Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» ноября 2020 года

Заказчик ГУ "Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «10» ноября 2020г., «СЕрВИС НС», директор Мусин А.Б., Карагандинская обд.,г.Караганда, ул.Мустафина 9/3;
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от « » 2020 г., ТОО "Нұрәлем-Құрылыс", эксперт Избасаров Г.Ж. *KZ27VJE00037638 от 10.05.2018 г., KZ54VJE00037637 от 10.05.2020 г., KZ81VJE00037636 от 10.05.2018 г;* Салыкбаев К.А. *KZ77VJE00012003 от 08.07.2015 г.;* Алдашев Б.К. *KZ07VJE00034603 от 30.01.2018г., KZ50VJE00034605 от 30.01.2018г., KZ72VJE00026158 от 16.05.2017 г.*
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от « » 2020 г., ТОО «САЛА», Кадыров Д.Ж., приказ № от . 2020г.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт канализационных сетей в городе Атырау методом санации»; технический не сложный II (нормальный) уровня ответственности
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу г.Атырау ул. Курмангазы, ул. Махамбета, пр. Азаттык, ул. Абая, ул. Гумарова;
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
Решение №26 от «15» августа 2016 года; Акимат города Атырау
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:
Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» KZ07REA00150123 от 26.10.2019 года,
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "САЛА", проект 93-13/09-2016;
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) ГУ «Городской отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», приказ №37 от 10.02.2017 года
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2019 г.;
(месяц, год)
окончание работ ноябрь 2020 г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, месяц - 5;

фактически - 13 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Канализационные сети д.150, д.200, д300, д.350, д.400, д.500, д.800	м	2240		2114,5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Целью проекта капитального ремонта является восстановление качественных параметров водоотведения г. Атырау.

Данным проектом предусмотрены восстановительные работы канализационных сетей. При восстановлении трубопроводов канализации используется полимерно-тканевая рукава.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего *347 215,564* тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ *299 293,155* тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 47 922,409 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *249 898,025* тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ *236 362,000* тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *0* тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт канализационных сетей в городе Атырау методом санации»
(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____ А.Б. Мусин
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	2114,5	отремонтирован
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м	38	отремонтирован
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м	2076,5	отремонтирован
	5) из железобетонных труб	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	98	К существующим 87 колодцам установлены 11 колодцев
	Выпуск	шт		
Горизонтальный разрез колодца		Вертикальный разрез колодца		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество пог.м.	Примечание
1	Рукава	Nflex PP30 14N30 и смолы r.Tech 521-26		200	259	
2	Рукава	Nflex PP30 14N30 и смолы r.Tech 521-26		300	1162	
3	Рукава	Nflex PP45 и смолы r.Tech 521-26		150	90,4	
4	Рукава	Nflex PP30 14N60 и смолы r.Tech 521-26		800	46	
5	Рукава	Nflex PP30 14N60 и смолы r.Tech 521-26		400	89,8	
6	Рукава	Nflex PP30 PP30 14N75 и смолы r.Tech 521-26		500	20,5	
7	Труба для водоснабжения	PE 100 SDR 17	полиэтилен	315x18,7	278	
8	Труба для водоснабжения	PE 100 SDR 17	полиэтилен	350	168,8	

Заказчик _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)