Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" 11 2022 года

Заказчик ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района», Целиноградский район, аул Акмол, улица Наурыз 34 И.О. руководителя отдела Жунисов А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «_____» _____ 2022г. ТОО«Иртышэлектромонтаж», БИН 051040008214, г. Астана, ул Ш. Жиенкулова д. 12 Гос. Лицензии ГСЛ №001122-2 от 10.12.2019 года в лице И.О. Генерального директора Назарсейтова Калжана Оразхановича.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «___» _____ 2022г. ТОО "Каз Технадзор Гарант" г. Астана, ул: Кумкент, д. 18, Директор Кожахметов Булат Калкаманович, KZ48VJE00061219 от 18.01.2021 год.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Ремонтно-восстановительные работы ПС "Талапкер" 110/35/10 кВ Целиноградского Района Акмолинской Области».

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: Республика Казахстан, Акмолинская область, Целиноградский район, с.Талапкер,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов) , на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок , в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____202 года

№ _____; наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

*Отсутствует*_____

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

_____

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: февраль 2022г.;

окончание работ: ноябрь 2022г.;

при продолжительности строительства, месяц: 10;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 ;

фактически, месяц: 10 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема; Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Предусматривается установка следующего электрооборудования: на ПС 110/35/6 кВ «Талапкер»:**

РУ-10кВ состоящий из 18-ти ячеек КРУ К-07 КТЗ: КРУ К-07 КТЗ (ввод -2шт.) с вакуумными выключателями ЗАЕ 2000А и РЗиА SiPrOTEC 7SJ6215, со счетчикам CE 303 S31 703. КРУ К-07 КТЗ (СВ -1шт.) с вакуумными выключателями ЗАЕ 2000А и РЗиА SiPrOTEC 7SJ6215, со счетчикам CE 303 S31 703. КРУ К-07 КТЗ (линия -12шт.) с вакуумными выключателями ЗАЕ 800А и РЗиА РС83-А2.0, со счетчикам CE 303 S31 703. КРУ К-07 КТЗ (СР-1шт.) КРУ К-07 КТЗ (ТН -2шт.) с 3хЗНОЛП и РЗиА 7RW600, с комплектующими " Alageum Electric" ШМ -2шт.
Сборка РТЗО-88 из двух шкафов с основными комплектующими фирмы LS – 1 комп.
Шкаф управления Iн=40А ШУ8255-12А2УХЛ4(ЯУ8255-12А2) – 1 комп.
Стабилизатор напряжения СТС-5-16 380У3 – 2 комп.
Шкаф управления оперативным током ШУОТ-2405-100-230-1-УХЛ4 – 1 комп.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **269 563, 7 тысч. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **104 338, 535 тысч. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **165 225, 145 тысч. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **269 563, 7 тысч. тенге**, в том числе стоимость строительно-монтажных работ **104 338,535 тысч. тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **165 225,145 тысч. тенге**;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __ % и фактически применено 89 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Ремонтно-восстановительные работы ПС "Талапкер" 110/35/10 кВ Целиноградского Района Акмолинской Области»

Принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ГУ «Отдел жилищной инспекции и коммунального хозяйства Целиноградского района» Целиноградский район, аул Акмол, улица Наурыз 34 И.О. руководителя отдела Жунисов А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Технический надзор:

Директор Кожахметов Булат Калкаманович, KZ48VJE00061219 от 18.01.2021 год

(*фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

И.О. Генерального иректоро Назарсейтов Калжан Оразханович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Форма

Технические характеристики объекта
(Линии электропередач)

N п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	км	-
2	Воздушные ЛЭП высокого напряжения 35 кВ …	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	5,456
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ…	км	1,2
5	Площадь опор	$м^2$	
6	Опоры:		
	а) металлические	шт.	-
	б) деревянные с деревянными приставками	шт.	-
	в) деревянные с железобетонными приставками	шт.	-
	г) железобетонные	шт.	-
	д) тросовые подвесы	шт.	-
7	Провода:		-
	а) медные	км	-
	б) алюминиевые	км	-
	в) сталеалюминиевые АС-150/24	км	-
8	Кронштейны для светильников:		-
	а) железобетонные	шт.	-
	б) металлические	шт.	-
9	Арматура уличного освещения:		-
	а) светильники с лампами накаливания	шт.	-
	б) светильники с ртутными лампами	шт.	-
	в) светильники с люминесцетными лампами	шт.	-
10	Кабели:		-
	а) марки... АСБл-3х240 напряжением... 10 кВ	км	1,2
	б) марки... напряжением... 0,66/1 кВ	км	-
11	Муфты соединительные...	шт.	-
12	Муфты концевые	шт.	32

13	Контуры заземления на 1-ну опору	шт.	-
14	Устройства грозозащиты	шт.	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	а) асфальтобетонные	$м^2$	
	б) булыжные	$м^2$	
	в) тротуары	$м^2$	

Заказчик _____ Жуниров Аман Оразбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.