«Ақтау қаласы, №16 телім, 17 шағынауданындағы тұрғын кешенінің инженерлік желілер құрылысы (Газбен қамту)»
(сметалық құжаттамасыз)
жұмыс жобасы бойынша

«FLAGMAN_EXPERT»

23.04.2021 ж. № FE-0020/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Дарас» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Lideka Building & Materials» ЖШС

Ақтау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтау қаласы, №16 телім, 17 шағынауданындағы тұрғын кешенінің инженерлік желілер құрылысы (Газбен қамту)» (сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «FLAGMAN_EXPERT» ЖШС берілді.

«FLAGMAN_EXPERT» ЖШС -нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Сериясы В-ПРОФ №020-20-8881090/372405ДС кәсіби жауапкершілікті ерікті сақтандыру шартына сәйкес осы сараптама қорытындысы «СК «НОМАД Иншуранс» АҚ сақтандырылған.

«FLAGMAN_EXPERT»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ FE-0020/21от23.04.2021 г.
по рабочему проекту
«Строительство инженерных сетей жилого комплекса в 17 микрорайоне, участок №16, город Актау (Газоснабжение)»
(без сметной документации)

«FLAGMAN_EXPERT»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Дарас»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Lideka Building & Materials»

г. Актау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение на рабочий проект «Строительство инженерных сетей жилого комплекса в 17 микрорайоне, участок №16, город Актау (Газоснабжение)» (без сметной документации) выдано ТОО «FLAGMAN_EXPERT».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «FLAGMAN_EXPERT».

Данное экспертное заключение застраховано в АО «СК «НОМАД Иншуранс» согласно договору серия В-ПРОФ №020-20-8881090/372405ДС добровольного страхования профессиональной ответственности

«FLAGMAN_EXPERT»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство инженерных сетей жилого комплекса в 17 микрорайоне, участок №16, город Актау (Газоснабжение)» (без сметной документации).

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 13 апреля 2021 года № FE-0012 между ТОО «FLAGMAN_EXPERT» и ТОО «Дарас».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Дарас».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Lideka Building & Materials», государственная лицензия от 20 декабря 2016 года №16019360, II – категория, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области», приложение к государственной лицензии от 20 декабря 2016 года №001.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное директором ТОО «Дарас» от 11 апреля 2021 года;

постановление акимата города Актау о предоставлении права временного возмездного землепользования от 29 декабря 2015 года №1920;

земельно-кадастровый план земельного участка, выданный ГУ «Актауский отдел земельных отношений» от 29 декабря 2015 года №421;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное и.о. руководителя отдела архитектуры и градостроительства города Актау от 16 августа 2016 года №KZ60UVA00008699;

заключение по рабочему проекту «Строительство многоэтажного жилого дома в 17 микрорайоне, участок №16, город Актау» № 15-0021/17 от 31 января 2017 года, выданное филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западному региону;

ТОО «Дарас» - письмо о планировании начала строительства объекта во втором квартале 2021 года от 02 апреля 2021 года №Д34/21.

Технические условия:

Мангистауский филиал АО «КазТрансГаз Аймак» от 25 мая 2020 года №10-гор-2020-00000328– на газоснабжение.

«FLAGMAN_EXPERT»

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

ТОО «Дарас» – письмо о согласовании рабочего проекта от 02 апреля 2021 года №Д34/21

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

ТОО LBM 2018/02-02-ПЗ - пояснительная записка.

Рабочие чертежи:

ТОО LBM 2018/02-02-ГСН – наружные сети газоснабжения;

Организация строительства.

Охрана окружающей среды.

Паспорт рабочего проекта.

Отчет об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканиях выполненные ИП «Литвиненко А.С.» в 2020 году (Государственная лицензия от 02 апреля

2004 года ГСЛ-Ф №002341, приложение к государственной лицензии от 15 января 2013 года).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Обеспечение газом многоквартирного жилого дома.

6.0 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Район строительства газоснабжения жилого комплекса расположен в 17 микрорайоне, участок №16, города Актау, Мангистауской области, Республики Казахстан.

Ситуационная схема расположения приведена на рисунке №1

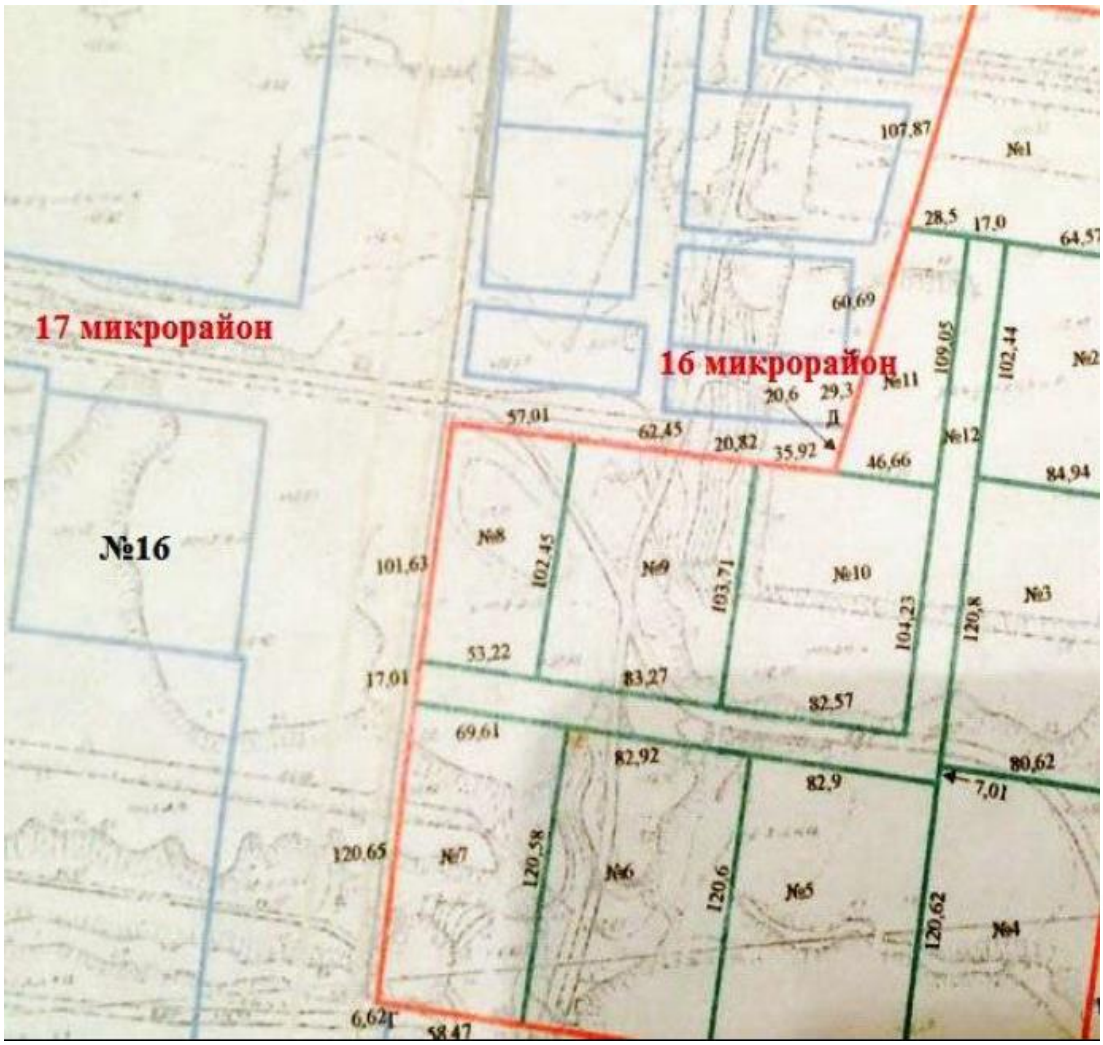

Рисунок №1

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (согласно СП РК 2.04-01-2017) - IV- Г;

расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 (СП РК 2.04-01-2017) - минус 19,7 С;
нормативная снеговая нагрузка (НП к СП РК EN 1991-1-3:2004/2011) - 0,5 кПа
ветровые воздействия (НП к СП РК EN 1991-1-4:2005/2011) - 0,77 кПа
сейсмичность района (СП РК 2.03-30-2017) - 6 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Топографическая съемка в М1:500 и инженерно-геологические работы по объекту «Строительство инженерных сетей жилого комплекса в 17 микрорайоне, участок №16 города Актау (газоснабжение)» выполнены ИП «Литвиненко А.С.» в 2020 году.

Система координат – местная. Система высот – местная.

Грунтовые воды в период изысканий не вскрыты.

На основании ГОСТ 25100-2011 выделены два инженерно-геологических элемента (далее ИГЭ).

ИГЭ-1. Известняк-ракушечник низкой прочности, пористый, размягчаемый в воде.

Вскрытая мощность составляет 2,3 – 3,1 м.

Нормативные значения грунта:

плотность грунта естественного сложения рн=1,64 г/см³;

предел прочности одноосному сжатию Rсжн.=1,8 МПа (в естественном состоянии);
Rсжн.=1,2 МПа (в замоченном состоянии).

Расчетные значения предела прочности Rсжн.=0,9 МПа (в замоченном состоянии).

ИГЭ-2. Мергель глинистый, зеленоватый, с прослоями мергеля полускального, от слабо до среднесжимаемого. Коэффициенты уплотнения при нагрузке Р=0,3 МПа составляет 0,007-0,026.

Мощность слоя составляет 11,9 – 12,4 м.

Нормативные значения грунта:

плотность грунта естественного сложения рн=1,89 г/см³;

удельное сцепление Сн=37 кПа, угол внутреннего трения φн=20º;

модуль деформации Ен=9,1 МПа (в естественном состоянии);

модуль деформации Ен=6,0 МПа (в водонасыщенном состоянии).

Засоленность грунтов (ГОСТ 25100-2011): грунты незасоленные.

Коррозионная агрессивность грунта к углеродистой стали – высокая.

Агрессивность грунтов к бетонам: грунты по содержанию сульфатов сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и слабоагрессивные к бетонам на сульфатостойких цементах.

По содержанию хлоридов грунты среднеагрессивные к бетонным и железобетонным конструкциям.

Качественный прогноз потенциальной подтопляемости: территория не подтопляемая.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов: по метеостанции Актау для: для мергеля глинистого – 0,56 м; для крупнообломочных – 0,83 м.

Максимальная глубина проникновения 0ºС в почву составляет – 1,0 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Технологические решения

Наружное газоснабжение.

«FLAGMAN_EXPERT»

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями технических условий, выданных Мангистауским филиалом АО «КазТрансГаз Аймак» от 25 мая 2020 года №№10-гор-2020-00000328.

Газоснабжение предусмотрено для кухонь жилого комплекса. Общий расход газа для газовых плит жилого комплекса составляет 86,72 $м^3$/ч с учетом коэффициента одновременности.

Настоящим рабочим проектом предусмотрено строительство газопровода низкого давления до жилого комплекса и наружного газопровода низкого давления, прокладываемого по фасаду жилого дома.

Проект внутренних газопроводов жилого комплекса выполнен другим отдельным проектом.

Врезки проектируемого газопровода выполнены в 2-х точках в действующий газопровод низкого давления диаметром 250 мм при помощи тройников с устройством газовых колодцев ГК-1 и ГК-2. В газовых колодцах установлены задвижки диаметром 200 мм на существующих газопроводах и диаметром 100 мм на проектируемых газопроводах.

От узла подключения до жилого дома проектируемые газопроводы низкого давления проложены подземно на глубине 1,5 м и выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ100 ГАЗ SDR11 диаметром 110х10,0 мм по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011.

При пересечении проектируемого подземного газопровода с существующими инженерными сетями предусмотрены защитные мероприятия согласно требований СП РК 4.03-101-2013.

При пересечении с автодорогой проектируемый газопровод проложен в защитном футляре, выполненный из полиэтиленовых труб диаметром 225 мм по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. На одном конце футляра предусмотрена контрольная трубка с выходом под защитное устройство.

При укладке подземного газопровода предусмотрено устройство под газопровод основания из мягкого грунта толщиной 10 см и засыпка газопровода таким же грунтом толщиной 20 см.

По всей длине трассы вдоль подземного газопровода предусмотрена прокладка сигнальной ленты и изолированного металлического провода.

Выходы газопроводов из земли предусмотрены в районе блоков жилого комплекса.

При выходе установлены переход полиэтилен-сталь защитном стальном футляре диаметром 219х6 мм и запорная арматура диаметром 80 мм.

Надземная часть газопровода низкого давления проложен по фасаду дома и закреплен к стене дома с помощью стальных кронштейнов с хомутом. Газопровод выполнен из стальных электросварных труб диаметром 89х5 мм согласно ГОСТ 10704-91.

Защита надземной части стального газопровода от коррозии выполнена грунтовкой ГФ-021 и окраской эмалью ПФ-115 в два слоя желтым цветом.

После окончания монтажа газопроводов предусмотрены мероприятия по приемке газопровода: контроль сварных стыков неразрушающими методами и испытание на герметичность согласно требований СН РК 4.03-01-2011 и СП РК 4.03-101-2013.

Основные технические показатели:

узел подключения	- 2 шт.;
подземный газопровод низкого давления	- 85,0 м;
надземный газопровод низкого давления	- 620,0 м;

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В рабочем проекте разработаны мероприятия, направленные на снижение риска возникновения чрезвычайных ситуаций и их локализацию. Мероприятия по снижению последствий чрезвычайных ситуаций проводятся по следующим направлениям:

герметизация технологического процесса;

обеспечение защиты от пожаров;

обеспечение защиты обслуживающего персонала.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

«ОВОС» к рабочему проекту «Строительство инженерных сетей жилого комплекса в 17 микрорайоне участок №16, город Актау» (Газоснабжение)» разработан ТОО «АТК-Жанаозен».

Воздействие на атмосферный воздух

Всего выявлено 14 источников выбросов вредных веществ в атмосферу, в том числе организованного типа 3 ед., неорганизованного типа 11 ед.

Нормативы предельно-допустимых выбросов при строительстве представлены в таблице №1

Таблица №1

Производство цех, участок		Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год дос-тижения ПДВ
			На сущ. положение		2021 год		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества			г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники									
Сварочный агрегат двупостовой		0001							
0301	Азота диоксид		-	-	0,1602222	0,0004816	0,1602222	0,0004816	2021
0304	Азота оксид		-	-	0,0260361	0,0000783	0,0260361	0,0000783	2021
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0,0136111	0,0000420	0,0136111	0,0000420	2021
0330	Диоксид серы		-	-	0,0213889	0,0000630	0,0213889	0,0000630	2021
0337	Углерод оксид		-	-	0,1400000	0,0004200	0,1400000	0,0004200	2021
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0,000000253	0,000000001	0,000000253	0,000000001	2021
1325	Формальдегид		-	-	0,0029167	0,0000084	0,0029167	0,0000084	2021
2754	Алканы С12-19		-	-	0,0700000	0,0002100	0,0700000	0,0002100	2021
Компрессор		0002							
0301	Азота диоксид		-	-	0,0915556	0,0018576	0,0915556	0,0018576	2021
0304	Азота оксид		-	-	0,0148778	0,0003019	0,0148778	0,0003019	2021
0328	Углерод (Сажа)		-	-	0,0077778	0,0001620	0,0077778	0,0001620	2021

0330	Ангидрид сернистый		-	-	0,0122222	0,0002430	0,0122222	0,0002430	2021
0337	Углерод оксид		-	-	0,0800000	0,0016200	0,0800000	0,0016200	2021
0703	Бенз/а/пирен		-	-	0,000000144	0,000000003	0,000000144	0,000000003	2021
1325	Формальдегид		-	-	0,0016667	0,0000324	0,0016667	0,0000324	2021
2754	Алканы С12-19		-	-	0,0400000	0,0008100	0,0400000	0,0008100	2021
Битумный котел		0003							
301	диоксид азота		-	-	0,0001221	0,0002009	0,0001221	0,0002009	2021
330	диоксид серы		-	-	0,0003574	0,0005880	0,0003574	0,0005880	2021
337	оксид углерода		-	-	0,0008445	0,0013894	0,0008445	0,0013894	2021
0328	сажа		-	-	0,0000152	0,0000250	0,0000152	0,0000250	2021
2754	алканы С12-19		-	-	0,0083880	0,0138000	0,0083880	0,0138000	2021
Итого по организованным источникам:			-	-	0,6920027	0,022333	0,6920027	0,022333	
Неорганизованные источники									
Бульдозер		6001							
2909	пыль неорг.: ниже 20% SiO2		-	-	0,7520000	0,0216576	0,7520000	0,0216576	2021
Экскаватор		6002							
2909	пыль неорг.: ниже 20% SiO2		-	-	0,6016000	0,0324864	0,6016000	0,0324864	2021
	трактор	6003							2021
2909	пыль неорг.: ниже 20% SiO2		-		0,0040278	0,0001885	0,0040278	0,0001885	2021
	Бурильная машина	6004							2021
2909	пыль неорг.: ниже 20% SiO2		-		0,3333333	0,0180000	0,3333333	0,0180000	2021
разгрузка грунта, песка		6005							
2909	пыль неорг.: ниже 20% SiO2		-	-	0,8400000	0,0019351	0,8400000	0,0019351	2021
разгрузка гравия, щебня		6006							
2909	пыль неорг.: ниже 20% SiO2		-	-	0,0280000	0,0000811	0,0280000	0,0000811	2021
Установка для ручной дуговой сварки		6007							
0123	Оксид железа		-	-	0,0035965	0,0011945	0,0035965	0,0011945	2021
0143	Марганец и его соединения		-	-	0,0004762	0,0001809	0,0004762	0,0001809	2021

«FLAGMAN_EXPERT»

0342	Фтористый водород		-	-	0,0000628	0,0000328	0,0000628	0,0000328	2021
Газосварочные работы		6008							
0123	оксид железа		-	-	0,0202500	0,0116640	0,0202500	0,0116640	2021
0143	марганец и его соединения		-	-	0,0003056	0,0001760	0,0003056	0,0001760	2021
0301	диоксид азота		-	-	0,0178188	0,0103977	0,0178188	0,0103977	2021
0337	оксид углерода				0,0137500	0,0079200	0,0137500	0,0079200	2021
Покрасочные работы		6009							
2754	уайт-спирит		-	-	0,3125000	0,0092250	0,3125000	0,0092250	2021
616	ксилол		-	-	0,5625000	0,0101250	0,5625000	0,0101250	2021
Асфальтирование		6010							
2754	алканы С12-19		-	-	0,0177778	0,0006400	0,0177778	0,0006400	2021
Итого по неорганизованным источникам:			-	-	2,7519988	0,1259046	2,7519988	0,1259046	
Всего по предприятию:			-	-	3,4440014	0,148238	3,4440014	0,148238	

Санитарно-защитная зона

Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утверждённых приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20.03.2015 года № 237, СЗЗ на строительно-монтажные работы не устанавливается, так как вид деятельности не относится к классам опасности согласно санитарной классификации объектов, и согласно п.1-1 ст.40 Экологического кодекса классифицируется как объекты IV категория.

Разработаны мероприятия на период неблагоприятных метеоусловий.

Поверхностные и подземные воды

Участок строительства не входит в водоохранную зону и водоохранную полосу.

Водопотребление и водоотведение

При строительстве водопотребление используется на хоз-бытовые нужды, пылеподавление.

Водопотребление на хоз-бытовые нужды– 13,5 м^3, на пылеподавление – 2,4 м^3 на период строительства.

Проживание и питание работников осуществляется в ближайших населенных пунктах. На период строительства снабжение технической водой планируется путем привоза воды из ближайших источников.

Хоз-бытовые стоки будут собираться в биотуалет с дальнейшим вывозом на очистные сооружения.

Проектными решениями предусмотрены мероприятия по предупреждению загрязнения поверхностных и подземных вод.

Отходы производства

Производство строительных работ сопровождается образованием и накоплением различного вида отходов, являющихся потенциальными загрязнителями окружающей среды.

На участках строительства необходимо организовать раздельный сбор и место временного хранения отходов производства и потребления. Место сбора отходов должно иметь твердое покрытие, ограждение и удобный подъезд.

Подрядчик должен гарантировать выполнение необходимых работ по вывозу и своевременной утилизации отходов.

Разработана программа обращения с отходами.

Образование отходов представлено в таблице №2

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего, В т.ч.	0,2436	-	0,2436
Отходов производства	0,1311	-	0,1311
Отходов потребления	0,1125	-	0,1125
Янтарный уровень опасности			
Промасленная ветошь	0,0127	-	0,0127
Тара из под краски	0,0065	-	0,0065
Зеленый уровень опасности			
Строительный мусор	0,1	-	0,1
Металлолом	0,01	-	0,01
Огарки сварочных электродов	0,0019	-	0,0019
Коммунальные (твердо-бытовые) отходы	0,1125	-	0,1125
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Разработаны мероприятия по снижению негативного воздействия на животный и растительный мир.

Воздействие физических факторов в пределах допустимых.

Комплексная оценка воздействия на окружающую природную среду

Комплексное воздействие на окружающую среду - незначительное.

Раздел соответствует требованиям природоохранного законодательства РК

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Площадь земельного участка под строительство многоквартирного жилого дома составляет 1,0 га. Рельеф местности - ровный. Грунтовые воды на участке не вскрыты. Многоэтажный жилой комплекс представляет собой десятисекционный десятиэтажный жилой дом.

Ранее на РП «Строительство многоэтажного жилого дома в 17 микрорайоне, участок No16, город Актау» (без наружных инженерных сетей и сметной документации) получено положительное экспертное заключение от 31.01.2017г. №15-0021/17, выданное филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западному региону.

Рабочим проектом предусмотрены только наружные сети газоснабжения жилого комплекса.

Целью рабочего проекта является бесперебойное обеспечение газом жилого дома.

Для обеспечения жилого дома газом предусмотрено точка подключения от существующего подземного газопровода низкого давления, согласно технических условий на газоснабжение от 25.05.2020 г. №10-гор-2020-00000328 АО «КазТрансГазАймақ».

Проектируемый газопровод низкого давления протяженностью 85 м. прокладывается в подземном исполнении из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 до домов жилого комплекса. В рабочем проекте предусмотрена закольцовка газопровода низкого давления блока дома 1-5 и блока 6-10 из стальных труб протяженностью газопровода-620 м.

Газопровод перед сдачей в эксплуатацию продувается и испытывается на герметичность воздухом с оформлением акта испытаний.

В процессе производства строительно-монтажных работ соблюдаются требования по охране труда и техники безопасности. Согласно установленному перечню индивидуальная защита рабочих осуществляется специальной одеждой, специальной обувью и средствами индивидуальной защиты.

Приведены ориентировочные объемы образования отходов производства и потребления при проведении строительства сетей газоснабжения объекта, пути их сбора и утилизации.

По каждому виду отходов образующихся при строительстве представлены данные с указанием класса опасности, согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утв. приказом МЗ РК от 23.04.2018г. №187.

Представлена характеристика проектируемых работ, как источника загрязнения окружающей среды. На основании проведенной инвентаризации источников выбросов были выявлены все источники, перечень загрязняющих веществ, содержащихся в них и объемы выбросов. В соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утв. Приказом МНЭ РК от 20 марта 2015г. №237, санитарный разрыв от проектируемого газопровода не устанавливается, т.к. не относятся к магистральным.

Производство строительно-монтажных работ кратковременное, не классифицируется, размер СЗЗ не устанавливается.

Рабочий проект «Строительство инженерных сетей жилого комплекса в 17 микрорайоне, участок №16, город Актау (Газоснабжение)» *соответствует* требованиям нормативно правовых актов в области государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования в Республике Казахстан: Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утв. Приказом МНЭ РК от 20.03.2015г.№237.

6.6 Организация строительства

Рабочим проектом разработаны мероприятия по инженерной подготовке территории застройки, в составе которой предусмотрены следующие работы:

создание разбивочной основы и проведение разбивочных работ в ходе строительства;

устройство временного ограждения площадки строительства.

Контроль качества строительно-монтажных работ осуществляется специальными службами, созданными в строительной организации, оснащенными средствами, приборами, приспособлениями, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

Нормативная продолжительность строительства и расчет задела по годам определены в соответствии с СН РК 1.03-01-2016, СП РК 1.03-102-2014.

Нормативная продолжительность строительства составляет 1 месяц.

Начало работ предусмотрено во II квартале 2021 года, (письмо ТОО "Дарас" от 02.04.2021 года №Д34/21).

6.7 Сметная документация

Согласно заданию на проектирование сметная документация по данному рабочему проекту не рассматривалась.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «FLAGMAN_EXPERT» в рабочий проект «Строительство инженерных сетей жилого комплекса в 17 микрорайоне, участок №16, город Актау (Газоснабжение)» (без сметной документации) внесены следующие изменения и дополнения:

Наружные сети газоснабжения:

1) указан расчетный расход газа согласно СП РК 4.03-101-2013;
2) разработана схема газоснабжения;
3) выполнен гидравлический расчет, согласно формулы 4 СП РК 4.03-101-2013.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями

В соответствии с требованиями «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком рабочего проекта данный объект отнесен ко II нормальному технически несложному уровню ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и промышленной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению

1	Общая протяженность газопровода низкого давления	м	705,0	705,0
2	Нормативная продолжительность строительства	мес	1	1

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект **«Строительство инженерных сетей жилого комплекса в 17 микрорайоне, участок №16, город Актау (Газоснабжение)» (без сметной документации)** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая протяженность газопровода низкого давления - 705,0 м;
нормативная продолжительность строительства - 1 месяц.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

4. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Дарас» в соответствии с условиями договора от 13 апреля 2021 года № FE-0012.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. **«Ақтау қаласы, №16 телім, 17 шағынауданындағы тұрғын кешенінің инженерлік желілер құрылысы (Газбен қамту)» (сметалық құжаттамасыз)** жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

төменгі қысымды газ құбырының жалпы ұзындығы - 705,0 м;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы - 1 ай.

2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғанда және жұмыс жасауға берілгенде осы сараптама қорытындысымен сәйкестігі тексерілуі керек.

3. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

4. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 13 сәуірдегі №FE-0012 шарттың талаптарына сәйкес «Дарас» ЖШС кепілдік етеді.

Болекбаев А.К.

Директор

ТОО «FLAGMAN_EXPERT»

Зинолла Р.К.

Эксперт

ТОО «FLAGMAN_EXPERT»

Ермаганбет Р.С.

Эксперт

ТОО «FLAGMAN_EXPERT»

Абугалиев Н.Н.

Эксперт

ТОО «FLAGMAN_EXPERT»

Иванова Е.Г.

Эксперт

ТОО «FLAGMAN_EXPERT»

Цуканова Э.Ф.

Эксперт

ТОО «FLAGMAN_EXPERT»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

«FLAGMAN_EXPERT»

Номер: KZ62VDD00164550

Акимат Мангистауской области

Акимат Мангистауской области управление природных ресурсов и регулирования природопользования Мангистауской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Дарас" 130400, Республика Казахстан, Мангистауская область, Мангистауский район, Шетпинский с.о., с.Шетпе, улица КАРАШОКЫ, дом № 92

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 011240003888

Наименование производственного объекта: Строительство инженерных сетей жилого комплекса в 17 микрорайоне, участок №16, город Актау (Газоснабжение)

Местонахождение производственного объекта:

Мангистауская область, Актау Г.А. -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Кусбеков Дуйсен Темирович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актау **Дата выдачи:** 20.04.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	3,4440014	0,148238104
Строительство инженерных сетей жилого комплекса в 17 микрорайоне, участок №6, город Актау (Газоснабжение)	3,4440014	0,148238104
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,3125	0,009225
Сера диоксид	0,0339685	0,000894
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	1,8029611	0,0743488
Углерод	0,0214041	0,000229
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000628	0,0000328
Формальдегид	0,0045833	0,0000408
Углерод оксид	0,2345945	0,0113494
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,1361658	0,01546
Азота (IV) диоксид	0,2697187	0,0129378
Азот (II) оксид	0,0409139	0,0003801
Бенз/а/пирен	0,0000004	0,000000004
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0007818	0,0003569
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,5625	0,010125
Железо (II, III) оксиды	0,0238465	0,0128585
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением;

2. Обеспечить реализацию условий программы производственного экологического контроля, мониторинга и представлять отчет об их выполнении ежеквартально, в течение 10 рабочих дней после отчетного квартала в Департамент экологии по Мангистауской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства энергетики Республики Казахстан;

3. Природопользователь обязан ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение, в орган, его выдавший;

4. Систематического нарушение природоохранного законодательства, а также нарушение природопользователем условий природопользования, повлекшего значительный ущерб окружающую среду и (или) здоровью населения является основанием для приостановки и лишения данного разрешения.

5. Разрешение на эмиссии в окружающую среду аннулируется органом, его выдавшим, на основании письменного обращения природопользователя после завершения строительных работ.

6. Руководствоваться заключением комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства, содержащие утвержденные нормативы эмиссий, выданные ТОО «FLAGMAN_EXPERT».

7. Плата за эмиссии в окружающую среду, осуществляемая природопользователями в пределах нормативов, определенных в экологическом разрешении, взимается в порядке, установленном налоговым законодательством Республики Казахстан. Плательщики платы с объемами платежей до 100 МРП в суммарном годовом объеме вправе выкупить норматив на эмиссии в окружающую среду, установленный органом, выдающим разрешительный документ. Выкуп норматива производится с полной предварительной оплатой за текущий год при оформлении разрешительного документа не позднее 20 марта отчетного налогового периода.

8. Заказчик несет ответственность за достоверность представленных материалов по нормативам эмиссий в окружающую среду.