Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 09 2022 года

Заказчик: **ГУ «ОТДЕЛ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ГОРОДА УРАЛЬСК» 90000, г.Уральск, улица К.Аманжолова, 69/1. 50-06-08**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 2022 года ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ», директор Джакипбеков А.Р., Республика Казахстан, город Нур-Султан, улица Аскара Токпанова, здание 10, н.п. 19, БИН 051040005224**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 2022 года ТОО «DS&V», эксперт технического надзора Тойымбетов Б.К., аттестат №KZ25VJE000382062 от 22.05.2018 года, №KZ74VJE00032330 от 16.11.2017 года БИН 050140000110**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 2022 года ТОО «Жоба-Дизайн» ГСЛ №14016765 от 06.11.2014, Республика Казахстан, Алматинская область, Карасайский район, Каскеленская г.а., г.Каскелен, АЙМАУЫТОВА, дом № ул. Кисыкова, 88А, 19А. Авторский надзор Исмагулов Е.З.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция напорного канализационного коллектора Д1000 по Саратовской трассе. Реконструкция обводного канализационного коллектора Д1000 от камеры №6 до регулирующей емкости»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г.Уральск, Саратовская трасса**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____ 20__ года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «27» января 2017 года №211, Акимат города Уральск.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от «03» марта 2019 года № 03 ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Уральск» .**

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ: **KZ27REA00141809 от 13.08.2019 ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области»**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (ПСД)): **ТОО «Жоба-Дизайн», шифр 3/17-ПП, ОПЗ, НК, ОВОС, СМ, ПОС.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Уральск», дата утверждения _____ 20 года**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2019 г.**;

окончание работ **август 2022 г.**;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;

фактически, месяц: __37_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Коллектор ф800 мм (основная трасса)	м	4 530,0		4303	
Коллектор ф800 мм (внутри КОС)	м	230,2		230,2	
Колодцы из сборного железобетона	шт.	3		3	
Запорно-регулирующая арматура DN 1000	шт.	2		2	
Запорно-регулирующая арматура DN 800	шт.	4		4	
Запорно-регулирующая арматура DN 150	шт.	3		3	

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **в соответствии с проектом ТОО «Жоба-Дизайн», шифр 3/17;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 684 127,667 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 668 887,607 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 15 240,060 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 677 286,390 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 662 046,330 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 15 240,060 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___% и фактически применено ___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и

строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция напорного канализационного коллектора Д1000 по Саратовской трассе. Реконструкция обводного канализационного коллектора Д1000 от камеры №6 до регулирующей емкости»** принять в эксплуатацию.

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Уральск»**

Руководитель **Дуйсенгалиев Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:
Аккредитованная организация **ТОО «DS&V»**

Директор **Кусаинов А.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) **по специализации «Инженерные сети и сооружения»**

Эксперт технического надзора **Тойымбетов Б.К.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
Разработчик проекта **ТОО «Жоба-Дизайн»**

Директор **Исмагулов Е.З.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ»**

Директор **Джакипбеков А.Р.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество, протяженность	Примечание
Водопровод				
1	Коллектор (общая протяженность)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	4533,2	
	1) из полиэтиленовых труб ф1000 мм	м	230,2	
	Ф800 мм	м	4303	
3	Прочие устройства			
	Мокрый колодец	шт.	3	
	Задвижка DN 1000 мм	шт.	2	
	DN 800 мм	шт.	4	
	DN 150 мм	шт.	3	
Горизонтальный разрез колодца			Вертикальный разрез колодца	
Масштаб _____			Масштаб _____	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество
	Труба	ПЭ 100 SDR 21	полиэтилен	1000х47,7	230,2 м
	Труба	ПЭ 100 SDR 13,6	полиэтилен	800х58,8	4303 м
	Задвижка	30ч47р	чугун	Ø1000 мм	1 шт
	Задвижка	30ч915бр	чугун	Ø1000 мм	1 шт
	Задвижка	30ч47р	чугун	Ø800 мм	4 шт
	Задвижка	Sigmetex	чугун	Ø150 мм	3 шт

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Уральск»»**

Руководитель **Дуйсенгалиев Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **ТОО «Жоба-Дизайн»**

Директор **Исмагулов Е.З.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«29» 09 2022 года

Авторский надзор **ТОО «Жоба-Дизайн», директор Исмагулов Е.З.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **эксперт авторского надзора**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора №126/д-иои от 12.08.2019 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция напорного канализационного коллектора Д1000 по Саратовской трассе. Реконструкция обводного канализационного коллектора Д1000 от камеры №6 до регулирующей емкости»,**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Уральск», руководитель Дуйсенгалиев Ж.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ», государственная лицензия от 15.08.2017 года №17014465**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Джакипбекова А.Р.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Строительная компания «Алтай», государственная лицензия от 12.03.2019 года №0003276**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Сейдувалиева Д.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2019 г.**
месяц, год
окончание работ **август 2022 г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 7 месяца;
фактически 37 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Жоба-Дизайн», шифр 3/17-ПП, ОПЗ, НК, ОВОС, СМ, ПОС.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Уральск», дата утверждения – _____ года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор: Разработчик проекта **ТОО «Жоба-Дизайн»**

Директор **Исмагулов Е.З.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору

Эксперт авторского надзора **Исмагулов Е.З.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«29» 09 2022 года

Технический надзор **ТОО «DS&V», директор Кусаинов А.К., Костанайская область, Алтынсаринский район, с. им. Ильяса Омарова, Набережная, 53**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперта технического надзора Тойымбетов Б.К., №KZ25VJE000382062 от 22.05.2018 года, №KZ74VJE00032330 от 16.11.2017 года**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №19 от 14.03.2019 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Реконструкция напорного канализационного коллектора Д1000 по Саратовской трассе. Реконструкция обводного канализационного коллектора Д1000 от камеры №6 до регулирующей емкости»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Уральск», руководитель Дуйсенгалиев Ж.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ», государственная лицензия от 15.08.2017 года №17014465**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Джакипбекова А.Р.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Строительная компания «Алтай», государственная лицензия от 12.03.2019 года №0003276**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Сейдувалиева Д.А**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2019 г.**
месяц, год

окончание работ **август 2022 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 7 месяца;

фактически 37 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 684 127,667 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 668 887,607 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 15 240,060 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 677 286,390 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 662 046,330 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 15 240,060 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Жоба-Дизайн», шифр 3/17-ПП, ОПЗ, НК, ОВОС, СМ, ПОС.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Уральск», дата утверждения – _____ года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___% и фактически применено ___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности сособственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: **ТОО «DS&V»**

Директор **Кусаинов А.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

Эксперт технического надзора **Тойымбетов Б.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)