Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Декларация о соответствии

«23 » декабря 2021года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «KAZPROFSTROY HOLDING» РК, ВКО, Тарбагатайский район, с. Акжар, Жамбыла, 36 БИН 050440010486**

наименование организации, юридический адрес

в лице: **директора Әбілхасова Мейіржан Әбілхасұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство музейно-археологического комплекса в селе Бестерек Уланского района ВКО. 1-очередь», РК, ВКО, Уланский район, Аблакетский с.о., с.Бестерек.**

наименование и местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО" ВКО, г.Усть-Каменогорск,пр.Казахстан, 27, руководитель Кенесбаев Дидар Мухтарбекович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1. ТОО «AR-Steel» государственная лицензия №21029997 от 19.10.2021г.

2. ТОО «SK Kazyna» государственная лицензия №20004265 от 05.03.2020г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Востокагропромпроект», 1101-49.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом **№ 1101-49 ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО" от 13.08.2020 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Трубы стальные электорсварные В1	м	16		16	
Трубы гофрированные двухслойные полипропиленовые SN8 на резиновых уплотнительных кольцах К1	м	16		16	
Трубы гофрированные двухслойные полипропиленовые SN8 на резиновых уплотнительных кольцах К2	м	3		3	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5 **Технологические решения:**

Административно-бытовой корпус.

Здание одноэтажное с подвалом и чердаком. Состав помещений: тамбур, гардероб, санузел, коридор, конференц-зал, комната отдыха, комната приема пищи, офисные помещения, в т. ч. кабинет руководителя. В подвале помещение уборочного инвентаря,

кладовая, топочная. Офисы сотрудников оборудованы столами, стульями, шкафами, стеллажами. В комнате приема пищи расположены обеденный стол, раковина для мытья посуды, плита электрическая, микроволновая печь, холодильник, электрочайник, навесные шкафы. В комнате отдыха стол, стулья, стеллажи и мягкая мебель. Конференц-зал на 20 мест, предназначенный для собраний, оборудован полумягкими стульями и столами.

Служебно-хозяйственный блок.

В состав помещений входят: гараж на 1 машину, помещение хранения инвентаря, склад.

Архитектурно- строительные решения:

Административно-бытовой корпус.

На отм. минус 2,80 м имеется пристроенное помещение топочной, размером по осям 3,12х3,00 м. Высота помещений – 3,50 м, 2,50 м. Внутренняя отделка из негорючих и трудносгораемых материалов. Полы – бетонные, керамическая плитка, линолеум, ламинат. Отделка потолка – затирка, водоэмульсионная окраска. Отделка стен – выравнивание штукатурными смесями, водоэмульсионная покраска. Наружная отделка: фиброцементные фасадные плиты по системе навесной фасад с воздушным зазором, утеплитель – полужесткие плиты URSA, толщиной 100 - 120 мм.Кровля – чердачная с покрытием из металлочерепицы, утепление перекрытия –жесткие плиты IZOTERM, толщиной 210 мм. Окна – в конструкциях ПВХ, по ГОСТ 23166-99 с двухкамерными стеклопакетами из энергосберегающего стекла. Двери – деревянные, по ГОСТ 6629-88, металлические ГОСТ 31173-2003. Установлен подъемник при входе для маломобильных групп населения. Наружные ограждающие конструкции (кровля, стены) утеплено согласно теплотехнических расчетов, входы утеплены оборудованы тамбурами.

Служебно-хозяйственный блок.

Служебно-хозяйственный блок состоит из двух блоков простой прямоугольной формы в плане, размеры по крайним осям 7,20х8,40 м и 5,1х4,2 м. Высота помещений – 2,50 м. Полы – бетонные. Отделка потолка – затирка, водоэмульсионная окраска.
Отделка стен – выравнивание штукатурными смесями, водоэмульсионная покраска.
Наружная отделка: кирпич под расшивку швов. Кровля – плоская с многослойным покрытием Техноэласт. Окна – в конструкциях ПВХ, по ГОСТ 23166-99 с двухкамерными стеклопакетами. Двери – металлические ГОСТ 31173-2003. Ворота металлические.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "19" июля 2021 года;
окончание работ "23" декабря 2021 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;
фактически, месяц: 5;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___80____% и фактически применено __80_% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство музейно-археологического комплекса в селе Бестерек Уланского района ВКО.1-очередь»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «KAZPROFSTROY HOLDING», директор Әбілхасов М.Ә. _____.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)