Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 13 » ноября 2018 года

Заказчик **ИП Кунафиянов Б.К. КХ «Коныс» ВКО, Тарбагатайский район с. Акжар, ул. Жамбыла 11**

наименование организации, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **«13» ноября 2018 г, ТОО «КЕРБҰЛАҚ ҚҰРЫЛЫС» Лицензия №14013349 от 09.09.2014 года**

подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Субподрядчик: **ТОО «Артабан System» директор Төлеубеков Д.Т, РК, ВКО, Тарбагатайский р-н, ул. Жамбыла 11. Лицензия № 11 ГСЛ-КР №004176 от 06.03.2018 года.**

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«13» ноября 2018 г, эксперт Турсынбаев Омрбек №KZ90VJE00035728**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **«13» ноября 2018 г, ТОО «АкжарЖоба», ГИП Нуржакипов Д.Т.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство административного здания для производственной базы в с. Манырак, Тарбагатайского района, ВКО»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, ВКО, Тарбагатайский район, Акжарский с.о. село Манырак.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от « » 20 г.**

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления

деятельности или определенных действий **ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» от 05.09.2019 г. талон №KZ59REA115159843.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АкжарЖоба» №48**

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й))

ИП Кунафиянов Б.К. КХ «Коныс».

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **05 октября 2018 г;**
месяц, год
окончание работ **13 ноября 2018г;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**;
фактически, месяц: **2**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	1110,0		1110,0	
Общая площадь	м2	2241,4		2241,4	
Строительный объем	м3	10836		10836	
Этажность здания	этаж	2		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здания ИП Кунафиянов Б.К. КХ «Коныс» имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	2241,4	2241,4
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	10836	10836
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных	$м^2$		

помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число комнат	площадь комнат, м^2		число комнат	площадь комнат, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительство административного здания для производственной базы в с. Манырак, Тарбагатайского района, ВКО

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **37552.338 тыс. тенге**, в том числе стоимость строительно-монтажных работ **29894.082** тыс.тенге,; Прочие расходы **7658.256** тыс.тенге;

РЕШИЛ «Строительство административного здания для производственной базы в с. Манырак, Тарбагатайского района, ВКО» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ИП Кунафиянов Б.К. КХ «Қоныс» Кунафиянов Б.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор **Турсынбаев О.**

фамилия, имя, отчество при наличии, подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТОО «АкжарЖоба» Нуржакипов Д.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КЕРБҰЛАҚҚҰРЫЛЫС» Джаксылыкбаева А.Т**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик **ТОО «Артабан System» Төлеубеков**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.