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Котельная	0001	-	-	0.0706	0.5512	0.0706	0.5512	2020
	0002	-	-	0.00001883	0.00002581	0.00001883	0.00002581	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Котельная	0001	-	-	0.1668	3.214	0.1668	3.214	2020
	0002	-	-	0.0108	0.012375	0.0108	0.012375	2020
(0410) Метан ГРПШ	0004	-	-	0.203	0.00146	0.203	0.00146	2020
(2704) Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)								
Котельная	0002	-	-	0.000838	0.001039	0.000838	0.001039	2020
Итого по организованным источникам:		-	-	0.49254647	4.671628026	0.49254647	4.671628026	
Т в е р д ы е:		-	-	0.0018	0.01406	0.0018	0.01406	
Газообразные, жидкие:		-	-	0.49074647	4.657568026	0.49074647	4.657568026	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (518)								
Котельная	6003	-	-	0.000002744	0.000002797	0.000002744	0.000002797	2020

(0405) Пентан Неплотности газопровода	6005	-	-	-	-	-	-	2020
(0410) Метан Неплотности газопровода	6005	-	-	-	-	-	-	2020
(0412) Изобутан (2-Метилпропан) (279)								
Неплотности газопровода	6005	-	-	-	-	-	-	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Котельная	6003	-	-	0.000977	0.000996	0.000977	0.000996	2020
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0.000979744	0.000998797	0.000979744	0.000998797	
Т в е р д ы е:		-	-					
Газообразные, жидкие:		-	-	0.000979744	0.000998797	0.000979744	0.000998797	
Всего по предприятию:		**-**	**-**	**0.493526214**	**4.672626823**	**0.493526214**	**4.672626823**	
Т в е р д ы е:		**-**	**-**	**0.0018**	**0.01406**	**0.0018**	**0.01406**	
Газообразные, жидкие:		**-**	**-**	**0.491726214**	**4.658566832**	**0.491726214**	**4.658566823**	

Водоснабжение и водоотведение.

Водоснабжение – от существующих сетей.

Водоотведение – в накопительный септик. По мере накопления сточные воды будут вывозиться специализированным предприятием на договорной основе.

Объем водопотребления для хозяйственно-бытовых нужд на период строительства объекта составит 7,5 м3/период. Для технических нужд объем водопотребления составит 5,133 м3/период.

На период эксплуатации объекта принято от существующих водопроводных сетей.

Отходы производства и потребления.

В процессе реконструкции и при эксплуатации объекта будут образовываться твердо-бытовые и производственные отходы.

Таблица №4

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период реконструкции

Наименование отходов	**Образование, т/год**	**Размещение, т/год**	**Передача сторонним организациям, т/год**
1	**2**	**3**	**4**
Всего:	8.9976	-	8.9976
В т.ч. отходов производства:	8.9346	-	8.9346
отходов потребления:	0.063	-	0.063
Янтарный уровень опасности.			
Отходы от ЛКМ	0.0026	-	0.0026
Промасленная ветошь	0.003	-	0.003
Зеленый уровень опасности.			
Твердо-бытовые отходы	0.063	-	0.063
Огарки электродов	0.001	-	0.001
Строительный мусор	8.928	-	8.928
Красный уровень опасности.			
-	**-**	**-**	**-**

Таблица №5

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период эксплуатации

Наименование отходов	**Образование, т/год**	**Размещение, т/год**	**Передача сторонним организациям, т/год**
1	***2***	***3***	***4***
Всего	0,0752	-	0,0752
в т.ч. отходов производства	0,075	-	0,075

отходов потребления	0,0002	-	0,0002
Янтарный уровень опасности			
Изгарь и остатки ртути	0,0002	-	0,0002
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,075	-	0,075
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

На площадке предусмотрен раздельный сбор твердо-бытовых и производственных отходов в металлических контейнерах.

Срок временного хранения твердо-бытовых отходов в контейнерах при температуре 0 С и ниже не более трех суток, при плюсовой температуре не более суток. Сроки временного хранения производственных отходов составляют не более 1 месяца.

Вывоз и утилизация отходов будут осуществляться на договорной основе со специализированными организациями.

Социально-экономическая среда.

Экономический потенциал Кызылординской области имеет индустриальную направленность. В структуре промышленного производства наибольший удельный вес занимает добыча сырой нефти и попутного газа, перегонка нефти, производство и распределение электроэнергии.

Экономика области характеризуется устойчивой динамикой роста, повышенным потенциалом развития промышленного сектора, агропромышленного комплекса, ростом розничного товарооборота и строительных работ.

При проведении строительных работ и при эксплуатации объекта потребность в кадрах будет удовлетворена за счет местных трудовых ресурсов, что будет способствовать сокращению безработицы в регионе и повышению уровня занятости населения.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Настоящим проектом предусматривается реконструкция здания котельной районной поликлиники Аральской межрайонной больницы г. Аральск, Кызылординской области. Проектом предусмотрена прокладка газопровода среднего давления от точки врезки в существующий подземный полиэтиленовый газопровод среднего давления Р=0,3 МПа диаметром 160мм проложенного по ул.Абылхайырхана до проектируемого ГРПШ, далее от ГРПШ до существующей котельной газопроводом низкого давлением Р=0,003 МПа. Предусмотрено внутреннее газоснабжение существующей котельной от проектируемого газопровода низкого давления до существующих котлов. Прокладка газопровода принята подземным и надземным способом. Подземный газопровод запроектирован из полиэтиленовых труб. Котельная поликлиники существующая, капитального типа. Проектом предусмотрен демонтаж котлов «NAVIEN KDB-1535 RPD», устанавливаются два котла «Buran Boiler BB-1535 RG/RD», работающие на природном газе, резервным является дизельное топливо. Котлы оборудованы дренажной линией со спуском воды в канализацию. Водоснабжение от существующих водопроводных сетей. Существующий резервуар для хранения топлива установлен надземное в помещении для хранения топлива. Представлены расчеты расхода топлива.

Основное воздействие вредных веществ будет осуществляться в период строительства и при эксплуатации объекта. Источники загрязнения воздушного бассейна при строительстве объекта носят временный характер. Источниками загрязнения при эксплуатации являются отопительные котлы, емкость для дизельного топлива. Анализ проведенных расчетов приземных концентраций показывает, что выбросы вредных

веществ, отходящих от источников загрязнения при газоснабжениях котельной, создают максимальные приземные концентрации по всем ингредиентам, не превышающие их ПДК на границе ССЗ. Размер санитарно-защитной зоны для здания котельной принят в размере 50 метров, объект относится к V-му классу опасности. В проекте произведена оценка воздействия на поверхностные и подземные воды, на почвенный покров, воздействие физфакторов и определены мероприятия снижающие их негативные воздействия. Представлены расчеты объемов образования отходов, определены мероприятия по сбору и удалению образующихся отходов. Определены санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания, организация питания, питьевого режима при строительстве.

6.6 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Технико-экономические показатели

Продолжительность строительства – 2 месяца, в том числе подготовительный период – 1,0 месяц, определена по СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», табл.Б.5.2.1 пункт 30. Газоснабжение.

Начало строительства – 2 квартал 2020 года, согласно письма ГКП на ПХВ «Аральская межрайонная больница» управления здравоохранения Кызылординской области от 20 августа 2019 года №01-06/1009.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2019.1) год по выпуску сметной документации в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-15;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком КГП на ПХВ «Аральская

межрайонная больница» от 20 августа 2019 года согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического катастрофы и радиационного риска 50% от заработной платы (п.9.8, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2019-2020 гг. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного, согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020–2024годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года № 8:

2019 год – 2525 тенге;

2020 год – 2651 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в рабочий проект **«Реконструкция здания котельной районной поликлиники Аральского межрайонной больницы расположенного по адресу: Кызылординская область, г.Аральск, улица Абылхайырхана, №2»** внесены следующие изменения и дополнения:

По генеральному плану

7.1.1 Представлены (п. 3.3 ГОСТ 21.508-93):

лист «Общие данные»;

план благоустройства.

7.1.2 Представлены технико-экономические показатели территории «до» и «после» реконструкции относительно всей территории.

7.1.3 Указана на разбивочном плане внутри контура площадки ГРПШ абсолютная отметка, соответствующая условной нулевой отметке.

7.1.4 Дано пояснение по отсутствию плана земляных масс с ведомостью объемов земляных масс (п. 3.3 ГОСТ 21.508-93) – территория спланирована, предусмотрен малый объем земляных работ.

7.1.5 Приведено в общей пояснительной записке описание существующего генерального плана поликлиники (существующие здания и сооружения, благоустройство, озеленение, покрытия, ограждение, принятые проектные решения, ТЭП и т.д.).

По технологическим решениям

7.1.6 В расчетах теплового потока учтены расходы тепла на собственные нужды котельной.

7.1.7 Представлено откорректированное экспертное заключение №14-19-ТО от 02.05.2019.

7.1.8 В общих указаниях откорректирована марка существующих котлов.

7.1.9 Представлены данные по потребляемому объему газообразного топлива (природного газа).

По архитектурно-строительным решениям

7.1.10 Представлены исполнительные схемы опор под трубопроводы ОП1, ОП2, ОП3.

7.1.11 В общих данных приведены мероприятия по защите строительных конструкций от коррозий.

7.1.12 В основных надписях приведены в соответствие наименование рабочего проекта.

По газоснабжению

7.1.13 Наименование рабочего проекта приведено в соответствие с заданием на проектирование утвержденный заказчиком.

7.1.14 Рабочий проект согласован с ПТО КПФ АО «КТГА», согласно ТУ от 28 сентября 2018 года №41-373 выданный КПФ АО «КазТрансГазАймак».

7.1.15 План трассы газопровода и ШГРП, тип регулятора, вид отопления, учет расхода газа согласованы с ПТО КПФ АО «КТГА» и с другими уполномоченными органами.

7.1.16 В спецификации материалов исключен объем раздела ТМ.

По электротехническим решениям и слаботочным устройствам

7.1.17 Представлен объем работ по электроснабжению газовых горелок и прибора автоматики САКЗ, по заземляющим устройствам и план заземления, систем уравнивания потенциалов, в соответствии с требованиями СП РК 4.04-106-2013, ПУЭ РК.

7.1.18 Откорректировано оформление чертежей РП в соответствие ГОСТ 21.101-97 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации», технические данные приборов автоматики и КИПиА, спецификация оборудования в полном объеме.

По оценке воздействии на окружающую среду

7.1.19 В разделе «Охрана окружающей среды» таблица «Нормативов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу» представлена соответствующими годами нормативов эмиссии, с учетом продолжительности строительно-монтажных работ.

7.1.20 В проекте предусмотрены мероприятия, предотвращающие выбросы вредных веществ в атмосферный воздух через не плотности газопровода.

7.1.21 В проекте срок продолжительности строительно-монтажных работ представлен в соответствии с «Проектом организации строительства».

По сметной документации

7.1.22 Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 разработчиком проекта установлен I (повышенный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Реконструкция здания котельной районной поликлиники Аральского межрайонной больницы расположенного по адресу: Кызылординская**

область, г.Аральск, улица Абылхайырхана, №2» разработан в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п.7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям, и функциональному назначению объекта.

Принятые проектные решения приведены в соответствие с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы» и МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб».

Рабочий проект с разделом «Охрана окружающей среды» соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующий природоохранную деятельность.

Проектные решения не противоречат требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года; «Санитарно-эпидемиологические требования к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктов», утвержденные Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №168, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

Таблица №6

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Мощность:			
	расчетный расход газа	м³/час	43,8	43,8
	общая протяженность газопровода среднего давления	м	153	153
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне 2019 года и прогнозном уровне цен 2020 года, в том числе:	млн.тенге	22,665	22,355
	СМР	млн.тенге	8,082	6,475
	оборудование	млн.тенге	3,437	6,249
	прочие затраты	млн.тенге	11,146	9,631
	Из них в ценах:			
	2019 год (ПИР и экспертиза)	млн.тенге	22,665	6,526
	2020 год	млн.тенге	-	15,829
3	Продолжительность строительства	мес.	2	2

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция здания котельной районной поликлиники Аральского межрайонной больницы расположенного по адресу: Кызылординская область, г.Аральск, улица Абылхайырхана, №2»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

Мощность:		
расчетный расход газа, м³/час	-	43,8
общая протяженность газопровода, м	-	153
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года и прогнозном уровне цен 2020 года, в том числе:	-	22,355
СМР, млн. тенге	-	6,475
оборудование, млн. тенге	-	6,249
прочие затраты, млн. тенге	-	9,631
Продолжительность строительства, мес.	-	2

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ «Аральская межрайонная больница» управления здравоохранения Кызылординской области» в соответствии с условиями договора от 03 июля 2019 года № 140140016919/190165/00 (147).

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда облысы, Арал қаласы, Әбілқайыр хан көшесі, №2 үй мекенжайы бойынша орналасқан Арал ауданаралық ауруханасы аудандық емханасының қазандығы ғимаратын реконструкциялау»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

Қуаттылығы:		
газдың есептік шығыны, м³/сағ.	-	43,8
газ құбырының жалпы ұзындығы, м	-	153
2019 жылғы ағымдағы баға және 2020 жылғы болжамды баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде:	-	22,355
құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. теңге	-	6,475
құрал-жабдықтар, млн. теңге	-	6,249
өзге де шығындар, млн. теңге	-	9,631
Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	2

8.2 Осы сараптамалық қорытынды тапсырыс берушімен бекітілген, растығы 2019 жылғы 03 шілдедегі №140140016919/190165/00 (147) шарт талаптарына сәйкес Қызылорда облысының денсаулық сақтау басқармасы «Арал ауданаралық ауруханасы»

ШЖҚ МКК-мен кепілдендірілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Абдикаликов Б.А.

Директор

Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела

Жубандыкова А.Т.

Эксперт

Кожаев М.М.

Эксперт

Сейтказин Г.К.

Эксперт

Жумартов А.С.

Эксперт

Алиев Н.Д.

Главный специалист

Сулеева Г.А.

Эксперт

Ерназарова С.А.

Эксперт

Наурызбаев И.О.

Эксперт

Искаков Г.Т.

Эксперт

Номер: KZ26VDD00126107

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Аральская межрайонная больница" управления здравоохранения Кызылординской области" Проспект Сырым Батыр, дом № 1,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 140140016919

Наименование производственного объекта: "Реконструкция здания котельной районной поликлиники КГП на ПХВ "Аральская межрайонная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, г.Аральск улица Абылхайырхана №2" "Период эксплуатации"

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Аральский район -

Кызылординская область, Аральский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Жулдызай Айтжанова Жыланбасовна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 04.09.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	3,260852844	5,3060467866
Строительство Реконструкция здания котельной районной поликлиники КГП на ПХВ "Аральская межрайонная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, г.Аральск, улица Абылхайырхана №2	2,76732663	0,6334199636
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,07533	0,014676
Уайт-спирит	0,0625	0,002475
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,1376	0,003552
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	1,599664	0,44251363
Формальдегид	0,007667	0,001692
Хлорэтилен	0,00000387	0,00000039
Углерод	0,03193	0,00705
Углерод оксид	0,18680893	0,0366129
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,07724983	0,0169492436
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,125	0,006975
Азот (II) оксид	0,250564	0,0551541
Азота (IV) диоксид	0,2001	0,0433096
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000461	0,0000714
Проп-2-ен-1-аль	0,007667	0,001692
Железо (II, III) оксиды	0,00437	0,000676
Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий	0,000411	0,0000207
Эксплуатация Реконструкция здания котельной районной поликлиники КГП на ПХВ "Аральская межрайонная больница" расположенного по адресу: Кызылординская область, г.Аральск, улица Абылхайырхана №2	0,493526214	4,672626823
в т.ч. по ингредиентам:		
Сероводород (Дигидросульфид)	0,000002744	0,000002797
Сера диоксид	0,07061883	0,55122581
Углерод оксид	0,1776	3,226375
Углерод	0,0018	0,01406

Метан	0,203	0,00146
Азота (IV) диоксид	0,0332827	0,75485868
Азот (II) оксид	0,00540694	0,122609536
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,000838	0,001039
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,000977	0,000996
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать требования Экологического Кодекса РК;
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением;
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п. 5 ст. 73 Экологического Кодекса РК)