ТОО "ЛидерПроектДизайн" ЖШС
Кір./Вход. №_____ "____" _____ 20___ ж./г.
Шыг./Исх. №41 "19" июня 2020 ж./г.

Руководитель отдела архитектуры,
градостроительства и строительства
акимата Таласского района
Д.Жаманбаеву

ТОО «ЛидерПроектДизайн» сообщаем Вам, что наше авторские права передаем ТОО «КапиталПроект», так как они являлись нашими субподрядной организацией по нижеследующим объектам:

1. «Реконструкция наружных инженерно-коммуникационных сетей жилого дома №17 3 микрорайона города Каратау Таласского района Жамбылской области»;
2. «Реконструкция наружных инженерно-коммуникационных сетей жилого дома №22 3 микрорайона города Каратау Таласского района Жамбылской области»;
3. «Реконструкция наружных инженерно-коммуникационных сетей жилого дома №26 5 микрорайона города Каратау Таласского района Жамбылской области».

Директор
ТОО «ЛидерПроектДизайн» Джолдасова Г.К.

Директор
ТОО «КапиталПроект» Мәнгеш Е.А.

ДОГОВОР № 12
на выполнение субподрядных работ

г.Тараз «11 » мая 2020 года

Товарищество с ограниченной ответственностью «ЛидерПроектДизайн», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Джолдасовой Гаухар Кожабековны, действующего на основании Устава, с одной стороны и

ТОО «КапиталПроект» именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице директора **Мәнгеш Ернұр Ахатұлы** действующего на основании **Устава**, с другой стороны, заключили настоящий договор на выполнение субподрядных работ (далее Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем.

1.Предмет Договора

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить работу(ы) согласно условиям ,требованиям указанным в приложениях к настоящему договору Выполнение проектно-сметной документации по объекту: «**Реконструкция наружных инженерно-коммуникационных сетей жилого дома №22 3 микрорайона города Каратау Таласского района Жамбылской области».** (далее «Работы»), сдать результаты выполненных Работ Подрядчику в сроки и на условиях настоящего Договора, а Подрядчик обязуется принять и оплатить результаты Работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Субподрядчик обязуется предоставить Подрядчику результаты выполненных Работ на бумажном носителе в количестве **2** экземпляров, а также на электронном носителе.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Подрядчик обязуется:

1) выдать Субподрядчику для выполнения Работ исходные данные;

2) принять результаты выполненных Работ и оплатить Работы в соответствии с условиями настоящего Договора;

3) использовать результаты выполненных Работ, полученную от Субподрядчика, только в целях, предусмотренных условиями Договора.

2.2. Подрядчик вправе:

1) назначить ответственное лицо для осуществления контроля: за соблюдением Субподрядчиком Календарного плана производства Работ, за качеством, полнотой объема выполняемых Субподрядчиком Работ по настоящему Договору, за соответствием выполняемых Работ Техническому заданию и исходным данным Подрядчика;

2) привлечь Субподрядчика к участию в деле по иску, предъявленному к Подрядчику третьим лицом в связи с недостатками выполненной работы Субподрядчиком согласно настоящему Договору.

2.3. Субподрядчик обязуется:

1) выполнить Работы по Договору надлежащего качества, в точном соответствии со строительными нормами и правилами Республики Казахстан (СНиП), переданными ему исходными данными и т.д., сдать выполненные Работы и передать результаты выполненных Работ Подрядчику на бумажном носителе в количестве **2** экземпляров в срок, установленный настоящим договором;

2) соблюдать требования, содержащиеся в Техническом задании, исходных данных Подрядчика для проектирования. Субподрядчик вправе отступить от них только с письменного согласия Подрядчика;

3) сдать выполненные Работы по Акту сдачи-приемки выполненных работ;

4) не передавать третьим лицам Проектную документацию без согласия Подрядчика;

5) соблюдать конфиденциальность совершаемой сделки, предоставлять информацию третьим лицам по выполненной Работе только с письменного согласия Подрядчика;

6) за свой счет и своевременно устранить все замечания Подрядчика, выявленные в процессе приема-передачи выполненных работ;

2.4.Субподрядчик вправе:

1) досрочно выполнить Работы, предусмотренные Договором, письменно предупредив об этом Подрядчика за 3 (три) календарных дня;

2) требовать оплату выполненных Работ согласно условиям настоящего Договора.

3.Общая сумма Договора и порядок оплаты

3.1. Общая сумма Договора составляет 600000,00 (шестьсот тысяч) тенге, без учета НДС (Субподрядчик не является НДС плательщиком), и изменению в сторону увеличения не подлежит.

3.2. Оплата по Договору производится Подрядчиком путем перечисления денег на счет Субподрядчика после полного 100 % (сто процентного) выполнения работ по договору.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Субподрядчик выполняет Работы, установленные условиями настоящего Договора до 30 августа 2020 года.

4.2. Подрядчик вправе выполнить работы досрочно согласно подпункту 1) пункта 2.4.настоящего Договора.

5. Порядок сдачи и приемки работ

5.1. По завершению Работ Субподрядчик предоставляет Подрядчику по накладной документацию в **2** экземплярах на бумажном носителе, электронную версию, а также Акт сдачи-приемки выполненных Работ в двух экземплярах и Акт приема-передачи документации.

5.2.Подрядчик рассматривает и согласовывает документацию в сроки, установленные нормативными правовыми актами Республики Казахстан. При отсутствии замечаний, Подрядчик подписывает и направляет Субподрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней Акт сдачи-приемки выполненных Работ, а при наличии замечаний, мотивированный отказ и устанавливает срок устранения замечаний.

5.3. Подрядчик, при наличии замечаний по выполненным Работам, уведомляет об этом Субподрядчика в письменной форме с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения, а Субподрядчик в установленные Подрядчиком сроки обязан устранить все указанные замечания в выполненных Работах. После устранения имеющихся замечаний, уполномоченные представители обеих Сторон подписывают Акт сдачи-приемки выполненных Работ, предусмотренных Договором, в полном объеме.

5.4. Работы считаются принятыми после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ в полном объеме.

5.5. Если Подрядчик по истечении 10 (десяти) рабочих дней после предоставления ему Субподрядчиком документации не подписывает Акт сдачи-приемки выполненных Работ или не предоставляет мотивированный отказ, Работы считаются принятыми Подрядчиком и подлежат оплате согласно условиям настоящего Договора.

6. Особые условия

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием непреодолимой силы (форс-мажор), такие как: стихийное бедствие, пожар, военные действия любого характера, блокада.

6.2. Принятие органами государственной власти и управления нормативных актов, препятствующих выполнению условий настоящего договора, признается сторонами форс-мажорными обстоятельствами.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

6.4. В случае несвоевременной оплаты выполненных работ Подрядчик оплачивает Субподрядчику штраф в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5% от неоплаченной суммы.

6.5. В случае несвоевременного выполнения работ не по вине Субподрядчика, последний оплачивает штраф в размере 0,1 % от суммы невыполненных работ, но не более 5% от общей суммы договора.

8.Юридические адреса и подписи сторон

«ПОДРЯДЧИК»
ТОО «ЛидерПроектДизайн»
Тараз, ул Байзак Батыра №279
БИН 070440010152
ИИК: KZ8484913KZ000446834
БИК: NURSKZKX
АО «NURBANK»

Директор Джолдасова Г.К.

«СУБПОДРЯДЧИК»
ТОО «КапиталПроект»
г.Тараз, мкр.Акбулак 14
БИН 090340002538
ИИК: KZ78826H0KZTD2A0LPSB
БИК: ALMNKZKA
АО «АТФБанк»
Тел: 8 7074429184

Директор Мәнгеш Е.А.