ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәне даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша
нысан

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Құрылыс-монтаждаужұмыстарыныңсапасытуралықорытынды
Заключение о качестве строительно-монтажных работ

2023 жылғы « *30* » *маусым* « *30* » *июня* 2023 года

Техникалыққадағалау / Технический надзор**ИП «Анель»,050028, г. Алматы, Турксибский район, ул Свободная, 174;**

ұйыматауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), заңдымекенжайы /
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **аттестованного эксперта Алимжанова Тыныштыка Далабайевича, имеющего аттестат №KZ93VJE00078839 от 13.02.2023 года**

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні /
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

негізіндеәрекететеді / действующего на основании **Договора на проведение технического надзора №02-01 от14.02.2023 г.**

№ договора и дата

объектісібойынша / по объекту **«Проектирование и подключение к газораспределительным сетям нежилого объекта по адресу: г. Алматы, мкр.Нуршашкан, уч.276»**

объектінің атауы және орналасқан жерітапсырысберушісі / наименование и местонахождение объекта/заказчиком которого является **ТОО "Сантех Комплект Групп" в лице директора Купцова Сергея Владимировича** болыптабылатын.

ұйыматауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда) /
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

мыналардырастайды / подтверждает, что:

1. Объект құрылысын / Строительство объекта осуществлялось

1) мердігер (бас мердігер) / подрядчиком (генеральным подрядчиком)**ТОО «Сантех Комплект Групп», ГСЛ№16016224 от 01.11.2021 г. (2 категория)**

ұйымныңатауы, лицензия № жәнеалғанкүні /
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **технического директора Ткаченко Аркадия Евгеньевича** / атынанжүзегеасырды

басшысыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда) /
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) қосалқымердігеруйымдар / субподрядными организациями

ұйымныңатауы, лицензия № жәнеалғанкүні /
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице / атынанжүзегеасырды

басшысыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда) /
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Құрылыс-монтаждаужұмыстарымынадаймерзімдежүзегеасырылды / Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстыңбасталуы / начало работ **23 июня 2023 г.**;
айы, жылы/ месяц, год

жұмыстыңаяқталуы / окончание работ **30 июня 2023 г.;**
айы, жылы/ месяц, год

құрылыстыңұзақтығы, ай/ при продолжительности строительства, месяц:

норма бойыншанемесеқұрылыстыжобалауұйымыбойынша/ по норме или по проекту организации строительства **1,0 ай / месяц**;

нақты, ай/ фактически: **0,25 ай / месяц**;

3. Бекітілгенжоба (жобалау-сметалыққұжаттама) бойыншасметалыққұны/ Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

барлығы / всего **7 300**/ тенге с НДС, оныңішіндеқұрылыс-монтаждаужұмыстары / в том числе строительно-монтажных работ **6424 тыс**/ тенге без НДС, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар / оборудования, инструмента и инвентаря0мың/тысяч тенге;

4. Пайдалануғақабылданатыннегізгіқорлардыңсметалыққұны / Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **7 300 тыс**/ тенге, оныңішінде / в том числе:

құрылыс-монтаждаужұмыстары / стоимость строительно-монтажных работ **6 424 тыс** / тысяч тенге;

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар / стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** мың / тысяч тенге;

5. Объект бекітілгенжобаға (жобалау-сметалыққұжаттамаға) жәнесәулет, қалақұрылысыжәнеқұрылыссаласындағымемлекеттікнормативтікқұжаттардыңталаптарынасәй кессалынған./ Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

ТОО «KS InvestHolding», 01/09-2021-ГСН, заключение № ЕТС-0006/22 от 12.05.2022г.

жобалаушыұйымныңатауы, жобаныңнөмірі/
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **Алматинским производственным филиалом «КазТрансГаз Аймак»** бекітілген.

жобаныбекіткен (қайтабекіткен) органныңатауыжәнебекітілгенкүні /
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

6. Қолданылғанқұрылысматериалдары, конструкциялары, жабдық пен бұйымдаржобаныңжәнемемлекеттікнормативтердіңталаптарынасәйкескеледі / Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6.1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада **100%** көзделеді және іскжүзінде **90%** қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде) / Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **90%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар / Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Құрылыспроцесіндетехникалыққадағалаубергенескертулержойылған / Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Құрылысыаяқталғанобъектіберіктікті, орнықтылық пен сенімділікті қамтамасы зетеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іскеасыру, қолдану) мерзімі барысында меншікиелерінің (пайдаланушының) және қоғамныңмүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасызетуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкескеледі / Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Техникалыққадағалау / Технический надзор:

Ұйым / организация **ИП «Анель», директор АлимжановТыныштык Далабайевич**

ұйыматауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), қолы, күні / наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Мөрдіңорны (болғанжағдайда)

Место печати (при наличии)

техникалыққадағалаусарапшысы (лары) / эксперт(ы) по техническому надзору

ИП «Анель», аттестованный эксперт Алимжанов Тыныштык Далабайевич, имеющий аттестат №KZ93VJE00078839 от 13.02.2023 года

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), аттестат №, қолы, күні фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Мөрдіңорны (болғанжағдайда)

Место печати (при наличии)