ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
«МАҚТААРАЛ АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ
ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
СТРОИТЕЛЬСТВА МАКТААРАЛЬСКОГО
РАЙОНА» ТУРКЕСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ

Мырзакент кенті Жеңіс көшесі №10

п. Мырзакент, улица Жеңіс, №10

От 22.12.2022 ж.

№ 969

Азамат/ша **М.Шайбековқа**

Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі №242 «Қазақстан Республикасы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» заңының 75-1 ші тармағына сәйкес, «Мақтаарал ауданы сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі тарапынан реестр № 002235941155 **Шайбеков Мухтарбек Зулпыбековичтің** пайдалануға қабылдау актісі **22.12.2022** жылғы **№969** нөмірімен есепке алынғандығын хабарлаймын.

Бөлім басшысы **Б.Анарбеков**

Орын: Т.Әсілханов
Сымтетік: +7 (72541) 21-2-49

Қазақстан Республикасы Индустрия және инфақұрылымдық даму министрінің 2021 жылғы «8» ақпандағы №53 бұйрығына
2-қосымша
Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген
Нысан:
«Түркістан облысы, Мақтаарал ауданы, Жамбыл а/о, Жамбыл е/м, Кемер көшесі №1 «А» мекен жайда орналасқан балабақша құрылысы үшін нысаны»

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«15» 12 2022 жыл.

Тапсырыс беруші: Жеке тұлға Шайбеков Мухтарбек Зулпыбекович. ТО, Мақтаарал ауданы, Жамбыл а/о, Жамбыл е/м, Кемер көшесі №1 «А» құр.
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі): 12.2022 жыл, «Намыс» ЖШС, ТО, Жетісай ауданы, Жетісай қаласы, С.Ажибеков көшесі №29, басшысы Оспанов Ғ.Д.
декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы.

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі): 12.2022 ж. «Технологиялық көмек құрылыс»ЖШС Шымкент қаласы, Уалиханов көшесі №265, директор М.Ж.Есенов.
сарапшы: Р.Хожамуратов аттестат №KZ31VJE00020688, 26.10.2016 ж.
қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні.

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі):
12. 2022ж. Ж.К.«Асылжан» басшысы: Жубатканов Г. С.
сарапшы: Жубанышев М. аттестат № KZ64VJE00076742 10. 2022ж.
қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні.

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: ТО, Мақтаарал ауданы, Жамбыл а/о, Жамбыл е/м, Кемер көшесі №1 «А» мекен жайда орналасқан .
мекен жайы бойынша (облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Балабақша ғимараты. Күрделі жөндеу. Жауапкершілік деңгейі II қалыпты, технологиялық күрделі емес.
объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау,техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

Объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 2016 жылғы "12" желтоқсандағы №123 шешімі.

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғаны растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы.

Жамбыл а/о әкімінің 2016 жылғы "12" желтоқсандағы №123 шешімі;

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы 15. 03. 2022 жылғы KZ37REA00178639 талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) бекітілген Жеке тұлға Шайбеков Мухтарбек Зулпыбекович 04. 02. 2022 жылғы №1 санды бұйрығы.

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы: 27 05. 2022 жыл;

айы,жылы

жұмыстардың аяқталуы: 15 12. 2022 жыл;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 4ай; нақты 4ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы(бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)-	оның ішінде іске қосу кешені не-месе кезегі	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
150	орын	-	-	-	-

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) (көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Ғимараттың мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер Лит. А/А1/А2	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы жер алаңы	гектар (бұдан әрі – га)	0,2622	0,2622
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі- $м^{2)}$	271,3/117,6/89,2	271,3/117,6/89,2
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі- $м^3$)	1336/468/358	1336/468/358
Құрылыс алаңы	шаршы метр (бұдан әрі- $м^{2)}$	333,9/129,9/99,4	333,9/129,9/99,4
Қабат саны		1/1/1	1/1/1

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Бір қабатты, А – балабақша ғимараты, құрылыс ауданы – 333,9 ш.м.(жалпы ауданы – 271,3 ш.м.), фундамент – темірбетон, қабырғасы – күйнді блоктар, төбе жаппасы–шифер.

А1 – балабақша ғимараты, құрылыс ауданы – 129,9 ш.м.(жалпы ауданы – 117,6 ш.м.), фундамент – темірбетон, қабырғасы – күйнді блоктар, төбе жаппасы – профилді тақта.

А2 – бала бақша ғимараты, құрылыс ауданы – 99,4 ш.м.(жалпы ауданы – 89,2 ш.м.), фундамент – темірбетон, қабырғасы – газоблоктар, төбе жаппасы – профилді тақта.

Инженерлік қамтылуы – ыстық су, кәріз, жылу, электр жарығы, газ жабдықтармен қаматылған. Г1 – қазандық – 9,9 ш.м., Г2 – әжетхана – 2,9 ш.м., Г3 – әжетхана – 3,5 ш.м., I – асылма – 55,0 ш.м., II – асылма – 82,5 ш.м.

Негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 47 810 000 теңге,

оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары 44 810 000 теңге;

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 3 000 000 теңге

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 47 810 000 теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаждау жұмыстары 44 810 000 теңге;

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 3 000 000 теңге.

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделеді және іс жүзінде 98% қолданылды;

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы: III, 24,5кВт;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан облысы, Мақтаарал ауданы, Жамбыл а/о, Жамбыл е/м, Кемер көшесі №1 «А» мекен жайда орналасқан балабақша ғимараты».

Объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші: М. Шайбеков

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау: Р. Хожамуратов

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау: М. Жубанышев

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) Ғ. Оспанов

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы мөрдің орны (болған жағдайда)

Бокыншы филиалы

Мектептер бойынша

Мектептер бойынша

Нитиню № 0041360734 77 288 : 184 : 348

19:288: 184: 348 23.12.22

№ 1406

Шамбол ар

Жемер, с-е

Бигуреев

Ахмелбеков

МАКТ

ПРКЕХ

БЕЛІМІ