«Шымкент қаласы, Қайтпас-1 шағын ауданындағы кәріздік жүйенің
құрылысы (абонентерді қосу. Түзету).»
жұмыс жобасы бойынша

16.06.2023 ж. № ЮКПЭ-0070/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Сым Тас проект» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шымкент қаласы, Қайтпас-1 шағын ауданындағы кәріздік жүйенің құрылысы (абонентерді қосу. Түзету).» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ЮКПроектЭкспертиза» ЖШС берді.

«ЮКПроектЭкспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ЮКПЭ-0070/23 от 16.06.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство канализационных сетей в мкр. Кайтпас-1
г.Шымкента(подключения абонентов.Корректировка»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Сым Тас проект»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство канализационных сетей в мкр. Кайтпас-1 г.Шымкента(подключения абонентов.Корректировка» выдано ТОО «ЮКПроектЭкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЮКПроектЭкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство канализационных сетей в мкр. Кайтпас-1 г.Шымкента(подключения абонентов. Корректировка».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №ЮКПЭ-0048-01 от 12.05.2023 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «ЮКПроектЭкспертиза» и ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент» в соответствии с письмом № 12-05-03/1665 от 19.04.2023 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Сым-Тас проект». Государственная лицензия № 14011142 от 21.01.2020 года, выданные ГУ «Управление градостроительного контроля города Шымкент». Акимат города Шымкент. Приложение к лицензии от 21.01.2020 года. Категория I.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Элит Проект Лтд». Государственная лицензия ГСЛ №07909 от 11.08.2021 года, выданные ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан". Акимат города Нур-Султан». Акимат города Шымкент. Приложение к лицензии от 11.08.2021 года. Категория II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: частные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утверждено руководителем ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент» от 12.02.2023 года;

архитектурно-планировочное задание № 303 (№ 2/450) от 17 сентября 2013 года, выданные ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Шымкент»;

постановление акимата города Шымкент №2281 от 26.12.2016 года, о разрешение строительства канализационных сетей;

отчет об инженерно-геологических условиях, выполненный ИП «Джакипбеков Ж.К.» в 2022 году;

топографическая съемка, выполненная ТОО «Сым-Тас проект» в 2022 году;

письмо ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент» № 12-05-03/1662 от 19.04.2023 года о том, что финансирование строительства канализационных сетей в мкр. Кайтпас-1 г.Шымкента(подключения абонентов. Корректировка предусмотрено из республиканского бюджета в 2020-2022 годах, решением городского маслихата №815 от 23.12.2020 года;

письмо ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент» № 12-07-03/2209 от 06.06.2023 года о том, что начало строительства канализационных сетей в мкр. Кайтпас-1 г.Шымкента(подключения абонентов. Корректировка предусмотрено на июль 2023 года.

Технические условия:

на канализацию №57 от 30.01.2023 года, выданные ГКП «Управление водопровода и канализации акимата города Шымкент».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

рабочий проект согласовано управлением архитектуры и градостроительства акимата города Шымкент, ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг» и заинтересованными организациями.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Общая пояснительная записка.

Альбом 1. Наружные сети канализации.

Том II. Сметная документация.

Брошюра 1. Охрана окружающей среды.
Брошюра 2. Проект организация строительства.
Брошюра 3. Паспорт проекта.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью корректировки рабочего проект «Строительство канализационных сетей в мкр. Кайтпас-1 г.Шымкента(подключения абонентов. Корректировка» пересчет сметной стоимости СМР на текущий 2023 год.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Площадка расположена в мкр. Кайтпас-1 г.Шымкента.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха абсолютная максимальная плюс 44 ºС.

Температура наружного воздуха абсолютная минимальная минус 34 ºС.

Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки минус 17°С.

Температура наружного воздуха среднегодовая плюс 12,2 °С.

Количество осадков за ноябрь-март - 368 мм.

Количество осадков за апрель-октябрь - 208 мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - В (восточное). Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (восточное).

Максимальная из средних скоростей ветра за январь - 4,3 м/сек.

Минимальная из средних скоростей ветра за июль - 2,4 м/сек.

Нормативная глубина промерзания для суглинка - 0,45 м.

Глубина проникновения 0°С в грунт для суглинка - 0,75 м.

Район по весу снегового покрова - I.

Район по давлению ветра - III.

Район по толщине стенки гололеда - II.

Сейсмичность площадки строительства 7 баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам вторая.

Геоморфология и рельеф

В геоморфологическом отношении проектируемая трасса внутри поселковых канализационных сетей расположена в пределах денудационноаккумулятивного рельефа четвертичного возраста, который образовался в результате аккумуляции обломочного и глинистого материала. Поверхность изучаемой территорий представляют увалистую равнину. Высотные отметки территории района работ колеблется в пределах 500,00-551,01 м Общий уклон с востока на запад.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Подземные воды разведочными скважинами глубиной 3,0 м не вскрыты, а по материалам изысканий прошлых лет подземные воды залегает на глубине 10,0 и более метров.

Засоленность и агрессивность грунтов

Грунты площадки по содержанию легко и среднерастворимых солей, до глубины 3,0 м незасолены. Величина сухого остатка колеблется в пределах 0,053-0,116 %.

Грунты площадки по нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4 для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 - неагрессивные и для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные. Нормативные содержания SO_4 составляет 408 мг/кг.

По нормативному содержанию хлоридов в пересчете на ионы CL грунты для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные. Нормативные содержание CL составляет 230 мг/кг.

Физико-механические свойства грунтов

В пределах площадки по номенклатурному виду, просадочным и по деформационным свойствам выделены три инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

элемент первый (ИГЭ-1) - суглинок просадочный, светло-коричневый макропористый, твердой и полутвёрдой консистенции.

элемент второй (ИГЭ-2) - суглинок просадочная, светло-коричневая макропористая, твердой консистенции.

элемент третий (ИГЭ-2) – гравийно-галечниковый грунт.

6.2 Проектные решения

Наружные сети канализации

Наружные сети канализации разработан согласно задание на проектирование, технических условий на канализацию и в соответствии СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения», СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из полиэтиленовых труб».

Канализация запроектирована техническая ПЭ100 SDR диаметром 160х9,5мм. Переходы канализационной сети через автомобильные дороги запроектированы в стальных футлярах диаметром 377х9мм.

Точками подключения проектируемых сетей канализации, являются существующая по всем улицам микрорайона уличные канализационные сети диаметром 200 мм. Канализационные сети построены с труб канализационные гофрированные DN/OD 200SN8 PE, в среднем глубиной колодцев от 1,5 до1,8 м и уклоном от 0,011 до 0,005 м

Для предотвращения попадания влаги, концы футляров необходимо хорошо заделать цементно-песчаным раствором. Для защиты от коррозии стальные трубы покрыть весьма усиленной антикоррозийной изоляцией (битумно-полимерной).

На участке при пересечении траншеи с действующими подземными коммуникациями, разрабатывать грунт механизированным способом только на расстоянии не более 2м. от боковой стенки и не более 1м. над верхом трубы или кабеля. Оставший после механизированной разработки грунт доработать вручную без применения ударных инструментов и с принятием мер, исключающих возможность повреждения этих коммуникации. Действующие коммуникации при этом подвесить и заключить в короб.

Прокладка самотечной уличной сети запроектирована с учетом рельефа, инженерно-геологических условий строительства и существующей застройки.

При трассировке учитывалось наличие существующих коммуникаций, влияющих на размещение сетей в плане и на заглубление канализационной сети. На стесненных участках улиц канализационные сети размещены под проезжей частью.

В основу решения размещения трасс уличной сети заложены требования технологической компоновки и соблюдения минимальных расстояний, регламентированных градостроительными нормами, требованиями СП и с учетом санитарных, экологических и противопожарных требований.

Уличная сеть проходит на расстояниях от существующих зданий и сооружений в соответствии с требованиями СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений», СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения».

Проектируемые сети самотечной канализации выполнен из трубы асбестовые безнапорные БНТ150 с муфтами БНМ ГОСТ 31419-2009 согласно расчета и СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения» п.5.9.1 прим.1. Наименьшие уклоны трубопроводов принят от минимальных скоростей движения сточных вод с уклоном для труб диаметрам 150 мм - 0,008 (рельеф местности плоский, поэтому

минимальным уклон принят 0.007 СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения» п.5.11.1).

На сетях установлены смотровые канализационные колодцы диаметром 1000-1500 мм из сборных железобетонных колец по типовому проекту 902-09-2284.

В ввиду просадочности грунтов на основание трубопровода предусмотрено поддоны из перемятой глины с битумом толщиной 10 см.

При обратной засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным не механизированным инструментом.

При пересечении канализации дорогами с асфальтовым или гравийными покрытиями прокладываются футляры из асбестоцементных труб диаметром 350 мм ГОСТ 31419-2009, и труб стальных электросварных диаметром 377х9 мм выполненные методом прокола после окончания работ существующий тип покрытия восстанавливается.

Производство работ по укладке, испытанию и приѐмке канализационной сети вести согласно СН РК 4.01.03-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжении и канализации».

При пересечении канализационной сети с существующими сетями проектом предусмотрена разработка грунта вручную по 2 метра в каждую сторону. Отметки заложения существующих сетей в местах пересечений уточняется по месту. При производстве земляных работ на данных участках обязателен вызов представителей эксплуатирующих организаций.

Ситуационная схема

Основные показатели

Протяженность водопроводных сетей - 7971,0 м

Трубы канализационные гофрированные DN ID диаметром 160 SN 8 PE ГОСТ Р 54475-2011 в том числе:

1) по ул. Галымлар №1 - 427,0 метр;
2) по ул. №2 - 343,0 метр;
3) по ул. №3 - 539,0 метр;
4) по ул. Болашак - 833,0 метр;
5) по ул. Акжелкен - 882,0 метр;
6) по ул. Ахмедбаева - 698,0 метр;
7) по ул. Жасканат - 465,0 метр;
8) по ул. Корнем -241,0 метр;
9) по ул. Аксункар - 2023,0 метр;
10) по ул. Тойбекова - 1520,0 метр.

Колодцы смотровые диаметром 1000мм - 475 шт.

Колодцы смотровые диаметром 1500мм - 31 шт.

Трубы стальные электросварные диаметром 377х9 мм - 1798,0 метр.

Конструктивные решения

Основным комплектом сооружений являются - канализационные сети с устройством смотровых колодцев.

Круглые колодцы выполняются из сборных железобетонных элементов по серии 3.900-3, выпуск 7 или ГОСТ 8020-90 «Конструкции бетонные и железобетонные для колодцев канализационных, водопроводных и газопроводных сетей».

Сборные железобетонные элементы укладываются на цементно-песчаном растворе М100. Швы между сборными железобетонными элементами зачеканить цементным раствором класса В7.5.

С учетом сейсмичности района при прокладке трубопроводов - жесткая заделка труб в колодцах не допустима.

Согласно СН РК 4.01-05-2002 п.7.4.14 пересечение трубопроводом стенок колодцев предусмотрено в полиэтиленовых гильзах, с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестоцементным шнуром с герметизацией концов гильзы - гернитом.

Зазор между футляром и трубопроводом заделывается водонепроницаемым эластичным материалом. В качестве эластичного материала принята просмоленная пакля. С внутренней и внешней стороны колодца отверстие заделать асбестоцементным раствором.

Колодцы на сетях водопровода в грунтовых условиях I типа выполняются с уплотнением грунта в основании на глубину 0,3 м. По уплотненному основанию устраивается подготовка из щебня толщиной 100 мм.

Поверхность земли вокруг люков колодцев на 0,3 м шире пазух, планируется с уклоном 0,03 от колодца.

Вокруг горловины колодцев выполняется асфальтобетонная отмостка шириной 1,0 м. толщиной 3 см по гравийно-песчаной подготовке (ГПС) толщиной 10 см.

Горловины водопроводных колодцев выполнить по I типу для временной нагрузки 4,9кПа (500кгс/м^2), т.е как для колодцев, расположенных на автомобильных дорогах городов, на которых соответственно предусмотрено движение особо тяжелых автомашин. Крышки люков приняты тяжелого типа «Т» весом 120 кг.

Земляные работы, монтаж, устройство и приемку наружных сетей водопровода производить в соответствии с требованиями СН РК 4.01-05-2002.

Защита строительных конструкций от коррозии

Защита строительных конструкций от коррозии разработана в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии» и СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Закладные детали покрыть слоем цементно-песчаного раствора толщиной 10 мм.

Антикоррозийную защиту всех металлических элементов производить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Антисейсмические мероприятия

Объект расположен в зоне с сейсмичностью 7 баллов.

Предусмотренные проектом антисейсмические мероприятия выполнены в соответствии СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах (зонах) Республики Казахстан».

Для повышения сейсмостойкости водопроводной сети и сооружений на ней предусмотрено ряд мероприятий:

- обеспечена надежная стыковка труб;
- мероприятия по обеспечению сейсмостойкости колодцев - в швы между сборными кольцами закладываются стальные соединительные элементы.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 4.01.03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения» и техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденного постановлением Правительства РК от 16 января 2009 №14.

Все оборудование, которое может оказаться под напряжением в результате нарушения целости изоляции подвергается заземлению и занулению.

Сопротивление заземляющего устройства принимается в соответствии с ПУЭ РК.

Все электромонтажные работы выполнить в соответствии с требованиями действующих ПУЭ РК, СНиП РК 4.04-10-2002.

Охрана труда и техника безопасности

К обслуживанию канализационных сетей согласно проекту допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинский осмотр, не имеющие противопоказаний, прошедшие инструктаж и обучение безопасным методам работы, прошедшим проверку в квалификационной комиссии на право допуска к самостоятельной работе.

При строительстве канализационных сетей и сооружений объектов запрещается:

1)передвижение людей в пределах площадки строительно-монтажных работ;

2)установка и движение строительных механизмов и автотранспорта в пределахпризмы обрушения котлована;

3)разработка и перемещение грунта бульдозерами при движении на подъѐм или подуклон с углом наклона более указанного в паспорте машины;

4)ходить по уложенной арматуре, разрешается только по специальным мостикамшириной не менее 0,6 м;

5)очистку сборных железобетонных элементов от грязи, наледи и прочего, следуетпроизводить на земле до их подъѐма;

6)пребывание людей на конструкциях во время их подъѐма, перемещения и установки.

Более подробный перечень требований по технике безопасности, которым следует руководствоваться при производстве всего комплекса ремонтных и строительно-монтажных работ, приведен в СП РК 1.03-106-2012.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Источниками загрязнения атмосферы при проведении строительных работ будут являться строительные машины и транспортные средства, работающие на участке строительства, земляные, сварочные работы. Используется строительная и грузовая техника: экскаваторы, бульдозеры, краны - работающая на дизельном топливе. На период эксплуатации объекта источники выбросов в атмосферу отсутствуют.

На стадии производства земляных работ в атмосферу выделяется пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния. В случае высыхания грунта под воздействием солнца и ветра для снижения пылевыделений рекомендуется грунты смачивать водой с использованием поливомоечных машин. От увлажнѐнных грунтов при производстве земляных работ не происходит значительных пылевыделений. В целях уменьшения пыления строительный мусор перед вывозом смачивается водой.

Предусмотрены мероприятия по снижению пылеобразования, а также выбросов в атмосферу от работы двигателей автотехники.

Воздействие объекта на атмосферный воздух является допустимым.

Для защиты аллювиальных грунтов от разрушения в период строительства, предусмотрены рекультивационные мероприятия. Перед производством строительных работ производится выемка грунта согласно ведомости земляных работ. Временное складирование производится в отвалы. Данный объем грунта используется для восстановления ландшафтов после окончания строительства. Для сохранения поверхностного плодородного слоя почвы предусматривается его снятие с последующим распределением по рельефу. Перед началом выполнения земляных работ плодородный слой снимается бульдозером без нарушения естественного сложения и складируется в отвалы до окончания работ. По окончании строительных работ предусмотрен возврат плодородного слоя почвы.

Устанавливаются границы первого пояса зоны санитарной охраны на расстоянии 30 м от скважин, санитарно-защитная полоса 10 м от водопровода, по обе стороны, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водо источникам, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов».

Для предотвращения загрязнения поверхностного стока и подземных вод предусмотрены следующие мероприятия: гидроизоляция заглубленных частей водопровода; герметизированные оголовки; установка запорно-регулирующих и измеряющих основные параметры приборов; сбор и вывоз образовавшихся отходов в места, предназначенные для их утилизации или хранения.

В период эксплуатации объекта при постоянном контроле и уходе за состоянием водопроводных сооружений воздействие на водные ресурсы отсутствует.

Воздействие от строительства объекта на водные ресурсы является допустимым.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства объекта определена согласно нормам СП РК1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II, таблица Б.5.2.1. Согласно п.5.10 СН РК 1.03-01-2016 принимается метод линейной интерполяции.

Продолжительность строительства объекта составляет 4,0 месяца, в том числе подготовительный период.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2023 год - 100 %.

Строительство объекта запланировано на июль 2023 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 01.12.2022 г. №223-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2023.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2023 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 24;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 24;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 24;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2022. 2023год (20 сборников);

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2022. 2023 год;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2022. 2023год;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2022. 2023 год;

сборник сметных цен на затраты труда в строительстве СЦЗТ РК 8.04-13-2022;

Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 2 Железнодорожные перевозки СЦПГ РК 8.04-12-2022. 2023 год;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- в главу 8 «Затраты на организацию и управление строительством» включено средства на покрытие общеплощадочных затрат, связанных с организацией и управлением строительно-монтажными работами на строительной площадке в целом по стройке, и дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства;

- сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ;

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 3% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2023 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2023-2026 гг. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2023–2026 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 24 августа 2021 года № 27 (с изменениями от 05.04.2022г.). (2023г. МРП-3450).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте составляет 99,91%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ЮКПроектЭкспертиза» в рабочий проект «Строительство канализационных сетей в мкр. Кайтпас-1 г.Шымкента (подключения абонентов. Корректировка» внесены следующие изменения и дополнения:

1)рабочий проекта согласовано всеми заинтересованными организациями;

2)в листах НК1 общих указаниях даны полное описание мероприятий по сейсмике и приведены данные по сейсмичности площадки согласно СП РК 4.01-103-2013;

3)расстояние по горизонтали (по свету) между соседними инженерные подземными сетями размешены согласно СП РК 3.01-01-2008 п12.58;

4)на профилях пересечения в существующими сетями указаны и определены по вертикали от поверхности земли согласно ГОСТ 21.704-2011, п. 5.2.3;

5)на плане указан привязки подводящих сетей водопровода и канализации к существующим сооружениям и расстояние между ними ГОСТ 21.704-2011;

6)пересечение ГНБ согласовано с организацией, эксплуатацией автодорогу СН РК1.02-03-2011*, п.9.3.9;

7) откорректирована стоимость проектных работ и стоимость экспертизы, принята по расчету;

8) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированной по замечаниям ведомостью объемов работ.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Рабочий проект соответствует Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237.

Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

Таблица № 1

№ п п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Заявл. до эксп.	Реком. к утверж.
1	Протяженность	м	7971,0	7971,0
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 года, в том числе: СМР прочие	млн.тенге	604,625 500,480 104,145	604,625 500,480 104,145
3	Продолжительность строительства	месяц	4,0	4,0

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство канализационных сетей в мкр. Кайтпас-1 г.Шымкента(подключения абонентов. Корректировка»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Протяженность 7971,0 м
2. Общая сметная стоимость строительства
   в текущих ценах 2023 г. 604,625 млн. тенге
   в том числе: СМР 500,480 млн. тенге
   прочие 104,145 млн. тенге
3. Продолжительность строительства 4,0 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент» в соответствии с условиями договора от № ЮКПЭ-0048-01 от 12.05.2023 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. С выходом настоящего заключения, ранее выданное заключение ТОО «ЮКПроектЭкспертиза» № ЮКПЭ-0134/17 от 08.08.2017 года, **«Строительство канализационных сетей в мкр. Кайтпас-1 г.Шымкента(подключения абонентов)» считать утратившим силу.**

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Шымкент қаласы, Қайтпас-1 шағын ауданындағы кәріздік жүйенің құрылысы (абонентерді қосу. Түзету)» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1. Ұзындығы 7971,0 м
2. 2023 жылы ағымдағы
   бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны 604,625 млн. теңге
   оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары 500,480 млн. теңге
   өзге де шығындар 104,145 млн. теңге
3. Құрылыстың ұзақтығы 4,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2023 жылы 12-шы мамырдағы №ЮКПЭ-0043-01 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Шымкент қаласының энергетика және инфрақұрылымды дамыту басқармасы» ММ-і кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Осы қорытындының шығуына байланысты бұрынғы келісім шартты аумағындағы **«Шымкент қаласы, Қайтпас-1 шағын ауданындағы кәріздік жүйенің құрылысы (абонентерді қосу)»** жұмыс жобасына 2017 жылдың 08 тамыз айында «ЮКПроектЭкспертиза» ЖШС-мен берілген № ЮКПЭ-0134/17 **қорытындының күші жойылады.**

Койгелдиева С.С. (Директор)

Койгелдиева С.С. (Директор)

Миц А.Е. (Эксперт)

Шойманова Т.Б. (Эксперт)

Бимбетова К.М. (Эксперт)