Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии

«20» октября 2016 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Строй Тех ІС» директор Есенов М. Ж.
юридический адрес фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство трех тридцатиквартирных жилых домов севернее микрорайона Васильковский в городе Кокшетау Акмолинской области» (привязка) (позиция 3)»
наименование, местонахождения объекта
заказчиком, которого является ГУ «Отдел строительства города Кокшетау руководитель Каппасов Г.Н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО "Абсолют Строй Инвест"

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «TAU PROJEKT» Заключение Филиала РГП «Госэкспертиза» по акмолинской области №12-0157/14 от 25.04.2014 г. утвержден(а) ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» №93А от 04.07.2014 г.

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Тамбур а Тамбур а1 Тамбур а2 Тамбур а3	м2 м2 м2 м2				

Жилой дом имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	2233,95	
Число этажей	Этаж	5	5

Общий строительный объем	м3	11718,04	
В том числе подземной части	м3	1388,7	
Площадь встроенных, встроенно –пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Мощность, производительность и так далее	По проекту				Фактически	
	Число	Площадь квартир м2		Число	Площадь квартир м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Барлық пәтер, Оның ішінде: Бір бөлмелі, екі бөлмелі, үш бөлмелі, төрт бөлмелі және одан көп/	*30*			*30*		
Всего квартир, в том числе:	*10*	1928,2	*870,2*	*10*		
однокомнатных,	*10*			*10*		
двухкомнатных,	*10*			*10*		
трехкомнатных, четырехкомнатных и более						

5. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __ тысяч тенге;

6. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге: стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

7. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Пятиэтажный тридцатиквартирный жилой дом прямоугольной формы и плане в осях 41,18*14,26м, высота этажей 3,0м. Дом состоит из трех подъездов, на этажах каждого подъезда размещены по две квартиры. Входная группа решена наружным тамбуром. оформлена козырьком и выполняется таким образом, чтобы мобильные группы населения могли иметь доступ в квартиры первого этажа.

Уровень ответственности здания II Класс комфортности - III

Фундаменты - монолитный ленточный ростверк из бетона кл. В15 (F75,W4),выполненный по сваям С70-30-8 СТ РК 939-92 * на сульфатостойком портландцементе с добавлением «Пенерон-Адмикс» Стены техподполье - из сборных ж/б блоков по ГОСТ 13579-78

Наружные стены - из облегченной кладки по серии 2.030-2-01. Кладка из кирцича СР-150125 СТ ТОО 39917542-01 -2009 на растворе М75 с облицовкой из облицовочного кирпича КУЛПу 1.4 КФ/100/1,4/50/ГОСТ 530-2007 на растворе М75, утеплитель пенополистирол ПСБ-С (объемным весом 15 кг/м3, толщиной 120мм). Внутренние стены - из кирпича СР-150125 СТ ТОО 39917542-01 -2009 на растворе

М75 (толщиной 380мм) Колонны - из кирпича КУЛПу 1.4КФ/125/1,4/50/ГОСТ 530-2007 на растворе М75 (сечением 380х380мм)

Перекрытие, покрытие - плиты перекрытия по ГОСТ 9561-91 Перегородки - из пескоблоков СКЦ-2 100/1800/25 СТ РК 945-92 на растворе М50

толщ. 100мм, санузлов - из кирпича СР-150/25 СТ ТОО 39917542-01 -2009 на растворе М50 (толщиной 120мм) Крыша - деревянная со стропильной системой и кровлей из металлочерепица

Утеплитель кровли - пенополистирол ПСБ-С Y=55 кг/м" толщиной180мм

Лестничные марши - сборные железобетонные по серии 1.151.1-7 В.1 Лестничные площадки - сборные железобетонные по серии 1.152.1-8 В.1 Отделка согласно ве но ведомости отделки помещений Окна - изделия из ПХВ, с двойным остеклением Двери внутренние деревянные по ГОСТ 6629-88+ Двери наружные - индивидуальные металлические Полы - керамическая плитка, линолеум, бетонные Отмостка - шириной 1.0 м из асфальтобетона по щебеночному основанию с

уклоном i = 0,03 от здания
Крыльцо и пандус - монолитные железобетонные из бетона класса В22.5. Вокрут здания устанавливается асфальтовая отмостка шириной 1,0м Теплоснабжение - предусмотрено от РК-2. Теплоноситель отопления - вода с Вентиляция - предусмотрена приточно-вытяжная с естественным нобуждением.
параметрами 95-70°С
Вытяжка осуществляется через вентканалы с установкой регулирующих решеток. Приток неорганизованный через фрамуги. Водоснабжение - здание оборудовано хозяйственно-питьевым водопроводом. Сеть тупиковая. На вводе установлен водомерный узел с водомером и фильтром. Для
доочистки воды в каждую квартиру устанавлен водомер и фильтр. Сеть смонтирована из полипропиленовых труб PN-10
Горячее водоснабжение - предусматривается от теплообменника устанавливаемого в тепловом пункте техподполья. Канплизация бытовая - бытовые стоки от сан. узлов поступают в наружную сеть
канализации. Внутренние сети выполнены из полиэтиленовых труб.
Канализация производственная - стоки от трапа помещений теплоузла в
техподполье выпускаются самостоятельным выпуском.
Внутреннее электрооборудование выполнено на напряжение 380/220В при
глухозаземленной нейтрали трансформатора. Выполнено рабочее освещение напряжением 220В и ремонтное освещение 36В. Для освещения установлены светильники с лампами накаливания и люминесцентныеми лампами.
Газоснабжение - предусмотрено сжиженным газом. В квартирах установлены
четырехкомфорочные газовые плиты ПГ-4 и бытовые диафрагменные счетчики, трубы стальные водогазопроводные
Слаботочные средства связи - выполнено устройство внутренних сетей связи. телефона, коллективной телеантенны и дистанционного учета воды.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве
согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ сентябрь 2014 года;
месяц, год
окончание работ октябрь 2016 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5,5;
фактически, месяц: 26

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____;
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Строй Тех ІС»** считает объект: «Строительство трех тридиатиквартирных жилых домов севернее микрорайона Васильковский в городе Кокшетау Акмолинской области» (привязка) (позиция 3)»

наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Строй Тех ІС» директор Есенов М. Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии*