Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Декларация о соответствии

«28» Марта 201 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО «BI-Industrial», г. Астана, район Есиль, ул. Сыганак, д.10/2 оф. 902 Лицензия 1-ой категории №17013231 от 24.07.2017г*
наименование организации, юридический адрес

в лице *Директора филиала Алимжанов М.М.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: *«Строительство Драматического театра в г.Талдыкорган Алматинской области (без наружных инженерных сетей),Корректировка» микр. №7 Юго-Западный Район застройки*
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является *ГУ «Управление строительства Алматинской обл», Руководитель управления Жолжанов Д. Б.*
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. *«Строительство Драматического театра в г.Талдыкорган Алматинской области (без наружных инженерных сетей) Корректировка»* выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
   - *ТОО « KazStroyA&GCompany» г Алматы ул.Ратушного,74, лицензия 2-й категорий №07253 от 09 07 2017г, Генеральный директор Турсунжанов А. Т.*
     наименование организации
   - *ТОО «АБК Курылыс-1», Лицензия I категории, №16002847 от 15.02.2016 года, директор Аменов М.Е.*
     наименование организации
   - *ТОО «BI Civil Construction», Лицензия I категории, №16019136 от 14.12.2016 года, директор Богма В. В.*
     наименование организации
   - *ТОО «Данайхан Стройтех» Лицензия II категории, -№15001943 от 02.02.2015 года; , директор Атымтаева Т. Х.*
     наименование организации
   - *ТОО «Таргет Строй» Лицензия II категории, 05-ГСЛ-№004147 от 14.03.2017 года, директор Жетписбаев Ж. Д.*
     наименование организации
   - *ТОО «U-Con One» Лицензия II категорииГСЛ-КР №00006 от 17.11.17 года директор Оспанов Д. Е.*
     наименование организации
   - *ТОО «U-Con Two» Лицензия II категории 17019845 от 21.11.17 года директор Кездыкпаев Е. Е.*
     наименование организации
   - *ТОО «U-Con Three» III категории 17019846 от 21.11.17 года директор Адильханов Д. Т.*
     наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Компания КУМБЕЗ», Директор Мусылманбеков Б. А., 01/2016-ГП; 01/2016-ТХ; 110/02/18-АР; 01/2016-КЖ; 01/2016-КМ; 01/2016-ОВ; 01/2016 –ВК; 01/2016-ЭМ; 01/2016-ЭО; 01/2016-АПТ; 01/2016-ПС; 01/2016-ВН;110/02/18-СС; 01/2016-ГПТ; 01/2016-МГН*

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден (а) *ГУ «Управление строительства Алматинской обл», приказ №21-НК от 27.02.2019 г. после корректировки проекта*

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	мест	510		510	

Здания имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	10513,40	10513,4
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем здания	$М^3$	64773,53	64773,53
В том числе подземной части	$М^2$	2596,80	2596,80
Площадь встроенных, встроенное - пристроенных и пристроенных помещений			

5.Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Конструктивное решение: *Строительные решения принимаются в соответствии с объемно-планировочными решениями здания театра, природно-климатическими, инженерно-геологическими условиями площадки строительства.*

- *Фундаменты- монолитные железобетонные перекрестные ленты.*
- *Стены подвала монолитные ж/бетонные*
- *Несущие конструкции театра- железобетонный каркас(колонны и ригеля)*
- *Междуэтажные перекрытия монолитные железобетонные*
- *Наружные стены- кладка из полнотелого керамического кирпича М75 на цементно-песчанном растворе М50 толщиной 380 мм с утеплением жесткими минераловатными плитами толщиной 100 мм*
- *Отделка стен – мраморными, а также специальнымиперфорированными фасадными плитами по системе навесного фасада*
- *Перегородки- армокирпичные в лестницах, помещениях зрительского комплекса, помещениях технологического обеспечения, в мокрых и технических помещениях, в прочих помещениях перегородки гипсокартонные*

- *Витражи и окна-алюминиевые, с термоизоляцией, с однокамерным стеклопакетоами. Остекление энергосберегающее. Уровень отвественности здания - II. Степень огнестойкости здания – II. Сейсмичность площадки строительства – 8 (восемь) баллов.*

1.1 Архитектурное решения: *Корректировкой рабочего проекта предусмотрено:*

- *исключение наружной отделки колонн, капителей, карнизов, фронтонов, в связи с выполнением отдельным проектом;*
- *исключение из внутренней отделки чистовую отделку полов, потолков, разверстки стен вестибюля, зрительного зала и кулуаров в связи с выполнением отдельным проектом;*
- *изменение по покрытию дощатых полов, конструкции оснований полов;*
- *изменение витражной системы: замена стекла, изменение разбивки стекла;*
- *витражи алюминиевые с однокамерным стеклопакетом, с доводчиком; стекло безопасное*

1.2 Внутренняя отделка:

- *потолок – водоэмульсионная окраска, подвесные потолки типа «Армстронг», устройство металлического каркаса, черновая отделка*
- *стены – водоэмульсионная окраска, керамическая плитка, устройство металлического каркаса, черновая отделка*
- *полы – керамическая плитка, мозаичный шлифованный бетон, керамогранитная плитка, линолеум на теплоизоляционной основе, коммерческий линолеум, ковролин, шпунтованные доски из сосны, шпунтованные доски с глубокой пропиткой антиперенами, черновая отделка*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: 1. *Технологическое оборудование драматического театра:*

- *Механическое оборудование сцены*
- *Художественно постановочное освещение*
- *Кино и видио технология*
- *Технологическое телевидение*
- *Электроакустика*
- *Система оповещения*
- *Режиссерская связь*
- *Кресла зрительного зала*
- *Одежда сцены*

2.Оборудование инженерно-коммуникационной инфраструктуры:

- *Приточно- вытяжная вентиляция с механическим побуждением*
- *Система холодоснабжения*
- *Противодымные мероприятия*
- *Телефонизация и системы передачи данных*
- *Автоматическое пожаротушение*
- *Автоматическая охранно-пожарная сигнализация и систем контроля доступа*
- *Система видионаблюдения*
- *Системы автоматического пожаротушения помещений драматического театра*

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и, антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены; *Мероприятия выполнены согласно СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».*

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *октябрь 2016 г.*;
месяц, год
окончание работ *март 2019 г.*;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяца: *30*;
фактически, месяц: *30 месяца*;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство Драматического театра в г.Талдыкорган Алматинской области»(без наружных сетей) Корректировка***
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «BI-Industrial»,
Директор филиала Алимжанов М.М
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
28.03.19
подпись, дата М.П.

Субподрядчики:
ТОО « KazStroyA&GCompany»
Генеральный директор Турсунжанов А. Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
28.03.19
подпись, дата М.П.

Коммунальные службы г. Талдыкорган:

ГГКП на ПХВ «Жетысу Водоканал»
Директор Ким В. Ф.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
28.03.19
подпись, дата М.П.

ГГКП ***«Талдыкорган теплосервис»***
Начальник Ахимбекоов М. А..
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
28.03.19
подпись, дата М.П.

ТК «РЭС города Талдыкорган»
Директор Чильменбетов А.Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
28.03.19
подпись, дата М.П.

отд АО «Казтелеком» г. Талдыкорган.
Начальник ЦПХО Аульбеков Ч.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
28.03.19
подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство Драматического театра в г.Талдыкорган Алматинской области»(без наружных сетей) Корректировка***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «BI-Industrial»,
Директор филиала Алимжанов М.М
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

28.03.19
подпись, дата М.П.

Субподрядчики:
ТОО « KazStroyA&GCompany»
Генеральный директор Турсунжанов А. Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

28.03.19
подпись, дата М.П.