Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Подрядчик: ТОО "KAZPROFSTROY HOLDING"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: ТОО "SK Kazyna"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Объект : Капитальный ремонт КГУ "Егинсуйская средняя школа-сад"
(наименование)

Договор подряда (контракт) №32/1-21 от 22.09.2021 г.

Акт приемки выполненных работ №1
за октябрь 2021 г. от 11.10.2021г.

Основание:
Составлен в текущих ценах с 05.10.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Локальная смета №2-1-1. Общестроительные работы.											
		Раздел 1 Полы											
		1.2 Тип 2											
1	9	1111-0101-0102											
			Грунт. Уплотнение щебнем НР = 72 %	м2 площади уплотнения	95,27	249,19	33,08	23740	3152	12822	6484	32642	
						81,52	13,02	7766	1240	–	2418		

2	10 1111-0101-0209	Слои подстилающие бетонные. Устройство НР = 72 % К=0,080;	м3 подстилающего слоя	7,6216	23444,56	6,72	178685	51	146917	22836	217643
					4161,42	–	31717	–	–	16122	
3	11 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство /по уклону НР = 72 %	м2 стяжки	95,27	871,4	30,35	83018	2891	43599	27379	119229
					383,41	15,74	36527	1500	–	8832	
	1.4 Тип 4										
4	16 1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР = 72 %	м2 площади уплотнения	96,66	249,19	33,08	24087	3198	13009	6580	33120
					81,52	13,02	7880	1259	–	2453	
5	17 1111-0101-1103	Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство НР = 72 %	м2 стяжки	96,66	758,15	29,74	73283	2875	33722	27509	108855
					379,54	15,74	36686	1521	–	8063	
6	18 1111-0101-1104	Стяжки бетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 НР = 72 % К=6,000;	м2 стяжки	579,96	96,72	5,13	56094	2975	50474	2990	63811
					4,56	2,6	2645	1508	–	4727	

7	19 1111-0101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя НР = 72 %	м2 изолируемой поверхности	96,66	1640,09	86,63	158531	8374	77618	53172	228639
					750,46	13,56	72539	1311	–	16936	
8	20 1111-0101-1103	Стяжки бетонные толщиной 20 мм. Устройство НР = 72 %	м2 стяжки	96,66	787,26	29,74	76097	2875	36536	27509	111894
					379,54	15,74	36686	1521	–	8288	
9	21 1111-0101-1104	Стяжки бетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 НР = 72 % К=2,000;	м2 стяжки	193,32	104	5,13	20105	992	18232	997	22790
					4,56	2,6	882	503	–	1688	
	Раздел 3 Отделочные работы										
	3.1 Потолки										
10	57 1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 72 %	м2 отделываемой поверхности	1212,5	756,03	4,81	916686	5832	185294	523878	1555809
					598,4	1,69	725560	2049	–	115245	
	3.2 Стены										

11	59 1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных (растворами из сухих смесей) поверхностей под окраску. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 72 %	м2 отделываемой поверхности	2596	1010,26	7,5	2622635	19470	626311	1428325	4375037
					761,5	2,67	1976854	6931	–	324077	
	3.3 Откосы										
12	65 1115-0204-0101	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по бетону и камню НР = 72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	123	3636,66	47,17	447309	5802	131288	225618	726761
					2522,11	25,52	310220	3139	–	53834	
13	66 1115-0203-0701	Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 2 мм НР = 72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	123	2314,83	21,53	284724	2648	13149	194293	517338
					2186,4	7,51	268927	924	–	38321	

Раздел 4 Фасад

14	74 1108-0701-0102	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для прочих отделочных работ. Установка и разборка НР = 72 %	м2 вертикальной проекции	646	873,26	42,56	564126	27494	181713	265728	896242
					549,41	21,9	354919	14147	–	66388	
15	75 1108-0701-0104	Леса наружные инвентарные. Установка и разборка. Добавлять на каждые последующие 4 м высоты трубчатых лесов сверх 16 м к нормам 1108-0701-0101, 1108-0701-0102 НР = 72 % К=-3,500;	м2 вертикальной проекции	-2261	146,49	0,58	-331214	-1311	-141426	-136192	-504798
					83,36	0,3	-188477	-678	–	-37392	
16	76 1115-0109-0501	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом и теплоизоляционным слоем с лесов НР = 72 %	м2 поверхности облицовки	675,28	5020,43	14,14	3390196	9548	1876151	1084633	4832815
					2227,96	2,87	1504497	1938	–	357986	
17	77 2203-0101-0401	Металлосайдинг стеновой с полимерным покрытием К=1,100;	м2	742,808	1345		999077		999077	–	1079003

						–		–		–	79926	
18	78	1115-0109-0401	Фасады вентилируемые. Устройство ветрогидрозащитного слоя из паропроницаемой мембраны НР = 72 %	м2 поверхности облицовки	675,28	193,76	0,23	130842	155	104216	19112	161950
						39,2	0,11	26471	74	–	11996	

Итого **14 578 780**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 5 212 299
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 97 021
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 38 887
- материалы, изделия и конструкции, тенге 4 408 702
- накладные расходы, тенге 3 780 851
  в т.ч. зарплата, тенге 340 276
- сметная прибыль (8 %), тенге 1 079 908

Всего **14 578 780**

Локальная смета №2-1-4. Электромонтажные работы

Раздел 3 Электроустановочные изделия

1	46	1308-0305-0102	Выключатель одноклавишный утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке НР = 72 %	шт.	43	462,37	3,38	19882	145	558	13854	36435
						446,02	1,44	19179	62	–	2699	
2	47	2307-0218-1501	Выключатель одноклавишный, скрытой проводки,	шт.	43	285		12255		12255	–	13235

						–		–		–	980
3	48 1308-0305-0101	Выключатель одноклавишный неутопленного типа. Монтаж при открытой проводке НР = 72 %	шт.	5	520,57	3,23	2603	16	49	1831	4789
					507,54	1,07	2538	5	–	355	
4	49 2307-0218-1801	Выключатель одноклавишный, открытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток 10 А, степень защиты IP54 ГОСТ Р 51324.1-2012	шт.	5	827		4135		4135	–	4466
					–		–		–	331	
5	50 1308-0305-0105	Выключатель двухклавишный утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке НР = 72 %	шт.	22	462,37	3,38	10172	74	285	7088	18641
					446,02	1,44	9812	32	–	1381	

6	51 2307-0218-1503	Выключатель двухклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012	шт.	22	303		6666		6666	–	7199
					–		–		–	533	
7	52 1308-0305-0109	Розетка штепсельная утопленного типа. Монтаж при скрытой проводке НР = 72 %	шт.	80	551,52	3,38	44122	270	2018	30203	80271
					522,92	1,44	41834	115	–	5946	
8	53 2307-0220-0504	Розетка штепсельная одноместная для скрытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20 , ГОСТ IEC 60884-1-2013	шт.	70	393		27510		27510	–	29711
					–		–		–	2201	

9	54 2307-0220-0512	Розетка штепсельная двухместная для скрытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP44, ГОСТ IEC 60884-1-2013	шт.	11	525		5775	5775	–	6237
					–		–	–	462	

Итого	**200 984**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	73 363
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	505
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	214
- материалы, изделия и конструкции, тенге	59 251
- накладные расходы, тенге	52 976
в т.ч. зарплата, тенге	4 768
- сметная прибыль (8 %), тенге	14 888
Всего	**200 984**

Локальная смета №2-1-6. Демонтажные работы

Раздел 1 Архитектурно-строительные решения

1	1 1206-0101-0901	Коробки дверные в каменных стенах. Демонтаж с отбивкой штукатурки в откосах НР = 72 %	шт.	49,5	2272,96	122,51	112512	6064	–	78736	206548

					2150,45	58,76	106447	2909	–	15300	
2	2 1206-0101-1001	Полотна дверные. Снятие НР = 72 %	м2	103,5	390,74	–	40442	–	–	29118	75125
					390,74	–	40442	–	–	5565	
3	3 1207-0101-0102	Полы. Разборка оснований покрытия: лаг из досок и брусков НР = 72 %	м2	415,38	79,54	–	33039	–	–	23788	61373
					79,54	–	33039	–	–	4546	
4	4 1207-0101-0201	Полы дощатые. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	1172,275	368,12	19,69	431538	23082	–	303085	793393
					348,43	10,66	408456	12496	–	58770	
5	5 1207-0101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия НР = 72 %	м2	26,65	898,67	32,98	23950	879	–	16953	44175
					865,69	17,84	23071	475	–	3272	
6	6 1213-0103-0105	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка НР = 72 %	м2 облицовки	292,605	843,98	58,63	246953	17155	–	171481	451909
					785,35	28,61	229797	8371	–	33475	
7	7 1212-0104-0501	Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР = 72 %	м2	1456,5915	184,59	–	268872	–	–	193584	499452
					184,59	–	268866	–	–	36996	

8	8 1212-0104-0501	Фасады простые. Очистка вручную от краски известковой с земли и лесов НР = 72 %	м2	1717,667	184,59	–	317064	–	–	228281	588973
					184,59	–	317057	–	–	43628	
9	9 1212-0104-0504	Фасады простые. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов НР = 72 %	м2	779,6495	266,51	–	207784	–	–	149604	385979
					266,51	–	207784	–	–	28591	
10	10 4141-0405-0100	Мусор строительный. Погрузка	т	681,18	107		72886		–	–	78717
					–		–		–	5831	
11	11 4121-0101-0500	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 5 км	т·км	3405,9	63		214572		–	–	231738
					–		–		–	17166	

Раздел 2 Водоснабжение и канализация

2.1 Сети В1,Т3

12	12 1215-0101-0102										
		Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм. Разборка НР = 72 %	м трубопроводов	40	767,16	5,43	30686	217	2400	20270	55032
					701,73	2,11	28069	84	–	4076	
13	13 1215-0101-0101										
		Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм. Разборка НР = 72 %	м трубопроводов	144	445,96	3,18	64218	458	5016	42425	115174
					407,95	1,24	58745	179	–	8531	
14	14 1116-0501-0401										
		Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 15 мм. Демонтаж НР = 72 % ктрр1=0,5; ктрм1=0,5; кэкс1=0,5; кмат1=0;	м трубопровода	17	650,08	1,25	11051	21	–	7942	20512
					648,83	0,07	11030	1	–	1519	
15	15 1116-0501-0402										
		Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Демонтаж НР = 72 % ктрр1=0,5; ктрм1=0,5; кэкс1=0,5; кмат1=0;	м трубопровода	5	647,66	1,2	3238	6	–	2328	6011
					646,46	0,1	3232	1	–	445	

16	16 1215-0101-0307	Смеситель без душевой сетки. Снятие НР = 72 %	шт. арматуры	15	456,44	1,6	6847	24	–	4922	12711
					454,84	0,87	6823	13	–	942	
17	18 1117-0801-0201	Нагреватели электрические накопительные (емкостные) объемом до 100 л. Демонтаж НР = 72 % ктрр1=0,5; ктрм1=0,5; кэкс1=0,5; кмат1=0;	комплект	6	2319,57	24,52	13917	147	–	9957	25784
					2295,05	9,83	13770	59	–	1910	
18	19 4141-0406-0100	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	т	0,6	738		443		–	–	478
					–		–		–	35	
19	20 4121-0101-0500	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 5 км	т·км	3	63		189		–	–	204
					–		–		–	15	
	2.2 Сети К1, К3										
20	21 1215-0101-0202	Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм. Разборка НР = 72 %	м трубопровода с фасонными частями	30	1044,58	7,33	31337	220	–	22491	58134

					1037,25	3,96	31118	119	–	4306	
21	22 1215-0101-0201	Трубопроводы из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм. Разборка НР = 72 %	м трубопровода с фасонными частями	43	840,27	3,66	36132	157	–	25962	67062
					836,61	1,98	35974	85	–	4968	
22	23 1215-0101-0401	Умывальники и раковины. Демонтаж НР = 72 %	прибор	11	641,56	5,95	7057	65	–	5059	13085
					635,61	3,22	6992	35	–	969	
23	24 1215-0101-0404	Ванна. Демонтаж НР = 72 %	прибор	3	3690,5	60,23	11072	181	–	7912	20503
					3630,27	32,59	10891	98	–	1519	
24	25 1117-0101-0110	Поддоны душевые чугунные и стальные мелкие. Демонтаж НР = 72 % ктрр1=0,5; ктрм1=0,5; кэкс1=0,5; кмат1=0;	комплект	1	848,1	115,5	848	116	–	571	1533
					732,6	60,13	733	60	–	114	
25	26 1215-0101-0402	Унитазы и писсуары. Демонтаж НР = 72 %	прибор	1	797,62	6,64	798	7	–	572	1480
					790,98	3,59	791	4	–	110	
26	27 4141-0405-0100	Мусор строительный. Погрузка	т	4,79	107		513		–	–	554
					–		–		–	41	

27	28 4121-0101-0500	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 5 км	т·км	23,95	63		1509		–	–	1630
					–		–		–	121	
	Раздел 3 Наружные сети канализации К1,К3										
28	29 1216-0101-0202	Трубопроводы канализации из чугунных труб диаметром 100 мм. Разборка НР = 72 %	м	28	2390,18	–	66925	–	–	48186	124320
					2390,18	–	66925	–	–	9209	
29	30 1215-0102-0103	Баки расширительные и конденсационные при емкости более 2 м3. Демонтаж НР = 72 %	шт.	1	6564,91	180,91	6565	181	–	4667	12131
					6384	97,88	6384	98	–	899	
30	31 4141-0405-0100	Мусор строительный. Погрузка	т	0,582	107		62		–	–	67
					–		–		–	5	

31	32 4121-0101-0500									
	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 5 км	т·км	2,91	63		183		–	–	198
				–		–		–	15	

Итого	**3 953 985**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 916 436
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	48 980
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	25 087
- материалы, изделия и конструкции, тенге	7 416
- перевозка грузов, тенге	290 357
- накладные расходы, тенге	1 397 894
в т.ч. зарплата, тенге	125 811
- сметная прибыль (8 %), тенге	292 889
Всего	**3 953 985**

Локальная смета №6-1-1. Наружные сети канализации

1	1 1101-0101-0308									
	Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3 НР = 72 %	м3 грунта	41,455	159,15	149,94	6598	6216	–	1493	8738

					9,21	40,82	382	1692	–	647	
2	2 1101-0205-0302	Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами НР = 72 % т.ч. п.3.179: ктрр1=1,2;	м3 грунта	0,195	2212,06	–	431	–	–	310	800
					2212,06	–	431	–	–	59	
3	3 1101-0102-0308	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3 НР = 72 %	м3 грунта	23,1	212,61	202,3	4911	4673	3	1174	6572
					10,2	60,34	236	1394	–	487	
4	4 4121-0101-0500	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 5 км К=5,000;	т·км	196,35	63		12370		–	–	13360
					–		–		–	990	
5	5 1123-0101-0101	Основание под трубопроводы песчаное. Устройство НР = 72 %	м3 основания	0,25	3427,16	164,22	857	41	526	218	1161

					1159,74	51,8	290	13	–	86	
6	6 1101-0104-0402										
		Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2 НР = 72 %	м3 грунта	41,455	36,52	36,52	1514	1514	–	426	2095
					–	14,26	–	591	–	155	
7	7 1122-0501-0103	Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 100 мм. Укладка НР = 72 %	км трубопровода	0,005	382288,76	108942,76	1911	545	–	1106	3258
					273346	33872,28	1367	169	–	241	
8	8 2301-0503-0203										
		Трубы полиэтиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 160 SN 8 PE ГОСТ Р 54475-2011 К=1,010;	м	5,05	1149		5802		5802	–	6266
					–		–		–	464	
9	9 1118-0401-0116	Баки расширительные круглые и прямоугольные, вместимость 4 м3. Установка /прим. НР = 72 %	бак	2	23280,67	1485,84	46561	2972	294	32005	84851
					21648	577,25	43296	1155	–	6285	

10	11 5818-0401-0002(пл)(об)	Резервуар накопительный, объемом 10м3 в комплекте с техническим колодцем	шт	1	2250667		2250667		–	–	2250667
					–		–		2250667	–	

Итого	**2 377 768**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	46 002
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	15 961
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	5 014
- материалы, изделия и конструкции, тенге	6 625
- оборудование, тенге	2 250 667
- перевозка грузов, тенге	12 370
- накладные расходы, тенге	36 732
в т.ч. зарплата, тенге	3 306
- сметная прибыль (8 %), тенге	9 414
Всего	**2 377 768**

Локальная смета на включаемые работы

1	15 1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР = 72 %	м2 покрытия	20	4152,06	77,61	83041	1552	54183	20207	111508
					1365,28	37,97	27306	759	–	8260	

2	16 1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР = 72 %	м2 поверхности облицовки	55	4960,66	20,9	272836	1150	119337	110119	413591
					2770	10,78	152350	593	–	30636	
3	23 1115-0109-0503	Фасады вентилируемые. Монтаж доборных элементов сайдинга с лесов НР = 72 %	м	836	2299,83	10,88	1922658	9096	550029	982827	3137924
					1631,02	1,8	1363533	1505	–	232439	
4	24 2113-0814-1500	Планка угла внутреннего 75х75 мм	м	20	2447		48940		48940	–	52855
					–		–		–	3915	
5	25 2113-0814-1500	Планка угла наружного 75х75 мм	м	64	2702		172928		172928	–	186762
					–		–		–	13834	
6	26 2113-0814-1500	Планка стыковочная 60 мм	м	152	1826		277552		277552	–	299756
					–		–		–	22204	
7	27 2113-0814-1500	Планка завершающая сложная 30х13х40 мм	м	288	1857		534816		534816	–	577601

						–		–		–	42785
8	28 2113-0814-1500	Планка начальная сайдинга	м	312	991		309192		309192	–	333927
					–		–		–	24735	
10	31 1308-0305-0306	Светильник потолочный или настенный для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый. Монтаж НР = 72 %	шт.	150	2108,58	821,52	316287	123228	20034	186595	543112
					1153,5	574,23	173025	86134,5	–	40231	
11	32 2307-0106-1002	Светильники светодиодные потолочные для внутренней установки, мощность 36 Вт, световой поток 3650 Лм, степень защиты IP65 СТ РК 2595-2014	шт.	150	11536		1730400		1730400	–	1868832
					–		–		–	138432	

Итого	**7 525 868**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 716 214
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	135 026
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	88 992
- материалы, изделия и конструкции, тенге	3 817 411
- накладные расходы, тенге	1 299 748
в т.ч. зарплата, тенге	116 977
- сметная прибыль (8 %), тенге	557 471

Всего	**28 637 385**
оборудование, тенге	**2 250 667**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,2 %)	580 508
Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (зона минимального радиационного риска)	332 473
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**539 345**
Итого в текущих ценах с 05.10.20 г.	**30 089 710**
Итого по акту в текущих ценах 2021 года, (Иинф = 1,050)	**31 594 196**
Итого по акту в текущих ценах 2021 года,с учетом скидки К=0,8972037 и материалов Подрядчика	**17 796 357**
НДС (12 %)	2 135 563
Итого	**19 931 920**

Подрядчик:
ТОО "KAZPROEFSTROY HOLDING"
Директор
_____ М.Е.Болхасов

Субподрядчик:
ТОО "SK Kazyna"
Директор
_____ С.А. Мухамадиев

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Декларация о соответствии

«30» декабря 2021года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «KAZPROFSTROY HOLDING» РК, ВКО, Тарбагатайский район, с. Акжар, Жамбыла, 36 БИН 050440010486**

наименование организации, юридический адрес

в лице: **директора Әбілхасова Мейіржан Әбілхасұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт КГУ «Егинсуйская средняя школа сад», РК, ВКО, Урджарский район, с.Жогаргы Егинсу, ЖУНУСУЛЫ ДОСАН, 16А.**

наименование и местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение «Егинсуйская средняя школа-сад» отдела образования по Урджарскому району управления образования Восточно-Казахстанской области, Толыкбаев Айдын Шоканович.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1. ТОО «AR-Steel» государственная лицензия №21029997 от 19.10.2021г.

2. ТОО «SK Kazyna» государственная лицензия №20004265 от 05.03.2020г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «VK ETNA», 2020-12.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом **КГУ «Егинсуйская средняя школа-сад» №1 от 05.01.2021г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам

(кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5 **Технологические решения:**

Внутренняя отделка:

-стены и перегородки здания из кирпича оштукатурены слоем выравнивающей сухой штукатурной смесью слоем до 2 мм. В помещениях с сухим режимом эксплуатации выполнена затирка и грунтовка поверхностей и окрашена акриловой водоэмульсионной краской светлых тонов в два слоя, в помещениях с влажным режимом - облицовка глазурованной керамической плиткой.

-Потолки в помещениях зашпаклеваны слоем сухих смесей толщиной до 1,5 мм, выполнена затирка и грунтовка поверхностей, окраска акриловой водоэмульсионной краской светлых тонов.

-Покрытие полов в здании выполнено согласно назначению помещений – деревянные из досок толщиной от 27-35 мм по лагам по серии 2.244-1, выпуск 6 с последующей окраской эмалью; в помещениях санузлов и кухни из керамической плитки ГОСТ 6787-2001 толщиной 11мм по бетонному основанию по серии 2.244-1, выпуск 6; в помещениях лестничных клеток и подвале противоскользящие керамические плитки ГОСТ

6787-2001 толщиной 11 мм по серии 2.244-1; в кабинетах - линолеум на теплоизолирующей подоснове ГОСТ 18108-80 - 3,6мм.

Заполнение оконных проемов из ПВХ профиля с заполнением двойным стеклопакетом. Внутренние двери в здании деревянные по ГОСТ 6629-88 и алюминиевые индивидуального изготовления по ГОСТ 21519-84, наружные стальные по ГОСТ 31173-2003.

В чердачном перекрытии выполненено следующиее виды ремонтных работ:

- очистка кровли от мусора и грязи;
- укладка слоя пароизоляции из полиэтиленовой пленки по существующей цементно-песчаной стяжке;
- утепление минераловатными плитами на базальтовой основе марки Isoterm П150 толщиной 100 мм;
- укладка слоя трехслойной гидро-ветрозащитной мембраны марки «Изоспан АМ»;

Наружная отделка фасада здания выполнена по системе "Вентилируемый фасад" с утеплением с наружной стороны поверхности стены, согласно СП РК 5.06-19-2012. Для отделки использован металлический сайдинг стеновой с полимерным покрытием - 0,7 мм по металлическому каркасу. Утепление выполнено минераловатными плитами на базальтовой основе группы НГ «Izoterm ВЕНТ ОПТИМА» толщиной 80мм, поверх применен слой гидроветроизоляционной пленки.

Трубопроводы выполнено из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 и водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. Тепловой изоляции подлежат трубопроводы узла ввода. Основной теплоизоляционный слой - маты М-25Ф фольгированные из стеклянного штапельного волокна URSA. Толщина изоляции 40 мм.

Водопроводная сеть системы В1 диаметром 15-50 мм из стальных оцинкованных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*. Горячее водоснабжение - от электроводонагревателей. Сети горячего водоснабжения диаметром 15 мм из напорных полипропиленовых труб по ГОСТ 32415-2013. Теплоизоляция типа Thermaflex для труб систем В1, Т3 9(роме подводок). Система бытовой канализации отведено стоки в наружную сеть от санитарных приборов и далее в накопитель. На сети установлены прочистки и ревизии. Вентиляция сетей принята через вытяжной стояк, выведенный на 0,5 м выше кровли. Производственная канализация отводит стоки от технологических приборов столовой, перед сбросом в накопитель стоки проходят очистку в жироуловителе. Сети системы бытовой канализации диаметром 50-100 мм из полиэтиленовых труб по ГОСТ 22689-89 и чугунных труб по ГОСТ 6242-98. Вытяжная часть стояков изолировано теплоизоляцией типа Thermaflex.

Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений. Приняты светильники с люминесцентными лампами: STAR NBT 11 F123 black, C 360/132,ASM/S 128, ALS.OPL 236, OPL/S 236. Распределительные и групповые сети выполняются кабелями с медными жилами ВВГнг-3х1,5, прокладываемыми в трубах ПВХ. В качестве групповых щитков освещения приняты щитки ЩРв-12з-3 и ЩРв-18з-3. Для заземления электрооборудования принята система TN-C-S. Разделение совмещенного PEN проводника на N и PE проводники выполняется в ВРУ. В качестве заземляющих проводников используются пятые и третьи жилы силовых кабелей при напряжении 380 В и 220 В соответственно.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "27" августа 2021 года;
окончание работ "30" декабря 2021 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 4;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт КГУ «Егинсуйская средняя школа-сад».**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «KAZPROFSTROY HOLDING», директор Әбілхасов М.Ә .

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)