Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

№124 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию №12

«14» мая 2020 года

Заказчик ТОО «КазЭлектроЭнергия», 050010, город Алматы, Медеуский район, проспект Достык 34/1 кв 3

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от 14 мая 2020 года, ТОО «СК«ГеологСтрой», директор Жумадулаев Скандербек Исаевич г. Алматы, проспект Достык, дом 34/1, кв. 6

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 14 мая 2020 года, ТОО «Береке-КАБ», генеральный директор Исмаилов Нариман Маликович

в лице эксперта:
Шукурлаева Талгара Мухитовича, аттестат №KZ04VJE00013996 от 10.11.2015г., KZ31VJE00013995 от 10.11.2015г., KZ58VJE00013994от 10.11.2015г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 14 мая 2020 года, ТОО «Алматы Гидроэнергопроект», Директор Досабаев Данияр Анварбекович

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице эксперта:
Абилдаева Ботагоз Болатовна

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство Иссык ГЭС-02 в Енбекшиказахском районе Алматинской области

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Енбекшиказахский район, Алматинской область, г. Иссык

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:

наименование органа вынесшего решение

1) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Городское учреждение «Управление государственного архитектурного строительного контроля Алматинской области» 07 ноября 2019 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

2) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Алматы Гидроэнергопроект» 2019-06-ИГЭС-02

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ТОО «ҚҰТ-САРАПТАМА» г. Алматы, заключение (положительное) «0032/19» от 30.09.2019 года

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2019 года;
месяц, год
окончание работ май 2020 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства,10 месяцев;
фактически 7 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
4,95 МВт	МВт	4,95	4,95	4,95	4,95

Административные здания имеют следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	квадратный метр (далее – м2)	169,2	169,2
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	кубический метр (далее – м3)	232	232
В том числе подземной части	м3	123,8	123,8
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	–	–

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
	–	общая	жилая	–	общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	–	–	–	–	–	–

однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: проект состоит из трех основных сооружении:
Объект состоит из следующих основных сооружений:

Здание ГЭС

Здание одноэтажное с цокольным этажом, с размерами в осях на плане 14.4х15,0м со сложной конфигурацией, с высотой до низа конструкций покрытия первого этажа с цокольным этажом 7.20м, оборудован мостовым подвесным электрическим краном грузоподъемностью 3.2 тонн.

По карнизам смотровых площадок машинного зала с монтажной площадкой предусматривается устройство ограждения в соответствии с ГОСТ 25772-83*. Для выхода на кровлю предусмотрена наружная стальная пожарная лестница.

Здание оборудовано распашными воротами с калиткой для транспортировки гидросилового оборудования во время капитального ремонта. В связи с кратковременностью этих работ, воздушно-тепловая завеса для ворот не предусматривается.

Помещение цокольного этажа состоит из железобетонных стен толщиной 300 и 500 мм, пол железобетонный толщиной 500мм. Каркас здания выполнен из металлических колонн и металлических балок с системой связей. Пространственная жесткость каркаса в продольном направлении обеспечивается рамой из колонн и балок с жёсткими узлами. Металлические балки покрытия объединены между собой системой металлических связей и представляют собой единую пространственную конструкцию. Наружные стены выполняются из панелей типа "СЭНДВИЧ", которые окрашиваются в заводских условиях полимерным покрытием. Все детали обустройства фасадов выполнялись из оцинкованного железа толщиной 0.7мм и окрашиваются под цвет соответствующих поверхностей стенового ограждения.

Окна - металлопластиковые с заполнением стеклопакетами с двойным остеклением. Цвет переплетов - белый.

Металлоконструкции (балки, связи, прогоны перекрытия, ветровые ригели и фахверковые колонны) окрашиваются в соответствии с указаниями по антикоррозионной защите

Каркас здания ГЭС -2 устанавливается фундаменты цокольного этажа, из бетона В25 W6 F150 на цементе по ГОСТ 22266-2013 с армированием арматурой кл.AIII, AI по ГОСТ 5781-82

Технологическе оборудование

Здание Иссык ГЭС-02 обособленное, с закрытым машинным залом. Вода к зданию Иссык ГЭС-02 подводится по турбинному водоводу диаметром 1,2 м.

Размеры машинного зала и монтажной площадки определены из условия размещения гидросилового, электротехнического, вспомогательного оборудования. размером 8,5х14 м в осях. Высота верхнего строения определены из условия проноса оборудования.

В машинном зале для обслуживания гидроагрегатов устанавливается кран грузоподъёмностью 3,2 т., пролетом 6,0 м. Для ремонта оборудования предусмотрена монтажная площадка. Размеры монтажной площадки определены из условия ремонта или ревизии агрегата.

На Иссык ГЭС-02 принята к установке горизонтальная радиально-осевая турбина с одинарным регулированием. Сбалансированное рабочее колесо турбины напрямую соединяется с генераторным валом. Для регулирования расхода воды, а также для перекрытия подачи воды используется направляющий аппарат с механизмом его управления.

Технические параметры гидротурбины:

Количество установок	1
Тип турбины	Francis, PO-720 ГТ
Расположение устройства турбины	горизонтальное, без опоры
Диаметр рабочего колеса	720 мм
Номинальный уровень воды в верхнем бьефе	1521,0 м над ур.моря
Номинальный уровень воды в нижнем бьефе	1363,75 м над ур.моря
Потеря напора при расчетном Q	16,0 м
Расчетный полный напор	160,0 м
Макс. скоростной напор	213,0 м

Синхронный бесщеточный генератор со встроенным возбудителем имеет следующие технические параметры:

Количество единиц	1
Тип генератора	Синхронный
Номинальный выход	5700 кВА
Номинальное напряжение	10кВ
Точность регулирования уровня напряжения	± 1%
Диапазон регулирования напряжения	+/-5%

Водозаборный узел – существующее сооружение. Предназначено для забора из реки Иссык и подачи расчетного расхода воды в отстойник Иссык ГЭС-02. Представляет собой бетонную плотину с двумя пролетами, шириной 4 м. Размер сооружения -11 х 24 м.

Отстойник – существующее сооружение. Предназначено для осаждения крупных и взвешенных частиц, находящихся в речной воде и подачи очищенной воды в напорный трубопровод ГЭС. Сооружение выполнено из монолитного бетона. Переменного сечения. Длина рабочей камеры – 20 м. Ширина – 12 м. Общая протяженность отстойника – 50 м.

Напорная деривация

Напорная деривация обеспечивает подачу расчетного расхода воды к гидроагрегатам в здании Иссык ГЭС-02. Деривация принята закрыто-засыпного типа, в виде однониточного стального трубопровода. Деривационный напорный трубопровод относится к IV классу сооружений. Расход трубопровода Q=4,0м3/сек. Статический напор 157,25м, динамический-142,35м.

Деривационный водовод начинается от напорной камеры отстойника и проходит до входного патрубка агрегата Иссык ГЭС-02. Проектом предусматривается прокладка проектируемого водовода вдоль трассы существующего водовода. Для сброса давления при закрытии предтурбинной задвижки предусмотрен сбросной трубопровод длиной 103м. Водовод спроектирован из стальных прямошовных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, наружным диаметром 1220 мм, с толщиной стенки 10 мм. Стальная прямошовная электросварная труба ГОСТ 10704-91 может эксплуатироваться в температурном режиме до 300 градусов и при рабочем давлении Pn до 4,0 МПа. Глубина прокладки напорного трубопровода не менее 1,5м до верха трубы.

Начальная трасса трубопровода до ПК8+10 проложена по левому берегу р. Есик, далее от существующего моста до здания ГЭС-02 – по правому берегу. Общий наклон трассы с востока на запад 15-30о. Вся трасса расположена вдоль существующей горной грунтовой инспекторской дороги и демонтируемого водовода Иссыкской ГЭС-2.

Опорожнение трубопровода осуществляется через специальные водовыпуски, расположенные в здании ГЭС-02 и сбросной трубопровод.

Трубопровод монтируется из отдельных цельносварных звеньев без анкерных и промежуточных опор. Соединение звеньев трубопровода выполняется сваркой встык сварочным соединением тип С17, способ сварки Р (ГОСТ 16037-80). Звенья трубопровода изготавливаются в заводских условиях и доставляются автотранспортом к месту укладки, или же могут изготавливаться на стройплощадке, при соблюдении ТУ РК.

Вдоль трассы трубопровода имеется существующая грунтовая инспекторская дорога шириной 4.5м, на расстоянии 6.0м в осях труб и дороги. Протяженность напорного трубопровода 1813 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 1 722 849,706 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 624 324,763 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 919 291,224тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 543 615,987тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 624 324,763 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 919 291,224тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект: Строительство Иссык ГЭС-02 в Енбекшиказахском районе Алматинской области - принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
ТОО «КазЭлектроЭнергия»
Алишпанов Д.М
фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись_____
М.П.

Генподрядчик
ТОО «СК «ГеологСтрой»
Жумадулаев С.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись_____
М.П.

Технический надзор
ТОО «Береке-КАБ»
Шукурлаев Т.М..
фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись_____
М.П.

Авторский надзор
ТОО «Алматы Гидроэнергопроект»
Досабаев Д.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись_____
М.П.

Абилдаева Б.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись_____
М.П.

«ЖАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ЖЕР КАДАСТРЫ ЖӘНЕ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК БОЙЫНША ЕНБЕКШІҚАЗАҚ АУДАНДЫҚ БӨЛІМІ

Өтініш № 00495126778 | Тіркеу ісі № 03 06 20
Кадастрлық № 03044-307-006 | Тіркеу күні
Тіркеу уақыты

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы: Түргенев

Тіркеуші (маман) Горта | Қолы
Тегі, аты, әкесінің аты: Кер

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы _____ (Т.А.Ж.,қолы)

Күні 2020 ж. «02» 06