Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"16" июля 2021 год

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО«КазЕвроСтрой», Экибастуз, Восточно Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, лицензия № 19007070 от 26.03.19года**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Мукаева Б.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по

объекту: «**Реконструкция здания под СДК в с. Кызылжар Иртышского района, Павлодарской области».**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Отдел реального сектора экономики Иртышского района" Павлодарская область, Иртышский район, руководитель Мусабаева Гульнара Алтынбековна.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО « Stroy Company 2017» БИН 170840020928 г.Экибастуз ул.Абая 70 оф.110 , директор Шелекбаев Д.А.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ES-ПРОЕКТ», 000257-1, 30.03.2018, Республика Казахстан, Павлодарская область, г.Павлодар, Академика Сатпаева,36, 87182321465, в лице директора Кабдышевой Б.Н.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Отдел реального сектора экономики Иртышского района» 14 13.01.2020**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса

1 этаж:					
Тамбур		3,90		5,76	
Фойе		26,55		26,7426	
Помещение для охраны		6,10		5,7	
Коридор		88,85		90	
Кабинет совета ветеранов		37,51		38,4	
Кабинет		18,21		18	
Бухгалтерия		17,14		16,8	
Электрощитовая		2,50		2,6	
Лестничная клетка		15,86			
Санузел		2,06		2,145	
Санузел		2,06		2,145	
Санузел для МГН		2,87		2,97	
Помещение для уборочного инвентаря		3,84		3,96	
Лестничная клетка		15,86			
Актовый зал		88,58		97,8	
Тамбур		3,84		3,96	
Вестибюль		11,13		13,0725	
Кабинет руководителя кружка		9,80		9,828	
Кладовая		7,75		7,917	
Кружок танцевальный		17,68		15,795	
		3,84		5,61	

Помещение для уборочного инвентаря		2,87		2,97	
Санузел для МГН		9,67		9,858	
Кружок художественных промыслов		13,72		17,814	
Мастерская		9,62		9,88	
Хозяйственно-бытовые помещения		9,89		10,178	
Кладовая		7,91		8,1	
Кладовая		11,70		11,9714	
Кабинет руководителя кружка		5,86		6,0088	
Подсобное помещение		18,39		19,02067	
Коридор		15,86		3,24	
2 этаж:		2,06		2,145	
Лестничная клетка		2,06		2,145	
Санузел					
Санузел					
Помещение для уборочного инвентаря		3,83		2,6	
Кладовая		23,81		24,114	
Кружок танцевальный		39,89		38,692	
Гардеробная		19,63		20,218016	
Кружок ИЗО		19,51		20,05696	
		20,10		20,06	

Кладовая кружка ИЗО		17,20		17,7	
Кладовая технического кружка		14,36		16,52	
Кружок технический		15,86		16,24	
Лестничная клетка		16,85			
Читальный зал		11,51		11,7	
Архив					
Рабочее помещение		6,05		5,1	
Служебное помещение		5,95		5,31	
		11,33		11,4	
Книгохранилище		33,67		40,588	
Читальный зал		5,00		5,01	
Стол приема и выдачи литературы по абонентам		0,60		0,70	
Место для каталогов		19,78		20,0312	
Кабинет для сотрудников досугового центра		19,08		18,688	
Кабинет для сотрудников досугового центра		19,66		19,47056	
Кабинет для сотрудников досугового центра		17,73		17,52	
Кружок хоровой		18,02		17,812	
Кабинет универсального назначения					
Кладовая		17,08		16,352	

Коридор		88,85		90	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

Технико-экономические показатели по разделу ГП:

Наименование	Единица измерения	Фактически
Площадь участка	м²	2779,6
в том числе:		
Площадь застройки	м²	684,16
в том числе:		
Здание СДК	м²	596,4
Склад угля	м²	44,2
Модульная топочная	м²	43,56
Площадь покрытия	м²	1062,66
в том числе:		
Отмостка	м²	122,0

Архитектурно планировочные решения.

Проектом предусмотрено реконструкция 3-х этажного лабораторного корпуса под сельский дом культуры. В проекте предусмотрен демонтаж 3-его этажа с устройством четырехскатной жесткой кровли с устройством пароизоляции, утеплителя, стяжки. На первом этаже расположены актовый зал, кабинеты, бухгалтерия, кабинет совета ветеранов, электрощитовая, кабинеты для кружков, кладовые и подсобные помещения. На втором этаже расположены кабинеты для кружков, кладовые, архив, библиотека, кабинеты для сотрудников досугового центра. Проектом также предусмотрен демонтаж деревянных окон и монтаж двухкамерных стеклопакетов индивидуальных из ПВХ, демонтаж и монтаж деревянных дверей, демонтаж деревянных полов и устройство бетонных полов с покрытием из линолеума и напольной керамической плитки, потолки помещений очищаются от старой отделки, выравниваются сухими строительными смесями и окрашиваются ВЭК. Стены помещений штукатурятся, выравниваются сухими строительными смесями и окрашиваются ВЭК, стены влажных помещений на 1,8 м облицовываются глазурованной керамической плиткой. Фасад здания облицовывается вентилируемым фасадом «металлосайдинг». Материалы для отделки здания принимаются

негорючие. На полу использована плитку с противоскользящей поверхностью. Склад угля представляет собой открытый навес, имеет прямоугольную форму в плане с размерами в осях 6х6м. фундаменты из сборного железобетона. Фундаменты выполнены на сульфатостойких марках цемента. Склад перекрыт металлическим навесом. Стойки навеса выполнены из швеллера 18 коробчатого сечения (ГОСТ 8240-97), несущие балки из швеллера 18 (ГОСТ 8240-97). Металлические конструкции выполнены из стали С245. Отмостка принята по типу узла 53 серии 2.110-1 выпуск 1 шириной 1,0 метра без бортового камня.

Конструктивные решения.

Фундаменты – под наружными несущими стенами ленточные из бетонных блоков ФБС. Фундаменты под колоннами – бетонные. Колонны – кирпичные. Балки – железобетонные. Наружные стены выше отметки 0.000 выполнены из силикатного кирпича, толщиной 640 мм (без отделочного слоя). Внутренние стены выполнены из силикатного кирпича. Плиты перекрытия и покрытия – многопустотные ж-б, толщиной 220 мм. Лестничные площадки и марши – сборные железобетонные. Перемычки в оконных и дверных проемах – железобетонные. Полы – бетонные, линолеум, напольная плитка. Двери – деревянные, металлические. Окна – двухкамерный стеклопакет индивидуальные ПВХ. Отмостка – бетонная. Кровля – чердачная, четырехскатная, из металлочерепицы, с наружным неорганизованным водостоком. _____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве: _____
Водоногреватель 10л-5шт, проточные-3шт.; _____
Водогрейные котлы марки КВ-Р-125. _____

согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, _____ предусмотренные проектом выполнены; _____

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2021 г.
месяц, год

окончание работ июль 2021 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4

фактически, месяц: 4

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) СН РК 2.04-02-2011
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Реконструкция здания под СДК в с. Кызылжар Иртышского района, Павлодарской области».

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Мукаев Б.К.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П. (при наличии)