Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« ____» _____ 2022 г.

Заказчик Руководитель КГУ «Общая средняя школа №21 имени Мырзахан Пошанова» отдела развития человеческого потенциала города Туркестан управления развития человеческого потенциала Туркестанской области - Стамкулов Р.Д. , 161200, Туркестан область, Туркестан, Б.Майлин, №141, 87711479933

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « » 2022 г. ТОО «УниверсалСтройСервис» в лице директора Момбеков Ж.А., лицензия ГСЛ № 21022710 от 16.07.2021 года года, II-категория, Республика Казахстан, г.Шымкент, улица Толстого, дом № 119 БИН: 040940024224

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « » 2022 г ТОО «КазНадзорГруп» , Республика Казахстан, Карагандинская область, Жезказган Г.А., г.Жезказган , К.Сатпаев , 10/1 , 6 , 87081492785, в лице директора - Жабаев Е.К, инженер – Кулмагамбетов Е.Б., KZ46VJE00038557 от 05.06.2018 , KZ89VJE00038559 от 05.06.2018 , KZ19VJE00038558 от 05.06.2018

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « » 2022 г.

ТОО «АрхНаНа-Проект», Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район , Туркестанская , №11 , 87252469441 , в лице директора Бакытбай А.Т., Приказ на оказание авторского надзора №01 от 22.02.2022г., авторский надзор – Бекмурзаев К.Д.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Капитальный ремонт зданий КГУ «Общая средняя школа №21 имени М.Пошанова» отдела развития человеческого капитала акимата города Туркестан», II (нормальный) уровень ответственности, технически не сложный**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Туркестан область, Туркестан, Б.Майлин, №141**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

Постановление акимата города Туркестан от 27.07.2011 года № №646.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области», №KZ43REA00278582 от 06.06.2022г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АрхНаНа-Проект», №15015043**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Общая средняя школа №21 имени М.Пошанова» отдела развития человеческого капитала акимата города №32 12.02.2021г.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2022 г.**

месяц, год

окончание работ **август 2022 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **3,5 (три с половиной)** месяца;

фактически **3 (три)** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное,

заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Блок А					
Потолок	м2	607,45	607,45	607,45	607,45
Стены	м2	1665,77	1665,77	1665,77	1665,77

Откосы	м2	108,36	108,36	108,36	108,36
Двери	м2	138,99	138,99	138,99	138,99
Хозяйственно-питьевой водопровод В1п (подключение от городской сети)	м	12	12	12	12
Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод В1	м	50	50	50	50
Блок Б					
Потолок	м2	1866,47	1866,47	1866,47	1866,47
Стены	м2	3344,47	3344,47	3344,47	3344,47
Двери	м2	153,93	153,93	153,93	153,93
Полы	м2	733,16	733,16	733,16	733,16
Кровля	м2	58	58	-	-
Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод В1	м	166	166	166	166
Сеть горячего водоснабжения Т3	м	25	25	25	25
Сеть хозяйственно-бытовой канализации К1	м	160	160	160	160
Блок В					
Потолок	м2	529,7	529,7	529,7	529,7
Стены	м2	849,28	849,28	849,28	849,28
Откосы	м2	56,42	56,42	56,42	56,42
Полы	м2	262	262	262	262
Двери	м2	20,43	20,43	20,43	20,43
Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод В1	м	6	6	6	6
Блок Д					
Потолок	м2	1766,95	1766,95	1766,95	1766,95
Стены	м2	3415,98	3415,98	3415,98	3415,98
Откосы	м2	283,34	283,34	283,34	283,34
Полы	м2	1001,95	1001,95	1001,95	1001,95
Двери	м2	136,71	136,71	136,71	136,71
Кровля	м2	58	58	-	-
Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод В1	м	70	70	70	70
Сеть горячего водоснабжения Т3	м	30	30	30	30
Сеть хозяйственно-бытовой канализации К1	м	130	130	130	130
Блок Е					

Потолок	м2	523,04	523,04	523,04	523,04
Стены	м2	587,79	587,79	587,79	587,79
Откосы	м2	42,14	42,14	42,14	42,14
Полы	м2	267,5	267,5	267,5	267,5
Двери	м2	36,9	36,9	36,9	36,9
Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод В1	м	50	50	50	50
Сеть горячего водоснабжения Т3	м	20	20	20	20
Сеть хозяйственно-бытовой канализации К1	м	65	65	65	65
Площадь покрытий	$м^2$	-	-	750	750

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

внутренние дверные блоки - замена всех деревянных дверных блоков на новые деревянные и на двери из ПВХ;
наружные дверные блоки - замена всех деревянных дверных блоков на новые металлические (утепленные);
внутренняя отделка стен - предусмотрена очистка от набелов внутренних стен с последующей отделкой сухими смесями и окраской ПВА;
предусмотрена очистка потолков от набелов с последующей отделкой сухими смесями и окраской ПВА;
замену полов предусмотрена согласно серии 2.244-1 вып.6;
предусмотрена частичная замена кровельного покрытия
предусмотрен монтаж электротехнической части;
предусмотрен монтаж водопровода и канализации;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **193,787** тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **158,781** тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **3,186** тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **172,332** тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **158,781** тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **3,186** тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **90,9%** и фактический применено **90,9%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __II__;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт зданий КГУ «Общая средняя школа №21 имени М.Пошанова» отдела развития человеческого капитала акимата города Туркестан»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Руководитель КГУ "Общая средняя школа №21 имени Мырзахан Пошанова" отдела развития человеческого потенциала города Туркестан управления развития человеческого потенциала Туркестанской области - Стамкулов Р.Д. _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор:

1. инженер ТОО «КазНадзорГруп» - Кулмагамбетов Е.Б., KZ46VJE00038557 от 05.06.2018 , KZ89VJE00038559 от 05.06.2018 , KZ19VJE00038558 от 05.06.2018 _____ М.П.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) ТОО «КазНадзорГруп» в лице директора - Жабаев Е.К _____ М.П.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Авторский надзор:

1) авторский надзор ТОО «АрхНаНа-Проект» - Бекмурзаев К.Д. _____ М.П.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2)ТОО «АрхНаНа-Проект» - в лице директора Бакытбай А.Т. _____ М.П.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик),

Директор «УниверсалСтройСервис» Момбеков Ж.А.

_____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« ____» _____ 2022 г.

Технический надзор: **Директор ТОО «КазНадзорГруп» - Жабаев Е.К, Республика Казахстан, Карагандинская область, Жезказган Г.А., г.Жезказган , К.Сатпаев , 10/1 , 6 , 87081492785**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженера - Кулмагамбетов Е.Б., KZ46VJE00038557 от 05.06.2018 , KZ89VJE00038559 от 05.06.2018 , KZ19VJE00038558 от 05.06.2018** фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора №16 от 30.05.2022 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт зданий КГУ «Общая средняя школа №21 имени М.Пошанова» отдела развития человеческого капитала акимата города Туркестан»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Общая средняя школа №21 имени Мырзахан Пошанова» отдела развития человеческого потенциала города Туркестан управления развития человеческого потенциала Туркестанской области - Стамкулов Р.Д.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

«УниверсалСтройСервис» - Лицензия: 21022710, 16.07.2021года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Момбеков Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Тендер Береке» ГСЛ №22014250**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Смагулов К.У.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2022 г.**

месяц, год

окончание работ **август 2022 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **3,5 (три с половиной)** месяца;

фактически **3 (три)** месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **193,787 тыс.** тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **158,781 тыс.** тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **3,186 тыс.** тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **172,332 тыс.** тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **158,781 тыс.** тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **3,186 тыс .** тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «АрхНаНа-Проект», №15015043

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Общая средняя школа №21 имени М.Пошанова» отдела развития человеческого капитала акимата города №32 12.02.2021г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **90,9%** и фактический применено **90,9%**

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **Директор ТОО «КазНадзорГруп» - Жабаев Е.К**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: **Кулмагамбетов Е.Б., KZ46VJE00038557 от 05.06.2018 , KZ89VJE00038559 от 05.06.2018 , KZ19VJE00038558 от 05.06.2018**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

« ____» _____ 2022 г.

Авторский надзор **Директор ТОО «АрхНаНа-Проект» - Бакытбай А.Т., Республика Казахстан, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район , Туркестанская , №11 , 87252469441**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **авторского надзора – Бекмурзаев К.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **приказа №17 от 21.03.2022г.**
№ договора и дата

по объекту: **«Капитальный ремонт зданий КГУ «Общая средняя школа №21 имени М.Пошанова» отдела развития человеческого капитала акимата города Туркестан»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Общая средняя школа №21 имени Мырзахан Пошанова» отдела развития человеческого потенциала города Туркестан управления развития человеческого потенциала Туркестанской области - Стамкулов Р.Д.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

«УниверсалСтройСервис» - Лицензия: 21022710, 16.07.2021года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Момбеков Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Тендер Береке» ГСЛ №22014250**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Смагулов К.У.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2022 г.**
месяц, год

окончание работ **август 2022 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **3,5 (три с половиной)** месяца;

фактически **3 (три)** месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «АрхНаНа-Проект», №15015043

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ «Общая средняя школа №21 имени М.Пошанова» отдела развития человеческого капитала акимата города №32 12.02.2021г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **Директор ТОО «АрхНаНа-Проект» - Бакытбай А.Т.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____

подпись, дата место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **- Бекмурзаев К.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

_____

подпись, дата

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09.08.2019 г. № 632

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

« ____» _____ 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «УниверсалСтройСервис», Республика Казахстан, г.Шымкент, Енбекшинский район, Толстого, 119, 87474422684**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Момбеков Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт зданий КГУ «Общая средняя школа №21 имени М.Пошанова» отдела развития человеческого капитала акимата города Туркестан»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Руководитель КГУ «Общая средняя школа №21 имени Мырзахан Пошанова» отдела развития человеческого потенциала города Туркестан управления развития человеческого потенциала Туркестанской области - Стамкулов Р.Д.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Тендер Береке» ГСЛ №22014250**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АрхНаНа-Проект», №15015043**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Общая средняя школа №21 имени М.Пошанова» отдела развития человеческого капитала акимата города №32 12.02.2021г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное,

заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Блок А					
Потолок	м2	607,45	607,45	607,45	607,45
Стены	м2	1665,77	1665,77	1665,77	1665,77
Откосы	м2	108,36	108,36	108,36	108,36
Двери	м2	138,99	138,99	138,99	138,99
Хозяйственно-питьевой водопровод В1п (подключение от городской сети)	м	12	12	12	12
Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод В1	м	50	50	50	50
Блок Б					
Потолок	м2	1866,47	1866,47	1866,47	1866,47
Стены	м2	3344,47	3344,47	3344,47	3344,47
Двери	м2	153,93	153,93	153,93	153,93
Полы	м2	733,16	733,16	733,16	733,16
Кровля	м2	58	58	-	-
Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод В1	м	166	166	166	166
Сеть горячего водоснабжения Т3	м	25	25	25	25
Сеть хозяйственно-бытовой канализации К1	м	160	160	160	160
Блок В					
Потолок	м2	529,7	529,7	529,7	529,7
Стены	м2	849,28	849,28	849,28	849,28
Откосы	м2	56,42	56,42	56,42	56,42
Полы	м2	262	262	262	262
Двери	м2	20,43	20,43	20,43	20,43

Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод В1	м	6	6	6	6
Блок Д					
Потолок	м2	1766,95	1766,95	1766,95	1766,95
Стены	м2	3415,98	3415,98	3415,98	3415,98
Откосы	м2	283,34	283,34	283,34	283,34
Полы	м2	1001,95	1001,95	1001,95	1001,95
Двери	м2	136,71	136,71	136,71	136,71
Кровля	м2	58	58	-	-
Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод В1	м	70	70	70	70
Сеть горячего водоснабжения Т3	м	30	30	30	30
Сеть хозяйственно-бытовой канализации К1	м	130	130	130	130
Блок Е					
Потолок	м2	523,04	523,04	523,04	523,04
Стены	м2	587,79	587,79	587,79	587,79
Откосы	м2	42,14	42,14	42,14	42,14
Полы	м2	267,5	267,5	267,5	267,5
Двери	м2	36,9	36,9	36,9	36,9
Хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод В1	м	50	50	50	50
Сеть горячего водоснабжения Т3	м	20	20	20	20
Сеть хозяйственно-бытовой канализации К1	м	65	65	65	65
Площадь покрытий	$м^2$				

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **внутренние дверные блоки - замена всех деревянных дверных блоков на новые**

деревянные и на двери из ПВХ;

наружные дверные блоки - замена всех деревянных дверных блоков на новые

металлические (утепленные);

внутренняя отделка стен - предусмотрена очистка от набелов внутренних стен с

последующей отделкой сухими смесями и окраской ПВА;

предусмотрена очистка потолков от набелов с последующей отделкой сухими смесями и окраской ПВА;

замену полов предусмотрена согласно серии 2.244-1 вып.6;

предусмотрена частичная замена кровельного покрытия

предусмотрен монтаж электротехнической части;

предусмотрен монтаж водопровода и канализации;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2022 г.**
месяц, год

окончание работ **август 2022 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **3,5 (три с половиной)** месяца;

фактически **3 (три)** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **90,9%** и фактический применено **90,9%**

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,
М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт зданий КГУ «Общая средняя школа №21 имени М.Пошанова» отдела развития человеческого капитала акимата города Туркестан»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «УниверсалСтройСервис» - Момбеков Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата место для печати

субподрядные организацияций:

Директор ТОО «Тендер Береке» – Смагулов К.У.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____

подпись, дата место для печати