"Жылыой ауданы жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Жылыойского района"

Жылыой ауданы, Құлсары қ.ә., Құлсары қ., көшесі Жылқышы Ізтұрғанов, № 7 үй

Нөмірі: KZ18VUA00574286

Государственное учреждение "Аппарат акима Жемского сельского округа Жылыойского района Атырауской области Республики Казахстан"

060110, Қазақстан Республикасы, Атырау облысы, Жылыой ауданы, Жем а.о., Тұрғызба а., Айтқұл Жолдыбаев көшесі, № 411 ғимарат

ЭСКИЗДІ (ЭСКИЗДІК ЖОБАНЫ) КЕЛІСУ

"Жылыой ауданы жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі" мемлекеттік мекемесі, Сіздің 14.12.2021 KZ01SEP00387004 Эскизді (эскиздік жобаны) келісу өтінішіңізді қарап Эскизді (эскиздік жобаны) келіседі.

Келісу күні: 15.12.2021

Начальник отдела **Кайруллин Изим Галымжанович**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.elicense.kz порталында тексере аласыз.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале www.elicense.kz. Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале www.elicense.kz.

Каспий ЛТД

Государственная лицензия №18018454
Выданная Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области».
Акимат Атырауской области от 05 октября 2018 г.

Эскизный проект

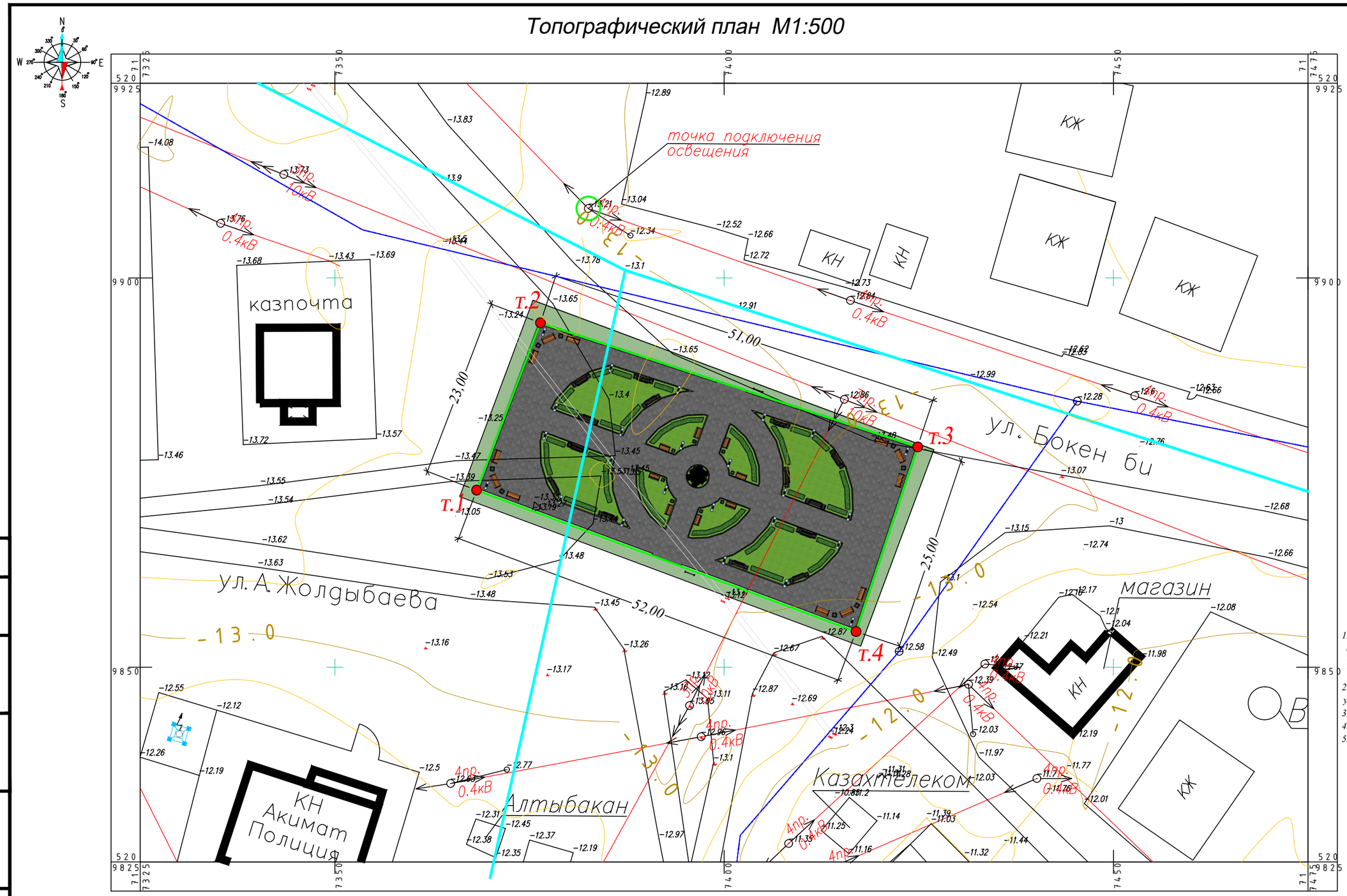
«Строительство площадки отдыха (парка) в селе Тургызба Жылыойского района Атырауской области»

Заказчик: ***ГУ «Аппарат акима Жемского сельского округа Жылыойского района Атырауской области Республики Казахстан»***
Разработал: ***ТОО «Каспий ЛТД»***
Стадия: ***ЭП (Эскизный проект)***

Директор ТОО «Каспий ЛТД» Ахметжанов А.М.

г. Атырау 2021 г.

Топографический план М1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Земельный участок
- ЛЭП высокого напряжение
- автодорога
- ограждение
- основные горизонтали проведены через 1 м
- промежуточные горизонтали проведены через 0,5 м
- линия связи подземная
- линия связи наземная
- газопровод надземный
- водопровод подземный
- дорожное ограждение

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Топографическая съемка земельного участка обработана по материалам изысканий выполненной отделом геодезии ТОО "ЖылыойГеоСтройИзыскания" в ноябре месяце 2021 года.
2. Во время проведения изысканий на данном участке не производились строительные работы
3. Система координат - WGS-84 (39-зона)
4. Система высот - Балтийская
5. Координаты земельного участка

Координаты земучастка

№	У (восток)	Х (север)
1	717368.201	5209872.738
2	717376.403	5209894.225
3	717424.847	5209878.287
4	717416.926	5209854.575

Согласовано

ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. № ПОДЛ.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	N°ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБ.		ТОО "Каспий ЛТД"			

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Заказчик – ГУ «Аппарат акима Жемского сельского округа Жылыойского района Атырауской области Республики Казахстан»

«Строительство площадки отдыха (парка) в селе Тургызба Жылыойского района Атырауской области»

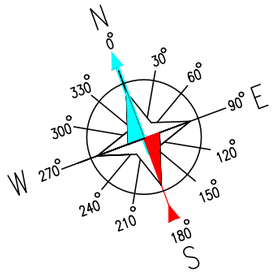
СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ЭП	1	15

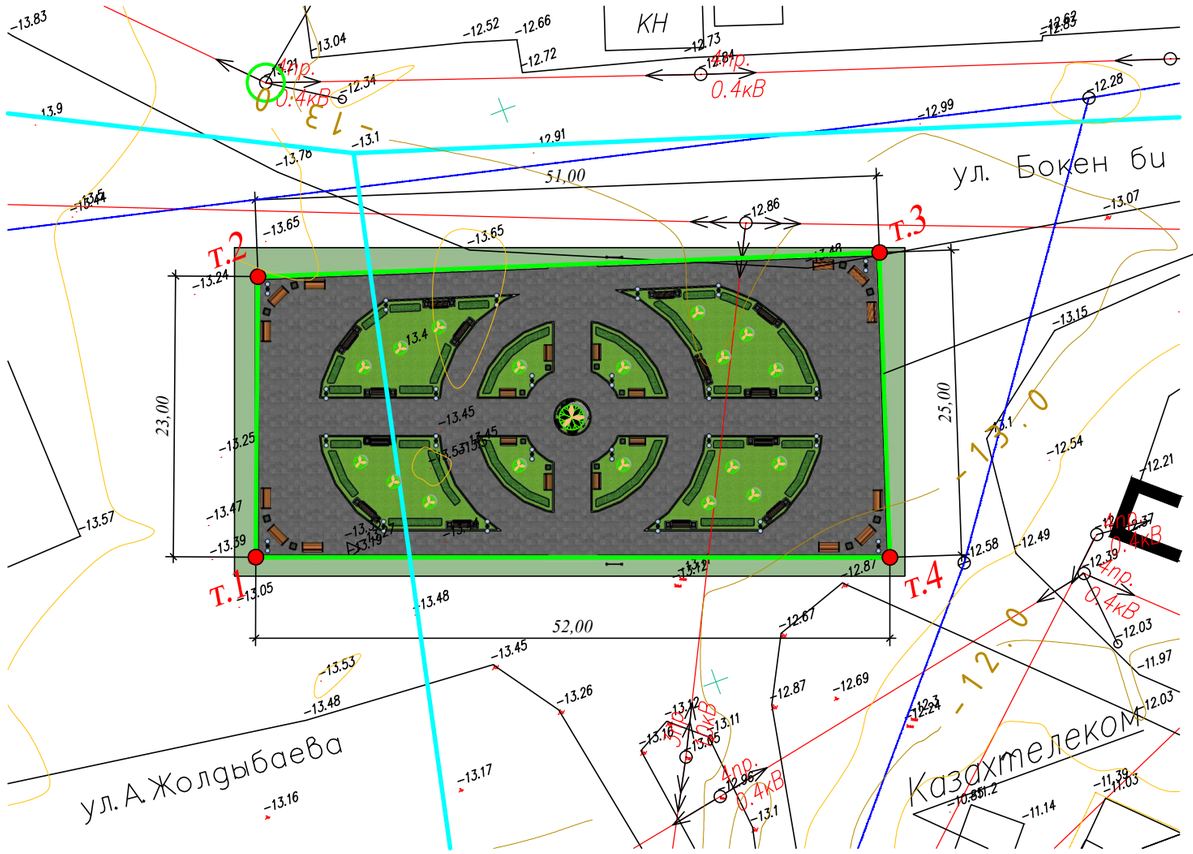
Топографический план М1:500

ТОО "Каспий ЛТД" г.Атырау, 2021г.

ФОРМАТ А3

Генеральный план М1:500





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Территория парка
- Озеленение, трава/газон
- Большие тротуарные плиты
- Живые изгороди для парка
- Скамья
- Урна
- Деревья

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	N°ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБ.		ТОО "Каспий ЛТД"			

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Заказчик – ГУ «Аппарат акима Жемского сельского округа Жылыойского района Атырауской области Республики Казахстан»

«Строительство площадки отдыха (парка) в селе Тургызба Жылыойского района Атырауской области»

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ЭП	2	15

Генеральный план М1:500

ТОО "Каспий ЛТД" г.Атырау, 2021г.

ФОРМАТ А3

Согласовано

ВЗАМ. ИНВ. N°

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. N° ПОДЛ.

Перспектива - 1

Согласовано

ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. № ПОДЛ.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	№ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБ.		ТОО "Каспий ЛТД"			

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Заказчик – ГУ «Аппарат акима Жемского сельского округа Жылыойского района Атырауской области Республики Казахстан»

«Строительство площадки отдыха (парка) в селе Тургызба Жылыойского района Атырауской области»

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ЭП	3	15

Перспектива – 1

ТОО "Каспий ЛТД"
г.Атырау, 2021г.

ФОРМАТ А3

Перспектива - 2

Согласовано

ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. № ПОДП.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	N°ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБ.		ТОО "Каспий ЛТД"			

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Заказчик – ГУ «Аппарат акима Жемского сельского округа Жылыойского района Атырауской области Республики Казахстан»

«Строительство площадки отдыха (парка) в селе Тургызба Жылыойского района Атырауской области»

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ЭП	4	15

Перспектива – 2

ТОО "Каспий ЛТД"
г.Атырау, 2021г.

ФОРМАТ А3

Перспектива - 3

Согласовано

ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. № ПОДЛ.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	№ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБ.		ТОО "Каспий ЛТД"			

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Заказчик – ГУ «Аппарат акима Жемского сельского округа Жылыойского района Атырауской области Республики Казахстан»

«Строительство площадки отдыха (парка) в селе Тургызба Жылыойского района Атырауской области»

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ЭП	5	15

Перспектива – 3

ТОО "Каспий ЛТД"
г.Атырау, 2021г.

ФОРМАТ А3

Перспектива - 4

Согласовано

ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. № ПОДЛ.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	№ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБ.		ТОО "Каспий ЛТД"			

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Заказчик – ГУ «Аппарат акима Жемского сельского округа Жыльойского района Атырауской области Республики Казахстан»

«Строительство площадки отдыха (парка) в селе Тургызба Жыльойского района Атырауской области»

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ЭП	6	15

Перспектива – 4

ТОО "Каспий ЛТД"
г.Атырау, 2021г.

ФОРМАТ А3

Перспектива - 5

Согласовано

ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. № ПОДП.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	N°ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБ.		ТОО "Каспий ЛТД"			

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Заказчик – ГУ «Аппарат акима Жемского сельского округа Жылыойского района Атырауской области Республики Казахстан»

«Строительство площадки отдыха (парка) в селе Тургызба Жылыойского района Атырауской области»

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ЭП	7	15

Перспектива – 5

ТОО "Каспий ЛТД"
г.Атырау, 2021г.

ФОРМАТ А3

Перспектива - 6

Согласовано

ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. № ПОДЛ.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	№ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБ.		ТОО "Каспий ЛТД"			

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Заказчик – ГУ «Аппарат акима Жемского сельского округа Жылыойского района Атырауской области Республики Казахстан»

«Строительство площадки отдыха (парка) в селе Тургызба Жылыойского района Атырауской области»

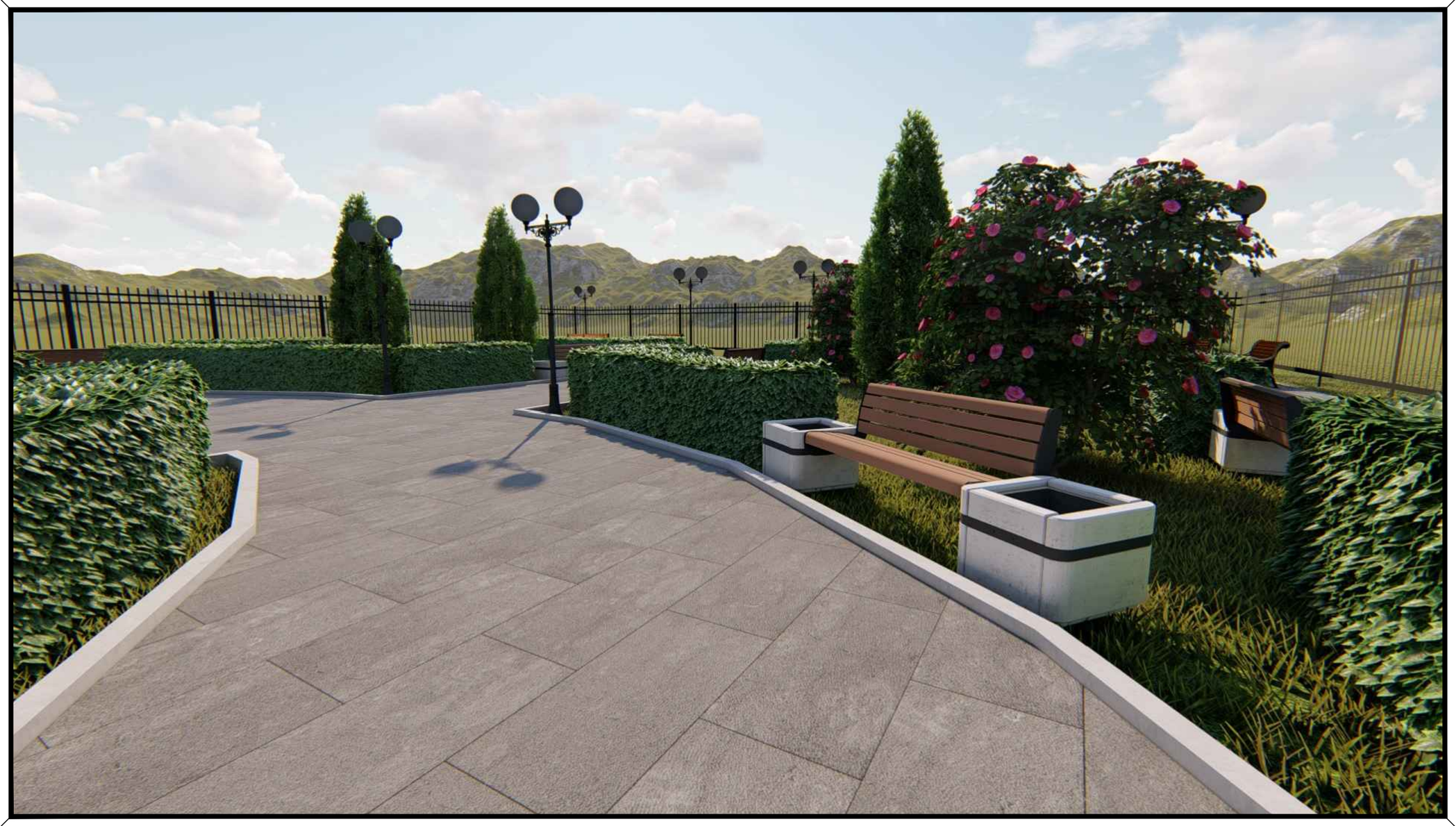
СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ЭП	8	15

Перспектива – 6

ТОО "Каспий ЛТД"
г.Атырау, 2021г.

ФОРМАТ А3

Перспектива - 7



Согласовано

ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. № ПОДЛ.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	N°ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБ.		ТОО "Каспий ЛТД"			

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Заказчик – ГУ «Аппарат акима Жемского сельского округа Жылыойского района Атырауской области Республики Казахстан»

«Строительство площадки отдыха (парка) в селе Тургызба Жылыойского района Атырауской области»

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ЭП	9	15

Перспектива – 7

ТОО "Каспий ЛТД"
г.Атырау, 2021г.

ФОРМАТ А3

Ночной вид - 1

Согласовано

ВЗАМ. ИНВ. N°

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. N° ПОДП.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	N°ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБ.		ТОО "Каспий ЛТД"			

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Заказчик – ГУ «Аппарат акима Жемского сельского округа Жылыойского района Атырауской области Республики Казахстан»

«Строительство площадки отдыха (парка) в селе Тургызба Жылыойского района Атырауской области»

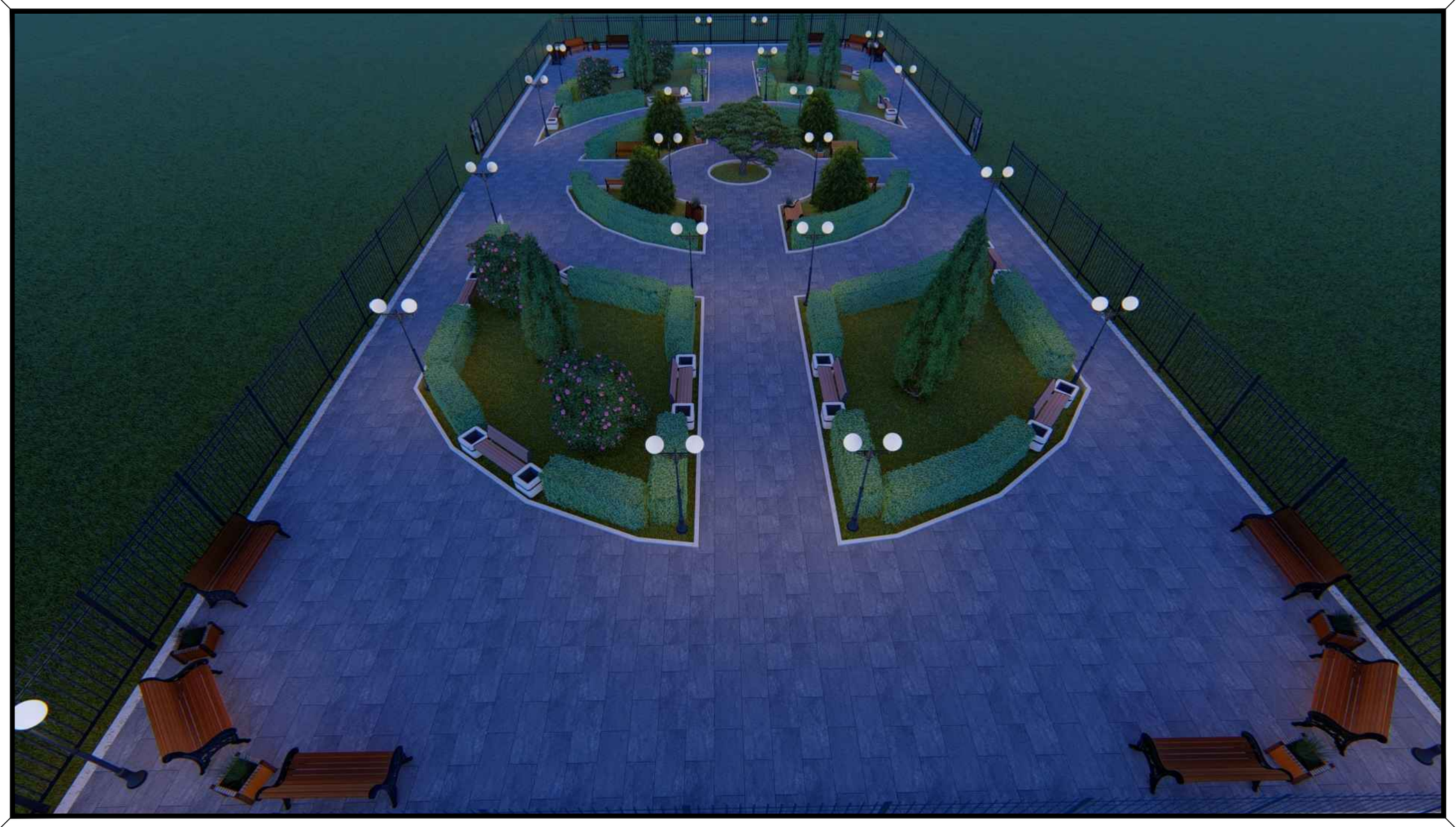
СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ЭП	10	15

Ночной вид – 1

ТОО "Каспий ЛТД"
г.Атырау, 2021г.

ФОРМАТ А3

Ночной вид - 2



Согласовано

ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. № ПОДЛ.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	№ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБ.		ТОО "Каспий ЛТД"			

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Заказчик – ГУ «Аппарат акима Жемского сельского округа Жылыойского района Атырауской области Республики Казахстан»

«Строительство площадки отдыха (парка) в селе Тургызба Жылыойского района Атырауской области»

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ЭП	11	15

Ночной вид – 2

ТОО "Каспий ЛТД"
г.Атырау, 2021г.

ФОРМАТ А3

Ночной вид - 3

Согласовано

ВЗАМ. ИНВ. N°

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. N° ПОДП.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	N°ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБ.		ТОО "Каспий ЛТД"			

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Заказчик – ГУ «Аппарат акима Жемского сельского округа Жылыойского района Атырауской области Республики Казахстан»

«Строительство площадки отдыха (парка) в селе Тургызба Жылыойского района Атырауской области»

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ЭП	12	15

Ночной вид – 3

ТОО "Каспий ЛТД"
г.Атырау, 2021г.

ФОРМАТ А3

Ночной вид - 4

Согласовано

ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. № ПОДЛ.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	№ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБ.		ТОО "Каспий ЛТД"			

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Заказчик – ГУ «Аппарат акима Жемского сельского округа Жыльойского района Атырауской области Республики Казахстан»

«Строительство площадки отдыха (парка) в селе Тургызба Жыльойского района Атырауской области»

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ЭП	13	15

Ночной вид – 4

ТОО "Каспий ЛТД"
г.Атырау, 2021г.

ФОРМАТ А3

Ночной вид - 5

Согласовано

ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. № ПОДЛ.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	№ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБ.		ТОО "Каспий ЛТД"			

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Заказчик – ГУ «Аппарат акима Жемского сельского округа Жыльойского района Атырауской области Республики Казахстан»

«Строительство площадки отдыха (парка) в селе Тургызба Жыльойского района Атырауской области»

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ЭП	14	15

Ночной вид – 5

ТОО "Каспий ЛТД"
г.Атырау, 2021г.

ФОРМАТ А3

Ночной вид - 6

Согласовано

ВЗАМ. ИНВ. №

ПОДП. И ДАТА

ИНВ. № ПОДЛ.

ИЗМ.	КОЛ.	ЛИСТ	№ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА
РАЗРАБ.		ТОО "Каспий ЛТД"			

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Заказчик – ГУ «Аппарат акима Жемского сельского округа Жылыойского района Атырауской области Республики Казахстан»

«Строительство площадки отдыха (парка) в селе Тургызба Жылыойского района Атырауской области»

СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ЭП	15	15

Ночной вид – 6

ТОО "Каспий ЛТД"
г.Атырау, 2021г.

ФОРМАТ А3