Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«04» июнь 2019г.

Заказчик: **ГУ «Городской отдел строительства» г.Атырау,**
Руководитель Жалелов А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **«27 » мая 2019 г**
ТОО «Direct Construction Service» - Рамазанулы Рустем
060000 г. Атырау, Северная Промзона, 92

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **«29» мая 2019 г.**
Товарищество с ограниченной ответственностью «Сэтті Сэулет», в лице
Туманова Ербола Кабдыгалиевича, аттестаты эксперта: №KZ30VJE00018572, KZ91VJE00018153,KZ62VJE00018578 от 15.06.2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **«29» мая 2019 г.**
Товарищество с ограниченной ответственностью «САЛА»,
№ КЭЦ-0012/17 от 18.05.2017 года. Директор Амантурлы.Ж.А
Главный инженер проекта Айтбаев.Е.К

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительства многоэтажного жилого дома №2 в рамках программы «Развитие Домостроительных комбинатов»,» расположенного в мкр. Береке, г. Атырау

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **мкр. Береке, пятно №2 дом №9 г. Атырау**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от Решение Акима Геологского сельского округа от 16 августа 2013г №80 о выделении земельного участка 8,000га для строительства и эксплуатации многоэтажного жилого дома (04-066-059-5252)

Протокол о согласовании земельного участка площадью 8,0000 га для строительства и разработки многоэтажных жилых домов в мкр. Береке, г. Атырау,

Утвержденный заместителем Акима города Атырау от 8 августа 2013 года №9;

Наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « » 20 года №

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственно архитектурно-строительного контроля» по Атырауской области KZ85REA00089452 от 09.04.2018г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Товарищество с ограниченной ответственностью «САЛА», SALA-11/12-2014

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

ГУ «Городской отдел строительства» г.Атырау от 11.07.2017г №46

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2018г.**

месяц, год

окончание работ **май 2019г.**

месяц, год

При продолжительности строительства,

По норме или по проекту организации строительства, месяц: **6;**

Фактически, месяц: **14;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)	3589,02	3589,05

Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	14776	14776,3
В том числе	$м^3$	1621,83	1621,83
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
Однокомнатных	20	673,00	328,60	20	673,10	330,60
Двухкомнатных 2А	20	1128,60	605,60	20	1128,50	610,50
двухкомнатных 2Б	10	757,90	542,50	10	757,70	545,55
четырехкомнатных						
И более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Конструктивная схема здания – бескаркасная, поперечно-стеновая из сборных железобетонных панелей.

Пространственная жесткость здания обеспечивается надежным соединением продольных и поперечных стеновых панелей, связью стен и плит перекрытий.

Здание пятиэтажное, с подвальным техническим этажом и холодным чердаком.

Шаг поперечных несущих стен 3,6 м и 7,2 м, продольных стен 5,5 м и 6,7 м, высота типовых этажей – 3,0

Крыша – плоская, с холодным чердаком и внутренним водостоком, из наплавляемых рулонных материалов.

Основанием под кровлю является стяжка из цементно-песчаного раствора М100, толщиной 40 мм, армированная сеткой, по разуклонке из керамзитового гравия γ=250 кг/м³ толщиной от 70 до 220 мм. Кровля выполнена из двух слоев наплавляемых рулонных битумно-полимерных кровельных материалов компании «Армокров», ТКП – верхний слой с крупнозернистой посыпкой, ТПП – нижний слой с плёнкой с двух сторон.

Утепление чердачного перекрытия выполнено минерал ватными плитами на базальтовой основе γ=150 кг/м³, толщиной 100 мм и покрыто стяжкой из цементно-песчаного раствора, толщиной 30 мм, армированная сеткой Ø5Вр-I/Ø5Вр-I/50/50

Основанием под фундаменты служит утрамбованный местный грунт.

Под фундаментной плитой выполнена бетонная подготовка, толщиной 100 мм из бетона класса В7,5 и щебеночная подготовка пропитанная битумом, толщиной 100 мм.

Фундамент - запроектирован свайный, с жестким сопряжением монолитной железобетонной фундаментной плитой.

Сваи – забивные, цельные С60.40-6 железобетонные квадратного сплошного сечения с размерами 6000х400х400 мм по СТ. РК 939-92.

Связь сваи с монолитной фундаментной плитой выполнена путем запуска ствола сваи в монолитную плиту на 50 мм и оголением стержневой арматуры сваи на 250 мм. В фундаментной плите, головы свай между собой соединены пространственным каркасом, выполненным из стержневой арматуры класса AIII и AI по ГОСТ 5781-82*.

Монолитная железобетонная фундаментная плита толщиной 700 мм.
Армирование плиты выполнено вязаными сетками в верхней и нижней зоне из стержневой арматуры класса AIII по ГОСТ 5781-82*. Материал – бетон класса B25, марка по водонепроницаемости W8.
Наружные несущие и самонесущие стены – трехслойные железобетонные панели толщиной 350 мм с утеплителем, серийного производства ТОО «DIRECT CONSTRUCTION SERVISE» типа НС, НСЦ, НСЧ, изготовленные по ГОСТ 31310-2015.
Внутренние несущие и самонесущие стены – железобетонные панели толщиной 200 мм и 160 мм, серийного производства ТОО «DIRECT CONSTRUCTION SERVISE» типа ВС, ВСЦ, ВСЧ, изготовленные по ГОСТ 31310-2015.
Внутренние самонесущие электропанели – железобетонные панели толщиной 250 мм, серийного производства ТОО «DIRECT CONSTRUCTION SERVISE» типа ВЭ, ВЭЦ, ВЭЧ, изготовленные по ГОСТ 31310-2015.
Плиты перекрытия – сборные многопустотные железобетонные плиты толщиной 220 мм, серийного производства ТОО «DIRECT CONSTRUCTION SERVISE» по серии ПБ - 220-2014/KZ.
Монолитные участки перекрытия армированы стержневой арматурой класса AIII и AI по ГОСТ 5781-82*. Материал - бетон класса B25.
Лестничные марши и площадки – сборные железобетонные, серийного производства ТОО «DIRECT CONSTRUCTION SERVISE», изготовленные по ГОСТ 9818-2015.
Гидроизоляция
Боковые поверхности фундаментов и стен, соприкасающиеся с грунтом покрываются горячим битумом за 2 раза.
Горизонтальная гидроизоляция выполняется из двух слоев гидроизола на битумной мастике.
Защита строительных конструкций от коррозии
Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии приняты в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Проект системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, выполнен в соответствии с техническими условиями № 3-20-42/808 от 13.06.2015 года, выданными АО «Атырауские тепловые сети» и требованиями нормативных документов:
СН РК 2.04-04-2013 «Строительная теплотехника»;
СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;
СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
СН РК 3.02-01-2018 утверждён приказом от 12.06.2018 № 131-нк «Здания жилые многоквартирные»;
СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»;
СП РК 4.02-108-2014 «Проектирование тепловых пунктов»;
МСН 4.02-03-2004 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»;
ГОСТ 21.602-2016 «СПДС. Правила выполнения рабочей документации отопления, вентиляции и кондиционирования».
Климатические данные района приняты согласно СП РК 2.04-01-2017:
холодный период: tн= -26°С; теплый период: tн= +34,2°С. средняя температура отопительного периода минус 3,5°С; продолжительность отопительного периода 177 суток;
Источник теплоснабжения – четырёх трубные внутриквартальные тепловые сети. Теплоноситель - вода с параметрами 80-60°С.

На вводе тепловых сетей в здание запроектирован индивидуальный тепловой пункт. В ИТП предусмотрены: установка запорно-регулирующей арматуры, контрольно-измерительных приборов, установка прибора учета тепла.

Отопление

Система отопления в жилом доме запроектирована двухтрубная, горизонтальная с поквартирной разводкой. В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые секционные радиаторы с регулированием теплоотдачи автоматическими терморегуляторами на каждом приборе.
Квартирные системы отопления подключаются к стоякам через индивидуальные узлы ввода с установкой прибора учета тепла.
Трубопроводы системы отопления запроектированы из многослойных металлопластиковых труб марки Herz, скрытой прокладки. Для стояков и трубопроводов, проложенных в техническом этаже, предусмотрены стальные трубопроводы согласно ГОСТ 3262-75.
Трубопроводы системы отопления прокладываются в конструкции пола. Трубопроводы, прокладываемые в конструкции пола, подлежат изоляции. Для гидравлического регулирования системы отопления, установлены балансировочные клапаны. Запорная и дренажная арматура установлена для отключения, ремонта и спуска воды. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется через краны для выпуска воздуха в радиаторах.

Вентиляция

Проектом предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Приток воздуха в жилые помещения и кухню обеспечивается через оконные створки, форточки. Удаление воздуха предусматривается из кухонь, санузлов, ванных комнат через вентиляционные блоки.

Водоснабжение и канализация

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с техническими условиями № 03/2764 от 02.06.2014 года, выданными КГП «Атырау Су Арнасы».
Внутриплощадочные и внеплощадочные сети водопровода и канализации будут разработаны отдельным проектом (письмо ГУ «Городской отдел строительства» акимата г. Атырау Атырауской области от 31 января 2017 года №03-07-02-11/101).
Источником водоснабжения служат существующий водовод «Атырау-Макат» диаметром 630 мм.
Отвод сточных вод предусмотрен в коллектор «Геолог» КСС диаметром 500 мм.
В 5 этажном 50 квартирном жилом доме состоящий из двух симметричных разделенных блоков запроектированы следующие системы водоснабжения и канализации:
водопровод хозяйственно-питьевой; горячее водоснабжение; канализация.
Водопровод
Система хозяйственно-питьевого водопровода запроектирована для подачи воды к санитарным и бытовым приборам с первого по пятый этажи.
В жилом доме предусмотрен ввод хозяйственно-питьевого водопровода, с установкой общедомового счетчика холодной воды диаметром 40 мм с сетчатым фильтром.
Подача воды потребителям предусмотрена поквартирная с установкой стояков холодной воды в каждой квартире в санитарных кабинах.

Для каждой квартиры, на ответвлении от стояков, предусмотрены счетчики расхода холодной воды, диаметром 15 мм.
Стояки и подводки холодной воды к санитарным приборам выполнены из полипропиленовых труб PN 10 диаметром 25х2,3 мм – 63х5х8 мм.
Магистральные трубопроводы и водопроводные стояки от конденсации влаги покрыты гибким теплоизоляционным трубчатым материалом.
Горячее водоснабжение.
Горячее водоснабжение централизованное.
Подача воды потребителям предусмотрена поквартирная с установкой стояков холодной воды в каждой квартире в санитарных кабинах
Для каждой квартиры, на ответвлении от стояков, предусмотрены счетчики расхода холодной воды, диаметром 15 мм.
Стояки и подводки горячей воды к санитарным приборам выполнены из армированных полипропиленовых труб PN 25 диаметром 25х3,2 мм – 32 мм.
Магистральные трубопроводы и стояки от тепло потерь покрыты гибким теплоизоляционным трубчатым материалом.

Канализация

В соответствии с условиями удаления сточных вод предусмотрены раздельные системы канализации: бытовая; производственная – условно чистых вод (из приямка, помещения теплового пункта); внутренние водостоки.
Сеть бытовой канализации запроектирована для отвода сточных вод от санитарно-бытовых приборов. Внутренние системы бытовой канализации запроектированы из полиэтиленовых труб диаметром 50-110 мм по ГОСТ 22689.1-89 и канализационных труб в техническом этаже на отметке -2,10.
Для отвода случайных и аварийных стоков из помещения теплового пункта предусмотрен дренажный приямок. Отвод стоков из приямка осуществляется дренажными насосами в лоток дождевой канализации. Трубопровод системы производственной канализации условно чистых вод выполнен из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 32 мм.
Для отвода дождевых и талых вод с кровли здания предусмотрена система внутренних водостоков, с отводом в лоток у здания и с перепуском на зимний период в бытовую канализацию. Система выполнена из полиэтиленовых труб SDR 17 диаметром 110 мм.

Газоснабжение (внутренние устройства)

Проект системы внутреннего газоснабжения жилого дома выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с техническими условиями № г-25 от 11.01.2017 года, выданных АО «КазТрансГаз Аймак» и СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы».
Газоснабжение жилого дома предусмотрено от наружного газопровода низкого давления.
Ввод газопровода предусмотрен в кухни первого этажа с установкой отключающей арматуры.
Кухни каждой квартиры оборудованы газовыми плитами с духовым шкафом типа ПГ-4 и счетчиками для измерения расхода газа СГК-1,6.
В проекте предусмотрена установка сигнализатора загазованности САКЗ-МК-2 в
Каждой квартире. САКЗ-МК-2 с электромагнитным клапаном предназначены для непрерывного автоматического контроля содержания опасных концентраций природного газа и окиси углерода в атмосфере кухонь.
Прокладка газопроводов внутри здания предусмотрена открытая. Стояки проложены в кухнях. Подводка к газовой плите принята на уровне рампы.
Прокладка внутреннего газопровода, запроектирована из водогазопроводных труб диаметром 15х2.8, 20х2.8 и 25х3.2 мм по ГОСТ 3262-75.

Соединения труб должны быть неразъемными. Разъемные соединения предусматриваются в местах присоединения газового оборудования и арматуры.
В местах пересечения газопроводами стен и перекрытий газопроводами стен и перекрытий газопроводы заключить в футляры с заделкой на всю толщину пересекаемой конструкции. Концы футляров уплотнить эластичным материалом.
Внутренние газопроводы окрасить эмалью за два раза по грунтовке.
Испытание газопроводов на герметичность проводят путем подачи в газопровод сжатого воздуха и создания в газопроводе испытательного давления 0,01 МПа.
Технические показатели:
расчетное потребление газа – 14 нм3/час;
протяженность газопроводов низкого давления – 245,4 м.

Электротехнические решения

Выполнено на основании задания на проектирование и в соответствии с техническими условиями № 27-3663 от 22.04.2014 года, выданными АО «Атырау Жарык».
Питание электроприемников выполняется по трехфазной пяти проводной электрической сети напряжением 380/220В с глухо заземлённой нейтралью система (TN- C-S).
Электроснабжение осуществляется по двум кабельным линиям от местных электрических сетей напряжением 380/220В.
Расчетная нагрузка жилого дома рассчитывается по таблице 5 СП РК 4.04-106-2013 удельных нагрузок для квартир на природном газе.
В качестве распределительного устройства предусматривается вводно-распределительное устройство ВРУ, состоящее из напольного шкафа с автоматическими выключателями и трехфазным счетчиком активной энергии.
Учет электроэнергии поквартирный, осуществляется счетчиками, устанавливаемые в этажных щитах ЩЭ. На каждом этаже устанавливаются этажные распределительные щиты (ЩЭ), включающие в себя 1-фазные счетчики электрической энергии СО-И446 5-60А и автоматические выключатели. В каждой квартире устанавливается квартирный щит (ЩК), включающий в себя автоматические выключатели.
Магистральные сети выполняются кабелями марки ВВГ соответствующего сечения, которые проложены в трубах между этажами.
Распределительные сети внутри квартир предусматриваются кабелями марки ВВГ сечением 3х2,5 мм2 которые прокладываются в трубах, монтируются в конструкцию стен и в монолитных плит перекрытия.
Для электрооборудования, устанавливаемого во влажных помещениях, согласно ПУЭ принимается соответствующий уровень защиты.
Остальное комплектное электрооборудование технологических и вспомогательных установок соответствует условиям среды и характеру применения, для которого оно предназначено.
Лестничные марши и технический этаж освещаются светильниками с лампами накаливания.
Наружное освещение открытых участков выполняется светильниками с натриевыми лампами высокого давления, устанавливаемые на опорах. Сети освещения открытых участков осуществляются от системы нормального электроснабжения.
Магистральные сети выполняются кабелями марки ВВГ соответствующего сечения, которые прокладываются в трубах между этажами.
Распределительные сети внутри квартир предусматриваются кабелями марки ВВГ сечением 3х2,5 мм2, которые прокладываются в трубах, вмонтированных в конструкцию стен и в многопустотных плитах перекрытия.

Установка розеток в жилых комнатах выполняется на высоте 0,3 м от уровня пола, в кухнях на высоте 1 м. Установка выключателей на высоте 1 м от уровня пола.
Для соблюдения нормируемых расстояний между кабелями разного назначения, силовые и слаботочные кабеля укладываются в разных кабельных лотках, либо разделены перегородкой в коробах.
Защитные мероприятия и молниезащита.
В качестве заземляющего устройства используется заземляющее устройство, состоящее из горизонтального (стальная полоса 40х4 мм в траншее глубиной 0.5 м) заземлителя и вертикальных (сталь диаметром 16 мм, длиной 5 м) заземлителей. Сопротивление заземляющего устройства, не превышает 4 Ом в любое время года.
В качестве главной заземляющей шины используется медная шина 40х4 мм, расположенная на высоте 0,5 м от отметки пола.
Заземлению подлежат металлические строительные конструкции и трубы для прокладки кабелей.
В систему уравнивания потенциалов включены: шины РЕ ВРУ и щитов освещения; металлические строительные конструкции; РЕ – проводники питающих линий; трубопроводы газоснабжения, водоснабжения, теплоснабжения и канализации, все металлические части канализации.
Молниезащита объектов выполнена в соответствии с СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений».
Для защиты объекта от атмосферной разрядки предусматривается сеть классического молниеотвода в виде «клетки Фарадея» с молниеприёмными проводниками и токоотводами и фундаментным заземлителем, являющимся общим и для защитного заземления объекта.
Технические показатели:
категория электроснабжения III;
установленная мощность 97,5кВт;
напряжение сети 380/220В.

Системы связи и сигнализации

Телефонизация
Система связи выполняется на основании задания на проектирование, в соответствии с техническими условиями № 17-28/972, № 17-28/972 от 11.07.2014 года, дополнение к техническим условиям № 4-90-16/П от 09.03.2017, выданными АО «Казахтелеком» и в соответствии с требованиями государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.
Телефонизация жилого дома предусматривается от городской телефонной сети, согласно техническим условиям. Предусматриваются отверстия для ввода кабеля в техническое подполье на отметке -0,5 м от уровня земли.
Распределительная сеть прокладывается по техническому подполью до шахты эл, слаботочных устройств. Внутренняя сеть телефонизации выполняется оптическим кабелем ОК-4 необходимой емкости и прокладывается в шахте. Телефонные оптические распределительные коробки КРН-4(8) устанавливаются в слаботочном отсеке щита этажного, согласно схемы. Установка щитов этажных предусмотрена разделом ЭО. Абонентская сеть выполняется оптическим проводом с наконечниками типа FC/LC. Абонентские провода прокладываются в гофротрубе в панелях до розеток.
Телевидение
Для приема эфирных телевизионных каналов на крыше здания устанавливается мачта с телеантеннами коллективного пользования. Ввод и распределительная сеть выполняется радиочастотным кабелем RG-11, в отдельном стояке П50. Абонентская сеть разводится кабелем RG-6. Поэтажные усилители и ответвители устанавливаются

в поэтажных щитах. Дополнительно в проекте предусмотрена труба П50 для кабелей операторов кабельного телевидения.

Домофонная связь

Сеть домофонной связи, обеспечивает передачу аудио сигналов с вызывной панели в квартиры. Распределительная сеть выполняется кабелем J-Y (St)-Y 2x2x0.8 мм2 и прокладывается по стояку П50 до блоков коммутации устанавливаемые в поэтажных шкафах. Абонентская сеть выполняется кабелями КСПВ 2x0,4 мм^2 в гофрированной трубе в панели от шкафа электрослаботочных устройств до места установки абонентского устройства. Абонентские переговорные устройства устанавливаются в прихожих квартир. Вызывная панель устанавливается на главном входе.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия, но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 481621,42 тыс. тенге , в том числе строительно-монтажных работ 427620,57 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2398,55 тыс. тенге; прочие затраты 51602,3 тыс. тенге

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 476805,205 тыс. тенге , в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 423344,36 тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2374,56 тыс. тенге;
прочие затраты 51086,28 тыс. тенге;

РЕШИЛ принять в эксплуатацию:

Строительства многоэтажного жилого дома №2 в рамках программы «Развитие Домостроительных комбинатов»,» расположенного в мкр. Береке, г. Атырау

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

ГУ «Городской отдел строительства» г. Атырау, руководитель Жалелов А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *М.П.*

Технический надзор

Товарищество с ограниченной ответственностью «Сәтті Сәулет», Туманова Ербола Кабдыгалиевича, аттестаты эксперта : №KZ30VJE00018572, KZ91VJE00018153,KZ62VJE00018578 от 15.06.2016г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Авторский надзор

Товарищество с ограниченной ответственностью «САЛА»

Главный инженер проекта Айтбаев.Е.К

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *М.П.*

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Direct Construction Service» Рамазанулы Рустем

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *М.П.*

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Строительства многоэтажного жилого дома №2 в рамках программы «Развитие Домостроительных комбинатов»,» расположенного в мкр. Береке, г. Атырау		5	772,3	14776,3	2559,5	1476,7	2112,32	

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
сваи	ж/б панели	мягкая	Водяное ТЭЦ					

Заказчик: ГУ«Отделстроительства»г.Атырау» ЖалеловА.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя МП

Авторский надзор
ТОО «САЛА» Главный инженер проекта Айтбаев.Е.К
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П