Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«12» июля 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «БатысАльянсСтрой», г. Атырау район ГурьевСнаб 27А**
наименование организации, юридический адрес

в лице **генерального директора Жубанова А.О.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Общежитиена 200 мест медицинского колледжа в г. Атырау - новое строительство**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Управление строительства Атырауской области» в лице вр.и.о. руководителя Маненова Зайноллы Уалиоллаевича**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Жалынды курылыс» (БИН 070840004826)** ;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО«КАЗАК ЖОБАЛАУ КУРЫЛЫС» РП 2018**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **Государственное учреждение «Управление строительства Атырауской области» №39 от 05.04.2019 года** ;
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	место	200		200	
Площадь застройки	м2	896,49		896,49	
Число этажей	этаж	5		5	
Общая площадь	м2	4133,1		4133,1	
Строительный объем	м3	15898,7		15898,7	
Спортивная площадка	м2	504		504	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	4133,1	4133,1
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	15898,7	15898,7
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	80	1472	1212,1	80	1472	1212,1

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Фундаменты под здание предусмотрены монолитные железобетонные, столбчатые, соединенные фундаментными балками;**
Колонные - монолитные железобетонные;
Плиты перекрытия и покрытия - монолитные железобетонные
Наружные стены многослойные: газоблок толщиной 40 см с обшивкой керамическим кирпичом армированные сеткой . Межсекционные стены - газоблок 250 мм . Перегородки толщиной 120 мм - из газоблока, жженный кирпич.
Крыша - с теплым чердаком, скатная. Водосток - наружный.
Витражи - алюминиевый профиль.
Окна - металлопластиковые.
Водопровод - холодный, горячий с врезкой в городские линии, полиэтиленовые трубы, фитинги.
Отопление - врезка в городские линии, стальные трубы, чугунные радиаторы. Слаботочные сети - пожарная сигнализация, телефонизация.
Водоснабжение и канализация;
Для учета расхода воды предусмотрен узел учета холодной воды. Ввод от городской линии водоснабжения и канализации. Трубопроводы из напорных полиэтиленовых труб.
Электротехнические решения;
Подключение к городской линии электропередач в ТП 172/4.
Замена оборудования в существующей подстанции - вводных ячеек, секционных ячеек, линейных ячеек, шинного моста, трансформаторов, изоляторов, предохранителей.
Учет потребляемой электроэнергии осуществляется счетчиками. ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2020 год**;

окончание работ **июль 2021 год**;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8 мес.**;

фактически, месяц: **8 мес.**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ % и фактически применено _____ % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
указать наименование организации

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____	_____	_____
Ф.И.О. руководителя	*Личная подпись и М.П.*	*Дата*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Общежитие на 200 мест медицинского колледжа в г. Атырау - новое строительство**
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

ПОДРЯДЧИК (ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК)

Жубанов А.О.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, печать (при наличии)