Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«28» июля 2022 года

Технический надзор **ТОО «Нұрәлем-Құрылыс», директор Мендекинов Ренат Рустемович, г. Нур-Султан, район Байконыр, переулок Балкаш, дом 17/1**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта технического надзора Сафина Рулана Галимовича, №KZ92VJE00034625 от 30.01.2018 года**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №293 от 08.07.2020 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство инженерных коммуникаций к мкр. "Береке". Внутриплощадочные сети в г. Костанай (сети теплоснабжения)», Костанайская область, г. Костанай,**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная», руководитель Катпаев Р.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ», государственная лицензия от 15.08.2017 года №17014465**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Джакипбекова А.Р.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядной организацией **ТОО «Строительная компания «Алтай»,**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Сейдувалиева Д.А.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

субподрядной организацией **ТОО «Жуалы строй 2020»,**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Қалы Н.К.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2020 г.**
месяц, год

окончание работ **июль 2022 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц 17:

по норме или по проекту организации строительства 17 месяца;

фактически 20 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 873 014,97 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 795 584,111 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 18 139,752 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 782 415,594 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 716 025,7 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 16 325,777 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «VIC Engineering», заказ №417/21-10.17

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная», приказ об утверждении №60 от 09.04.2020 года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: **ТОО «Нұрәлем-Құрылыс»**

Директор **Мендекинов Р.Р.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

Эксперт технического надзора
№KZ92VJE00034625 от 30.01.2018 года **Сафин Р.Г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)