Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«05» октября 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КазЕвроСтрой», Павлодарская область, г. Павлодар, лицензия № 19007070 от 26.03.19года**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Мукаева Бахтияра Капановича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт мягкой кровли и фасада здания школы имени Бауыржана Момышулы города Павлодара»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Коммунальное государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа имени Бауыржана Момышулы города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области Павлодарской область, г.Павлодар, Академика Чокина,27 руководитель Мамбетова Майра Кабиденовна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «СК ЭкоСтройГрупп» БИН 111040019283 Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, ул.Жастар, д.37/2, кв.92, ГСЛ № 003828 от 11.06.2021г, директор Шакенов Н.Н.;

ТОО «Amanat Elevate» БИН 110440022364 Павлодарская область, г.Экибастуз, ул. Мухтара Ауэзова, д.67/2, кв.12, директор Истамбеков А.Б., ГСЛ №002249 от 13.05.2022 г.;

ТОО «Story Company 2017» БИН 170840020928 г.Экибастуз, директор Шелекбаев Д.А., ГСЛ №17015742 от 11.09.2021г;

ТОО «DK Build» БИН 990940001034, г. Нур-Султан, район Есиль, Жилой массив Комсомольский, улица Ұмай Ана, дом 14/2, корпус 1, н.п.2 директор Нургалиев Берик Талгатович, ГСЛ № 20010313 от 17.07.2020 г.;
ТОО «QK SUNQAR» БИН 040140008686, РК, ВКО, г.Усть-Каменогорск, ул.Антона Чехова, 39/2. 4 этаж, каб 404, директор Шотабаев Дархан Сабитбекович, ГСЛ № 22006812 от 11.04.2022г.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «КазЖобаСаулет-Консалтинг», город Шымкент № 06-0129/21 от 06.05.2021 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется
следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Существующее здание школы представляет собой четырех и трехэтажное здание с подвальным помещением. Размер здания в плане составляет 61,20х27,05 м. Капитальным ремонтом предусмотрены следующие виды работ: замена деревянных и из ПВХ оконных блоков на оконные блоки из ПВХ ГОСТ 30674-99 с устройством подоконников из ПВХ ГОСТ 30673-2013 и с открывающейся створкой и форточкой, с москитными сетками. Для открываемых окон проектом предусмотрены страховочные решетки против выпадения; устройство оконных сливов из оцинкованной стали толщиной 0,7 мм, шириной 250 мм ГОСТ 14918-80;замена наружных металлических блоков на металлические утепленные ГОСТ 31173-2016; замена мягкой кровли на покрытие из рулонных материалов: «Бикрост» марки ТКП - 1 слой, «Бикрост» марки ТПП - 2 слоя, стяжка из цементно-песчаного раствора класса В7,5 толщиной 30 мм по уклону, утеплитель - минераловатные плиты ISOVER OL-P плотностью 75-90 кг/м3, толщиной 140 мм, пароизоляция - Изоспан Д (ТУ 5774-003- 18603495) - 1 слой; замена существующей чердачной кровли с покрытием из асбестоцементных листов на покрытие из металлочерепицы типа «Монтеррей» по деревянным конструкциям ГОСТ 8486-86, утеплитель принят ISOVER OL-P плотностью 75-90 кг/м3, толщиной 140 мм, стяжка из цементно-песчаного раствора М100 толщиной 30 мм; устройство водосточной системы; устройство парапета из кирпича КР-р-по 250х120х65 1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки М50, толщиной 380 мм с продухами; наружная отделка фасада выполнена из декоративной штукатурки «Аспол», с покраской поливинилацетатными красками с добавлением колера, с утеплителем минплитой ППЖ-160, толщиной 120 мм; отделка цоколя из гранита; замена отмостки на бетонную из бетона класса В7,5; замена бетонных крылец, бетон принят класса В12,5, с покрытием из керамической плитки с шероховатой поверхностью; устройства навеса козырька над входами.

Конструктивные решения

Технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности. Степень огнестойкости - II.

Существующее положение

Здание представлено в сборном железобетонном каркасе, элементами которого являются фундаменты, колонны, ригели, плиты перекрытия, покрытия и самонесущие стеновые панели. Фундаменты - железобетонные стаканного типа, фундаментные блоки. Колонны - железобетонные консольного типа. Ригели - сборные железобетонные. Перекрытие, покрытие - сборные железобетонные многопустотные плиты, ребристые плиты. Наружные стены - керамзитобетонные стеновые панели. Внутренние стены и перегородки - силикатный, керамический кирпич. Кровля - чердачная, покрытая волнистыми асбестоцементными листами; рулонная. Оконные блоки - деревянные, ПВХ профиль. Дверные блоки - деревянные, металлические. Согласно результатам обследования техническое состояние строительных конструкций (фасада, кровли) оценивается как неудовлетворительное, необходимо выполнить капитальный ремонт с заменой отдельных конструкций и материалов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **апрель 2022 года;**

месяц,год

окончание работ **август 2022 года**

месяц,год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4** ;

фактически, месяц: **4**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации

100 % и фактически применено 99 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____ _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Капитальный ремонт мягкой кровли и фасада здания школы имени Бауыржана Момышулы города Павлодара»**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Подрядчик (генеральный подрядчик) **Мукаев Б.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись,дата

"КазЕвроСтрой"

Место печати (при наличии)