«Алматы облысы, Үйғыр ауданы, Қырғызсай ауылдық округі, ауданның резервтік жерінен, жер телімі «Бақтықұрай» мекенжайы бойынша орналасқан «Бройлер етін өндіру және өндеуге арналған жабық циклді құс кешені» нысаны үшін сыртқы кәріз желілерінің құрылысы**»** жұмыс жобасы бойынша

15.09.2020 ж. № КЭЦ-0046/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Прима Құс» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«LIGHTHouse Kazakhstan» ЖШС,
Алматы қаласы

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы, Ұйғыр ауданы, Қырғызсай ауылдық округі, ауданның резервтік жерінен, жер телімі «Бақтықұрай» мекенжайы бойынша орналасқан «Бройлер етін өндіру және өндеуге арналған жабық циклді құс кешені» нысаны үшін сыртқы кәріз желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-мен берілді.

«Қазақ эксперт орталығы» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КЭЦ-0046/20 от 15.09.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай**»**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Прима Кус»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «LIGHTHouse Kazakhstan»,
г. Алматы

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай»** выдано ТОО «Казах эксперт центр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Казах эксперт центр».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № КЭЦ-0030 от 05 августа 2020 года, заключенного между ТОО «Прима Кус» и ТОО «Казах эксперт центр».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Прима Кус».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «LIGHTHouse Kazakhstan» (Государственная лицензия на проектирование ГСЛ №0001423 от 30 сентября 2019 года, дата первичной выдачи 26 мая 2006 года, с приложением 001 к государственной лицензии на трех страницах от 30 сентября 2019 года, с приложением 002 к государственной лицензии на трех страницах от 24 июня 2020 года, выданная Коммунальным Государственным учреждением «Управление градостроительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы, I категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства ТОО «Прима Кус».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование по объекту: «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай», утвержденное директором ТОО «Прима Кус» от 18 февраля 2020 года;

постановление Акима Уйгурского района Алматинской области от 04 сентября 2019 года № 453 о предоставлении ТОО «Прима Кус» земельного участка на праве временного возмездного (аренда) землепользования площадью 540,0000 га из земель запаса района Кыргызсайского сельского округа с целевым назначением земельного участка: для строительства птичьего комплекса по производству и переработке куриного мяса;

акт на право временного возмездного землепользования на земельный участок № 174127 площадью 537,0000 га, расположенный по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, из земель запаса района, уч. «Бақтықұрай, с целевым назначением земельного участка: для строительства птичьего комплекса по производству и переработке куриного мяса, выданный отделом Уйгурского района по земельному кадастру и недвижимости – филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Алматинской области от 10 октября 2019 года, кадастровый номер земельного участка 03-052-084-100, запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 663;

договор о временном возмездном землепользовании земельного участка площадью 537,00 га под размещение птицекомплекса по адресу: Алматинская область, Кыргызсайский сельский округ, из земель запаса района, уч. «Бақтықұрай», заключенный между ГУ «Отдел земельных отношений Уйгурского района» и ТОО «Прима Кус» от 17 января 2020 года №38;

архитектурно-планировочное задание на проектирование объекта «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская

область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Уйгурского района» от 20 ноября 2019 года № KZ23VUA00140897;

эскизный проект по объекту: «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай» согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Уйгурского района» от 27 апреля 2020 года № KZ36VUA00212249;

письмо ТОО «Прима Кус» о том, что источником финансирования объекта «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай» являются собственные средства, от 27 июля 2020 года № 118;

письмо ТОО «Прима Кус» о том, что начало строительства по объекту: «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай» планируется на III квартал 2020 года, от 27 июля 2020 года № 118;

договор на разработку проектно-сметной документации по объекту: «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай», заключенного между ТОО «Прима Кус» (Заказчик) и ТОО «LIGHTHouse Kazakhstan» (Исполнитель), от 18 февраля 2020 года № 12;

топографическая съемка, выполненная ТОО «АлматыГеоЦентр» (государственная лицензия ГСЛ № 08885 от 11 июля 2011 года, с приложением 001 к государственной лицензии на двух страницах от 20 августа 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. город Астана) 03 октября 2019 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай», выполненный ТОО «СЦАРИ «Жанат» (государственная лицензия 14002038 от 12 февраля 2014 года, с приложением 001 к государственной лицензии на одной странице от 12 февраля 2014 года, выданная Министерством регионального развития Республики Казахстан. Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Министерства регионального развития Республики Казахстан. Город Астана) в декабре 2019 года;

акт обследования зеленых насаждений по проекту «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай», выданный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Уйгурского района» от 19 марта 2020 года № 90.

Технические условия:

технические условия на проектирование наружной канализации от 20 ноября 2019 года № 139, выданные Уйгурским производственным участком Алматинского филиала РГП на ПХВ «КАЗВОДХОЗ» Комитета по водным ресурсам министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо ТОО «Прима Кус» о согласовании принятых проектных решений по объекту: «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай», от 27 июля 2020 года № 118;

согласование эскизного проекта «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай», выданный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Уйгурского района» от 27 апреля 2020 года № KZ36VUA00212249.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№ п/п	Обозначение	Наименование
1	Книга 1-LHK-12-2020-ПЗ	Общая пояснительная записка
2	Альбом 1- LHK-12-2020-ЭП	Эскизный проект
3	Альбом 2- LHK-12-2020-НК	Наружные сети канализации
4	Книга 2- LHK-12-2020-ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду
5	Книга 3 LHK-12-2020-ПОС	Проект организации строительства
6	Книга 4- LHK-12-2020-СД	Сметная документация
7	Книга 5- LHK-12-2020-ИГИ	Отчет инженерно-геологических изысканий
8	Книга 6- LHK-12-2020-ПЛ	Прайс-листы с альтернативными ценовыми предложениями, утвержденные заказчиком

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство внешних сетей канализации для птицекомплекса замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера, расположенного по адресу: Алматинская область, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительных работ расположен в 20 км севернее села Чунджа Уйгурского района Алматинской области.

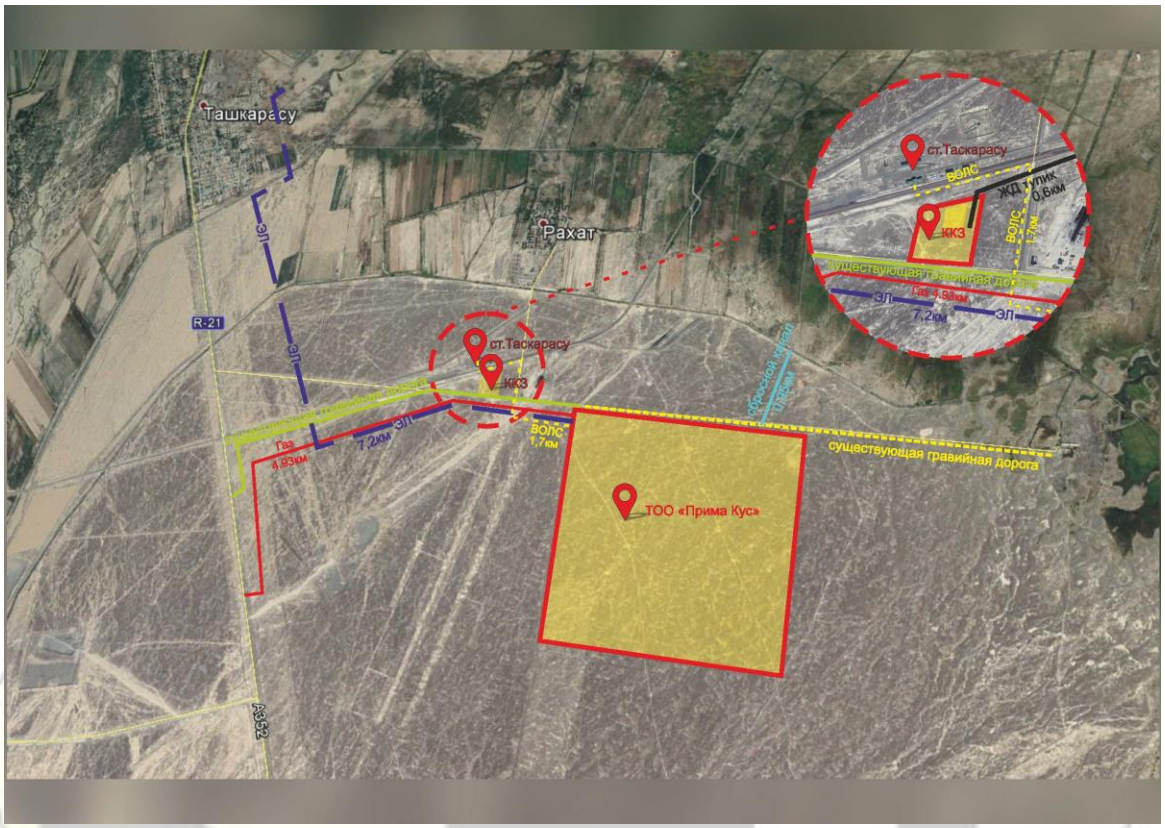

Рисунок 1. *Ситуационная схема*

Природно-климатические условия участка строительства:

Рабочий проект предназначен для строительства в III-В климатическом подрайоне по СП РК 2.04-01-2017, со следующими природно-климатическими характеристиками:

район по весу снегового покрова (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017) - II (s_o = 1,2 кПа);

район по давлению ветра (НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017) - II (w_o = 0,38 кПа);

расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 (СП РК 2.04-01-2017) - минус 20,1° С.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологические изыскания на площадке выполнены ТОО СЦАРИ «Жанат», в декабре 2019 года.

В административном отношении участок находится в Уйгурском районе Алматинской области.

Исследуемый участок трассы сбросной канализации расположен в 20 км севернее села Чунджа. Рельеф площадки пологий, уклон с юго-запада на северо-восток, абсолютные отметки изменяются от 554,90 м до 576,20 м. Русло реки Чарын расположено западнее площадки птицефабрики, на расстоянии 6000 м. Территория потенциально относится к не подтопляемым землям.

В геоморфологическом отношении трасса расположена в предгорьях Заилийского Алатау и равниной Илийской впадины.

В гидрологическом отношении регион представлен рекой Чарын, исток – южный склон хребта Кетмень, устье река Или, в Илийской долине образует дельту.

В геолого-литологическом строении площадки и трассы принимают участие осадочные отложения аллювиально-пролювиального средне-верхнечетвертичного возраста, представленные супесью, гравийным грунтом, галечниковым грунтом.

В разрезе площадки выделены следующие разновидности инженерно-геологических элементов (слои) сверху вниз:

ИГЭ (слой) 2 – гравийный грунт бурого цвета, обломки окатанные, гранитного и кварцевого состава, малой степени водонасыщения, плотного сложения, с включением гальки до 17-45%, непучинистый. Мощность слоя колеблется от 0,40 м до 1,00 м.

ИГЭ (слой) 3 - супесь бурого цвета, твердой консистенции, легкая, крупная и гравелистая, с включением гальки до 8-24%, с включением гравия до 8-36%, обломки окатанные, гранитного и кварцевого состава, просадочная, ненабухающая, непучинистая. Мощность слоя колеблется от 0,40 м до 2,00 м.

ИГЭ (слой) 4 - галечниковый грунт серого цвета, с песчаным заполнителем до 24%, малой степени водонасыщения, плотного сложения, с глубины 4,00 м - 6,00 м с включением валунов до 15-20%, обломки окатанные, гранитного и кварцевого состава, непучинистый. Мощность слоя колеблется от 6,00 м до 8,00 м.

Подземные воды на площадке птицекомплекса и трассы сбросной канализации на глубину 8,00 м не вскрыты во всех скважинах.

Нормативные и расчетные значения физико-механических свойств грунтов:

Таблица №2

№ п.п.	Наименование характеристик	нормативные	расчетные	
			по деформациям	по несущей способности
1	2	3	4	5
ИГЭ (слой) 2				
1	Удельное сцепление (С) кПа	2	1	0
2	Угол внутреннего трения, (φ) градус	33	34	33
3	Модуль деформации, (Е) МПа	30		
4	Условное расчетное давление, R_o, КПа	500		
5	Плотность грунта, г/см^3	2,02	2,01	2,00
ИГЭ (слой) 3				
1	Удельное сцепление (С) кПа	32/28	27/23	20/16
2	Угол внутреннего трения, (φ) градус	22/18	20/14	18/10
3	Модуль деформации, (Е) МПа	15/10		
4	Условное расчетное давление, R_o, КПа	200		
5	Плотность грунта, г/см^3	1,47	1,46	1,45
ИГЭ (слой) 4				
1	Удельное сцепление (С) кПа	27	25	24
2	Угол внутреннего трения, (φ) градус	36	34	33
3	Модуль деформации, (Е) МПа	50,0		

4	Условное расчетное давление, R_o, КПа	600		
5	Плотность грунта, г/см^3	2,27	2,18	2,11

Грунты ИГЭ (слой) 2 непучинистые.

Грунты ИГЭ (слой) 3 ненабухающие, просадочные, непучинистые.

Супесь (ИГЭ-3) до глубины 0,40 м - 2,00 м проявляет свойства просадочности.

Тип грунтовых условий по просадочным свойствам – I (первый).

По суммарному содержанию водно-растворимых солей, грунты, слагающие площадку изысканий, относятся к незасоленным.

Гравийный грунт, супесь, галечниковый грунт (ИГЭ 2, 3, 4) при замачивании и увлажнении будут проявлять сильную сульфатную агрессию к бетонам по водонепроницаемости W4, W6, W8 на портландцементе. К бетону по водонепроницаемости W4 на шлакопортландцементе будут проявлять от сильной до слабой сульфатную агрессию, к бетону по водонепроницаемости W6 на шлакопортландцементе будут проявлять от средней до слабой, сульфатную агрессию, к бетону по водонепроницаемости W8 на шлакопортландцементе будут проявлять от слабой до неагрессивной, сульфатную агрессию. К бетону по водонепроницаемости W4 на сульфатостойком цементе будут проявлять от слабой до неагрессивной, сульфатную агрессию, к бетонам по водонепроницаемости W6, W8 на сульфатостойком цементе – неагрессивные. По отношению на арматуру в железобетонных конструкциях W4-W6 - сильноагрессивные, на арматуру в железобетонных конструкциях W8 - среднеагрессивные.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой стали – высокая.

Степень коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стальным конструкциям, алюминиевой и свинцовой оболочке кабеля – высокая и средняя.

Нормативная глубина промерзания грунтов составляет:

суглинки и глины - 92 см;

супеси, пески мелкие и пылеватые - 112 см;

пески средние, крупные, гравелистые - 120 см;

крупнообломочные грунты - 135 см.

Сейсмичность района строительства - 9 баллов.

Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам – II (вторая).

Уточненная сейсмичность площадки строительства - 9 баллов.

6.2 Проектные решения

В соответствии с заданием на проектирование от 18 февраля 2020 года, предусматривается разработка проектно-сметной документации по объекту «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай».

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети канализации

Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли

запаса района, уч. «Бақтықұрай» разработано на основании технических условий (ТУ) № 139 от 20 ноября 2019 года, выданных Уйгурским производственным участком Алматинского филиала РГП на ПХВ «КАЗВОДХОЗ» Комитета по водным ресурсам министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан.

Трассировка сбросного канализационного коллектора (самотечно - напорная сеть) выполнена согласно выбранной трассы и представлена на топографической съемке с привязкой трассы в координатной сетке в точке сброса.

Отвод очищенных производственных сточных вод согласно ТУ выполнен в существующий межхозяйственный канал РХ-2, для последующего использования в системе полива сельскохозяйственных культур в летнее время, на зимний период очищенные стоки отводятся в межхозяйственный канал «ЖАРКОПОЛЬ».

Производственные сточные воды от Птицекомплекса по производству и переработке мяса бройлера, подвергаются очистке на сооружениях, разрабатываемых Голландской компанией Nijhuis Water Technology отдельным проектом.

Производственные сточные воды после очистки имеют следующие показатели:

ХПК	мг/л	≤ 120
БПК5	мг/л	≤25
Взвешенные вещества	мг/л	≤30
Общий азот	мг/л	≤20
NH4+-N (азот аммонийный)	мг/л	≤10
ТР (фосфор общий)	мг/л	≤5
pH		6,5-8,5

Расчетный расход стоков составляет 964 м^3/сут, режим поступления – 24 часа в сутки.

Учет отвода очищенных стоков предусмотрен электромагнитным счетчиком диаметром 100 мм, установленный в колодце диаметром 2000 мм на расстоянии 3,3 м от здания ливневых очистных сооружений (ЛОС).

Самотечно - напорный сбросной канализационный коллектор запроектирован диаметром 180х10,7 мм из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17, «техническая» СТ РК ИСО 4427-2014 с применением стальных фасонных частей в местах установки в колодцах запорных арматур.

Перед сбросом в канал установлен колодец-гаситель, отводящий трубопровод от колодца-гасителя принят диаметром 200 мм из полимерной трубы SN8 по ГОСТ 54475-2011.

Для исключения размыва дна канала установлен железобетонный колодец диаметром 1500 мм.

Соединение полиэтиленовых труб выполнено соединительными деталями с закладными нагревательными элементами.

Для пропуска труб через стенки колодцев установлены стальные футляры с изоляцией «весьма усиленная», зазор между футляром и трубопроводом заделан водонепроницаемым эластичным материалом.

Переход с полиэтиленовых труб на стальные трубы выполнен при помощи фланцевого адаптера.

Пересечения с автомобильной дорогой выполнены методом горизонтально направленного бурения (ГНБ) в стальных футлярах диаметром 377х4 мм по ГОСТ 10704-91 с изоляцией «весьма усиленная».

Канализационные колодцы запроектированы из сборных железобетонных элементов диаметром 1500 мм и 2000 мм серии 3.900.1-14 по ТПР 902-09-22.84 альбом II, альбом VIII.88 - дополнительные мероприятия для строительства в сейсмических районах.

На сопряжении нижнего кольца и днища колодцев устанавливается обойма из монолитного бетона.

Дополнительные мероприятия для сейсмических районов

В швы колодцев между сборными железобетонными кольцами закладываются стальные соединительные элементы Н, h-образные соединительные элементы, препятствующие смещению колец при сейсмике.

Основание траншеи для полиэтиленовых труб и колодцев естественное выровненное с песчанной подготовкой высотой 10 см с уплотнением грунта - трамбование грунта основания на глубину 0,3 м до плотности сухого грунта не менее 1,65 тс/м^3 на нижней границе уплотненного слоя.

Обратная засыпка траншеи над верхом трубопроводов, предусмотрена защитным слоем из мягкого местного грунта толщиной 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и твердых включений).

Основные показатели канализационных сетей:

общая протяженность канализационных сетей – 1 009,1 м;

количество канализационных колодцев - 4 штуки.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Основные технические решения, принятые в проекте, обеспечивают сведение к минимуму возникновения аварийных ситуаций.

Основание траншеи для полиэтиленовых труб и колодцев естественное выровненное с песчанной подготовкой высотой 10 см с уплотнением грунта - трамбование грунта основания на глубину 0,3 м до плотности сухого грунта не менее 1,65 тс/м^3 на нижней границе уплотненного слоя.

Обратная засыпка траншеи над верхом трубопроводов, предусмотрена защитным слоем из мягкого местного грунта толщиной 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и твердых включений).

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Площадка «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай».

Объект строительства представлен одной промплощадкой.

Исследуемый участок внешних сетей канализации расположен в 20 км севернее села Чунджа Уйгурского района, Алматинской области.

Ближайшее расстояние до жилого массива (с. Рахат) составляет 1833 метров.

Категория опасности предприятия

На период строительства

На проведение строительных работ установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничиваются сроками строительства. Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных Приказом Министерства Национальной

экономики РК от 20.03.2015г. №237 класс санитарной опасности – не классифицируется. Категория объекта согласно п.1.1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 года №209 пункта 78 - ширина санитарно-защитной полосы для канализационных коллекторов и канализационных сетей принимается по обе стороны крайних линий при диаметре канализационного коллектора до 400 мм расстояние не менее 8 метров.

Воздействие на атмосферный воздух

На период строительства рабочим проектом предполагаются следующие виды работ, ведущие к выбросу загрязняющих веществ в атмосферу:

Выемочно-погрузочные работы;

Пересыпка строительных материалов;

Сварочные работы;

Покрасочные работы;

Планировочные работы;

Работа строительной техники и автосамосвалов.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительных работ приведены в таблице №3

Таблица №3

Производство цех, участок / Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
		Период строительства на 3 мес. 2020 года		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
Организованные источники						
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)						
Стройплощадка	0001	0.009155556	0.0008256	0.009155556	0.0008256	2020
	0002	0.028611111	0.0172	0.028611111	0.0172	2020
Итого:		0,037766667	0,0180256	0.037766667	0.0180256	
***Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)						
Стройплощадка	0001	0.001487778	0.00013416	0.001487778	0.00013416	2020
	0002	0.004649306	0.002795	0.004649306	0.002795	2020
Итого:		0,006137083	0,00292916	0.006137083	0.00292916	
***Углерод (Сажа) (0328)						
Стройплощадка	0001	0.000777778	0.000072	0.000777778	0.000072	2020
	0002	0.002430556	0.0015	0.002430556	0.0015	2020
Итого:		0,003208333	0,001572	0.003208333	0.001572	
***Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (0330)						
Стройплощадка	0001	0.001222222	0.000108	0.001222222	0.000108	2020
	0002	0.003819444	0.00225	0.003819444	0.00225	2020
Итого:		0,005041667	0,002358	0.005041667	0.002358	
***Углерод оксид (0337)						
Стройплощадка	0001	0.008	0.00072	0.008	0.00072	2020
	0002	0.025	0.015	0.025	0.015	2020
Итого:		0,033	0,01572	0.033	0.01572	
***Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (0703)						

Организованные источники						
Стройплощадка	0001	0.000000014	0.0000000013	0.000000014	0.0000000013	2020
	0002	0.000000045	0.0000000275	0.000000045	0.0000000275	2020
Итого:		0,00000006	0,0000000288	0.00000006	0.0000000288	
***Формальдегид (1325)						
Стройплощадка	0001	0.000166667	0.0000144	0.000166667	0.0000144	2020
	0002	0.000520833	0.0003	0.000520833	0.0003	2020
Итого:		0,0006875	0,0003144	0.0006875	0.0003144	
***Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на суммарный (2754)						
Стройплощадка	0001	0.004	0.00036	0.004	0.00036	2020
	0002	0.0125	0.0075	0.0125	0.0075	2020
Итого:		0,0165	0,00786	0.0165	0.00786	
Итого по организованным:		0,10234131	0,048779189	0,10234131	0,048779189	
Неорганизованные источники						
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)						
Стройплощадка	6001	0.001307	0.0000428	0.001307	0.0000428	2020
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганец (IV) оксид/ (0143)						
Стройплощадка	6001	0.0001124	0.00000368	0.0001124	0.00000368	2020
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)						
	6001	0.0018503	0.0000066	0.0018503	0.0000066	2020
***Углерод оксид (0337)						
	6001	0.001641	0.000055576	0.001641	0.000055576	2020
***Фтористые газообразные соединения (0342)						
Стройплощадка	6001	0.0000917	0.000003	0.0000917	0.000003	2020
***Фториды неорганические плохо растворимые (0344)						
Стройплощадка	6001	0.000403	0.0000132	0.000403	0.0000132	2020
***Хлорэтилен (Винилхлорид) (0827)						
Стройплощадка	6001	0.0000065	0.00000103	0.0000065	0.00000103	2020
***Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на суммарный (2754)						
	6001	0.01942	0.0001162	0.01942	0.0001162	2020
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (2908)						
Стройплощадка	6001	0.472271	0.11314477	0.472271	0.11314477	2020
Итого по неорганизованным:		0,4971029	0,113386856	0,4971029	0,113386856	
Всего по предприятию:		**0,59944421**	**0,1621660448**	**0.59944421**	**0.1621660448**	

Охрана земельных ресурсов

Воздействие физических факторов в большей степени характеризуется механическим воздействием на почвенный покров при движении автотранспорта.

К химическим факторам воздействия относится воздействие загрязняющих веществ на почвенные экосистемы при разливе нефтепродуктов, разносе производственных выбросов и отходов.

С целью снижения потерь и сохранения качественных и количественных характеристик почвенного покрова необходимо:

вести строгий контроль за правильностью использования производственных площадей по назначению;

обеспечить соблюдение экологических требований при складировании и размещении промышленных и бытовых отходов;

правильно организовать дорожную сеть, что позволит свести к минимуму количество подходов автотранспорта по бездорожью, а именно свести воздействие на почвенный покров к минимуму.

Необратимых негативных воздействий на почвенный горизонт в процессе деятельности объекта не происходит.

При строгом соблюдении проектных решений в период строительства и эксплуатации объекта, воздействие на земельные ресурсы будет незначительно.

Отходы производства и потребления на период строительства

В результате хозяйственной деятельности, образуются следующие виды отходов производства и потребления:

твердые бытовые отходы;

тара из-под ЛКМ.

В целях охраны окружающей среды на предприятии организована система сбора, накопления, хранения и вывоза отходов.

Отходы производства и потребления на период строительства приведены в таблице №4.

Таблица №4

Наименование отхода	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего:	0,08076	-	0,08076
В том числе отходов производства:	0,00076	-	0,00076
В том числе отходов потребления:	0,08	-	0,08
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под краски	0,0007	-	0,0007
Зелёный уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,08	-	0,08
Огарки сварочных электродов	0,00006	-	0,00006
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Воздействие на поверхностные и подземные воды

На нужды рабочих используется привозная вода.

Для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод на стройплощадке предусмотрены биотуалеты. По мере наполняемости вывозить в канализационные сети района.

Участок строительных работ расположен на расстоянии более 1 км от ближайшего водного источника (р. Чарын). Участок строительства находится за пределами водоохраной зоны.

Применяемые, на периоды строительства и эксплуатации объекта, технологические процессы не сопровождаются сбросом сточных вод на рельеф, поэтому загрязнения поверхностных вод исключено.

Этап строительства

На период строительства объектов загрязнение подземных вод отсутствует.

Этап эксплуатации

На период эксплуатации объектов загрязнение подземных вод отсутствует.

Анализируя возможность загрязнения подземных вод можно сказать, что загрязнение от места накопления сточных вод на территории предприятия не произойдет вследствие того, что сточные воды будут сливаться в герметичную емкость биотуалета, по мере заполнения стоки будут откачиваться ассенизаторной машиной и сливаться в канализационные коллекторы района. Поэтому, для предупреждения такого характера

загрязнения, необходимо следить за герметичностью стенок емкости и своевременным вывозом сточных вод.

На период строительства подрядчик обязан выполнить следующие требования для ослабления воздействия на поверхностные и грунтовые воды:

ежедневный подвоз строительных материалов без создания площадок для хранения;

подрядчику запрещается сваливать и сливать какие-либо материалы и вещества, получаемые при выполнении работ в пониженные места рельефа;

подрядчик обязан постоянно содержать строительную площадку в чистоте и свободной от мусора и отходов;

содержать территорию в санитарно-чистом состоянии;

проводить регулярную уборку прилегающей территории от мусора и других загрязнений и обеспечить их ежедневный вывоз для утилизации путём сбора отходов в мешки;

на примыкающих территориях за пределами отведенной строительной площадки не допускается вырубка кустарника, устройство свалок отходов, складирование материалов, повреждение дерново-растительного покрова;

на участке производства работ должны иметься емкости для сбора мусора. Мусор и другие отходы должны вывозиться в установленные места. Беспорядочная свалка мусора не допускается;

устройство биотуалетов на период строительства, с последующим вывозом образованных хозяйственно-бытовых стоков ассенизаторскими машинами на договорной основе со специализированной организацией;

машины и оборудование в зоне работ должны находиться только в период их использования;

по завершению строительных работ с территории должны быть снесены временные здания и конструкции, проведена планировка поверхности грунта, выполнены предусмотренные работы по рекультивации и благоустройству территории;

параметры применяемых машин, оборудования, транспортных средств, влияющих на окружающую среду в процессе эксплуатации должны соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия-изготовителя.

Предложенные в проекте мероприятия по предотвращению загрязнения поверхностных и подземных вод позволят снизить воздействие на окружающую среду.

Оценка воздействия на растительность и животный мир

При выборе территории для проекта застройки учитывались аспекты негативного влияния на животный и растительный мир. Прямого воздействия путем изъятия объектов животного и растительного мира не предусматривается.

Редкие и исчезающие животные на территории намечаемой деятельности, не встречаются. Район находится вне путей сезонных миграций животных, а также вне путей весеннего перелета водоплавающих птиц.

Для снижения даже незначительного негативного влияния на животный и растительный мир проектом предлагается выполнение следующих мероприятий:

снижение площадей нарушенных земель;

организация огражденных мест хранения отходов, хранение их до утилизации в закрытых контейнерах;

поддержание в чистоте территории строительных площадок и прилегающих площадей;

исключение проливов нефтепродуктов и своевременная их ликвидация;

исключение несанкционированных проездов вне дорожной сети;

снижение активности передвижения транспортных средств ночью;

просветительская работа экологического содержания.

Предполагаемое воздействие намечаемой деятельности на период работ прогнозируется на ареалы небольшого круга наиболее распространенных для данной территории мелких животных (некоторые виды полевок и мышей, хомяки, суслики) и птиц.

Так как строительные работы носят кратковременный характер, и в процессе эксплуатации объекта будут соблюдаться все санитарные и экологические нормы и правила, то воздействие на растительный и животный мир будет незначительным.

Основной фактор воздействия – фактор беспокойства будет неспособным вызвать значительные изменения в сложившихся условиях обитания местной фауны.

Социально-экономическая среда

Любая хозяйственная деятельность влечет за собой изменение социальных условий региона, как в сторону улучшения благ и увеличения выгод местного населения в сферах экономики, просвещения, здравоохранения и других, так и в сторону ухудшения, как результат непредвиденных неблагоприятных последствий.

Работы по реализации проекта будут оказывать как прямое, так и косвенное положительное воздействие на социальную среду города. Уровень воздействия при реализации проекта в создании рабочих мест оценивается как положительный.

Работы по внедрению проекта предполагается вести с соблюдением норм и правил техники безопасности, промышленной санитарии, противопожарной безопасности, что обеспечит безопасное проведение планируемых работ и не вызовет дополнительной, нежелательной на грузки на социально-бытовую инфраструктуру региона.

Прогноз социально-экономических последствий, связанных с современной и будущей деятельностью предприятия - благоприятен. Проведение работ с соблюдением норм и правил техники безопасности, промышленной санитарии, противопожарной безопасности обеспечит безопасное проведение планируемых работ и не вызовет дополнительной, нежелательной нагрузки на социально-бытовую инфраструктуру населенных пунктов. С точки зрения увеличения опасности техногенного загрязнения, в районе анализ прямого и опосредованного техногенного воздействия позволяет говорить, о том, что планируемые работы не окажут влияния на здоровье местного населения.

Мероприятия по охране природной среды

Период строительства

Временные проезды и площадки для хранения строительных материалов и конструкций должны иметь твердое покрытие (гравийно-щебеночное).

При транспортировке сыпучих грузов (грунта, песка, щебня) кузов машины укрывать тентом.

Погрузку и выгрузку пылящих материалов следует производить механическим способом.

На площадке производить гидроорошение твердых покрытий.

Все виды отходов складировать отдельно друг от друга.

Необходимо своевременно заключить договора со специализированными организациями на вывоз мусора и не допускать захламление стройплощадки.

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай», соответствует исходным данным и требованиям Экологического Кодекса РК, нормативным документам и другим нормативным актам, регулирующим природоохранную деятельность.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

В рамках данного проекта рассматривается только строительство сети канализации. Очищенная вода от очистных сооружений отводится на наполнение двух пожарных резервуаров объемом 800 м^3 каждый и в межхозяйственный канал РХ-2. Материал труб - полиэтилен. Проектом предусмотрен колодец гаситель. Колодец гаситель служит для гашения напора воды после канализационной насосной станции и дальнейшего направления воды в канализационный коллектор. Трубопроводы запроектированы из полиэтиленовых труб. Протяжённость трубопровода для отвода стоков в канал –-0,98 км. Водопроводные колодцы приняты из сборных железобетонных изделий. Рабочим проектом озеленение не предусмотрено.

Продолжительность строительства – 3 месяца. Общее количество работающих – 5 человек. На нужды рабочих используется привозная вода. Для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод на стройплощадке предусмотрены биотуалеты. На территории стройплощадки будет установлен вагончик (контейнер), предназначенный для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств оказания первой помощи пострадавшим. Также на площадке будет установлено сооружение передвижного типа (вагончик), оборудованный сушилками для обуви и одежды, гардеробной.

Объект строительства расположен на одной промышленной площадке. На момент строительных работ представлен 1 неорганизованным источником выбросов вредных веществ в атмосферу. На время строительно-монтажных работ, находится 1 неорганизованный источник загрязнения, в выбросах предприятия содержится 9 загрязняющих веществ. Валовый выброс вредных веществ на период строительства составляет – 0,1621660448 тонн. Количество образованных отходов, за период строительства, составит – 0,08008 тонн. При эксплуатации сети источники выбросов вредных веществ в атмосферу отсутствуют. Проведение строительных работ не окажет значительного воздействия на окружающую среду и население близлежащих жилых массивов, концентрация выбрасываемых веществ будет составлять менее 1 ПДК на жилом массиве. Санитарно-защитная зона не устанавливается в соответствии с Санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (приказ Министра национальной экономики РК № 237 от 20 марта 2015 года) период проведения строительных работ и проектируемые объекты не классифицируются. Согласно ст.71 ЭК РК (пп.2-1), «виды деятельности, не классифицируемые согласно санитарной классификации производственных объектов, относятся к IV категории». Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водо-источникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 года №209 пункта 78:

ширина санитарно-защитной полосы, для канализационных коллекторов и канализационных сетей, принимается по обе стороны крайних линий при диаметре канализационного коллектора до 400 мм расстояние не менее 8 метров.

Ближайшее расстояние до жилого массива (с. Рахат) составляет 1833 метров.

Рабочий проект: «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай» - соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания

при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28 февраля 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нк, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом, согласно «Пособию по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений» (к СН РК 1.03.01-2016 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений») и принимается 3 месяца.

Начало строительства третьи квартал 2020 года согласно письму заказчика от 27 июля 2020 года № 118.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства –3 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2020 года, редакция 2020.3 от 16.07.20 г.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦП РК 8.03-01-2017 с изменениями и дополнениями выпуск 14);

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерные оборудования объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 с изменениями и дополнениями выпуск 4;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктом 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно- монтажных работ по главам 1-9 сводного сметного расчета строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты в главу 9 сводного сметного расчета строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительные затраты, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с изменениями от 3 апреля 2018 года (протокол № 14).

2020 год –2 778 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Казах эксперт центр», в рабочий проект «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай», внесены следующие изменения и дополнения:

По инженерно-геологическим изысканиям:

1) Уточнена дата выполнения работ, а также районы по климатическому районированию и показатели веса снегового покрова, ветрового давления.
2) Представлено техническое задание на ИГИ, утвержденное заказчиком.
3) Представлена схема участка строительства со скважинами.

По внешним сетям канализации:

4) Оформление планов трасс приведены в соответствие норм РК.
5) Переделан проект и представлен согласно задания на проектирование и техническому условию о сбросе «производственных стоков в межхозяйственный канал РХ-2».
6) Откорректировано задание на проектирование – исключено заполнение пожарных резервуаров очищенными производственными сточными водами.
7) Представлена откорректированная общая пояснительная записка с пояснениями о принятых решениях, согласно ТУ и задания на проектирование - в ОПЗ дано описание об очистных сооружениях производственных стоков, сбрасываемых согласно ТУ.
8) Выполнен гидравлический расчет сбросного канализационного коллектора в межхозяйственный канал, из объемов работ исключены проектные решения по заполнению пожарных резервуаров очищенными производственными стоками.
9) В лист «Общие данные» включены таблицы «Основные показатели по системам водоснабжения и канализации», «Ведомость основных комплектов рабочих чертежей», внесены инженерно-геологические условия проектируемой трассы.
10) План и профиль пересечения под автомобильными дорогами выполнены в соответствии с ТП 901-09-9.87.
11) Исключен ГОСТ 18599-2001 и заменен на СТ РК ИСО 4427-2004 – трубы полиэтиленовые казахстанского содержания.
12) Оформление плана - привязка трассы к местности выполнена согласно нормам РК.
13) Приведен в соответствие диаметр подводящей и отводящей трубы у колодца-гасителя на плане и на профиле.
14) Откорректированы объемы работ согласно замечаниям.

По оценке воздействия на окружающую среду:

15) В ОВОС внесены коррективы.
16) Заявка для получения разрешения на эмиссии в окружающую среду отредактирована.
17) Заявление об экологических последствиях утверждено заказчиком.

По сметной документации:

18) Откорректирована стоимость проектно-изыскательской работы согласно расчету.
19) Сметная документация откорректирована с учетом изменений и дополнений в проектных решениях по замечаниям экспертов ТОО «Казах эксперт центр».

7.2 Оценка принятых решений:

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными

приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказами от 3 ноября 2015 года №685, от 28 июля 2016 года № 335, от 20 декабря 2016 года № 517, от 25 июля 2019 года №546, от 29 июня 2020 года № 377 разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Раздел «Внешние сети канализации» соответствует СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»; СП РК 4.01-103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»; СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

Рабочий проект «Оценка воздействия на окружающую среду», соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года №204-п., Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

Рабочий проект соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28 февраля 2015 года, СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» № 237 от 20 марта 2015 года.

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели:

Таблица №5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая протяженность сетей канализации	м	1009,10	1009,10
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года	млн.тенге	22,407	24,681
	в том числе: СМР	млн.тенге	15,241	16,275
	прочие затраты	млн.тенге	7,206	8,406
3	Продолжительность строительства	мес.	3	3

В результате экспертизы:

проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

повышена пожаробезопасность и надежность функционирования объекта;

улучшено качество исполнения проектной документации;

определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 года.

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство внешних сетей канализации для объекта «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера», расположенного по адресу: Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский сельский округ, земли запаса района, уч. «Бақтықұрай», соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая протяженность сетей канализации	1009,10 м
Общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2020 года	24,681 млн. тенге
в том числе:	
СМР	16,275 млн. тенге
прочие	8,406 млн. тенге
Продолжительность строительства	3 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Прима Кус» в соответствии с условиями договора № КЭЦ-0030 от 05 августа 2020 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы, Ұйғыр ауданы, Қырғызсай ауылдық округі, ауданның резервтік жерінен, жер телімі «Бақтықұрай» мекенжайы бойынша орналасқан «Бройлер етін өндіру және өндеуге арналған жабық циклді құс кешені» нысаны үшін сыртқы кәріз желілерінің құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

Кәріз желілерінің жалпы ұзындығы	1009,10 м
2020 жылдардағы ағымды бағадағы	

құрылыстың жалпы сметалық құны	24,681 млн. теңге
соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	16,275 млн. теңге
басқа шығындар	8,406 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	3 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 05 тамыздағы № КЭЦ-0030 шарттың талаптарына сәйкес «Прима Құс» ЖШС кепілдік етеді.

8.3 Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.4 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Абдикаримов Б.М.

Директор

ТОО «Казах эксперт центр»

Алдабекова Б.К.

Заместитель директора

ТОО «Казах эксперт центр»

Таникин Д.Б.

Эксперт

ТОО «Казах эксперт центр»

Имантаева А.К.

Эксперт

ТОО «Казах эксперт центр»

Толыбаев Т.Ж.

Эксперт

ТОО «Казах эксперт центр»

Хан А.М.

Эксперт

ТОО «Казах эксперт центр»

Айткулов А.А.

Эксперт

ТОО «Казах эксперт центр»

Ватрунина И.Б.

Эксперт

ТОО «Казах эксперт центр»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ88VDD00149920

Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Прима Кус" улица Ашим Арзиев, дом № 107

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 190640028523

Наименование производственного объекта: «Строительство внешних сетей канализации «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера»,

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Уйгурский район, Кыргызсайский с.о. -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Талдыкорган **Дата выдачи:** 07.09.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,59943815958	0,1621604688
«Строительство внешних сетей канализации «Птицекомплекс замкнутого цикла по производству и переработке мяса бройлера»,	0,59943815958	0,1621604688
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод оксид	0,034641	0,01577
Углерод	0,003208	0,001572
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,03592	0,0079762
Формальдегид	0,0006875	0,0003144
Хлорэтилен	0,0000065	0,00000103
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000917	0,000003
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000403	0,0000132
Бенз/а/пирен	0,00000005958	0,0000000288
Азота (IV) диоксид	0,03961	0,0180322
Азот (II) оксид	0,00614	0,00292916
Железо (II, III) оксиды	0,001307	0,0000428
Сера диоксид	0,00504	0,002358
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,472271	0,11314477
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0001124	0,00000368
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Настоящее разрешение действует с 01.12.2020 года по 28.02.2021