«БҚО, Бәйтерек ауданы, Егіндібұлақ ауылындағы кентішілік жолдарды күрделі жөндеу (түзету)»
жұмыс жобасы бойынша

19.01.2023 ж. № SBEX-0006/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«MIRAS-2019» Жауапкерлігі шектеулі серіктестік

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«**БҚО, Бәйтерек ауданы, Егіндібұлақ ауылындағы кентішілік жолдарды күрделі жөндеу (түзету)**» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Smart Build Expertise» ЖШС берді.

«Smart Build Expertise» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ SBEX-0006/23 от 19.01.2023 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог в с. Егіндібулақ, района Бәйтерек, ЗКО (корректировка)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество ограниченной ответственностью «MIRAS-2019»

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «**Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог в с. Егіндібулақ, района Бәйтерек, ЗКО (корректировка)»** выдано ТОО «Smart Build Expertise».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Smart Build Expertise».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог в с. Егіндібулақ, района Бәйтерек, ЗКО (корректировка)»
Настоящее заключение выполнено согласно трехстороннего договора № SBEX-0070-03 от 05.01.2023 года на проведение экспертизы между с ТОО «Smart Build Expertise», ТОО «STROYCONSALTING» и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек».

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество ограниченной ответственностью «MIRAS-2019»
СУБПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING»
4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 05.11.2022 г. утвержденное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек»;
- акт обследования зеленых насаждений выданные ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек» № 1-8/1026 от 23.12.2020 года;
- письмо заявка заказчика о прохождении экспертизы №3-6/949 от 14.12.2022 года;
- письмо заказчика №3-6/949 от 14.12.2022 года об источнике финансирования.
- письмо заказчика №3-6/949 от 14.12.2022 года о сроках строительства объекта.
- решение №32-1 от 13.12.2019 года, выданное Маслихатом района Бәйтерек Западно-Казахстанской области;
- архитектурно-планировочное задание № KZ05VUA00314075 от 12.11.2020 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства и строительства района Байтерек»;
- отчет по материалам инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий, выполненный ТОО «STROYCONSALTING» от 2019 г., (гослицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №15012371 с приложением на 2-х страницах от 01.07.2015 г., выданная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек»);

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

- план дороги, согласованный с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек» от 14.12.2022 года;
- конструкция дорожной одежды, согласованный с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек» от 14.12.2022 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- ТОМ 1. 62-19-ОПЗ. Общая пояснительная записка.
- ТОМ 2. ПП. Паспорт проекта.
- ТОМ 3. Альбом 1. 62-19. Автомобильные дороги.
- ТОМ 5. 62-19-СД. Сметная документация.
- ТОМ 6. ПОС. Проект организации строительства.
- Раздел ОВОС «Раздел охраны окружающей среды».
- Ранее утвержденная сметная документация
- Ранее выданное заключение экспертизы № CCon-0166/20 от 30.12.2020 года.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог в с. Егіндібулақ, района Бәйтерек, ЗКО (корректировка).

Цель капитального ремонта дороги - развитие транспортной системы, повышение пропускной способности улицы и улучшение эксплуатационных показателей существующего покрытия дороги, устройство новой дорожной одежды повышение безопасности дорожного движения и обеспечение беспрепятственного и комфортного проезда автотранспортных средств к учреждениям, к жилым и общественным зданиям сельской застройки.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Настоящее экспертное заключение является дополнением к ранее выданному экспертному заключению № CCon-0166/20 от 30.12.2020 года рабочему проекту «Средний ремонт внутрипоселковых дорог в с. Егіндібулақ, района Байтерек, ЗКО (корректировка). При корректировке проекта изменены названия проекта на «Капитальный ремонт», а также в раздел АД дополнительно добавлены конструкция водопропускной железобетонный прямоугольный трубы и пересчитана сметная документация на базе «АВС» 4 квартал 2022 года.

6.1 Климатическая характеристика района

Климат территории является резко континентальным, с холодной ясной погодой зимой и жарким засушливым летом.

Характеристика климатических условий дана по данным длительных наблюдений метеостанции г.Уральска и СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».

Наиболее холодным месяцем является январь. При вторжении арктических масс температура воздуха понижается до минус 35-43°С. Суточная амплитуда температур иногда достигает 25-27°С, однако наибольшую повторяемость (20-30%) имеют амплитуды, равные 7-13°С. Зима продолжительная и устойчивая, длится 4 - 5 месяцев, иногда наблюдаются оттепели.

С февраля начинается повышение температуры воздуха. Особенно интенсивным оно бывает при переходе от марта к апрелю, амплитуда составляет в среднем 11-13°С.

Наиболее теплым периодом является июль месяц, когда максимальная температура воздуха достигает +42°С. Средние многолетние суточные колебания температуры воздуха

летом составляют 10-16°С, в отдельных случаях 26-28°С. Средняя продолжительность теплого (безморозного) периода колеблется в пределах 150-160 дней.

Абсолютный минимум температур -43°С.

Абсолютный максимум температур +42°С.

Среднегодовая температура от +4,4°С до –1,7°С.

Рассматриваемая территория атмосферными осадками обеспечена недостаточно. Среднегодовое количество осадков составляет 282мм. В течение года осадки распределены неравномерно. Основное количество осадков приходится на теплый период года, а в холодный период - выпадает примерно 30-40% годового количества осадков.

Снежный покров устойчиво залегает в течение 3-5 месяцев в году. Средняя многолетняя наибольшая высота снега перед началом снеготаяния составляет 25-30см. (минимум – 15см., максимум 40-50см).

Глубина промерзания суглинков и глин – 160см. Глубина проникновения нулевых температур – 230см.

Ветровой режим обусловлен циркуляционными процессами в атмосфере и орфографией. Наибольшую повторяемость имеют восточные и юго-восточные ветра с октября по апрель. В период с мая по сентябрь преобладают ветры с северной составляющей (10-30%). Средние скорости ветра 3-6м/сек., среднегодовая – 4,8м/сек. Число дней с сильным ветром ≥15м/сек. составляет 44 дня. Сильные ветры отмечаются при прохождении циклонов и увеличиваются до 20-25м/сек. и часто в летний период приводят к возникновению пыльных бурь, а в зимний период – метелей.

Климатический район для строительства – IIIВ.

Районирование территории РК по снеговым нагрузкам – IV.

Снеговым нагрузка на грунт – 1,8 кПа.

Районирование территории РК по ветровым нагрузкам – III.

Ветровая нагрузка на грунт – 0,56 кПа.

Тип местности по характеру и степени увлажнения – 1.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Дорожная часть

Общие положения

Ремонтируемая автомобильная дорога с. Егіндібұлақ расположен в центральном части в с.Егіндібұлақ района Бәйтерек ЗКО. Участок представляет неровную и незастроенную территорию. Отметки поверхности колеблются в пределах 82,45 – 90,87 м.

Существующее положение улиц характеризуется измятым поперечным уклоном, что приводит к застою дождевых и талых вод на дороге. Местами обочина возвышается над дорожным покрытием и препятствует стоку атмосферных и талых вод с проезжей части.

Ремонтируемая автомобильная дорога с. Егіндібұлақ расположен в центральном части в с.Егіндібұлақ района Бәйтерек ЗКО в настоящий момент является по классификации СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги», СН РК 3.01-01-2013 и СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Система высот - Балтийская.

<u>Общая протяженность:</u>

- проектируемой дороги - 1377,40 м.
- проектируемого тротуара – 687,40 м.

ВНИМАНИЕ! До начала производства работ по реконструкции улицы привести в порядок все инженерные сети - заказчику довести до сведения заинтересованные организации. Заказчику - по материалам проекта довести нормы СНиП расстояние от поверхности асфальта до газопровода, линий ЛЭП и связи - при их пересечении с дорогой с привлечением заинтересованных организации.

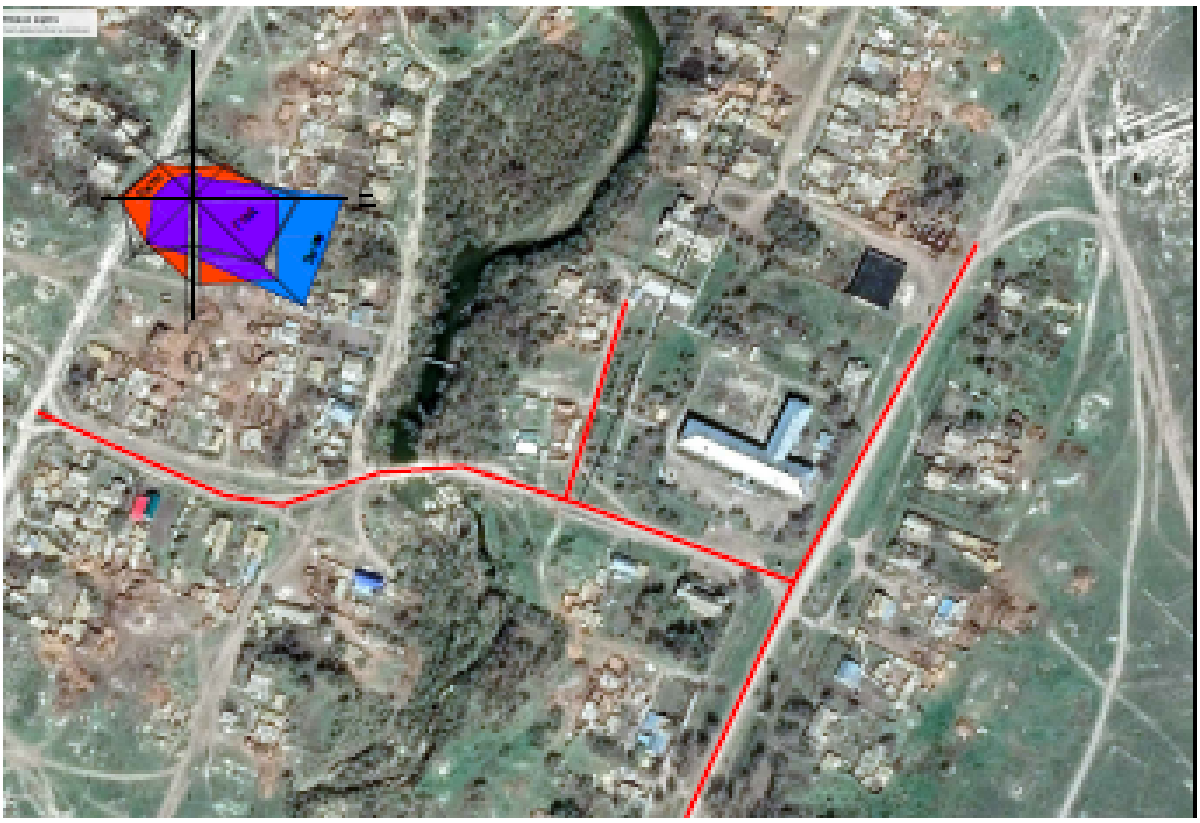

Рис.1 Ситуационная схема проектируемого участка

Дорожная одежда конструкция и расчет

Конструирование и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно — строительных материалов, интенсивности движения и инженерно — геологических условий в соответствии СП РК 3.03-104-2014, СП РК 3.03-101-2013 и СП РК 3.01-101-2013.

Исходные данные:

1. Дорожно-климатическая зона - IV;
2. Тип местности по характеру и степени увлажнения — 1;
3. Категория дороги – IV;
4. Грунты земляного полотна является – глина.
5. Материал для дорожной одежды принят в соответствии СТ РК 1225-2013 и ГОСТ 9128-2013.

Конструктивное решение:

- Верхний слой покрытия - Асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой щебеночной смеси, типа Б, марки II, СТ РК 1225-2013 - толщиной 0,06 м;
- розлив вязкого битума БНД 70/100, ГОСТ 22245-90;
- Щебень R=600 кг/см2 по способу заклинки в два слоя фракции 40-70, 10-20 - 0,15 м;
- Песчано-гравийная смесь, ГОСТ 25607-2009 - 0,15м.
  Грунт в основании асфальтобетонных покрытий уплотнить до К=0,95, с предварительным рыхлением грунта и его увлажнением.

Тротуары выполняется шириной 1,2 м:

- Верхний слой покрытия - Брусчатки – 5 см (марка 1Ф7.7) ГОСТ 6665-91;
- Цементно-песчанная смесь (1:5) – 7,0 см
- Песок крупнозернистый ГОСТ 8736-93 - 12,0 см
- Щебень, R=300 кг/см^2 в фракции 40-70 – 12,0 см; СТ РК 1284-2004.

- Грунт в основании брусчаточных покрытий уплотнить до К=0,95, с предварительным рыхлением грунта и его увлажнением.

План и продольный профиль

Проектирование плана и продольного профиля произведено из условий наименьшего ограничения и изменения скорости, обеспечения безопасности и удобства движения. Элементы плана и продольного профиля запроектированы в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Радиусы поворотов на примыкающие дороги по кромке проезжей части не менее 5,0 м.

Привязка элементов плана выполнена от оси проезжей части и от существующих инженерных сетей.

Продольные уклоны колеблются от 0‰ до 26.0‰.

Для защиты кромки покрытия в конце съездов предусмотрено призмы из щебня на ширину дорожной одежды длиной 2 м, толщиной 200 мм.

Дорожные знаки

На рассматриваемом предусмотрена установка 4 групп дорожных знаков в количестве 80 штук:

Щитки знаков монтируются на металлических стойках 56 шт., которые устанавливаются на обочинах дорог, на специальных присыпных бермах.

Места установки знаков показаны на графике обстановки.

Все дорожные знаки должны соответствовать СТ РК 1125-2002.

1. Все металлические элементы должны быть покрыты антикоррозионными составами: краской ПФ 115 ГОСТ 6485-76* за 2 раза по слою грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*;
2. Дорожные знаки приняты по СТ РК 1125-2002;
3. Опоры дорожных знаков приняты по СТ РК 1412-2005;
4. Дорожная разметка выполнена по СТ РК 1124-2003.

Разметка на проезжей части улицы.

В горизонтальную разметку входят линии, и другие обозначения, наносимые на дорожные покрытия.

Цвет разметки должен соответствовать белому цвету, указанному в п.4.5 ГОСТ 13508-74*. Материал для дорожной разметки выполняется краски эмаль АК-505, АК-511.

Технико-экономические показатели:

Основные технические нормативы, принятые для проектирования участка автодороги согласно задание на проектирование и согласно СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги», СН РК 3.01-01-2013 и СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» приведены в таблице:

Ул.Достык:

Таблица 1

Наименование	**Ед.изм**	**По нормативу СП РК 3.01-101-2013**	**Принятые по проекту**
Общая протяженность автомобильной дороги	м	847,4	847,4
Категория дороги		улицы в жилой застройке, основные	улицы в жилой застройке, основные
Количество полос движения	шт	2	2
Ширина полос движения	м	3,0	3,0
Ширина обочины	м	1,0	1,0
Ширина дорожной одежды	м	6,0	6,0
Ширина земляного полотна	м	10,0	10,0
Тип дорожной одежды		Облегченного типа Однослойный	Облегченного типа

		асфальтобетон	Однослойный асфальтобетон
Вид покрытия		Из горячей асфальтобетонной смеси	Из горячей асфальтобетонной смеси
Общая протяженность тротуара	м	523,2	523,2
Ширина тротуара	м	1,2	1,2

Ул.Мектеп:

Таблица 2

Наименование	**Ед.изм**	**По нормативу СП РК 3.01-101-2013**	**Принятые по проекту**
Общая протяженность автомобильной дороги	м	400	400
Категория дороги		улицы в жилой застройке, основные	улицы в жилой застройке, основные
Количество полос движения	шт	2	2
Ширина полос движения	м	3,0	3,0
Ширина обочины	м	1,0	1,0
Ширина дорожной одежды	м	6,0	6,0
Ширина земляного полотна	м	10,0	10,0
Тип дорожной одежды		Облегченного типа Однослойный асфальтобетон	Облегченного типа Однослойный асфальтобетон
Вид покрытия		Из горячей асфальтобетонной смеси	Из горячей асфальтобетонной смеси
Общая протяженность тротуара	м	125,2	125,2
Ширина тротуара	м	1,2	1,2

Ул.Бейбитшилик:

Таблица 3

Наименование	**Ед.изм**	**По нормативу СП РК 3.01-101-2013**	**Принятые по проекту**
Общая протяженность автомобильной дороги	м	130	130
Категория дороги		улицы в жилой застройке, основные	улицы в жилой застройке, основные
Количество полос движения	шт	2	2
Ширина полос движения	м	3,0	3,0
Ширина обочины	м	1,0	1,0
Ширина дорожной одежды	м	6,0	6,0
Ширина земляного полотна	м	10,0	10,0
Тип дорожной одежды		Облегченного типа Однослойный асфальтобетон	Облегченного типа Однослойный асфальтобетон
Вид покрытия		Из горячей	Из горячей

		асфальтобетонной смеси	асфальтобетон ной смеси
Общая протяженность тротуара	м	39	39
Ширина тротуара	м	1,2	1,2

6.2.2 Искусственные сооружения

Рабочим проектом по ул. Мектеп предусматривается для отвода талых вод четырехочковая прямоугольная (тюбинговая) железобетонная водопропускная труба: размером 2,5х4 м – 4 ряда марки ЗП 20.100, ЗП 11.200 с двух сторон 2,0х2,0м по одной штуке. Вокруг железобетонных изделии заделывается монолитным бетоном В 22.5 с двух сторон устанавливается портальные стенки ЗП-38 и откосные стенки СТ-2 и СТ-3. До установки все железобетонные изделии гидроизолируется обмазочной гидроизоляцией. Под звеньев труб предусмотрены монолитная плита (фундамент) бетон В20 толщиной 800мм армированной сеткой арматурой Д14 мм А3 четыре ряда. Под монолитный фундамент предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 150 мм.

6.3. Охрана труда и техники безопасности при строительстве

При строительстве объектов следует руководствоваться СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве». В проекте учтены мероприятия охраны труда.

К наиболее травма опасным видам работ при строительстве относятся, монтажные, погрузо-разгрузочные, транспортные, обслуживание машин, механизмов и оборудования.

В проекте решены общеплощадочные мероприятия:

- устройство проездов, переходов и проходов, обеспечивающее подход к объектам,
- ограждение территории и опасных зон;

энергоснабжение и электрооборудование с обеспечением защитных мероприятий, обеспечение безопасной эксплуатации машин,

водоснабжение для питья и противопожарных целей,

электроосвещение территории, временных проездов и временных зданий и сооружений;

устройство противопожарной сигнализации, охранного и аварийного освещении;

подготовка предупредительных, указательных и запрещающих знаков по технике безопасности.

Предусматривается устройство площадок для отдыха рабочих, места для курения, оборудованные противопожарным инвентарем, защитные укрытия от атмосферных осадков и солнечной радиации.

Работники, которые заняты со строительными работами, должны проходить инструктаж и учёбу по технике безопасности в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Ответственными за выполнение инструкций по технике безопасности при выполнении работ являются руководители этих работ.

Машины, механизмы, оборудование, инвентарь, инструменты и приспособления к ним должны соответствовать видам работ, которые выполняются, и быть в исправном состоянии.

Администрация обязана обеспечивать работников спецодеждой, спецобувью и средствами индивидуальной защиты нужных размеров в соответствии с видом работ.

Работникам, перед допуском к работе необходимо выдать под роспись соответствующие инструкции о безопасных методах работы.

Индивидуальные средства защиты, которые выдаются работникам, должны быть проверены в установленном порядке, а работники должны пройти инструктаж о порядке пользования ими.

Руководители работ не должны допускать к работе лиц, без соответствующей спецодежды, спец. обуви и средств индивидуальной защиты, а также в болезненном или нетрезвом виде.

6.4 Санитарно-гигиенические условия при строительно-монтажных работах

Проектом предусмотренные строительные материалы не должны быть не ниже 2 класса радиационной безопасности.

Санитарно-эпидемиологические мероприятия при строительстве должны предусматриваться в соответствие требованием Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства».

Для создания санитарно-бытовых условий для строителей необходимо организовать полевой стан из передвижных вагонов: гардеробные, помещения для сушки, умывальные, душевые, помещение для обогревания рабочих, столовая, медпункт, туалет, контора и прорабская.

Строительные площадки и бытовые помещения должны быть обеспечены, аптечками первой помощи. На участках, где используются токсические вещества, оборудуются профилактическими пунктами. Подходы к ним освещены, легкодоступны, не загромождены. Профилактические пункты обеспечиваются защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом средств индивидуальной защиты на каждого работающего на участке, где используются токсические вещества.

В бытовых помещениях должны проводиться дезинсекционные и дератизационные мероприятия.

Строительные площадки должна размещаться за пределами водоохраной зоны.

*Питьевой режим***.**

На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения, предусматривается привозная вода для питьевых нужд (или питьевая вода от централизованных сетей).

Доставка воды производится автотранспортом, соответствующим документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Привозная вода храниться в отдельном помещении или под навесом в емкостях, установленных на площадке с твердым покрытием.

Емкости для хранения воды изготавливаются из материалов, разрешенных к применению для этих целей на территории Республики Казахстан.

Чистка, мытье и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям.

Внутренняя поверхность механически очищается, промывается с полным удалением воды, дезинфицируется. После дезинфекции емкость промывается, заполняется водой и проводится бактериологический контроль воды. Для дезинфекции применяются дезинфицирующие средства, разрешенные к применению в Республике Казахстан.

Вода, используемая для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, соответствует документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Водоотведение.

Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительных площадок осуществляется путем устройства мобильных туалетных кабин "Биотуалет".

Выгребная яма очищается при заполнении не более чем на две трети объема. По завершению строительства объекта, после демонтажа мобильных туалетных кабин "Биотуалет" проводятся дезинфекционные мероприятия.

Специальная одежда и средства индивидуальной защиты (СИЗ).

В ходе строительства работники обеспечиваются специальной одеждой и СИЗ по два

комплекта. Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы.
Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, устраиваются сушилки и камеры для обеспыливания для специальной одежды и обуви.
Санитарно-бытовые помещения.
На строительной площадке устраиваются временные стационарные или передвижные санитарно-бытовые помещения с учетом климатогеографических особенностей района ведения работ. В случае невозможности устройства их на территории строительной площадки они размещаются за ее пределами в радиусе не далее 50 м.
На строительной площадке устанавливаются временные вагоны для бытовых нужд строителей. В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежд. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками.
В случае временного проживания строительных рабочих вне пределов постоянного место жительства нательного и постельного белья, обеспечивается прачечными как стационарного, так и передвижного тип с центральной доставкой грязной и чистой одежды, независимо от числа работающих. Уборка бытовых помещений проводится ежедневно с применением моющих и дезинфицирующих средств, уборочный инвентарь маркируется, используется по назначению и хранится в специально выделенном месте.
Площадка для размещения санитарно-бытовых помещений располагается на незатопляемом участке и оборудуется водоотводящими стоками и переходными мостиками при наличии траншей, канав.
Санитарно-бытовые помещения размещаются с подветренной стороны на расстоянии не менее пятидесяти метров от разгрузочных устройств, бункеров, бетонно-растворных узлов и других объектов, выделяющих пыль, вредные пары и газы.
Аптечка первой медицинской помощи.
На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. Подходы к ним освещены, легкодоступны, не загромождены.
Горячее питание.
Работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования. Допускается организация питания путем доставки пищи из базовой столовой (каждый рабочий из дома) к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении.
ТБО.
В строй генплане предусмотрены мусорные контейнеры. При строительно-монтажных работах отходы строительных материалов будут вывозиться на специализированный полигон, находящийся на территории г. Аксай. Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов.
Мойка колес.
На выезде автотранспортного средства со стройплощадки на центральную магистраль устанавливается оборудование для мойки колес.
Биотуалет.
На стройплощадке предусматривается мобильных туалетных кабин "Биотуалет". Предполагается откачивание фекалий не реже одного раза в месяц. Твердые бытовые и технические отходы должны вывозиться ежедневно на специализированную свалку по соглашению с государственными органами санитарно-эпидемиологического надзора.

Располагаться туалеты, септики, а также баки для отходов должны в строгом соответствии с санитарными нормами. В случае невозможности устройства их на территории строительной площадки они размещаются за ее пределами в радиусе не далее 50м. Площадка для размещения санитарно-бытовых помещений располагается на незатопляемом участке и оборудуется водоотводящими стоками и переходными мостиками при наличии траншей, канав.
Откачка сточных вод производится по мере наполнения с вывозом в специализированные места утилизации.

6.6 Организация строительства
Продолжительность строительства объекта определяется по СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 часть 2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».
Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.
Продолжительность строительства – 5 месяцев.
Начало строительства предусмотрено в II квартале 2023 году, согласно письму заказчика №3-6/949 от 14.12.2022 года

6.7 Сметная документация
Сметная документация к рабочему проекту составлена в соответствии с "Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» утвержденной приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от18.03.2021 № 48-НҚ.
Сметная документация составлена ресурсным методом с применением программного комплекса «АВС-4», редакция 2022.12, в текущих ценах 4 квартала 2022 года
– Сметные нормы и расценки для 7.07-го территориального района, ЗКО
В сметном расчете стоимости строительства учтены дополнительные затраты:
- накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по-определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2019 таб.1, п.36), тчп2.4) -1,5% - средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);
- Затраты заказчика на технический надзор – 3,24%
- Затраты заказчика на авторский надзор – 1,12%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ
7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы:
В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Smart Build Expertize» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания:

1. В ПЗ в Разделе 2 Технические параметры проектируемых дорог привести в соответствие согласно СП РК 3.01-101-2013.

2. Утвердить задание на проектирование с заказчиком, поставить подпись печать ГИПа ген проектировщика.

Раздел АД. Автомобильные дороги

1. На всех листах в планах дороги указать привязки осей дорог от существующих сооружении, ширины проезжей части и обочин.
2. На всех листах в планах указать реперы для вертикальных разбивок и названия улицы.
3. Дополнительно указать конструкцию дорожной одежды на дорог шириной 5м.
4. В общие данные добавить технико-экономические показатели ТЭП.
5. Конструкция дорожной одежды согласовать заказчиком.
6. План дороги согласовать заказчиком.

Раздел СМ. Сметная документация

1. Сводный сметный расчет пересчитать на 2 квартал 2023 года (согласно письмо заявки от заказчика)
2. Смету пересчитать по базе на 4 квартал 2022 года
3. Включить в смету объемы пересечения с инженерными сетями.
4. Включить в смету разбивку на местности.
5. Включить объемы работ по земляным работам (грунты: подвозка, срезка, засыпка, укатка, обратная засыпка, уплотнение послойное) согласно ведомости объемов работ (лист АД-3),

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным. Рабочий проект «Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог в с. Егіндібулақ, района Бәйтерек, ЗКО (корректировка)», разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. Изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые кутверждению
Показатели по дорожной части				
1	Количество полос движения	шт		2
2	Ширина полос движения	м		3,0
3	Ширина обочины	м		1,0
4	Ширина проезжей части	м		6,0
5	Ширина дорожной одежды	м		8,0
6	Ширина земляного полотна	м		10,0
7	Общая протяженность автодороги	м		1377

				,40
8	Общая протяженность тротуара	м		687, 40
8	Ширина тротуара	м		1,2
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2023 годах, в том числе: СМР прочие	млн. тенге	304,494 259,553 44,941	304,494 259,553 44,941
9	Продолжительность строительства	месяц		5

8. ВЫВОД:

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт внутрипоселковых дорог в с. Егіндібулақ, района Бәйтерек, ЗКО (корректировка)»,** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется со следующими технико-экономическими показателями:

1.общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022-2023 годах, всего, - 304,494 млн. тенге;
в том числе
СМР: - 259,553 млн. тенге;
прочие затраты: - 44,941 млн. тенге;
продолжительность строительства - 5,0 мес;

2.Настоящее экспертное заключение выполнено с учётом исходных материалов (данных), утверждённых заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек», в соответствии с условиями трехсторонного договора № SBEX-0070-03 от 05.01.2023 года.
3.Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4.Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.
5.С выходом настоящего заключения, ранее выданное заключение № CCon-0166/20 от 30.12.2020 года утрачивает силу.

8. ТҰЖЫРЫМ:

«БҚО, Бәйтерек ауданы, Егіндібұлақ ауылындағы кентішілік жолдарды күрделі жөндеу (түзету)» жұмыс жобасы енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

1. 2022-2023 жылдардағы ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы - 304,494 млн. теңге;
соның ішінде:

ҚЖЖ - 259,553 млн. теңге;
басқа да шығындар – 44,941 млн. теңге;
құрылыстың ұзақтығы - 5,0 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2023 жылғы 05 қаңтардағы №SBEX-0070-03 үш жақты шартының талаптарына сәйкес «Бәйтерек ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдік береді.
3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.
4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.
5. Осы қорытындының шығуымен, бұрын берілген 2020 жылғы 30 желтоқсанда № CCon-0166/20 қорытындысының күші жойылады.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Ерекешова Роза Закиевна			Соответствует
2	Автодороги	Темиров Жалғас Абайулы			Соответствует
3	Ведущий эксперт	Темиров Жалғас Абайулы			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Хайржанова О.Ж. (Директор)

Темиров Ж.А. (Эксперт)

Ерекешова Р.З. (Эксперт)