«Строительство эстакады для слива и налива сжиженного газа на участке 071 в квартале 234 города Шымкент**»**
жұмыс жобасы бойынша

04.04.2019 ж. № LTD-0062/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Бытие» АҚ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЮжКазСпецПроект» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шымкент қаласы, 234 орам, 071 учаскедегі сұйытылған газды құйып-төгу эстакадасы құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Expert Group Ltd» ЖШС-мен берілді.

«Expert Group Ltd» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ LTD-0062/19от04.04.2019 г.

по рабочему проекту
«Строительство эстакады для слива и налива сжиженного газа на участке 071 в квартале 234 города Шымкент**»**

ЗАКАЗЧИК:
АО «Бытие»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЮжКазСпецПроект»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство эстакады для слива и налива сжиженного газа на участке 071 в квартале 234 города Шымкент»** выдано ТОО «Expert Group Ltd»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Expert Group Ltd».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство эстакады для слива и налива сжиженного газа на участке 071 в квартале 234 города Шымкент»**.

Настоящее заключение выполнено согласно договору №LTD-0049 от 18.03.2019 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «Expert Group Ltd» город Шымкент и АО «Бытие» в соответствии с письмом №01 от 04.03.2019 года.

2. ЗАКАЗЧИК: АО «Бытие».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЮжКазСпецПроект». Государственная лицензия №15020894 от 27.11.2015 года. Категория - II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: инвестиции юридического лица.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 2018 года;

архитектурно-планировочное задание за №76 от 23.02.2018 года, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата гjрода Шымкент»;

решение исполкома Сайрамского райсовета народных депутатов №1-19 от 28.01.1992 года о выделении земельного участка;

договор аренды земельного участка №1992 от 30.07.2012 года

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) на земельный участок площадью 10,5600 га за №398815 от 04.07.2012 года, кадастровый №19-309-234-071, изготовленный Сайрамским земельно-кадастровым филиалом;

письмо заказчика №02 от 07.03.2019 года о том, что начало строительства по рабочему проекту «Строительство эстакады для слива и налива сжиженного газа на участке 071 в квартале 234 города Шымкент» запланировано на 2019 год и строительство вестись за счет собственных средств;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях, от 2018 года, выданный ТОО «Биик Курылысы»;

топографическая съёмка участка строительства, выполненная ТОО «ГЕО Масис» в 2017 году.

Технические условия

Согласно заданию на проектирование строительство инженерных сетей не предусмотрено.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Общая пояснительная записка.

Альбом 1. Генеральный план.

Альбом 2. Архитектурно-строительная часть.

Брошюра 1. Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства эстакады для слива и налива сжиженного газа на участке 071 в квартале 234 города Шымкент является заправка машин газом.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка проектируемого строительства эстакады расположена на участке 071 в квартале 234 города Шымкент.

Природно-климатические условия района строительства

М/пункт Шымкент.

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха в ^{0}С:

абсолютная максимальная + 44,
абсолютная минимальная -34,
наиболее холодной пятидневки -17,
среднегодовая +12,2.

Количество осадков за ноябрь-март, мм - 368.

Количество осадков за апрель-октябрь, мм - 208.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – В (восточное).

Преобладающее направление ветра за июнь-август - В (восточное).

Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек – 4,3.

Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек - 2,4.

Нормативная глубина промерзания, м: для суглинка - 0,34.

Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для суглинка - 0,44.

Район по весу снегового покрова – I.

Район по давлению ветра – III.

Район по толщине стенки гололеда – III.

Инженерно - геологические условия площадки строительства

Рельеф площадки относительно ровный, с общим уклоном поверхности земли на север - северо-восток. Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах 663,7-662,35 м.

Литологический разрез площадки до глубины 15,0 м представлен глинистыми и крупнообломочными грунтами: до глубины 14,0-14,5 м разрез представлен суглинком лессовидным желтовато-коричневым, макропористым, твердой консистенции, с редкими карбонатными стяжениями; мощностью 13,2-13,5 м (Приложение -5).

В основании разреза, с глубины 14,0-14,5 м залегает галечниковый грунт с песчано-суглинистым заполнителем до 25%. Обломочный материал представлен преимущественно осадочными породами. Вскрытая мощность галечникового грунта 0,5-1,0 м.

С поверхности земли на площадке распространён насыпной грунт из суглинка слабогумусированного, с включением гальки и гравия, мощностью 0,8-1,0 м.

Грунты площадки по содержанию легко- и среднерастворимых солей незасолены. Величина сухого остатка составляет от 0,040 до 0,055 %.

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4^{--} для бетона марки W_4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные (содержание SO_4^{--} = 333,0 мг/кг; Приложение 3).

Степень агрессивного воздействия грунта на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl^- для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 - неагрессивная

Подземные воды, в пределах площадки, пройденными выработками до глубины 15,0 м не вскрыты.

Сейсмичность площадки составляет восемь баллов.

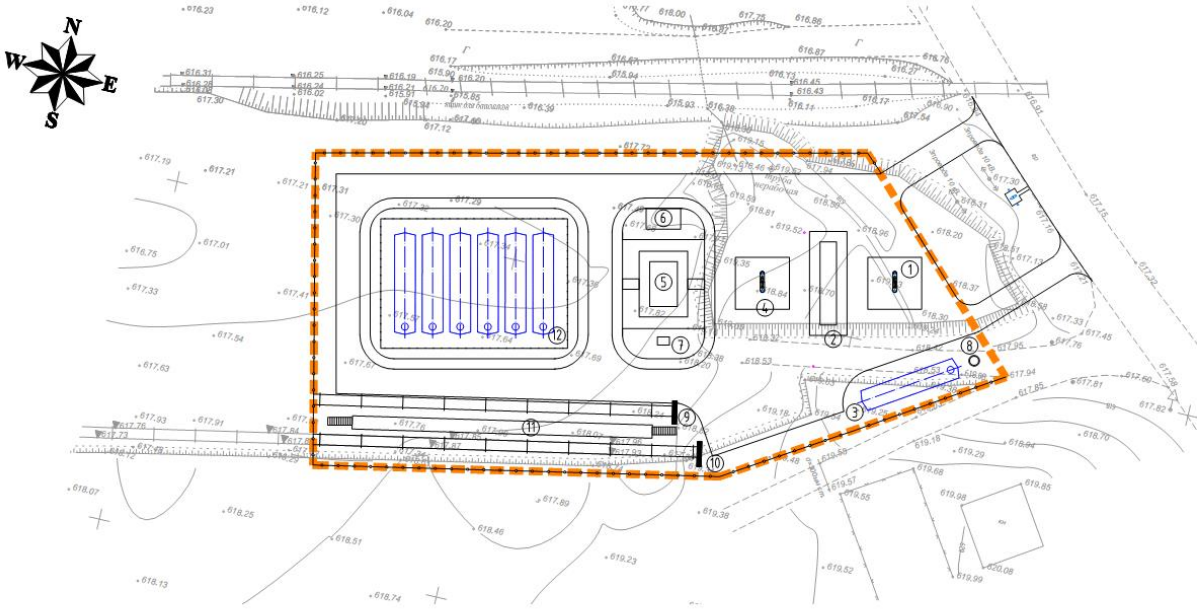
6.2 Проектные решения

В рабочем проекте предусмотрено строительство эстакады для слива и налива сжиженного газа на участке 071 в квартале 234 города Шымкент.

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан в соответствии со СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»; СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения», СП РК 3.02-108-2013 «Административные и бытовые здания», его функциональным назначением и требованиям по благоустройству и санитарно-экологическим нормам.

Ситуационная схема



Разделом предусматривается проектирование строительства эстакады для слива и налива сжиженного газа на участке 071 в квартале 234 города Шымкент. Взаимное расположение и посадка зданий выполнена с соблюдением требований по размещению жилых зданий.

Вынос объекта в натуру следует принять по согласованию с организацией выполнившей топографическую съемку, представителя проектной организации и городской архитектуры.

Технические показатели по генплану

Таблица №1

№ п.п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во общее	% к общей площади
I	Площадь отведенного участка, в т.ч.:	га	4,00	100
	а) площадь застройки	$м^2$	921,0	2,30
	б) площадь покрытий	$м^2$	1953,0	4,88
	в) площадь озеленения	$м^2$	1126,0	2,82

Вертикальная планировка решена с учетом сложившегося рельефа местности и необходимости водоотвода. Рельеф местности участка спокойный с уклоном поверхности на северо-запад. Отвод сточных и ливневых вод, решен поверхностный от здания по проездам по лоткам за пределы территории в проектируемые лотки вдоль проектируемых дорог.

На объекте заложить репер долговременного закрепления в системе координат и высот города для выноса отметок и наблюдения за равномерностью осадки здания, репер зарегистрировать в установленном порядке.

На территории проектируемого объекта отсутствует древесные насаждения. В благоустройстве территории проектируемого объекта предусмотрены: устройство асфальтобетонного проезда, площадок для автостоянок, тротуаров из бетонных тротуарных плиток, устройство малых архитектурных форм (урн, скамеек) и озеленение территории многолетними травами, кустарниками и деревьями. Места рассады выбраны по требованиям пожарной безопасности и сохранения нормативного расстояния до подземных инженерных сетей.

Проектом предусмотрены мероприятия по использованию плодородного слоя почвы, выполненные в соответствии со СНиП РК 3.0-03-2010 "Правила по благоустройству территории населенных пунктов". Проектируемые деревья и кустарники являются защитой от шума и пыли.

Уборка мусора с территории предусмотрена в мусорные контейнеры последующим вывозом.

Основные технологические проезды шириной 6,0 м – с щебеночным покрытием с обрамлением бортовым камнем. Тротуары из бетонных тротуарных плиток (брусчатка), шириной 2,0 м.

По периметру площадка ограждается сеткой железобетонным и металлическим ограждением на высоту h=2,0 м.

Свободные от застройки и покрытия территория озеленяется лиственными деревьями, которые устойчивы в данных климатических условиях и подобраны с учетом декоративных качеств растении и функционального назначения озеленения.

Для приживаемости и нормального роста растений производится посадка деревьев с заменой 100% грунта в ямах на растительный грунт с внесением минеральных и органических удобрении. Полив зеленых насаждений предусмотрен из поливочного водопровода.

План организаций рельефа выполнен методом проектных горизонталей в увязке с прилегающей к участку территорией.

Водоотвод от зданий и по проезжей части предусмотрен открытым способом, путем придания поперечных и продольных уклонов по проезжей части, со сбросом воды по рельефу в пониженные места.

Инженерные сети на территории вахтового городка предусмотрены подземными. Сети водоснабжения, канализации и электросети прокладываются в траншее, теплотрасса - в лотках.

6.2.2 Архитектурно-планировочные решения
Объемно-планировочные и конструктивные решения

Объемно-планировочные решения разработаны в соответствии с требованиями СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения», СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение», СП РК 2.04-107-2013 «Строительная теплотехника» и с учетом нормативных требований, которые обеспечивают размещения в них технологического оборудования, а также потребности в площадях для бытовых помещений.

Эстакада

За условную отметку 0,000 принята отметка верха головки рельса ж/д пути, что соответствует абсолютной отметке по генплану.

Пролетные строения железнодорожной эстакады решены в виде однопролетных рам с жестким защемлением стоек и жестким опиранием главных балок на них. Устойчивость каркаса в продольном направлении обеспечивается постановкой вертикальных связей в осях "2-3". Площадка железнодорожной эстакады ограждается металлическим ограждением высотой 1,25 м.

Материал конструкций принят в соответствии со СНиП РК 5.04-23-2002 (таблица 50 приложение 1).

Соединения элементов:

Заводские соединения элементов конструкции - сварные. Монтажные - сварные и на болтах нормальной точности согласно узлам. Монтаж конструкций производить на болтах нормальной точности класса В.

Материал и электроды для сварки принимать по таблице 55, расчетные сопротивления сварных швов по таблице 56, катеты сварных швов по расчету, но не менее указанных в таблице 39 СНиП РК 5.04-23-2002.

Болты - по ГОСТ 7798-70*, класса точности В, класса прочности 4.8 по ГОСТ 1759.4-87*; гайки - по ГОСТ 5915-70* класса прочности 4 по ГОСТ 1759.4-87*; шайбы - по ГОСТ 11371-78*.

Для предотвращения раскручивания под гайки постоянных болтов устанавливать одну пружинную шайбу по ГОСТ 6402-70*, при установке круглой шайбы по ГОСТ 11371-78* - контргайку.

Изготовление и монтаж конструкций.

Изготовление и монтаж стальных конструкций, следует производить в соответствии с указаниями глав СНиП РК 5.04-18-2002 "Металлические конструкции. Правила производства и приемки работ".

Сварные заводские швы выполнять полуавтоматической сваркой в среде углекислого газа сварочной проволокой СВ-08Г2С (ГОСТ 2246-70*).

Все монтажные соединения в стыках и узлах, после окончания всех монтажных работ, должны быть очищены, зашпатлеваны и окрашены.

Защита стальных конструкций от коррозии в соответствии со СНиП РК 2.01-19-2004 "Защита строительных конструкций от коррозии":

Среда по воздействию на металлоконструкции - слабоагрессивная. Степень очистки поверхностей стальных конструкций от окислов по ГОСТ 9.402-2004 - вторая, от жировых загрязнений - вторая.

Все металлоконструкции окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-76* по двум слоям грунта Гф-021 по ГОСТ 25129-82* на заводе. Общая толщина лакокрасочного покрытия не менее 60мкм. Качество лакокрасочного покрытия должно соответствовать V классу по ГОСТ 9.032-74*.

Колонны дополнительно покрыть антикоррозионным покрытием FTC-2 ФЕНИКС, с толщиной слоя 2,4мм, а ригели и балки с толщиной слоя 1,8мм.

Работы по антикоррозионной защите производить в соответствии с требованиями ГОСТ 9.402-2004 и СНиП РК 2.01-19-2004.

При изготовлении, хранении, транспортировке, приемке и монтаже металлоконструкций руководствоваться указаниями, приведенными в ГОСТ 23118-99 и СНиП РК 5.04-18-2002. Работы вести в соответствии с проектом производства работ по СН РК 1.03-00-2011 с соблюдением требований СНиП РК 1.03-05-2001 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве" и СНиП РК 5.03-37-2005 "Несущие и ограждающие конструкции".

Защита строительных конструкций от коррозии

Антикоррозионная защита строительных конструкций разработана согласно СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, изготовляются на портландцементе цементе по ГОСТ 10178-85* с маркой по водонепроницаемости W4.

Защита от коррозии металлических конструкций осуществляется лакокрасочными материалами 1-ой группы - пентафталевыми эмалями ПФ-115 ГОСТ 6465-76 и ПФ-133 ГОСТ 926-82 или пентафталевыми лаками ПФ-170 и ПФ-171 ГОСТ 15907-70* с добавлением 10-15% алюминиевой пудры наносимых на предварительно огрунтованные металлические поверхности глифталевыми грунтовками ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 или ГФ-0163 по ТУ 6-27-12-90.

Поверхности стальных конструкций перед нанесением защитных лакокрасочных покрытий зачищают от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений) до 3 степени очистки согласно ГОСТ 9.402-2004 «Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием».

Нарушенное в процессе электросварочных работ лакокрасочное покрытие должно быть зачищено согласно ГОСТ 9.402-2004 «Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием» и восстановлено.

Качество лакокрасочного покрытия несущих металлических конструкций должно соответствовать VII классу по ГОСТ 9.032-74 «Покрытия лакокрасочные»

Лакокрасочные покрытия наносить в 2 слоя. Общая толщина покрытия 55 мкм.

Детали и изделия из деревянных конструкций защищаются от коррозии лакокрасочными материалами - пентафталевыми эмалями (ПФ-115 ГОСТ 6465-76, ПФ-133 ГОСТ 926-82) и пентафталевыми лаками (ПФ-170, ПФ-171 по ГОСТ 15907-70*).

Для защиты от коррозии деревянных конструкций, вызываемой биологическими агентами, деревянные конструкции кровли должны быть обработаны антисептиками или обработаны антисептическими пастами.

В качестве антисептиков для поверхностной обработки древесины следует использовать состав комплексного действия ТХЭФ, обладающий биозащитными и огнезащитными свойствами. Состав ТХЭФ - это раствор трихлорэтилфосфата в четыреххлористом углероде в следующем соотношении по массе:

- трихлорэтилфосфат ТУ 6-05-1611-78 - 40%;
- четыреххлористый углерод ГОСТ 4-05 - 60%

В качестве антисептиков допускается использовать водные растворы фтористого натрия концентрацией 3...4% по ГОСТ 4463-76 или водные растворы в концентрации 5...10% по ТУ 113-08-582-85. При этом необходима дальнейшая обработка деревянных конструкций антипиренами.

Антипросадочные мероприятия

Антипросадочные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений».

Тип грунтовых условий по просадочности - первый.

В проекте предусмотрено естественное основание

Вокруг здания выполняется асфальтобетонная отмостка шириной 1500 мм с уклоном в поперечном направлении не менее 0,03 по уплотненному местному грунту.

Проектом планировки предусмотрен отвод поверхностных ливневых стоков от здания.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Согласно заданию на проектирование разделы по инженерному обеспечению, сетям и системам не требуются.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций по взрыво- и пожаробезопасности

Противопожарные мероприятия

Для размещения первичных средств пожаротушения в зданиях на территории предприятия необходимо установить специальные пожарные щиты со следующим рекомендуемым набором инвентаря: порошковые огнетушители, углекислотные огнетушители, ящик с песком, плотного полотна (асбест или войлок - 2х2 м), ломов, багров, топоров, лопат.

Территория вахтового городка должна обеспечивается пожарными щитами из расчета один щит на площади до 5000 м3 (ППБ РК 08-97).

Расстояние от возможного очага пожара до места размещения огнетушителя не должна превышать 30 м для помещений категорий А, Б и В; 40 м для помещений категорий Г и 70 м для помещений категорий Д.

Все производственные и служебные помещения оборудуются первичными средствами пожаротушения в соответствии с ППБ РК 08-97, «Пожарная техника для защиты объектов» СТ РК 1174-2003.

Запрещается курить и применять открытий огонь на всей территории предприятия. Курить разрешается только в специально отведенных местах, снабженных надписью «Место для курения», оборудованных урнами с водой и средствами первичного пожаротушения производить слив, налив горючего во время грозовых разрядов, а также при огневых работах в производственной зоне.

Все огнеопасные и ремонтные работы оборудования должны выполняться согласно «Правилам пожарной безопасности при проведении сварочных работ и других огнеопасных работ на объектах народного хозяйства», «Типовой инструкции по организации проведения газоопасных работ», «Типовой инструкции при проведении огневых работ на взрывоопасных и взрывопожароопасных объектах».

6.4 Охрана окружающей среды

Оценка воздействия на окружающую среду РП «Строительство эстакады для слива и налива сжиженного газа на участке 071 в квартале 234 города Шымкент» выполнена ТОО «Каз Гранд Эко Проект».

Категория опасности предприятия

Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируется как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса РК».

Воздействие на атмосферный воздух. Источниками выделения (загрязнения) атмосферного воздуха в период строительства будут являться следующая строительная техника, оборудование и работы:

- Котлы битумные (Разогрев битума)
- компрессор передвижной с двигателем внутреннего сгорания
- Экскаватор одноковшовые емк. ковша 0,5 м3
- Экскаватор одноковш. емк.ковша 0,65 м3
- Экскаватор 0,4м3;
- Бульдозер 59 кВт;
- Бульдозер 79 кВт;
- Автомобили бортовые 5-8 т;
- Разгрузка сыпучих стройматериалов;
- Покрасочные работы;
- Аппарат для газовой сварки и резки;
- Тракторы на гус.ходу 79 кВт;
- Катки дорожные самоходные гладкие до 8 т;
- Краны на автом.ходу до 10 т;
- Станки для резки арматуры;
- Агрегат для сварки полиэтиленовых труб;
- Сварочные работы;
- Медницкие работы;
- Аппараты для ручной сварки пластиковых труб.

В период эксплуатации выбросы загрязняющих веществ на атмосферный воздух от эстакады не предусмотрены.

Площадка проектируемого строительства эстакады расположена на участке 071 в квартале 234 города Шымкент. Проектом предусматривается строительство эстакады. Вокруг участка строительства не имеется строений. Вырубка зеленых насаждений проектом не предусмотрено. Строительная площадка свободна от зеленых насаждений.

Продолжительность строительства составляет 3,0 месяца.

Согласно расчету выбросов и рассеивания, концентрация загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы в период строительных работ на границе жилой застройки не превысит ПДК.

Воздействие на водные ресурсы. Вблизи поверхностные водные ресурсы отсутствуют, объект не входит в водоохранную зону.

Проектом предусмотрено использование воды для технических и хозяйственно-питьевых нужд в период строительства. Источник воды для целей хозяйственно-питьевого и производственного использования – привозная вода. Питание рабочих на объекте в период строительства не предусматривается.

На территории строительной площадки будут устанавливаться биотуалеты для нужд рабочих. На производственные нужды вода будет необходима для увлажнения

грунта и уменьшения пылеобразования во время строительных работ. Сброс сточных вод в окружающую среду при строительстве не планируется.

Воздействие на недра. Проектируемый объект не связан с недропользованием. Воздействие на недра не прогнозируется.

Физические воздействия. Источниками возможного шумового, вибрационного и электромагнитного воздействия на окружающую среду в период строительных работ будут строительная техника, механизмы и оборудование. Работы носят кратковременный характер. Источники радиоактивного загрязнения на территории объекта не предполагаются.

Воздействие на земельные ресурсы. Целевое назначение земельного участка не меняется. Основными потенциальными источниками прямого загрязнения почв при строительстве являются возможные разливы горюче-смазочных материалов строительной техники, потери строительных материалов и химических реагентов при транспортировке, сточные воды, отходы производства и потребления.

С целью снижения отрицательного техногенного воздействия на почвенно-растительного покрова проектом предусмотрено выполнение экологических требований и проведение природоохранных мероприятий в целях предотвращения истощения, загрязнения

Воздействие на флору и фауну. На участке строительства отсутствуют краснокнижные или подлежащие охране объекты растительного и животного мира. Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не прогнозируется.

Отходы производства и потребления. В период строительных работ отходы складируются на строительной площадке и после сортировки передаются специализированным организациям для утилизации. Отрицательное воздействие отходов на окружающую среду не прогнозируется.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	0,26773009		0,26773009
в т. ч. отходов производства	0,08023009		0,08023009
отходов потребления	0,1875		0,1875
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски, AD170	0,05763989		0,05763989
Зеленый уровень опасности			
ТБО, GO060	0,1875		0,1875
Огарки сварочных электродов, GA090	0,0178314		0,0178314
Ветошь, промасленная, GJ030	0,0047588		0,0047588

Экологический риск аварийных ситуаций в период строительства и эксплуатации проектируемого производства оценивается как низкий.

Воздействие проектируемых работ на социально-экономическую сферу оценивается как низкое положительное.

Мероприятиями по охране окружающей среды:

- содержать территорию участка в санитарно чистом состоянии согласно нормам СЭС и охраны окружающей среды;
- максимальное снижение размеров и интенсивности выбросов загрязняющих веществ на территорию объекта и прилегающие земли;
- своевременную рекультивацию земель, нарушенных при строительстве и эксплуатации объекта;
- запрещается сваливать и сливать какие-либо материалы и вещества, получаемые при выполнении работ на поверхность земли;
- все загрязненные воды и отработанные жидкости со строительной площадки должны быть собраны и перемещены в специальные емкости или захоронены таким образом, чтобы не загрязнять воды и почвы;
- хранение ГСМ, битума и химических веществ предусматривается за пределами строительной площадки, только на специально выделенных и оборудованных для этих целей площадках, обычно на базах.
- производить регулярную откачку сточных вод в период строительства специализированной ассенизационной машиной при наполнении биотуалетов с последующим вывозом;

Нормативы эмиссий. Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в процессе производства строительных работ составят:

Таблица №3

Производство цех, участок	Номер ис-точника выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2019 год		на 2019 год		П Д В		год дос-тижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезотриоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6007			0.02025	0.00423	0.02025	0.00423	2019
	6012			0.003285	0.017539	0.003285	0.017539	2019
Всего:				0.023535	0.021769	0.023535	0.021769	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6007			0.0003056	0.0000638	0.0003056	0.0000638	2019
	6012			0.00038	0.0020555	0.00038	0.0020555	2019
Всего:				0.0006856	0.0021193	0.0006856	0.0021193	2019
(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6010			0.0000033	0.000000594	0.0000033	0.000000594	2019
Всего:				0.0000033	0.000000594	0.0000033	0.000000594	2019
(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Неорганизованные источники								
Площадка	6010			0.0000075	0.000001125	0.0000075	0.000001125	2019

строительства								
Всего:				0.0000075	0.000001125	0.0000075	0.000001125	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Организованные источники								
Площадка	0001			0.000638	0.000675	0.000638	0.000675	2019
строительства								
	0002			0.002288889	0.005504	0.002288889	0.005504	2019
Неорганизованные источники								
	6007			0.00867	0.0018285	0.00867	0.0018285	2019
Всего:				0.011596889	0.0080075	0.011596889	0.0080075	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Организованные источники								
Площадка	0001			0.0001036	0.0001097	0.0001036	0.0001097	2019
строительства								
	0002			0.000371944	0.0008944	0.000371944	0.0008944	2019
Неорганизованные источники								
	600 7			0.001408	0.000297005	0.001408	0.000297005	2019
Всего:				0.001883544	0.001301105	0.001883544	0.001301105	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Организованные источники								
Площадка	0002			0.000194444	0.00048	0.000194444	0.00048	2019
строительства								
Всего:				0.000194444	0.00048	0.000194444	0.00048	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Организованные источники								
Площадка	0001			0.002334	0.00247	0.002334	0.00247	2019
строительства								
	0002			0.000305556	0.00072	0.000305556	0.00072	2019
Всего:				0.002639556	0.00319	0.002639556	0.00319	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Организованные источники								
Площадка	0001			0.00552	0.00584	0.00552	0.00584	2019
строительства								
	0002			0.002	0.0048	0.002	0.0048	2019
Неорганизованные источники								
	6007			0.01375	0.00287	0.01375	0.00287	2019
	6015			0.00000791	0.00000225	0.00000791	0.00000225	2019
	6020			0.000000004	0.000000009	0.000000004	0.000000009	2019
Всего:				0.021277914	0.013512259	0.021277914	0.013512259	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Неорганизованные источники								
Площадка	6012			0.00000433	0.0000199	0.00000433	0.0000199	2019
строительства								
Всего:				0.00000433	0.0000199	0.00000433	0.0000199	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Неорганизованные источники								
Площадка	6004			0.01875	1.077	0.01875	1.077	2019
строительства								

	6006			0.01493	0.0090002	0.01493	0.0090002	2019
	6011			0.0125	0.000571	0.0125	0.000571	2019
Всего:				0.04618	1.0865712	0.04618	1.0865712	2019
(0621) Метилбензол (349)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6005			0.01722	0.001452	0.01722	0.001452	2019
Всего:				0.01722	0.001452	0.01722	0.001452	2019
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Организованные источники								
Площадка строительства	0002			0.000000004	0.0000000088	0.000000004	0.0000000088	2019
Всего:				0.000000004	0.0000000088	0.000000004	0.0000000088	2019
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6015			0.00000343	0.000000975	0.00000343	0.000000975	2019
	6020			0.000000002	0.0000000039	0.000000002	0.0000000039	2019
Всего:				0.000003432	0.0000009789	0.000003432	0.0000009789	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6005			0.00333	0.000281	0.00333	0.000281	2019
Всего:				0.00333	0.000281	0.00333	0.000281	2019
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Организованные источники								
Площадка строительства	0002			0.000041667	0.000096	0.000041667	0.000096	2019
Всего:				0.000041667	0.000096	0.000041667	0.000096	2019
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6005			0.00722	0.000609	0.00722	0.000609	2019
Всего:				0.00722	0.000609	0.00722	0.000609	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6004			0.01875	1.077	0.01875	1.077	2019
	6005			0.0833	0.742	0.0833	0.742	2019
	6006			0.00746	0.000445	0.00746	0.000445	2019
Всего:				0.10951	1.819445	0.10951	1.819445	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Организованные источники								
Площадка строительства	0001			0.0093	0.00984	0.0093	0.00984	2019
	0002			0.001	0.0024	0.001	0.0024	2019
Всего:				0.0103	0.01224	0.0103	0.01224	2019
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Неорганизованные источники								

Площадка строительства	6019			0.011	0.00693	0.011	0.00693	2019
Всего:				0.011	0.00693	0.011	0.00693	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6002			0.04054	0.00221	0.04054	0.00221	2019
	6003			0.02	0.02136	0.02	0.02136	2019
	6008			0.001357	0.001074	0.001357	0.001074	2019
	6013			0.0669	0.0475	0.0669	0.0475	2019
	6017			0.0616	0.0334	0.0616	0.0334	2019
	6018			0.0182	0.000327	0.0182	0.000327	2019
Всего:				0.208597	0.105871	0.208597	0.105871	2019
(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6019			0.0046	0.0029	0.0046	0.0029	2019
Всего:				0.0046	0.0029	0.0046	0.0029	2019
Всего по предприятию:				0.479830179	3.0867969707	0.479830179	3.0867969707	
Твердые:				0.248622848	0.1400710278	0.248622848	0.1400710278	
Газообразные, жидкие				0.231207331	2.9467259429	0.231207331	2.9467259429	

Проектируемым объектом не предусмотрен сброс сточных вод в окружающую среду и размещение отходов в окружающей среде, нормативы сброса загрязняющих веществ со сточными водами и нормативы размещения отходов не устанавливаются.

6.5 Организация и продолжительность строительства

Методы производства строительно-монтажных работ приняты с учетом следующих положений:

строительно-монтажные работы на объектах и сооружениях осуществляется с применением комплексной механизации;

основные работы выполняются после окончания работ подготовительного периода;

строительно-монтажные работы выполняются в соответствии с требованиями технических условий на производство работ и правил техники безопасности.

Земляные работы рекомендуется производить экскаватором Э-652.

Для производства бетонных и железобетонных работ рекомендуется использовать кран КС-3562.

Монтаж строительных металлоконструкций, строительного железобетона рекомендуется осуществлять специализированной монтажной организацией.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать правила техники безопасности согласно СНиП РК 1.03-05-2001 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве" а также отраслевые правила и указания по технике безопасности.

Определение срока продолжительности строительства произведено в соответствии с требованиями и нормативными данными СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Общая продолжительность строительства принимаем 3.0 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

Начало строительства – 2019 год.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям аккредитованной экспертной организации по комплексной вневедомственой экспертизе проектов ТОО «Expert Group Ltd» город Шымкент ЮКО в рабочий проект **«Строительство эстакады для слива и налива сжиженного газа на участке 071 в квартале 234 города Шымкент»** внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1) В общих данных заменены недействующие СНиПы и ГОСТ на действующие, также откорректирована таблица ТЭП;

2) На планах стен уточнено количество стоек;

3) На разрезе даны указания по устройству стен, проставлены размеры по высоте;

4) На плане фундаментов проставлены угловые отметки, даны условные обозначения фундаментов, проставлены размеры и отметки глубины заложения фундаментов.

Раздел ГП

5) Проставлены обозначения разделов генплана в угловых штампах;

6) Откорректирована таблица ТЭП;

7) Проставлены на планах недостающие оси и размеры.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложилась следующим образом:

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			Постпроектная	Постэкспертная
1	2	3	4	5
1	Общая площадь участка	га	4,0	4,0
2	Площадь застройки	$м^2$	921,0	921,0
3	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №12 «А» 5, а также Приказом МНЭ РК №517 от 20.12.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК №12 «А» 5 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технически не сложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство эстакады для слива и налива сжиженного газа на участке 071 в квартале 234 города Шымкент»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике

Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Общая площадь участка	4,0	га
2.	Площадь застройки	921,0	$м^2$
3.	Продолжительность строительства	3,0	мес.

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована **АО «Бытие»** в соответствии с условиями договора №LTD-0049 от 18.03.2019 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. **«Шымкент қаласы, 234 орам, 071 учаскедегі сұйытылған газды құйып-төгу эстакадасы құрылысы»** құрылысын салу үшін дайындалған жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Жалпы учаскесі ауданы	4,0	га
2.	Құрылыс ауданы	921,0	$м^2$
3.	Құрылыстың ұзақтығы	3,0	ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды №LTD-0049 2019 жылғы 18 наурыздағы келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы **«Бытие» АҚ** кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Ертаев С.М.

Директор

Избасаров Н.З.

Эксперт

Молдабекова Ш.А.

Эксперт

Раимкулов Т.А.

Эксперт

Карабаев А.Э.

Эксперт

Номер: KZ40VDD00115573

Акимат города Шымкент

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Шымкент"

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Акционерное общество "БЫТИЕ" 160000, Республика Казахстан, Южно-Казахстанская область, Шымкент Г.А., г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, Микрорайон 18, дом № б/н, -

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 941240001845

Наименование производственного объекта: Строительство эстакады для слива и налива сжиженного газа

Местонахождение производственного объекта:

г.Шымкент, Каратауский район 234 квартал, участок 071

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела Ермекбаева Гульнара

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: **Дата выдачи:** 01.04.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,47983017879	3,0867969707
Строительство эстакады для слива и налива сжиженного газа	0,47983017879	3,0867969707
в т.ч. по ингредиентам:		
Бутилацетат	0,00333	0,000281
Формальдегид	0,00004166667	0,000096
Хлорэтилен	0,00000343157	0,0000009789
Метилбензол	0,01722	0,001452
Бенз/а/пирен	0,00000000361	0,0000000088
Пропан-2-он	0,00722	0,000609
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,208597	0,105871
Пыль абразивная	0,0046	0,0029
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,011	0,00693
Уайт-спирит	0,10951	1,819445
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0103	0,01224
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0000075	0,000001125
Азота (IV) диоксид	0,01159688889	0,0080075
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0000033	0,000000594
Железо (II, III) оксиды	0,023535	0,021769
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0006856	0,0021193
Азот (II) оксид	0,00188354444	0,001301105
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00000433	0,0000199
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,04618	1,0865712
Углерод оксид	0,02127791361	0,013512259
Углерод	0,00019444444	0,00048
Сера диоксид	0,00263955556	0,00319
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало строительства - апрель 2019 года, окончание - июнь 2019 года.