ДОГОВОР СУБПОДРЯДА №5

06.08.2018г

г.Кызылорда

ТОО «Строительная компания Орда-Құрылыс» именуемое в дальнейшем **«Генеральный подрядчик»**, в лице директора **Қалдыбаева Б.Т.,** действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТОО «СПМК-7»** именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице директора **Тойбазаров Б.М.** действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор на выполнение субподрядных работ (далее Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего договора является выполнение Субподрядчиком комплекса работ по: **"Проект застройки жилого квартала на пересечении ул.Амангельды и Ергешбаева в пос. Теренозек Сырдарьинского района"**

1.2. Все необходимые материалы и техника для выполнения обязательств Субподрядчиком в рамках настоящего договора предоставляется Генеральным подрядчиком.

2. Стоимость договора и расчеты

2.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется по факту выполнения работ согласно предоставленных актов приемки выполненных работ.

2.2. Оплата выполненных работ производится на основании предоставленных актов приемки выполненных работ подписанных представителями Генерального подрядчика и Субподрядчика по форме Ф2, Ф3. в течение 5 дней после их представления.

2.3. Окончательный расчет производится в течение 7 дней с момента окончания и сдачи работ.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, должны быть начаты не позднее 06.08.2018 г. и закончены не позднее 31.12.2018 г.

4. Обязательства Субподрядчика

Для выполнения условий настоящего договора Субподрядчик обязуется:

4.1. Выполнить работы в сроки, указанные в п. 3.1, в соответствии с утвержденной проектной документацией и сдать указанные работы в порядке, установленном СНиП Республики Казахстан, строительными нормами и правилами.

4.2. Устранять все дефекты в работах.

4.3. Взять на себя риск случайной утраты или повреждения строительных материалов и комплектующих.

4.4. Обеспечить выполнение необходимых противопожарных мероприятий и мер по технике безопасности.

4.5. Обеспечить высокое качество работ и применяемых материалов (в случае их поставки Субподрядчиком) с гарантией на 1 год с момента подписания акта приемки выполненных работ.

5. Обязанности Генерального подрядчика

5.1. Генеральный подрядчик обязуется передать Субподрядчику в установленном порядке проектную (проектно - сметную) документацию.

5.2. Генеральный подрядчик обязуется передавать Субподрядчику строительные материалы, конструкции и изделия, а также другие материалы и оборудование, необходимые для производства работ, если иное не предусмотрено условиями настоящего договора.

5.3. Генеральный подрядчик обязуется обеспечить оплату всех произведенных работ в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5.4. Генеральный подрядчик обязан обеспечить Субподрядчику предоставление возможности выполнения работ (фронта работ).

5.5. Генеральный подрядчик обязан осуществить приемку работ и подписание акта приемки в течение 3 дней с момента предъявления Субподрядчиком выполненных работ к сдаче.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, по возможности будут решаться путем переговоров между сторонами. При выполнении настоящего договора стороны будут руководствоваться действующим законодательством Республики Казахстан по строительству и особыми условиями к настоящему договору.

6.2. В случае, если разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат решению в суде в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7. Особые условия

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.3. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате производства работ по вине Субподрядчика, компенсируется Субподрядчиком, а по вине Генерального подрядчика - Генеральным подрядчиком. Расходы по возмещению ущерба, нанесенного третьему лицу по непредвиденным причинам, несет Генеральный подрядчик.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК	СУБПОДРЯДЧИК
ТОО «СК Орда-Құрылыс»	**ТОО «СПМК-7»**
г.Кызылорда ул.Алты Алаш №2	Казахстан, Г.АЛМАТЫ, БОСТАНДЫКСКИЙ РАЙОН, УЛИЦА ТОРАЙГЫРОВА, 19А, КВ 91
БИН: 080 140 017 041	БИН: 020540003997
АО ForteBank	БИК: TSESKZKA
ИИК: KZ45965T251202673813	ИИК: KZ53998CTB0000011495
БИК: IRTYKZKA	АО "First Heartland Jusan Bank"
Почта: skordakurylys@mail.ru	
Директор: Калдыбаева Б.Т.	Директор: Тойбазаров Б.М.

Форма КС3

Утверждена приказом министерства национальной экономики Республики Казахстан от "19" марта 2015 г.

Генодрядчик: ТОО "Строительная компания Орда-Құрылыс"

Субподрядчик: ТОО "СПМК-7"

Наименование строительства "Проект застройки жилого квартала на пересечении ул.Амангельды и Ергешбаева в пос. Теренозек Сырдарьинского района"

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат за август 2018 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор субподряда		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№5	06.08.2018г				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						
			из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г.	Дополнительные расходы			
			в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	5 641 396,68							604 435,36	
За отчетный период	5 641 396,68	5 036 961,32						604 435,36	5 641 396,68

ГЕНПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Строительная компания Орда-Құрылыс"

Калыбаева Б.Т.

СУБПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "СПМК-7"

Тойбазаров Б.М

Генподрядчик: ТОО "Строительная компания Орда-Құрылыс"
Субподрядчик: ТОО "СПМК-7"
Наименование строительства: "Проект застройки жилого квартала на пересечении ул.Амангельды и Ергешбаева в пос. Теренозек Сырдарьинского района"
Договор субподряда № 5 от 06.08.2018 г.

АКТ № 1
приемки выполненных работ
за август месяц 2018 г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей / рабочих, обслуживаю-щих: на един.	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ПОКРЫТИЕ ТИП 1-3305 М2								
1	Е0127-82-2	Устройство дорожного корыта глубиной до 500 мм с применением механизмов и перемещением грунта на расстояние до 100 м /корытного профиля с полуприсыпными обочинами/ м2	3305	33,43	29,06	110486	96043	49627	0,01	3
				1,03	10,26	3404	33909	133	0,05	16
2	Е0127-14-1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка толщ 15 см м3	495,75	1204,06	68,13	596914	33776	22511	0,14	7
				21,38	12,76	10599	6326	133	0,04	2
3	Е0127-26-1	Устройство однослойных оснований толщиной 12 см из м2	3305	171,45	34,29	566651	113330	65077	0,04	13
				6,01	8,79	19863	29067	133	0,03	10
4	Е0127-26-3 К=14	Устройство оснований толщиной 12 см из щебня фракции 70-120 мм, на каждый 1 см изменения толщины слоя добавлять м2	3305	170,34	19,14	562970	63274	30831	0,01	
				1,40	5,61	4627	18554	133	0,02	
5	Е0127-55-1	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см м2	3305	632,24	--	2089564	--	108792	0,14	4
				24,75	--	81799	--	133	--	
6	Е0127-55-2 Изм. и доп. вып. 14 К=4	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять или исключать к норме 27-55-1 м2	3305	408,59	--	1350387	--	69979	0,02	
				15,92	--	52616	--	133	--	
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			5276972	306423			
			Тенге			172908	87856			

РАЗДЕЛ 9. АВТОМАТИЗАЦИЯ ОБОРУДОВАНИЯ

293	Ц0108-524-1	Ящик с одним двухполюсным рубильником,или с двухполюсным рубильником и двумя предохранителями, или с двумя блоками "Предохранитель-выключатель", или с двумя предохранителями, устанавливаемый на конструкции, на полу, на ток до 100 А шт	1	1514,60	39,60	1515	40	391	2,00	
				405,00	6,80	405	7	95	0,04	

294	75-6-15 Изм. и доп. вып. 21	Ящик с автоматическими выключателями на каждый фидер, количество управляемых двигателей /фидеров/ 1, типа Я 5111-4274 УХЛ 4, номинальный ток 160 А, предел регулирования тока теплового реле 136,0-160,0 А, номинальный ток расцепления авт. выкл 160 А шт	1	32270,00 --	-- --	32270 --	-- --	-- --	-- --	-- --
		КАБЕЛИ И ПРОВОДА								
295	Е0121-11-1	Прокладка кабелей сечением до 6 мм2 с виниловой, наиритовой и полиэтиленовой оболочками с креплением накладными скобами м кабеля	15	94,79 78,30	10,91 6,91	1422 1175	164 104	1380 108	0,48 0,03	7 --
296	Е0121-9-1	Скрытая прокладка провода сечением до10 мм2 м	15	26,92 24,75	-- --	404 371	-- --	401 108	0,15 --	2 --
297	С151603-167	Кабели контрольные, марка АКВВГ, числожил и сечение 4х2,5 мм2 1000м	0,005	30500,00 --	-- --	153 --	-- --	-- --	-- --	-- --
298	С151603-170	Кабели контрольные, марка АКВВГ, число жил и сечение 10х2,5 мм2 1000м	0,01	56600,00 --	-- --	566 --	-- --	-- --	-- --	-- --
299	С151607-134 Изм. и доп.вып.16 СН РК 8.02-04-2002	Провода силовые для электроустановок с поливинилхлоридной изоляцией на напряжение до 450В с медной жилой, марка ПВЗ сечение 1 мм2 1000м	0,015	6822,00 --	-- --	102 --	-- --	-- --	-- --	-- --
		МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ								
300	Ц0108-411-1	Металлический рукав, наружный диаметр до 48 мм м	4	114,40 48,80	7,80 0,50	458 195	31 2	187 95	0,29 --	1 --
301	С151802-2	Вводы гибкие, степень защиты IP40, с металлорукавом из нержавеющей стали, диаметром присоединения трубы 25-27 мм, длиной 429 мм, тип К1080 У3 шт	4	313,00 --	-- --	1252 --	-- --	-- --	-- --	-- --
302	С151801-134	Коробка соединительная, габаритный размер 300х202х110 мм, КС-12 шт	1	1750,00 --	-- --	1750 --	-- --	-- --	-- --	-- --
303	С151803-149	ОБРАБОТАННОЕ УСТРОЙСТВО шт	4	10900,00 --	-- --	43600 --	-- --	-- --	-- --	-- --
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге Тенге			83492 2146	235 113			13
		РАЗДЕЛ 10. Наружный водопровод								
1	Е0123-1-1	Устройство песчаного основания под трубопроводы м кабеля	45,84	1901,20 153,68	152,52 57,15	87151 7045	6992 2620	12564 130	1,02 0,28	4 1
2	Е0122-11-5	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам 150 м кабеля	0,569	78245,00 41850,00	36133,22 9612,00	44521 23813	20560 5469	38066 130	1,02 0,28	4 1
3	Е0122-11-5	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам 100 м кабеля	0,063	58881,00 33075,00	25685,00 6813,00	3710 2084	1618 429	12564 130	1,02 0,28	4 1
4	Е0122-11-5	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам 65 м кабеля	0,086	51202,00 30825,00	20325,00 5353,00	4403 2651	1748 460	12564 130	1,02 0,28	1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге Тенге			139785 35592	30918 8979			23
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			5500249	337576			

		Тенге			210646	96948			858
	ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			5500249				3692
	Нормативная трудоемкость -	чел.-ч				799142			
	Сметная заработная плата -	Тенге							
	ИТОГО ПО АКТУ	Тенге			5 500 249				
	Стоимость оборудования	Тенге			0				
	ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			5 500 249				
	Временные здания и сооружения (1,2%)	Тенге			66 003				
	Итого	Тенге			5 566 252				
	Зимнее удорожание (1,35%)	Тенге			75 144				
	ИТОГО	Тенге			5 641 397				
	Итого в текущих ценах 2 квартала 2016 г.	Тенге			5 641 397				
	ИТОГО С ПОНИЖАЮЩЕЙ СКИДКОЙ				5641 397				
	В ТОМ ЧИСЛЕ НДС 12%	Тенге			604 435				
	ИТОГО С НДС:	Тенге			5 641 397				

ГЕНПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "Строительная компания Орда-Құрылыс"

_____ Калдыбаева Б.Т.

СУБПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "СПМК-7"

_____ Тойбазаров Б.М