КӨШІРМЕ
КОПИЯ

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ

2014 жылғы « 31 » желтоқсан

Көкшетау қ.
(объектінің орналасқан жері)

Көкшетау қаласы әкімдігінің
(комиссияны тағайындалған органның атауы)

2014 ж. " 12 " тамыздағы № 31 шешімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

Төраға – жергілікті атқарушы органның өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде комиссия тағайындаған мемлекеттік басқару органның төраға өкілі болып тағайындалады)

А.Х. Смайылов -Көкшетау қаласы әкімінің орынбасары
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Төрағаның орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде комиссия тағайындаған мемлекеттік басқару органның төраға өкілі болып тағайындалады)

А.Т. Хамиев – «Ақмола облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті» ММ басшысы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Комиссия мүшелері - өкілдер:

тапсырыс беруші:
Ш.Н. Сәдуақасов- «Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» ММ басшысы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

бас мердігер ұйымы М.Ж. Есенов - «Строй Тех IC» ЖШС директоры
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

қосалқы мердігер ұйымы „Ст Жилстрой" ЖШС
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

жобалаушы Е.Я. Будко – «TAU PROJEKT» ЖШС директоры
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

қосалқы жобалау ұйымы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары
А.Т. Абдықалықов – Ақмола облысы бойынша ТЖ Департаментінің бастығы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Мемлекеттік санитарлы-эпидемиялогиялық қадағалау органдары
А.С. Мусина – Қазақстан Республикасы тұтынушылардың құқықтарын қорғау агенттігінің тұтынушылардың құқықтарын қорғау бойынша департаментінің тұтынушылардың құқықтарын қорғау бойынша Көкшетаулық қалалық басқармасы РММ басшысының м.а.

Пайдаланушы ұйымдар
А.С. Қадралиев – «Көкшетау қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ басшысы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

басқа да мүдделі мемлекеттік бақылау және қадағалау органдарының өкілдері
Б.М. Қабиденов – «Ақмола облысының экология Департаменті» ММ мемлекеттік инспекторы
В.И. Хилько – «Казақтелеком» АҚ жергілікті желілерге техникалық қызмет көрсету кабельді цехінің бастығы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

З.И. Альбеков – «Көкшетау Су Арнасы» ШЖҚ МКК бас директоры
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

В.В. Еньков – «Көкшетау Жылу» ШЖҚ МКК жылу инспекциясының бастығы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

Ж.Қ. Абишев – «Көкшетауэнерго КГС»ЖШС филиалының директоры
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

А. Б. Жарқымбаев - «Қазақстанның Тұрғын үй жинақ банкі» АҚ АОФ директоры
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

КЕЛЕСІ ЖАҒЫН ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

АНЫҚТАДЫ:

Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп) *«Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» ММ*
(ұйымның атауы)

Көкшетау қ. Васильковский ықшамауданының солтүстігіне қарай 30 пәтерлі тұрғын үй құрылысы (2 позиция)
(обьектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңарту техникалық қайта жарақтандыру)

Көкшетау қ. Васильковский ықшамауданының солтүстігіне қарай мекен-жайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2. Құрылыс

20*12* жылғы *« 19 » желтоқсандағы №А-12/2183*

Жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулының, өкімнің) негізінде жүргізілген

және құрылыс монтаждық жұмыстарын жүргізуге

Көкшетау қаласының әкімдігі
(рұқсат берген органның атауы)

20*13* жылғы *«9» шілдедегі №295,* 20*14* жылғы *«6» қаңтардағы №3,* 20*14* жылғы *«15» шілдедегі №294-п*

«Ақмола облысы бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті» ММ рұқсатты.

3. *бес қабатты 30 пәтерлі тұрғын үй* құрылысы
(жұмыстар түрлері)

орындаған бас мердігер

«Строй Тех ІС» ЖШС
(ұйымның атауы)

және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар
(ұйымдардың атауы, әрбір ұйым (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)орындаған жұмыстың түрлері)

жүзеге асырады.

4. Құрылыстың жобалау - сметалық құжаттамасын *" TAU PROJEKT " ЖШС*
(ұйымның атауы)

орындаған бас жобалаушы

АР, АС, ОВ, ГСВ, ВК, ЭО, СС, АК
(құжаттамалардың бөліктерінің немесе бөлімдерінің атауы)

орындаған қосалқы мердігер жобалаушы ұйыммен
(ұйымдардың атауы, орындалған құжаттама бөлімдерінің немесе тарауларының атауы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің . . . қосымшасында көрсетіледі)

әзірлеген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректі берген *СЖТ 2012 ж. 09.10. №162*
(ғылыми зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)

6. құрылыс

жекешелендіруші
(жобаның нөмірі, серияның нөмірі)

Жобасы (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша жүзеге асырылған.

7. Жобалау-сметалық құжаттамасын*«Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» ММ бұйрығымен*
(объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)

2013 жылғы *22 қаңтардағы №17* бекіткен.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы *шілде 2013 ж.*
(айы және жылы)

Жұмыстың аяқталуы *шілде 2014 ж.*
(айы және жылы)

Құрылыстың ұзақтылығымен, ай: *5,6 ай*

Норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша

Нақты *12 ай*

9. мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды:

атқару тізімдемен
(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с

негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі

Бастапқы кезенде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Құрылыстың жалпы ауданы	ш.м		
Үй пәтерлерінің жалпы ауданы	ш.м		1948,1
Тұрғын ауданы	ш.м		1843,1
Үй пәтерлерінің пайдалы ауданы	ш.м		
Қабаттар саны	кв.м		
Құрылыстың жалпы көлемі	қабат		9109
Балкондар және лоджиялар ауданы	куб.м		
Соның ішінде жер асты бөлімінің	ш.м		
Жапсарла салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар	куб.м		
Ғимараттың жалпы ауданы			2599,1

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:				30		
бір бөлмелі				10		
екі бөлмелі				10		
үш бөлмелі				10		
төрт бөлмелі және одан көп						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:_____

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар

_____

бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар

_____

(орындалғаны туралы мәліметтер)

Іс-шаралар сипаты актінің ____қосымшасында келтірілген.

1948,1
1843,1
9109
2599,1

ЖАЗЫЛҒАНҒА СЕНУ

Ш.Сафф

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылданған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ____қосымшасында келтірілген.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі

16. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:

барлығы _____ мың теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: _____ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге.

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны *192 798,453* мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық

_____

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:

Қабылдануға ұсынылған

Көкшетау қ. Васильковский солтүстік шағынауданындағы 30 пәтерлі тұрғын үй құрылысы (2 позиция)

(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы *А.Х. Смаилов*

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары *А.Т. Хамиев*

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:

Ш.Н. Сәдуақасов

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

М.Ж.Есенов

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

Е.Я. Будко

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

А.Т. Абдықалықов

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

А.С.Мусина

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

А.С. Қадралиев

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

Б.М. Қабиденов

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

В.И. Хилько

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

З.И. Альбеков

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

В.В. Еньков

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

Ж.Қ. Абишев

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

А. Б. Жарқымбаев

(тегі, аты, әкесінің аты, қолдары, күні, мөр)

01 АПР 2015 МЕН, ШАУБАЕВ АСЫЛХАН БАҚЫТЖАНҰЛЫ, КӨКШЕТАУ ҚАЛАСЫНЫҢ НОТАРИУСЫ, № 13002801 ЛИЦЕНЗИЯ 2013 Ж. 26.02., ОСЫ СОНЫСЫНДА ТАЗАРТЫЛАП ӘШІРІЛГЕН, ҚОСЫЛҒЫ ЖАЗЫЛҒАН, СЫЗЫЛҒАН СӨЗДЕР МЕН ӨШІРІЛІСТЕР ЖОҚ ЕРЕКШЕЛІКТЕР БОЛҒАН ЖОҚ.

01 АПР 2015 Я, ШАУБАЕВ АСЫЛХАН БАҚЫТЖАНОВИЧ, НОТАРИУС ГОРОДА КӨКШЕТАУ, ЛИЦЕНЗИЯ № 13002801 26.02.2013 г., СВИДЕТЕЛЬСТВУЮ ВЕРНОСТЬ НАСТОЯЩЕЙ КОПИИ С ПОДЛИННИКОМ ДОКУМЕНТА, В ПОСЛЕДНЕМ, ПОДЛИСТОК, ПРИПИСОК, ЗАЧЕРКНУТЫХ СЛОВ И ИНЫХ НЕОГОВОРЕННЫХ ИСПРАВЛЕНИЙ, ЛИБО ЖАКИХ-ЛИБО ОСОБЕННОСТЕЙ НЕ ОКАЗАЛОСЬ.