«Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Ащысай ауылында жеткізуші және кентішілік газ құбырын салу»
жұмыс жобасы бойынша
17.04.2023 ж. № 04-0098/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Ақтөбе облысының энергетика және тұрғын-үй коммуналдық шаруашылығы басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Строй-проект-инвентаризация» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0098/23 от 17.04.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в селе Ащисай Мугалжарского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Строй-проект-инвентаризация»

город Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в селе Ащисай Мугалжарского района Актюбинской области».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 11.01.2023 г. №061240003738/230004/00 (02).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Строй-проект-инвентаризация», лицензия от 10.10.2017 г. №17017450 (I категория).

ПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Асад - ЛТД», лицензия от 14.05.2019 г. 05-ГСЛ №015679 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» от 04.11.2021 года;

постановление акимата Актюбинской области №406 от 15.12.2021 года «О реализации решения областного маслихата «Об областном бюджете на 2022-2024 годы»;

решение акима Ащисайского сельского округа Мугалжарского района Актюбинской области №17 от 15.07.2020 года о предоставлении ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» на права временного землепользования на земельный участок площадью 40 га сроком на 3(три) года для строительства подводящего и внутрипоселкового газопровода;

гарантийное письмо исх.№01-07-17/451 от 13.03.2023 года о том, что согласно решения акима Ащисайского сельского округа Мугалжарского района Актюбинской области №17 от 15.07.2020 года акт на земельный участок с общей площадью 40 га под газопровод и ГРПШ будет оформлен до начала строительно-монтажных работ, выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области»;

архитектурно-планировочное задание № KZ52VUA00602677 от 15.02.2022 года, утвержденное и.о.руководителя ГУ «Мугалжарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

технический отчет по топографо-геодезическим работам от 2022 года, выполненный ТОО «Сейтказы-БЕК» (государственная лицензия №16002125 от 05.02.2016 года);

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях от 2022 года, выполненный ТОО «А-Геоинжиниринг» (государственная лицензия ГСЛ №20012362 от 25.08.2020 года);

перечень оборудований, изделий и материалов, отсутствующих в действующей сметно-нормативной базе, принятых по прайс-листам и ценовым предложениям (27 позиций), утверждённый заказчиком от 10 апреля 2023 года;

письмо-справка исх.№33 от 26.05.2022 года о количестве потребителей газа в с.Ащисай, выданное акимом Ащисайского сельского округа Мугалжарского района;

письмо-справка исх.№31 от 26.05.2022 года о количестве потребителей газа в с.Сабындыколь, выданное акимом Ащисайского сельского округа Мугалжарского района;

письмо-справка исх.№32 от 26.05.2022 года о количестве потребителей газа в с.Аксу, выданное акимом Ащисайского сельского округа Мугалжарского района;

письмо-справка от 23.05.2022 года о количестве потребителей газа в с.Кумсай, выданное акимом Ащисайского сельского округа Мугалжарского района;

письмо исх.№189 от 03.11.2022 года об отсутствии лесного фонда на участке проведения работ, выданное директором КГУ «Темирское учреждение по охране лесов и животного мира»;

письмо исх.№01-07-17/1026 от 17.06.2022 года о том, что строительство объекта планируется в 2 квартале 2023 года, выданное заказчиком.

Технические условия:

№03-МгГХ-2021-0000235 от 30.06.2022 года на проектирование и подключение к газораспределительным сетям, с учётом перспективы на сёла Кумсай, Аксу, Сабындыколь, выданные ПТО АПФ АО «КазТрансГаз Аймақ».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо - согласование вх.№01-07-17/1485 от 05.09.2022 года, выданное ГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов»;

рабочий проект зарегистрирован в ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» за №01-03-10/1118/3 от 27.02.2023 года исх.№01-07-17/366;

рабочий проект зарегистрирован за №15 в ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Мугалжарского района»;

ситуационная схема согласована с акимом Ащисайского сельского округа Мугалжарского района, Мугалжарским УЭС ТОО «Энергосистема», с ГУ «Мугалжарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 13.10.2022 года (печати и подписи на листе 2 альбома 19-2022-ГСН.1).

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Актюбинская область, Мугалжарский район, село Ащисай.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Конструктивная часть	Калменов Б.К.	KZ04VJE00022144	Соответствует
2	Проект организации строительства	Турмаганбетова А.Ю.	KZ31VJE00022143	Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Куздибаева С.Р.	KZ48VJE00022516	Соответствует
4	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Умирзаков Е.А.		Соответствует
5	Наружное газоснабжение	Куздибаева С.Р.	KZ48VJE00022516	Соответствует
6	Генеральный план	Біртай Б.Б.	KZ00VJE00025708	Соответствует

7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алтаева А.Г.	KZ46VJE00029148	Соответствует
8	Сметная документация	Турмаганбетова А.Ю.	KZ31VJE00022143	Соответствует
9	Молниезащита	Ермончик И.В.	KZ69VJE00022817	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	*ГРПШ-1 Ащисай*			
1.1	Площадь участка	га	0,0024	0,0024
1.2	Площадь застройки	м²	3,30	3,30
1.3	Площадь покрытия	м²	20,70	20,70
1.4	Площадь покрытия за границей участка	м²	142,70	142,70
2	*ГРПШ-2 Ащисай*			
2.1	Площадь участка	га	0,0015	0,0015
2.2	Площадь застройки	м²	1,30	1,30
2.3	Площадь покрытия	м²	13,70	13,70
2.4	Площадь покрытия за границей участка	м²	38,50	38,50
3	*ГРПШ Сабындыколь*			
3.1	Площадь участка	га	0,0015	0,0015
3.2	Площадь застройки	м²	1,30	1,30
3.3	Площадь покрытия	м²	13,70	13,70
3.4	Площадь покрытия за границей участка	м²	93,20	93,20
4	*Протяженность газопровода*			
4.1	Высокого давления	м	29186	29186
4.2	Среднего давления	м	1465	1563
4.3	Низкого давления	м	9022	8792
5	*Расход газа*			
5.1	Общий объем	м³/час	1463,45	1463,45
5.2	в т.ч. село Ащисай	м³/час	275,82	275,82
5.3	село Сабындыколь	м³/час	111,61	111,61
5.4	село Кумсай	м³/час	912,16	912,16
5.5	село Аксу	м³/час	163,86	163,86
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	1121,957	1120,192
6.1	СМР	млн. тенге	939,959	935,115
6.2	оборудование	млн. тенге	5,784	8,604
6.3	прочие затраты	млн. тенге	176,214	176,473
7	В ценах по годам строительства			
7.1	В ценах 2022 года	млн. тенге		15,499
7.2	В ценах 2023 года	млн. тенге		643,486

7.3	В ценах 2024 года	млн. тенге		461,207
8	Нормативный срок строительства	мес.	11	11

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в селе Ащисай Мугалжарского района Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Мұғалжар ауданы Ащысай ауылында жеткізуші және кентішілік газ құбырын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Ермончик И.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Умирзаков Е.А.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Турмаганбетова А.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Калменов Б.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Біртай Б.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Куздибаева С.Р.

Эксперт