«Алматы-Талдықорған» магистралды газ құбырынан алынатын газ өткізгіш және «Қазыбек бек» АГТС құрылысымен бірге Жамбыл ауданындағы Қазыбек бек станциясын газдандыру» Түзету. «Алматы облысы Жамбыл ауданының Қазыбек бек ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»

жұмыс жобасы бойынша

08.06.2023 ж. № 18-0111/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Алматы облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«КАТЭК» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0111/23 от 08.06.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Газификация ст.Казыбек бек Жамбылского района со строительством АГРС «Казыбек бек» и газопровода-отвода от МГ «Алматы-Талдыкорган» Корректировка. «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Казыбек бек Жамбылского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «КАТЭК»

город Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Газификация ст.Казыбек бек Жамбылского района со строительством АГРС «Казыбек бек» и газопровода-отвода от МГ «Алматы-Талдыкорган» Корректировка. «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Казыбек бек Жамбылского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 30.03.2023 г. № 070340007228/230005/00 (05/23).

Примечание:
Ранее филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области было выдано положительное заключение №18-0400/13 от 28 июня 2013 года по рабочему проекту «Газификация ст.Казыбек бек Жамбылского района со строительством АГРС «Казыбек бек» и газопровода-отвода от МГ «Алматы-Талдыкорган».

Корректировка рабочего проекта произведена на основании задания на проектирование от 24 августа 2022 года, утвержденного заказчиком, в связи с актуализацией технических решений и пересмотром сметной документации, проект 2013 года не был реализован по причине отсутствия финансирования.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «КАТЭК», лицензия от 25.05.2000 г. ГСЛ №001227 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «QazEnergy2018», лицензия от 13.05.2021 г. №21017708 (III категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 01 сентября 2021 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» 24 мая 2023 года;

письмо заказчика ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/1111-И от 27 июля 2022 года о причинах корректировки рабочего проекта;

письмо заказчика ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/293-И от 04 мая 2023 года о начале строительства 1 пускового комплекса в апреле 2024 года, 2 пускового комплекса – в апреле 2025 года, 3 пускового комплекса – в апреле 2026 года;

выписка из протокола заседания областной бюджетной комиссии №12 от 28 сентября 2021 года, предоставленная ГУ «Управление экономики и бюджетного планирования Алматинской области»;

решение маслихата Алматинской области от 20 апреля 2021 года №4-22 «О внесении изменений и дополнений в решение Алматинского областного маслихата от 15 декабря 2020 года №64-339 «Об областном бюджете Алматинской области на 2021-2023 годы»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №KZ15VUA00670855 от 27.05.2022 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жамбылского района»;

постановление акимата Жамбылского района Алматинской области №142 от 11 мая 2022 года об установлении публичного сервитута для проектирования и строительства сетей газоснабжения и газораспределительного пункта;

ситуационная схема подводящего газопровода и газораспределительных сетей ст. Казыбек бек Жамбылского района Алматинской области, согласованная ГУ «Отдел земельных отношений Жамбылского района», акимом Темиржолинского сельского округа, ТОО «KazahFood-Agro»;

постановление акимата Карасайского района №275 от 17 мая 2022 года об установлении права ограниченного пользования земельным участком (публичный сервитут) для магистрального газопровода-отвода на АГРС «Казыбек бек»;

ситуационная схема газопровода-отвода на АГРС «Казыбек бек», подводящего газопровода высокого давления и АГРС «Казыбек бек» для газификации ст. Казыбек бек на территории Карасайского района Алматинской области;

сведения о количестве газифицируемых частных домов с указанием количества проживающих, предоставленные ГУ «Аппарат акима Темиржолского сельского округа»;

акт выбора места пересечения проектируемого газопровода под железнодорожными путями на перегоне станции Казыбек Бек-Жирен Айгыр 3988 км ПК5+60 от 24 ноября 2021 года, подписанный комиссионно;

письмо ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Алматинской области» №21-13-15/1006 от 17.02.2022 года с исходными данными и рекомендациями в соответствии с приказом МВД Республики Казахстан от 24 октября 2014 года №732 «Объём и содержание инженерно-технических мероприятий гражданской обороны»;

протокол дозиметрического контроля №369/1 от 21 декабря 2021 года, выданный ТОО «ТумарМед»;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе №369/2 от 21 декабря 2021 года, выданный ТОО «ТумарМед»;

письмо КГП на ПХВ «Ветеринарная станция Жамбылского района с ветеринарными пунктами» ГУ «Управление ветеринарии Алматинской области» №484 от 07 декабря 2021 года об отсутствии скотомогильников и очагов сибирской язвы вдоль проектируемой трассы газопровода;

письмо РГУ «Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» №03-09/1075 от 29.10.2021 года об отсутствии земель государственного лесного фонда и особо охраняемых природных территорий;

акт обследования зеленых насаждений от 19 января 2022 года, подписанный заместителем руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жамбылского района»;

сравнительная таблица по объекту «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Казыбек бек Жамбылского района Алматинской области. Корректировка», подписанная заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

протокол технического совещания по вопросу выбора поставщиков оборудования и материалов по рабочему проекту от 31 мая 2023 года, подписанный комиссионно;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный руководителем ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» 31 мая 2023 года;

отчет по инженерным (инженерно-геодезическим и инженерно-геологическим) изысканиям (том V, книга 5, 186/21-2021-09-01-5.1-ИЗ.ПЗ), выполненный ТОО «КАТЭК» в сентябре 2021 года (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №001227 от 25 мая 2000 года).

Технические условия:

технические условия №02 от 08 февраля 2022 года на проектирование объектов газификации ст. Казыбек бек Жамбылского района со строительством АГРС «Казыбек бек» и газопровода-отвода от МГ «Алматы-Талдыкорган», выданные ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

технические условия №OP/TO/LE/43.1-36 от 10 февраля 2022 года на пересечение МГ «Казахстан-Китай» проектируемым газопроводом, выданные ТОО «Азиатский газопровод»;

технические условия №51-02-34/265-И от 23 мая 2023 года на строительство газопровода вдоль автомобильной дороги областного значения «Граница Р.Уз (на Ташкент)-Шымкент-Тараз-Алматы-Хоргос через Кокпек, Коктал, Благовещенку, с подъездами к границе Р.Кыргызстан» (А-2) – «Узынагаш-Курты», км 34-35, выданные ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области»;

технические условия №3702-И от 17.11.2021 года на пересечение газопроводом железнодорожных путей в районе станции Казыбек бек, выданные АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы»;

технические условия №018 от 27 июля 2022 года на присоединение к существующим сетям вновь вводимых электроустановок, выданные ТОО «Жетысу-ОблГаз»;

технические условия №32.2-2566 от 03 мая 2023 года на постоянное электроснабжение газораспределительного пункта «Казбек бек» и газораспределительного пункта 1, выданные АО «Алатау Жарык Компаниясы»;

технические условия №13 от 25 мая 2023 года на пересечение существующего магистрального кабеля ВОЛС 3988 км ПК 5+60 и кабеля ВОК-16 вторичной сети проекта (СНП250+), выданные АО «Транстелеком»;

технические условия №01-2483-10/2021 от 14.10.2021 года для проектирования объекта вблизи и в охранной зоне магистрального ВОЛС, выданные ТУСМ-1 АО «Казахтелеком».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо РГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Алматинской области» № KZ14RQR00058986 от 06.04.2022 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

наружные сети газоснабжения (186/21-2021-09-01-4.5.1-4.5.7-ГСН, лист 1) согласованы ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области», акимом Жамбылского района, акимом Карасайского района, ГУ «Отдел

архитектуры и градостроительства Жамбылского района», ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района», ГУ «Отдел земельных отношений Жамбылского района», акимом Темиржолского сельского округа Жамбылского района;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/304-И от 04 мая 2023 года о соответствии рабочего проекта техническим условиям №02 от 08.0.2022 года;

письмо АО «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» №1662-И от 24 мая 2022 года о согласовании рабочего проекта на устройство пересечений;

письмо ТОО «Азиатский газопровод» №OP/TO/LE/43.1-291 от 27.10.2021 года о соответствии рабочего проекта техническим условиям №OP/TO/LE/43.1-36 от 10.02.2022 года;

заключение археологической экспертизы №EX-11-26 от 15 ноября 2021 года, выданное ТОО «Научно-экспериментальная практическая археология» - памятников историко-культурного наследия не выявлено;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах № KZ09VRC00013385 от 20 апреля 2022 года, выданное РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов»;

заключение по результатам оценки воздействия на окружающую среду «Отчет о возможных воздействиях к проекту «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Казыбек бек Жамбылского района Алматинской области. Корректировка» № KZ88VVX00125884 от 22 июня 2022 года, выданное Комитетом экологического регулирования и контролю;

заключение № KZ90VNW00005168 от 30 декабря 2021 года об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых, выданное РГУ «Южно-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан «Южказнедра».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Алматинская область, Жамбылский район, ст. Казыбек бек.

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Газоснабжение	Жубандыкова А.Т.	KZ02VJE00042162	Соответствует
2	Автоматика	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
3	Технологическая часть	Жубандыкова А.Т.	KZ02VJE00042162	Соответствует
4	Проект организации строительства	Изатов Е.К.	KZ35VJE00028085	Соответствует
5	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Омарбеков А.К.		Соответствует
6	Электрохимзащита	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
7	Электроснабжение	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
8	Видеонаблюдение	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
9	Конструктивные решения	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
10	Генеральный план	Қаратай Р.Ж.	KZ66VJE00029467	Соответствует
11	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Сериков Т.	KZ63VJE00022925	Соответствует
12	Наружные сети водопровода и канализации	Атагуллаев А.А.	KZ48VJE00022904	Соответствует
13	Сметный раздел	Изатов Е.К.	KZ35VJE00028085	Соответствует
14	Санитарно-эпидемиологический раздел	Тишмаганбетов Д.С.	KZ86VJE00030077	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Производительность проектируемого АГРС - «Казыбек бек»	м³/час	15 000	15 000
2	Общая площадь АГРС «Казыбек бек»	га	0,32664	0,32664
3	Площадь застройки АГРС «Казыбек бек»	м²	135	135
	1 пусковой комплекс			
4	Строительство площадки ПГБ	шт.	2	2
5	Строительство площадки ГРПШ	шт.	4	4
6	Общая протяженность подземного стального газопровода высокого давления	м	4790	4790

7	Общая протяженность подземного стального газопровода среднего давления	м	118	118
8	Общая протяженность подземного полиэтиленового газопровода среднего давления	м	837	837
9	Общая протяженность надземного стального газопровода низкого давления	м	11819,6	11819,6
10	Общая протяженность подземного полиэтиленового газопровода низкого давления	м	2052	2052
	2 пусковой комплекс			
11	Строительство площадки ГРПШ	шт.	8	8
12	Общая протяженность подземного полиэтиленового газопровода среднего давления	м	3025	3025
13	Общая протяженность надземного стального газопровода низкого давления	м	15847,8	15847,8
14	Общая протяженность подземного полиэтиленового газопровода низкого давления	м	1116	1116
	3 пусковой комплекс			
15	Строительство площадки ГРПШ	шт.	2	2
16	Общая протяженность подземного полиэтиленового газопровода среднего давления	м	2118	2118
17	Общая протяженность надземного стального газопровода низкого давления	м	13183	13183
18	Общая протяженность подземного полиэтиленового газопровода низкого давления	м	223	223
19	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 и прогнозных 2023-2026 годов, в том числе:	млн.тенге	4 721,963	4 691,880
	СМР	млн.тенге	2 576,261	2 394,699
	оборудование	млн.тенге	1 455,773	1 612,097
	прочие	млн.тенге	689,929	685,084
	Из них: на 2021 год на 2023 год на 2024 год на 2025 год на 2026 год	млн.тенге		 31,671 2,435 1 518,430 664,145 2 475,199
20	Продолжительность строительства	месяцев	26	26
21	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 и прогнозных 2023-2024 годов (1-го пускового комплекса), в том числе:	млн.тенге		1 552,536

	СМР	млн.тенге		1 085,453
	оборудование	млн.тенге		218 ,896
	прочие	млн.тенге		248,187
22	Продолжительность строительства 1-го пускового комплекса	месяцев		9
23	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2025 года (2-го пускового комплекса), в том числе:	млн.тенге		664,145
	СМР	млн.тенге		555,844
	оборудование	млн.тенге		12,369
	прочие	млн.тенге		95,932
24	Продолжительность строительства 2-го пускового комплекса	месяцев		8
25	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2026 года (3-го пускового комплекса), в том числе:	млн.тенге		2 475,199
	СМР	млн.тенге		753,402
	оборудование	млн.тенге		1 380,832
	прочие	млн.тенге		340,965
26	Продолжительность строительства 3-го пускового комплекса	месяцев		9

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Газификация ст.Казыбек бек Жамбылского района со строительством АГРС «Казыбек бек» и газопровода-отвода от МГ «Алматы-Талдыкорган» Корректировка. «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с.Казыбек бек Жамбылского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и

государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

6. С выходом настоящего заключения ранее выданное заключение №18-0400/13 от 28 июня 2013 года теряет свою силу.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы-Талдықорған» магистралды газ құбырынан алынатын газ өткізгіш және «Қазыбек бек» АГТС құрылысымен бірге Жамбыл ауданындағы Қазыбек бек станциясын газдандыру» Түзету. «Алматы облысы Жамбыл ауданының Қазыбек бек ауылында тартылатын газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

6. Осы қорытындының шығуына байланысты 2013 жылғы 28 маусамдағы №18-0400/13 қорытынды өз күшін жояды.

Евтушевская Т.Н.

И.о. директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Омарбеков А.К.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Атагуллаев А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Аяпбергенова З.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Жубандыкова А.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Қаратай Р.Ж.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сериков Т.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Изатов Е.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области