Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Кокшетау"

Подрядчик: ТОО "ТТС Инвест"

Наименование объекта -Строительство детского образовательного учреждения на 240мест в г. Кокшетау Акмолинской области

Договор №75 от 26.05.2014г.

Утверждена
приказом Председателя Агентства
Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства
от «2» мая 2012г. № 170

СПРАВКА №25 от 29.08.2016г.

о стоимости выполненных работ и затрат за август **2016 года**

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код
		75	26.05.14г	МБ	1230002		

Стоимость выполненных работ и затрат в тенге

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001г.	дополнительные затраты: на приобретение материалов	дополнительные затраты: другие дополнительные расходы	налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ВСЕГО:	530 485 774	23 682 400							2 841 888	26 524 288

ЗАКАЗЧИК:
Заместитель руководителя ГУ "Отдел строительства
г. Кокшетау _____ Кулмагамбетов К.К.
м.п.

ПОДРЯДЧИК:
Генеральный директор "ТТС Инвест"
_____ Марочкин А.В.
м.п.

УВЕДОМЛЕНИЕ О РЕГИСТРАЦИИ ДОГОВОРОВ

Заявка № 4670253/16-42	Дата регистрации обязательства: 29.02.2016 Уведомление о регистрации гражданско-правовых сделок (обязательств) государственного учреждения № 3755327*

Получатель денег	Товарищество с ограниченной ответственностью "ТТС Инвест"
ИИН/БИН	930740000385
БИК	ALMNKZKA
ИИК	KZ30826Z0KZTD2005401
Код получателя денег	13992
Отделение	Товарищество с ограниченной ответственностью "ТТС Инвест"

Договор №75 от 26.05.2014 Доп. соглашение №7 от 25.02.2016

Описание	Сумма
Строительство детского образовательного учреждения на 240 мест в г.Кокшетау Акмолинской области	260 016 637.00
Всего	260 016 637.00

Код государственного учреждения	4670253
Наименование государственного учреждения	ГУ "Отдел строительства города Кокшетау"
Код бюджетной классификации	467037015 000431

Руководитель государственного учреждения Каппасов Г.Н. (Ф.И.О., подпись)

Руководитель получателя денег Марочкин А.В. (Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер государственного учреждения Хамзина А.А. (Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер получателя денег (Ф.И.О., подпись)

М.П.

М.П.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОПЛАТЕ	
Общая сумма Уведомления	260 016 637.00
Сумма предоплаты	0.00
Баланс (не более % от общей суммы Уведомления)	260 016 637.00

Руководитель территориального подразделения казначейства Жапарова Б.Х. (Ф.И.О, подпись)

М.П.

Ответственный исполнитель Ахмедьярова О.С. (Ф.И.О., подпись)

М.Ш.

42 29 ФЕВ 2016 ШТТ

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» октября 2016г.

Заказчик *ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» 020000 г. Кокшетау ул. Абая 87*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от 20 октября 2016 года, ТОО «ТТС Инвест» генеральный директор Марочкин Андрей Викторович*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от 17 октября 2016 года,*

ТОО «М-СтройПроект» директор Мизёв С.Ю., аттестат эксперта АДСиЖКХ № 04548 от 28.01.2013 г., АДСиЖКХ №04549 от 28.01.2013г.

Сабдин Е.К. аттестат эксперта АДСиЖКХ №00605 от 27.03.2012г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту *от 17 октября 2016 года,*

ТОО «ПИ Кокшетаугорсельпроект» Феоктистов Ю.Ф. на основании приказа №29/0105-0Ѳ от 31.10.2013г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Строительство детского образовательного учреждения на 240 мест в г. Кокшетау Акмолинской области»*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *ул. Кирпичная д.11А, город Кокшетау, Акмолинской области*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:
1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

«25» декабря 2012г. №А-12/2254; акимата города Кокшетау Акмолинской области

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ *«Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и Лицензирования*

Акмолинской области», ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области», талон от 06.06.2014г. №207, талон от 03.03.2015г. №KZ73REA00000913, талон от 01.07.2016г. №KZ17REA00030148.

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО ПИ «Кокшетаугорсельпроект», заключение Филиала РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области № 12-0097/14 от 03.03.2014г.*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)
ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» приказ №73А от 04.04.2014г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *май 2014г.;*
месяц, год
окончание работ *октябрь 2016г.;*
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *11;*

фактически, месяц: *30;*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, ропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь благоустройства	$м^2$				
Сети теплоснабжения	м				
Сети водоснабжения	м				
Сети канализация	м				
Сети электроснабжения					
КЛ-10кВ	м				
КЛ-0,4кВ	км				
КТПГ	компл.				
Сети телефонизации	м				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		5960,4
Число этажей	этаж		2
Общий строительный объем	$м^3$		22744
В том числе подземной части	$м^3$		6812
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных Двухкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

здание дошкольного образовательного учреждения двухэтажное, с подвалом, размерами в осях 64,08х46,1

Здание делится на 6 функциональных зон:

1. Зона основного пребывания детей
2. Административная зона
3. Зона медицинского обслуживания
4. Зона пищеблока
5. Постирочная зона
6. Хозяйственная зона

Объемно – планировочные решения выполнены в соответствии со СНиП РК 3.02-24-2004*, Санпин с учетом оптимизации.

Фундаменты – СТ РК 956 из бетонных блоков по ГОСТ 13579-7893, фундаментные плиты монолитные железобетонные.

Стены наружные – кирпичные многослойные по серии 2.130-8.1. Тип кладки А-64 Перекрытия – из сборных железобетонных плит по серии 1.141-1 вып.60,63

Перемычки – сборные железобетонные, по серии 1.038.1-1вып.1,2

Прогоны – сборные железобетонные по серии 1.225-2 вып.12

- Лестничные марши – сборные железобетонные по серии 1.151.1-6 В.1
- Отделка – согласно ведомости отделки помещений
- Окна – изделия из ПХВ, с двойным остеклением

- Лестничные площадки – сборные железобетонные по серии по серии 1.152.1-8 В.1
- Отделка – согласно ведомости отделки помещений
- Двери –по ГОСТ 6629-88*, ГОСТ 24698-81, ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом, по серии 1.136,5-19
- Полы – керамические, линолеумные, бетонные, дощатые, грунтовые, ламинат, системы БИРСС Лейтпол.
- Кладка вентканалов – из камня КР 2,1НФ/150/1,4/25 ГОСТ 530-2007
- Теплоснабжение – предусмотрено от РК-2. Теплоноситель отопления – вода с параметрами 120-70°С
- Вентиляция – предусмотрена приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением. Воздухообмен рассчитан на подачу в помещения свежего воздуха в количестве санитарной нормы.
- Водоснабжение – здание оборудовано хозяйственно-питьевым-противопожарным водопроводом. На вводе установлен водомерный узел с водомером и фильтром.
- Канализация бытовая – бытовые стоки от санузлов поступают в наружную сеть канализации.
- Внутреннее электрооборудование – выполнено на напряжение 380/220В при глухозаземленной нейтрали трансформатора. Выполнено рабочее освещение напряжением 220В и ремонтное освещение 36В. Для освещения установлены светильники с лампами накаливания и люминесцентными лампами.
- Слаботочные средства связи – выполнено устройство внутренних сетей связи: телефона, коллективной телеантенны и дистанционного учета воды.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего ***562 884,199 тысяч тенге***, в том числе строительно-монтажных работ _____, оборудования, инструмента и инвентаря _____;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***540 234 500 тысяч тенге***, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ ***тысяч тенге***; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «***Строительство детского образовательного учреждения на 240 мест в г. Кокшетау Акмолинской области***» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Каппасов Г.Н. руководитель ГУ «Отдел строительства города Кокшетау»***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор ***Мизёв С.Ю., директор ТОО «М-Строй Проект»***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Сабдин Е.К. эксперт ТОО «М-СтройПроект»

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор *Оспанов А.А. директор ТОО «ПИ Кокшетаугорсельпроект»*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

инж. арх. надзора

Феоктистов Ю.Ф. ~~эксперт~~ ТОО «ПИ Кокшетаугорсельпроект»

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Марочкин А.В. генеральный директор ТОО «ТТС Инвест»*

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.