Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии

«14» июля 2017 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Строй Тех ІС», РК. Акмолинская область. Кокшетау, ул. Горького.87 директор Есенов М. Ж.
юридический адрес фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство девятиэтажного сорокапятиквартирного жилого дома (привязка) микрорайоне Коктем 11Б городе Кокшетау Акмолинской области»
наименование, местонахождения объекта
заказчиком, которого является ГУ «Отдел строительства города Кокшетау И.о. руководителя Саутбеков А.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО "Абсолют Строй Инвест"
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Кокше-Курылыс-Р», заключение Филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону № 12-0046/16 от 13.02.2016г.

утвержден(а) ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» приказ №23 от 13.02.2016

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	3694,6	
Общая площадь квартир	м2	2705,1	

Число этажей	Этаж	9	9
Общий строительный объем	м3	12 602,2	
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно –пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Мощность, производительность и так далее	По проекту				Фактически	
	Число	Площадь квартир м2		Число	Площадь квартир м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Барлық пәтер, Оның ішінде: Бір бөлмелі, екі бөлмелі, үш бөлмелі, төрт бөлмелі және одан көп/	*45*			*45*		
Всего квартир, в том числе:	*18*	2705,1		*18*		
однокомнатных,	*10*			*10*		
двухкомнатных,	*17*			*17*		
трехкомнатных,						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Девитиэтажный сорокапятиквартирный жилой дом прямоугольной формы в плане в осях 29,0*14,88м, высота этажа 2,8м. Дом состоит из одного подъезда с лифтом, на этажах в подъезде размещены по пять квартир. Входная гр н группа решена наружным тамбуром и оформлена козырьком. Установлена вертикальная подъемная площадка для инвалидных колясок SL-001. • Уровень ответственности здания II • Класс комфортности - IV • Фундаменты - свайные с монолитным ростверком • Стены наружные - многослойные, кладка из газоблоков D=500 на сухой кладочной цементно-песчанной смеси марки М-50 толщиной 200мм с облицовкой из кирпича КР-лпу 250х120х88/ 1,4НФ/150/1,4/50 ГОСТ 530-2012 толщиной 120мм, утеплитель

пенополистирол ПСБ-С Y=25кг/м3, толщиной 70мм; • Внутренние стены - из газоблоков D=500 на сухой кладочной цементно-песчанной смеси марки М-50 толщиной 200мм, из кирпича КР-р-по 250х120х88/ 1,4НФ/100/1,4/25 ГОСТ

530-2012 на растворе М75, толщиной 380мм;

• Перегородки - из газоблоков D=500 на сухой кладочной цементно-песчанной смеси марки М-50 толщиной 100мм; •Перегородки санузлов- из кирпича СУР-125/25 ГОСТ 379-95 на растворе М50 толш.

120мм;

• Перемычки - сборные железобетонные, металлические;

• Колонны - монолитные из бетона класса В25 армированные арматурой диаметром 28мм класса АШ и диаметром 8мм класса АI • Диафрагмы жесткости - монолитные железобетонные, армированные арматурой

диаметром 16мм, 12мм класса АШI и диаметром 8мм класса АI.

• Пилоны, колонны - монолитные из бетона В25, сечением 400х400мм, с арматурой класса

АIII.

• Перекрытие - монолитное из бетона В25 с арматурой класса АШ. • Наружная отделка: стены - облицовочный кирпич Кр-л-пу 250×120×88/1,4НФ/150/1,4/50

по ГОСТ 530-2012 на растворе М75; цоколь - штукатурка. • Внутренняя отделка: стены - штукатурка, сплошное выравнивание и водоэмульсионная окраска, стены санузлов и ванных облицовываются керамической плиткой на высоту 1,7м, на кухне предусмотрен фартук из керамической плитки; потолки - сплошное на выравнивание, окрашивание водоэмульсионными

составами. • Отделка помещений техподполья. теплового узла. подомерного узла; потолок известковая о стены - штукатурка цементно-песчаным раствором, известковая окраска, полы - бетонные.

• Окна - изделия из ПВХ профилей с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99 . • Двери внутренние - деревянные по ГОСТ 6629-88" • Двери наружные - индивидуальные металлические. • Полы - керамическая плитка, линолеум, бетонные. • Крыша - чердачная.

• Кровля - мягкая рулонная с внутренним водостоком, с утеплением пенополистеролом ПСБ-С (объемным весом 15кг/м3, толщиной 180мм). • Лестничные марши - из сборных с ступеней по ГОСТ 8717.0-84* по металлическим косоурам из швеллера №20 по ГОСТ 8240-89.

• Лестничные площадки монолитные железобетонные из бетона класса В25. армированного арматурой днаметром 18мм, 16мм класса АШII и диаметром 8мм класса AI. Шахта лифта -монолитная ж железобетонная из бетона класса В25, армированная арматурой диаметром 16мм, 12мм класса АШI и диаметром бмм класса AI.

• Перемычки - металлические из уголков 100х63х8мм, 50х5мм по ГОСТ 8509-93. • Тамбур - из кирпича КР-л-пу 250х120х88/1,4НФ/100/1,4/50/ГОСТ 530-2012 на растворе М75 толщиной 120мм. • Отмостка - шириной 1,0м из асфальтобетона по щебеночному основанию с уклоном i=0,03 от здания. Теплоснабжение предусматрено от РК-2. Теплоноситель отопления - вода с параметрами 95-70°С. Система отопления жилого дома поквартирная двухтрубная с полутным движением теплоносителя, периметральная с пристенной трассировкой в конструкции пола. Для монтажа трубопроводов теплоснабжения применяются напорные полипропиленовые трубы PPR SDR5 PN25 армированные по ГОСТ Р 52134-2010 для поквартирной разводки, стальные электроеварные по ГОСТ 10704-91 для прокладки по техподполью, стальные водогазопроводные обыкновенные трубы по ГОСТ 3262-75* для магистральных стояков.

•Вентиляция - предусмотрена приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка осуществляется через вентканалы из кухонь и санузлов. Приток неорганизованный через за счет инфильтрации ограждающих конструкции и неплотности дверных и оконных проемов.

•Водоснабжение - здание оборудовано хозяйственно-питьевым водопроводом. На вводе установлен водомерный узел с водомером и фильтром. Для доочистки воды в каждую квартиру установлен счетчик учета воды и фильтр. Сеть смонтирована из полипропиленовых труб PN-10 • Горячее водоснабжение - выполнено от водонагревателя установленного в тепловом

пункте. • Канализация бытовая - бытовые стоки от санитарных узлов поступают в наружную сеть

канализации. Внутренние сети выполнены из полиэтиленовых труб. Стоки от трапа помещений теплоузла в техподполье выпускатся самостоятельным выпуском. • Водосток - отвод атмосферных вод с кровли здания предусматривается внутренним водостоком с открытым выпуском на отмостку здания. На кровле устанавливаются две

водосточные воронки.

• Газоснабжение - предусмотрено сжиженным газом. В квартирах установлены четырехконфорочные газовые плиты и бытовые диафрагменные счетчики, трубы стальные водогазопроводные с последующей окраской синтетической эмалью. • Внутреннее электрооборудование - выполнено на напряжение 380/220В при глухозаземленной нейтрали трансформатора. Выполнено рабочее освещение напряжением 220В и ремонтное освещение 36В. Для освещения установлены светильники с лампами накаливания и люминесцентныеми лампами.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июль 2016 года;

месяц, год
окончание работ июль 2017 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 12

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____;
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Строй Тех IC»** считает объект: «Строительство девятиэтажного сорокапятиквартирного жилого дома (привязка) микрорайоне Коктем 11Б городе Кокшетау Акмолинской области»
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Строй Тех IC» директор Есенов М. Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии*