Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

« 12 » 02 2021г

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «N&K Architects» 17-ГСЛ 007256 от 19.10.2018г;г.Атырау,мкр.Мирас 10/14.**
наименование организации, юридический адрес
в лице директора **Канатов Артур**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту:**офис**
г.Атырау,ул.Курмангазы, строение 146.

наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **Болатулы Бекет**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно-сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;
2. Субподрядные
организации: **ТОО «ТезВодЭлектроМонтаж» и ТОО «АтырауСтройСтандарт»**
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «HERITAGE construction» ГСЛ 20007109 от 21.05.2020г;**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **Болатулы Бекет**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и томуподобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
	Кв.м.				

Офис имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	296,2	296,2
Число этаже	этаж	17/0	17/0
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенныхпомещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-					

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундамент- монолитные, ленточные из бетона,стены-ракушеблок, перегородки-из ракушеблока,оконные блоки – пластик, двери -деревянные,железные, полы -керамическая плитка 10 мм по цементно-песчаной стяжке, ламинат.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,пожаробезопасности, охране окружающей природной среды иантисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **январь 2021**
месяц, год
окончание работ **февраль 2021**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:02
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 09
фактически, месяц:02;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют требованиям проекта и государственныхнормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для малобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

Фамилия,имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **офис** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «N&K Architects» Канатов Артур _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

Дата М.П.