Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2022 жылғы «28» июля

Тапсырыс беруші **«Қостанай қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ, басшының м.а Т.Н.Данильчук , 110000, Қостанай облысы, Қостанай қаласы, Әл-Фараби даңғылы, 43 БСН 060140015369**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) **2022 жылғы 28 шілдегі «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ» ЖШС директоры Джакипбеков А.Р., Нұр-Сұлтан қаласы, Аскар Токпанов көшесі, 10 н.п. 19, БСН 051040005224**

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) **2022 жылғы 28 шілдегі «Нұрәлем-Құрылыс» ЖШС, техникалық қадағалау сарапшысы Сафин Р.Г., 2018 жылғы 30 қаңтардағы №KZ92VJE00034625 аттестаты, БСН 061240011957**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) **2022 жылғы 28 шілдегі «VIC Engineering» ЖШС, 2020 жылғы 08 қыркүйектегі №2020/7к бұйрық және 2020 жылғы 14 желтоқсандағы толықтыруымен бойынша авторлық қадағалау тобының жетекшісі Прокудин А.П., БСН 011140000750**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған негізінде

Қостанай облысы, Қостанай қаласы мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Береке» ықшам ауданына инженерлік коммуникацияларды салу. Қостанай қаласындағы аула ішіндегі желілер (жылумен жабдықтау желілері)», жаңадан салу, техникалық жағынан күрделілерге жататын жауапкершілігі II (қалыпты) деңгейдегі объекті

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы «___» _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) **2018 жылғы 15 наурыздағы «Береке» ықшам ауданына инженерлік коммуникацияларды салу. Қостанай қаласындағы аула ішіндегі желілер (жылумен жабдықтау желілері)» объектіне үшін жер учаскесіне жария сервитут белгілеу туралы Қостанай облысы Қостанай қаласының қаулысы**

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы _____ 20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі;
шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Қостанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет – құрылыс бақылауы басқармасы» ММ 2020 жылғы 10 қыркүйектегі №KZ60REA00190491** талоны;
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) **«Қостанай қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ 2020 жылғы 09 сәуірдегі №60 бұйрығымен** бекітілген
жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
«VIC Engineering» ЖШС, №417/21-10.17 жұмыс жобасы
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **2020 жылғы желтоқсан айы**;
жұмыстардың аяқталуы **2022 жылғы шілде айы**;
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **17** ай;
нақты **20** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнтұрғын немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Жылу желісінің ұзындығы м (екі құбырлы орындалуда), оның ішінде: Ø133х4,0 Ø159х4,0 Ø219х6,0 Ø273х7,0 Ø325х7,0 Ø426х8,0	м	4420,2 143,60 1105,30 1446,90 1036,40 522,10 165,90		4420,2 143,60 1105,30 1446,90 1036,40 522,10 165,90	
Жылыту камералары (УТ1-30)	дана	30		30	
Құрама темірбетоннан жасалған дренажды құдықтар (ДК1-8)	дана	8		8	
Сильфонды компенсациялық құрылғы DN 125-400 мм	дана	84		84	
Толық өтімді шарлы крандар DN 80-300 мм	дана	86		86	
Бекіту-реттеу арматурасы DN 20-100 мм (воздушник, спускник)	дана	53		53	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім

шығару (қызметтер көрсету)

_____

_____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Жылу желілерінің құбырларын төсеу - КЛ типті жер асты өтпейтін науалық арнада (серия 3.006.1-2/87). Арналарға дайындық-қалыңдығы 100 мм құм. Құбырларды төсеу жылжымалы тіректерге 5.903-13 сериялары бойынша тірек бетон жастықтары бойынша орындалды.

Жылу желілеріне арналған құбырлар 133х4,0 мм, 159х4,0 мм, 219х6,0 мм, 273х7,0 мм, 325Х7,0 мм және 426Х8,0 мм диаметрлерімен қабылданған - Болат электрмен

дәнекерленген Ст10-нан В тобының ГОСТ 10705-80*техникалық шарттарына сәйкес дайындалған ГОСТ 10706-76 бойынша тік жапсарлы.

Ауа және дренаж арматурасы 4.02-02-2004 "жылу желілері" ХНО талаптарына сәйкес қарастырылған:

жоғары нүктелерде - ауаны шығару үшін;

төменгі нүктелерде-суды ағызу үшін.

Жылу желілеріндегі тиек арматурасы тармақталу құбыр жолдарындағы жылуландыру камераларында көзделген, сондай-ақ камерада беруші және кері құбыржолдар арасында жалғастырғыш құрылғысы бар УТ30 секциялы ысырмаларды орнату көзделген.

Барлық арматура болаттан жасалған (шар клапандары, клапандар және клапандар).

Жобаланған құбырлардың жылу оқшаулауы ҚР ҚН 4.02-02-2011 7.903.9-3 типтік сериялы" жабдықтар мен құбыржолдарды Жылу оқшаулау", 0, 1 шығарылым"су жылу желілерін, бу құбырлары мен конденсат құбыржолдарын жер үсті және жер асты төсеу құбыржолдарының жылу оқшаулау конструкциясы".талаптарына сәйкес қабылданды

Негізгі жылу оқшаулағыш қабат ретінде: ГОСТ 21880-2011, қалыңдығы 50 мм минералды жүн төсеніштері қабылданды,.жабын қабаты ретінде ГОСТ 15879-70 шатыр материалы қабылданды.

Жылу деформацияларын өтеу үшін бағыттаушы тіректерді орнатумен компенсациялық сильфондық құрылғылар пайдаланылды.;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 873 014,97 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары 795 584,111 мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 18 139,752 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 778 585,359 мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаждау жұмыстары 716 025,7 мың теңге;

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 16 325,777 мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделеді және іс жүзінде 76% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Береке» ықшам ауданына инженерлік коммуникацияларды салу. Қостанай қаласындағы аула ішіндегі желілер (жылумен жабдықтау желілері)»
объектінің (кешеннің) атауы
пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ**.

Тапсырыс беруші **«Қостанай қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ**

Басшысы

Катпаев Р.Ж.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:
1) аттестатталған сарапшы(-лар)

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) аккредиттелген ұйым:

«Нұрәлем-Құрылыс» ЖШС

Мендекинов Р.Р.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау сарапшысы
2018 жылғы 30 қаңтардағы
№KZ92VJE00034625

Сафин Р.Г.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестат мамандығы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:
1) жобаны әзірлеуші:

«VIC Engineering» ЖШС

Баймуратов К.О.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) ұйым:

«VIC Engineering» ЖШС

Баймуратов К.О.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда).

3) аттестатталған сарапшы(-лар)

Прокудин А.П.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) **«АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ» ЖШС**

Директор

Джакипбеков А.Р.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
14-қосымша

нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (жылу трассасы)

Р/с №	Атауы	Өлшем бірліктері	Саны, ұзақтығы	Ескертпе
1	Жылу трассасының ұзындығы	м	4 420,2	Екі құбырлы нұсқада
	Ауа төсемінің ұзындығы:	м		
	1) эстакадаларда	м		
	2) тіреуіштерде	м		
	Тіреуіштер саны	дана		
	Жерасты төсемінің ұзындығы:	м	4 420,2	
	1) өткізу арналарында	м		
	2) жартылай өткізу арналарында	м		
	3) арнасыз өткізу	м		
	4) өткізбейтін арналарында	м	4 420,2	
2	Құдықтар саны (камер)	дана		
2.1	Жылыту камералары (УТ1-30)	дана	30	
2.2	Құрама темірбетоннан жасалған дренажды құдықтар (ДК1-8)	дана	8	
3	Компенсаторлар саны (Сильфонды компенсациялық құрылғы DN 125-400 мм)	дана	84	
4	Кіріктірулер саны	дана		
5	Ысырмалар саны	дана		
5.1	Толық өтімді шарлы крандар DN 80-300 мм	дана		
5.2	Ысырмалар DN 50-100 мм	дана	28	Спускник
5.3	Шұралар DN 20-25 мм	дана	25	Воздушник

Ерекшелігі

Р/с №	Атауы	Маркасы	Материалы	Диаметрі (өлшемі), мм	Саны	Ескерту
1	Құбырлар		Болат	Ø426*8 мм Ø325*8 мм Ø273*7 мм Ø219*6 мм Ø159*4 мм Ø133*4 мм	328м 1 079м 2 044м 2 847м 2 179м 280м	
2	Сильфонды компенсациялық құрылғы	2СКУ		Ø125 мм Ø150 мм Ø200 мм Ø250 мм Ø300 мм Ø400 мм	4 26 28 14 10 2	

3	Толық өтімді шарлы крандар	КШТ		DN 80 мм DN 100 мм DN 125 мм DN 150 мм DN 200 мм DN 250 мм DN 300 мм	10 12 44 10 4 4 2	
4	Ысырмалар	30с41нж		DN 50 мм DN 80 мм DN 100 мм	12 12 4	
5	Шұралар	15с27нж		DN 20 мм DN 25 мм	10 15	

Құдықты (камераны) тұрақты бағдар-нүктесіне бекіту схемасы

Тапсырыс беруші **«Қостанай қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ**

Басшысы

Катпаев Р.Ж.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау
жобаны әзірлеуші:

«VIC Engineering» ЖШС

Баймуратов К.О.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» июля 2022 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная», БИН 060140015369, Республика Казахстан, Костанайская область, город Костанай, проспект Аль-Фараби, здание 43**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 28.07.2022 года ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ», директор Джакипбеков А.Р., Республика Казахстан, город Нур-Султан, улица Аскара Токпанова, здание 10, н.п. 19, БИН 051040005224**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 28.07.2022 года ТОО «Нұрәлем-Құрылыс», эксперт Сафин Р.Г., №KZ92VJE00034625 от 30.01.2018 года БИН 061240011957**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 28.07.2022 года ТОО «VIC Engineering», руководитель группы по авторскому надзору Прокудин А.П. по приказу от 08.09.2020 года №2020/7к и дополнению к нему от 14.12.2020 года №2020/8к, БИН 011140000750**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерных коммуникаций к мкр. "Береке". Внутриплощадочные сети в г. Костанай (сети теплоснабжения)», строительство, уровень ответственности – II (нормальный), технически сложный**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Костанайская область, г. Костанай**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____ 20__ года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **«15» марта 2018 года № 672 постановление акимата города Костаная Костанайской области об установлении ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная» публичного сервитута на земельный участок для объекта «Строительство инженерных коммуникаций к мкр. "Береке". Внутриплощадочные сети в г. Костанай (сети теплоснабжения)»**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **от 10.09.2020 года №KZ60REA00190491 ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (ПСД) **ТОО «VIC Engineering», заказ №417/21-10.17**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная», приказ об утверждении №60 от 09.04.2020 года**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **декабрь 2020 г.**;

месяц, год

окончание работ **июль 2022 г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц 17:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 17;
фактически, месяц: 20;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту	По факту
Протяженность теплосети м (в двухтрубном исполнении), в том числе: Ø133х4,0 Ø159х4,0 Ø219х6,0 Ø273х7,0 Ø325х7,0 Ø426х8,0	м	4420,2 143,60 1105,30 1446,90 1036,40 522,10 165,90	4420,2 143,60 1105,30 1446,90 1036,40 522,10 165,90
Теплофикационные камеры (УТ1-30)	шт.	30	30
Дренажные колодцы из сборного железобетона (ДК1-8)	шт.	8	8
Сильфонные компенсационное устройство DN 125-400 мм	шт.	84	84
Краны шаровые полнопроходные DN 80-300 мм	шт.	86	86
Запорно-регулирующая арматура DN 20-100 мм (воздушники, спускники)	шт.	53	53

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Прокладка трубопроводов тепловых сетей - подземная в непроходном лотковом канале типа КЛ (серия 3.006.1-2/87). Подготовка под каналы - песчаная толщиной 100 мм. Укладка трубопроводов выполнена на скользящие опоры по серии 5.903-13 по опорным бетонным подушкам.

Трубы для тепловых сетей приняты диаметрами 133х4,0 мм, 159х4,0 мм, 219х6,0 мм, 273х7,0 мм, 325х7,0 мм и 426х8,0 мм - стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 10706-76, изготовленные в соответствии с техническими условиями ГОСТ 10705-80*группы В из Ст10.

Воздушная и дренажная арматура предусмотрена в соответствии с требованиями МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети»:

в высших точках - для выпуска воздуха;

в нижних точках - для спуска воды.

Запорная арматура в тепловых сетях предусмотрена в теплофикационных камерах на трубопроводах ответвлений, а также предусмотрена установка в камере УТ30 секционирующих задвижек с устройством перемычки между подающим и обратным трубопроводами.

Вся арматура принята стальная (шаровые краны, задвижки и вентили).

Тепловая изоляция проектируемых трубопроводов принята в соответствии с требованиями СН РК 4.02-02-2011 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов» и типовой серии 7.903.9-3, выпуск 0, 1 «Конструкция тепловой изоляции трубопроводов надземной и подземной прокладки водяных тепловых сетей, паропроводов и конденсатопроводов».

В качестве основного теплоизоляционного слоя приняты: маты минераловатные прошивные, ГОСТ 21880-2011, толщиной 50 мм. В качестве покровного слоя принят рубероид ГОСТ 15879-70.

Для компенсации тепловых деформаций использованы устройства компенсационные сильфонные, с установкой направляющих опор.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 873 014,97 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 795 584,111 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 18 139,752 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 778 585,359 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 716 025,7 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 16 325,777 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 76% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и

строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство инженерных коммуникаций к мкр. "Береке". Внутриплощадочные сети в г. Костанай (сети теплоснабжения)»** принять в эксплуатацию.

Заказчик **ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная»**

Руководитель

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя **Катпаев Р.Ж.**

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Аккредитованная организация

ТОО «Нұрәлем-Құрылыс»

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата **Мендекинов Р.Р.**

Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Эксперт технического надзора
№KZ92VJE00034625 от 30.01.2018 года

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата **Сафин Р.Г.**

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта

ТОО «VIC Engineering»

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата **Баймуратов К.О.**

Место печати (при наличии)

2) Организация

ТОО «VIC Engineering»

наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата **Баймуратов К.О.**

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Прокудин А.П.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ»

Директор

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя **Джакипбеков А.Р.**

Место печати (при наличии)

Приложение 14
к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	4 420,2	В двухтрубном исполнении
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	Количество опор	шт.	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	4 420,2	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
	4) в непроходных каналах	м	4 420,2	
2	Количество колодцев (камер)	шт.		
2.1	Теплофикационные камеры (УТ1-30)	шт.	30	
2.2	Дренажные колодцы (ДК1-8)	шт.	8	
3	Количество компенсаторов (сильфонные компенсационное устройство DN 125-400 мм)	шт.	84	
4	Количество вводов	шт.		
5	Количество задвижек	шт.		
5.1	Шаровые краны DN 80-300 мм	шт.	86	
5.2	Задвижки DN 50-100 мм	шт.	28	Спускники
5.3	Вентили DN 20-25 мм	шт.	25	Воздушники

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Кол-во
1	Трубы		сталь	Ø426*8 мм Ø325*8 мм Ø273*7 мм Ø219*6 мм Ø159*4 мм Ø133*4 мм	328м 1 079м 2 044м 2 847м 2 179м 280м
2	Сильфонные компенсационное устройство	2СКУ		Ø125 мм Ø150 мм Ø200 мм Ø250 мм Ø300 мм Ø400 мм	4 26 28 14 10 2

3	Шаровые краны	КШТ		DN 80 мм DN 100 мм DN 125 мм DN 150 мм DN 200 мм DN 250 мм DN 300 мм	10 12 44 10 4 4 2
4	Задвижки	30с41нж		DN 50 мм DN 80 мм DN 100 мм	12 12 4
5	Вентили	15с27нж		DN 20 мм DN 25 мм	10 15

Заказчик **ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная»**

Руководитель

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя **Катпаев Р.Ж.**

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
Разработчик проекта

ТОО «VIC Engineering»

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата **Баймуратов К.О.**

Место печати (при наличии)