ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәне даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша
нысан

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Құрылыс-монтаждаужұмыстарыныңсапасытуралықорытынды
Заключение о качестве строительно-монтажных работ

2023 жылғы «*30*» *маусым* «*30*» *июня* 2023 года

Техникалыққадағалау / Технический надзор **ИП «Анель», 050028, г. Алматы, Турксибский район, ул Свободная, 174;**

ұйыматауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), заңдымекенжайы /
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **аттестованного эксперта Алимжанова Тыныштыка Далабайевича, имеющего аттестат №KZ93VJE00078839 от 13.02.2023 года**

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні /
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

негізіндеәрекететеді / действующего на основании **Договора на проведение технического надзора №02-01 от 14.02.2023 г.**

№ договора и дата

объектісібойынша / по объекту **«Проектирование и подключение электроснабжения планируемого нежилого объекта по адресу: г. Алматы, мкр.Нуршашкан, уч.276»**

объектініңатауыжәнеорналасқанжерітапсырысберушісі / наименование и местонахождение объекта/заказчиком которого является **ТОО "Сантех Комплект Групп" в лице директора Купцова Сергея Владимировича** болыптабылатын.

ұйыматауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда) /
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

мыналардырастайды / подтверждает, что:

1. Объект құрылысын / Строительство объекта осуществлялось

1) мердігер (бас мердігер) / подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Сантех Комплект Групп», ГСЛ№16016246 от 01.11.2021 г. (2 категория)**

ұйымныңатауы, лицензия № жәнеалғанкүні /
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **технического директора Ткаченко Аркадия Евгеньевича** / атынанжүзегеасырды

басшысыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда) /
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) қосалқымердігеруйымдар / субподрядными организациями

ұйымныңатауы, лицензия № жәнеалғанкүні /

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице / атынанжүзегеасырды

басшысыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда) /
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Құрылыс-монтаждаужұмыстарымынадаймерзімдежүзегеасырылды / Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстыңбасталуы / начало работ **23 июня 2023 г.**;
айы, жылы/ месяц, год

жұмыстыңаяқталуы / окончание работ **30 июня 2023 г.**;
айы, жылы/ месяц, год

құрылыстыңұзақтығы, ай/ при продолжительности строительства, месяц:

норма бойыншанемесеқұрылыстыжобалауұйымыбойынша/ по норме или по проекту организации строительства **1,0 ай / месяц**;

нақты, ай/ фактически: **0,25 ай / месяц**;

3. Бекітілгенжоба (жобалау-сметалыққұжаттама) бойыншасметалыққұны/ Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

барлығы / всего **6 926,6 тыс** / тенге с НДС, оныңішіндеқұрылыс-монтаждаужұмыстары / в том числе строительно-монтажных работ **6 095,4 тыс** / тенге без НДС, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар / оборудования, инструмента и инвентаря 0 мың/тысяч тенге;

4. Пайдалануғақабылданатыннегізгіқорлардыңсметалыққұны / Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **6 926,6 тыс**/ тенге, оның ішінде / в том числе:

құрылыс-монтаждаужұмыстары / стоимость строительно-монтажных работ **6 095,4 тыс** / тысяч тенге;

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар / стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** мың / тысяч тенге;

5. Объект бекітілгенжобаға (жобалау-сметалыққұжаттамаға) жәнесәулет, қалақұрылысыжәнеқұрылыссаласындағымемлекеттікнормативтікқұжаттардыңталаптарынасәйкессалынған./ Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

ТОО «Sirius Development», заключение № ETC-0003/22 от 26 сентября 2022 г.
жобалаушыұйымныңатауы, жобаныңнөмірі/
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **АО «Алатау Жарық Компаниясы»** бекітілген.
жобаныбекіткен (қайтабекіткен) органныңатауыжәнебекітілгенкүні /
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

6. Қолданылғанқұрылысматериалдары, конструкциялары, жабдық пен бұйымдаржобаныңжәнемемлекеттікнормативтердіңталаптарынасәйкескеледі / Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6.1. Жергіліктіқамтуүлесіжобалау-сметалыққұжаттамада **100%** көзделедіжәнеісжүзінде **90%** қолданылды (мемлекеттікинвестицияларжәнеквазимемлекеттік сектор қаражатыесебіненқаржыландырылатынобъектілерде) / Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **90%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар / Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Құрылыспроцесіндетехникалыққадағалаубергенескертулержойылған / Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Құрылысыаяқталғанобъектіберіктікті, орнықтылық пен сенімділіктіқамтамасызетеджәнежалпықызметкөрсету (пайдалану, іскеасыру, қолдану) мерзімібарысындаменшікиелерінің (пайдаланушының) жәнеқоғамныңмүдделері мен қауіпсіздігінқамтамасызетугебағытталғанмемлекеттікнормативтердіңталаптарынасәйкескеледі / Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Техникалыққадағалау / Технический надзор:

Ұйым / организация **ИП «Анель», директор Алимжанов Тыныштык Далабайевич**

_____

ұйыматауы, басшыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), қолы, күні / наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Мөрдіорны (болғанжағдайда)
Место печати (при наличии)

техникалыққадағалаусарапшысы (лары) / эксперт(ы) по техническому надзору

ИП «Анель», аттестованный эксперт Алимжанов Тыныштык Далабайевич, имеющий аттестат №KZ93VJE00078839 от 13.02.2023 года

_____

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда), аттестат № қолы, күні фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Мөрдіорны (болғанжағдайда)
Место печати (при наличии)