«Қызылорда қаласы, Тұран көшесіндегі су құдығынан бастап Ақжарма көшесіндегі су құдығына дейінгі су аралықтағы Өнеге (Свобода) көшесі бойындағы ауыз су жүйесі және Жас Алаш көшесіндегі құдығынан бастап Ақжол көшесіндегі су құдығына дейінгі аралықтағы Тұмаröткел көшесі бойындағы ауыз су жүйесінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша

29.06.2023 ж. № AGDS-0017/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қызылорда қаласы әкімдігінің "Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ШЫМГОРПРОЕКТ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы, Тұран көшесіндегі су құдығынан бастап Ақжарма көшесіндегі су құдығына дейінгі су аралықтағы Өнеге (Свобода) көшесі бойындағы ауыз су жүйесі және Жас Алаш көшесіндегі құдығынан бастап Ақжол көшесіндегі су құдығына дейінгі аралықтағы Тұмаröткел көшесі бойындағы ауыз су жүйесінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны "AGDS-SARAPTAMA" ЖШС берді.

"AGDS-SARAPTAMA" ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ AGDS-0017/23 от 29.06.2023 г.

по рабочему проекту
«Строительство водопроводной сети по ул. Онеге (Свобода) от ВК по ул.Туран до ВК по ул. Акжарма и водопроводной сети ул. Тумароткел от ВК по ул. Жас Алаш до ВК по ул. Акжол в г. Кызылорда»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ШЫМГОРПРОЕКТ"

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство водопроводной сети по ул. Онеге (Свобода) от ВК по ул.Туран до ВК по ул. Акжарма и водопроводной сети ул. Тумароткел от ВК по ул. Жас Алаш до ВК по ул. Акжол в г. Кызылорда» выдано ТОО "AGDS-SARAPTAMA".

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО "AGDS-SARAPTAMA".

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект Қызылорда қаласы, Тұран көшесіндегі су құдығынан бастап Ақжарма көшесіндегі су құдығына дейінгі су аралықтағы Өнеге (Свобода) көшесі бойындағы ауыз су жүйесі және Жас Алаш көшесіндегі құдығынан бастап Ақжол көшесіндегі су құдығына дейінгі аралықтағы Тұмаröткел көшесі бойындағы ауыз су жүйесінің құрылысы, Строительство водопроводной сети по ул. Онеге (Свобода) от ВК по ул.Туран до ВК по ул. Акжарма и водопроводной сети ул. Тумароткел от ВК по ул. Жас Алаш до ВК по ул. Акжол в г. Кызылорда

Дополнительные сведения: AGDS-0009-03, 23.05.2023, заявления 15.05.2023

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ШЫМГОРПРОЕКТ" (Государственная лицензия № 19002756 от 21.01.2022 года. Категория I. Лицензиар Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Шымкент". Акимат города Шымкент.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Megaline-start PROJECT" (Государственная лицензия 15-ГСЛ №002818 от 07.11.2022 года. II Категория Лицензиар Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Астаны". Акимат города Астаны.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Eurasian Construction Enterprise". Лицензия ГСЛ №08408 от 16.11.2020 года. Категория II. Лицензиар Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан". Акимат города Нур-Султан.

СУБПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "АРКО-проект". Лицензия № 14007408 от 22.05.2014 года. Категория II. Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: AGDS-03/00013 от 15.05.2023

5.2. Основные исходные данные

-Задание на проектирование утвержденной руководительом КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда» от 2023 года.

-Топографическая съёмка села в М 1:1000, М 1:500 ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» выполнен в 2023г.

-Заключение об инженерно-геологических условиях выполнен в 2023 г. ТОО « ГЕО - «СпутникПроектГеодезия».

-Архитектурно-планировочное задание за №134 от 27.12.2022г, утвержденного руководителем КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казалинского района";

письмо КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» №01-1/452/1 от 12.05.2023 г. о прохождение экспертизы;

письмо КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» №01-1/452 от 12.05.2023 г. о начало строительство;

-Технические условия на водоснабжение за №04-11 от 27.12.2022г., выданные ГКП на ПХВ «КЫЗЫЛОРДА СУ ЖУЙЕСИ»;

-Технические условия на водоснабжение за №04-10 от 27.12.2022г., выданные ГКП на ПХВ «КЫЗЫЛОРДА СУ ЖУЙЕСИ»;

5.3Цели и назначение объекта.

Разработка проекта направлена для выполнения республиканской программы «Ак булак», улучшения социального положения и здоровя жителей с г.Кызылорда.

5.4 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1. ТОО «СпутникПроектГеоде-зия». Заключение об инженерно-геологических условиях.

Том 2. ТОО «ШЫМГОРПРОЕКТ» Топографическая съемка

Том 3. Книга 1. Общая пояснительная записка

Том 3. Альбом 1 Водовод и внутриплощадочные сети.

Том 3. Книга 1 Сметная документация

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1.Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Проектируемая "водопроводная сеть" расположена на территории г.Кызылорда. Административном отношений г.Кызылорда.

Климатическая характеристика района

Пункт Кызылорда.

Климатический подрайон IV-Г

Температура наружного воздуха в. °С:

абсолютная максимальная +45,6

абсолютная минимальная -37,2

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С +34,4.

Температура воздуха наиболее холодных (обеспеченностью 0,92):

Суток – 27,1;

Пятидневки – 23,4;

Периода – 11,7;

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С – 7,7.

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С + 27,8.

Продолжительность, сут. Средняя суточная температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха: 0°С - 109/-5

8°С - 164/-0,9

10°С - 178/-1,0.
Средняя годовая температура воздуха, °С – 10,5;
Количество осадков за ноябрь-март – 86 мм;
Количество осадков за апрель-октябрь - 71 мм;
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль - СВ (северо-восток)
Преобладающее направление ветра за июнь-август - СВ (северо-восток)
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 6,4м/сек;
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, – 1,8м/сек;
Базовая скорость ветра, - 30м/с;
Давление ветра, - 0,56 кПа;
Высота снежного покрова:
средняя из наибольших декадных за зиму – 9,4см;
максимальная из наибольших декадных -41см;
максимальная суточная за зиму на последний день декады – 10день;
Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова 60дней;
Нормативная глубина промерзания, м:
для пылеватого песка, - 1,33; для супеси, - 1,33;
Глубина проникновения 0°С в грунт, м:
для пылеватого песка – 1,43; для супеси, - 1,43;
Зона влажности - 3 (сухая);
Район по весу снегового покрова – I.
Район по давлению ветра – III.
Район по толщине стенки гололеда – II.

Сейсмичность.

Сейсмичность площадки, согласно СП РК 2.03-30-2017, в соответствии списку населенных пунктов Республики Казахстан (приложение Б) составляет шесть баллов поОСЗ-2475, семь баллов поОСЗ-22475,Категория грунтов по сейсмическим свойствам II.

Учитывая категорию грунтов по сейсмическим свойствам, уточненная сейсмичность района строительства получится, как в ниже следующей таблице:

Таблица №1

Населенные пункты	Интенсивность в баллах по шкале MSK-64(K)		Пиковые ускорения грунта (в долях g) для скальных грунтов	
	по картам сейсмического зонирования			
	ОСЗ-2475	ОСЗ-22475	ОСЗ-1475 (agR(475))	ОСЗ-12475 (agR(2475))
1	2	3	4	5
Кызылорда	6	7	0,025	0,051

Расчетное значение горизонтального ускорения, согласно приложения Е того же СП РК 2.03-30-2017 равно 0,08д.е., вертикальное 0,056д.е.

6.2 Проектные решения.

6.2.1. Водопроводные сети

Проектом водоснабжение:«Разработка проектно-сметной документации по объекту «Строительство водопроводной сети по ул. Тумароткел от ВК по ул.Жас Алаш до ВК по ул. Акжол в г.Кызылорда»

СН РК 4.01-03-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и водоотведения
СП РК 4.01.103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»
СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение Наружные сети и сооружения»
Площадка строительства характерезуется следующими показателями:

Проектируемый участок водопровода находится в Кызылординский область, г Кызылорда .

По номенклатурному виду и физическим свойствам грунтов в пределах участка до глубины 3,0м. выделены два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1 - Пылеватый песок (aQ /II/-/IV) мощностью 1,00-1,20м.

ИГЭ-2 - Супесь (aQ /II/-/IV) непросадочная, вскрытой мощностью 1,80-2,00м.

Нормативная глубина промерзания, м: для пылеватого песка, - 1,33; для супеси, - 1,33;

Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для пылеватого песка - 1,43; для супеси, - 1,43;

Проектом водоснабжение:«Строительства водопроводной сети по ул.Онеге (Свобода) от ВК по ул. Туран до ВК по ул. Акжарма в г.Кызылорда »

СН РК 4.01-03-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и водоотведения

СП РК 4.01.103-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»

СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение Наружные сети и сооружения»

Площадка строительства характеризуется следующими показателями:

Проектируемый участок водопровода находится в Кызылординский область, г Кызылорда .

По номенклатурному виду и физическим свойствам грунтов в пределах участка до глубины 3,0м. выделены два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1 - Пылеватый песок (aQ /II/-/IV) мощностью 1,00-1,20м.

ИГЭ-2 - Супесь (aQ /II/-/IV) непросадочная, вскрытой мощностью 1,80-2,00м.

Нормативная глубина промерзания, м: для пылеватого песка, - 1,33; для супеси, - 1,33;

Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для пылеватого песка - 1,43; для супеси, - 1,43;

Поселковые водопроводные сети

Источником водоснабжения являются городские сети водопровода. Основная работа водовода обеспечение питьевой водой и пожарной безопасности.

Проектируемые водопроводные сети приняты кольцевыми с отдельными тупиковыми линиями по протяженности не превышающими 200 м из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 - 110х6,6 и 63х3,8 питьевая ГОСТ 18599-2001. .

Общая протяженность проектируемых сетей -445,0 м.

Минимальная глубина заложения водопровода - 1,80м.

Колодцы на сетях приняты по ТП 901-09-11.84 из железобетонных колец. Проектом предусмотрено мокрых колодцев, предназначенных для сброса воды во время ремонтных работ на сети с последующей фильтрацией воды через грунт.

Водопроводные сети запроектированы с уклоном не менее 0,001 в сторону выпусков. Выпуски предусмотрены на каждом ремонтном участке в предусмотренные мокрые колодцы, а также в ближайшие арыки и овраги.

Для наружного пожаротушения на сети через 150-200м устанавливаются пожарные гидранты.

В соответствии с п.4.1 СНиП РК 4.01-02-2009 водопроводные сети подводятся к границе участка потребителя с установкой водомера в колодцах. Подвод осуществляется трубой 25мм. Общая протяженность подводящих труб - 270,0 м.

При засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из песчаного или местного мягкого грунта

толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится в ручную. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения, установленного проектом. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производят ручным инструментом.

Крепление арматуры к стенкам и днищу колодца, туннеля или канала следует производить с помощью анкерных болтов и хомутов или замоноличивать бетоном.

При пересечении дорог укладка полиэтиленовых труб предусматривается в стальных футлярах ф325х5 и ф277х5 по гост 10704-91

Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев согласно СН РК 4.01-05-2002 выполняется в полиэтиленовой гильзе длиной 0,2 м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концов гильзы гернитом.

Акты на скрытые работы

Производство работ, перечень документации предъявляемой при укладке, испытанию и приемке сети вести согласно СП РК 4.01-103-2013* "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации (по всем приложениям А.Б.В.Г.У.Ж.)" и СНиП РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб". После испытания трубопроводы и резервуары подвергаются промывке и дезинфекции.

При испытании трубопроводов водоснабжения и сдачей их в эксплуатацию должны составляться:

Акты на скрытые работы (по основанию, опорам и строительным конструкциям на трубопроводах и т.д.);

Акты наружного осмотра трубопроводов и элементов (узлов, колодцев и т.д.);

Акты испытания на прочность и плотность трубопроводов;

Акты на промывку и дезинфекцию водопровода;

Акты входного контроля качества труб и соединительных деталей.

6.2.2. Поселковые водопроводные сети

Источником водоснбжения являются городские сети водопровода. Основная работа водовода обеспечение питьевой водой и пожарной безопасности.

Проектируемые водопроводные сети приняты кольцевыми с отдельными тупиковыми линиями по протяженности не превышающими 200 м из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 - 110х6,6 и 63х3,8 питьевая ГОСТ 18599-2001. .

Общая протяженность проектируемых сетей - 1590,0 м.

Минимальная глубина заложения водопровода - 1,80м.

Колодцы на сетях приняты по ТП 901-09-11.84 из железобетонных колец. Проектом предусмотрено мокрых колодцев, предназначенных для сброса воды во время ремонтных работ на сети с последующей фильтрацией воды через грунт.

Водопроводные сети запроектированы с уклоном не менее 0,001 в сторону выпусков. Выпуски предусмотрены на каждом ремонтном участке в предусмотренные мокрые колодцы, а также в ближайшие арыки и овраги.

Для наружного пожаротушения на сети через 150-200м устанавливаются пожарные гидранты.

В соответствии с п.4.1 СНиП РК 4.01-02-2009 водопроводные сети подводятся к границе участка потребителя с установкой водомера в колодцах. Подвод осуществляется трубой 25мм. Общая протяженность подводящих труб - 2930,0 м.

При засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из песчаного или местного мягкого грунта

толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится в ручную. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения, установленного проектом. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производят ручным инструментом.

Крепление арматуры к стенкам и днищу колодца, туннеля или канала следует производить с помощью анкерных болтов и хомутов или замоноличивать бетоном.

При пересечении дорог укладка полиэтиленовых труб предусматривается в стальных футлярах ф325х5 и ф277х5 по гост 10704-91

Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев согласно СН РК 4.01-05-2002 выполняется в полиэтиленовой гильзе длиной 0,2 м с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом асбестовым шнуром с герметизацией концов гильзы гернитом.

6.2.3. Поселковые водопроводные сети

Производство работ, перечень документации предъявляемой при укладке, испытанию и приемке сети вести согласно СП РК 4.01-103-2013* "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации (по всем приложениям А.Б.В.Г.У.Ж.)" и СНиП РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб". После испытания трубопроводы и резервуары подвергаются промывке и дезинфекции.

При испытании трубопроводов водоснабжения и сдачей их в эксплуатацию должны составляться:

Акты на скрытые работы (по основанию, опорам и строительным конструкциям на трубопроводах и т.д.);

Акты наружного осмотра трубопроводов и элементов (узлов, колодцев и т.д.);

Акты испытания на прочность и плотность трубопроводов;

Акты на промывку и дезинфекцию водопровода;

Акты входного контроля качества труб и соединительных деталей.

6.2.4. Продолжительности строительства

Согласно п.4.2 СН РК 1.03-101-2013 принимается метод линейной интерполяции.

Согласно п.10.2 СП РК 1.03-102-2014 принимается метод линейной интерполяции исходя из имеющихся в нормах СП РК 1.03-102-2014, Б.5.2, п.8 наружные трубопроводы, из полиэтиленовых труб диаметром до 300 мм, протяженностей 5 и 10 км, с нормами продолжительности соответственно 3 и 5 месяцев.

Продолжительность строительства на единицу прироста мощности равна (5-3)/ (10-5) = 0,4 мес.

Прирост мощности равен 5,23 км – 5 км = 0,23 км.

Продолжительность строительства Т с учетом интерполяции будет равна:

Т = 0,23*0,4+3 = 3,1 месяца.

Общая продолжительность строительства объекта принята 3,0 месяцев. В т.ч. подготовительный период - 0,5 месяца.

Таблица №2

Продолжительность строительства	Нормы задела в строительстве по месяцам, % сметной стоимости (с нарастающим итогом)		
3,0 месяцев	1	2	3
Заделы в %	32	67	100
Реализация проекта	Начало строительства Май месяц - 2024 г. – Окончание строительства Июль месяц – 2024 г.		
Объем инвестиций процентов в год	2024 г. – 100%		

6.2.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года

№ 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2023.5).

-ССЦ РК 8.04-08-2022 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2023 год (20 сборников);

-ССЦ РК 8.04-09-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2023 год;

-СЦПГ РК 8.04-12-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 1 Автомобильные перевозки 2023 год;

-СЦПГ РК 8.04-12-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 2 Железнодорожные перевозки 2023 год;

-СЦЭМ РК 8.04-11-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2023 год;

-СЦЗТ РК 8.04-13-2022 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве» разработаны с учетом возможности применения порядка определения стоимости строительства, как в соответствии с приказом 223-нқ, так и приказом 249-нқ.

«Элементные сметные нормы на строительные работы, Элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы, Элементные сметные нормы на монтаж оборудования, Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве, Укрупненные показатели стоимости строительства зданий и сооружений. Нормативы предельной стоимости строительства (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8 04-02-2022, СЦЭМ РК 8.04-11-2021, СЦЗТ РК 8.04-13-2021, НДЦС РК 8.02.01-2022) Изменения и дополнения Выпуск 27».

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

-затраты на строительство временных зданий и сооружений – 1,3%;

-дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки – 0,67%.

-начала строительства – май 2024 года;

-продолжительность – 3 месяца;

-территориальный район: Кызылординская область, г.Кызылорда – 11.1;

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2023 года с учетом НДЦС РК 8.04-07-2022 Индексы стоимости для строительства, табл. 2.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

ЭН Наружный водопровод

1) Указано количество подключаемых абонентов (жилых домов, социальных объектов).

2) Предоставлен гидравлический расчет поселковых сетей водоснабжения, обоснован принятый диаметр водопровода ПВС расчетом.

3) Предусмотрена ширина санитарно- защитной полосы от крайних линий водопровода в обе стороны при диаметре водопроводной трубы до 200мм не менее 6 м п. 78. Санитарные правила «Санитарно- эпидемиологические требования к водоисточникам,…. №209 от 16.03.2015г.

4) На плане указана привязка сети водопровода к постоянным базисам ГОСТ 21.704-2011.

5) Общие данные дополниены информацией о пожаротушении (объем воды на тушение пожара, способ тушения).

6) На профиле указаны уровень грунтовых вод, отражены все пересечения с существующими инженерными сетями, с автодорогами с указанием типа покрытия, при пересечении автодорог предусмотреть футляры ГОСТ 21.704-2011.

7) Лист НВ-1. Указан перечень актов предъявляемых при приемке работ по наружным сетям водопровода. Акты на скрытые работы приняты согласно СП РК 4.01-103-2013 приложения А.Б.В.Г.Д.Е.Ж.

8) В пониженных местах профиля предусмотрены выпуски, в повышенных вантузы указаны на профиле согласно требований п. 11.9 СНиП РК 4.01-02-2009, и ГОСТ 21.704-2011. Обозначение см. на профилях.

9) Представлено согласование планов сетей с Заказчиком.

10) Выполнена схема напорной сети с деталировкой колодцев см. ГОСТ 21.704-2011.

11) В «Общих указаниях» указаны границы первого пояса ЗСО (зоны санитарной охраны) водопроводных сооружений п.77 (1,2,3) Санитарные правила « Санитарно-эпидемиологические требования…» №209 от 16.03.15г.

12) На плане Лист ПВС-3, п.5 контейнеры для ТБО указаны на плане.

13) План. Указаны привязки вводов и выходов водопровода к осям зданий и сооружений см. ГОСТ 21.704-2011.

14) Профиль. Указаны инженерно-геологические колонки, УГВ.

15) Колодец ПГ-1 предусмотрены фасонные элементы для соединения с полиэтиленовым трубопроводом (поселковые сети) указана ссылка на альбом стыковки номер листа.

16) Перелив предусмотрен в мокрые колодцы, на конце переливного трубопровода установлен клапан захлопка.

15) НС-1. Лист ТХ-3. Указан динамический и статический уровень в скважине.

16) Спецификация. Лист ТХ.СО-1 предусмотрены водоподъемные трубы. Обоснован диаметр счетчика Ду65мм, расчетом.

17) НС-2. П.10,15 СНиП РК 4.01-02-2001 при установке в НС насосов с электродвигателем напряжением более 1000вт, предусмотрены в насосной 4 порошковых огнетушителя ОП-5, бочка с водой емк.250л , два куска войлока, асбестового полотна. Дополнены в Общих указаниях . Учтены в спецификации.

18) Категория насосной станции принята в соответствие с п. 10.1 СНиП РК 4.01-02-2009.

19) В таблице основных показателей указан потребный напор и установленная мощность насосов.

20) В прилагаемые документы приложены технические данные по применяемому оборудованию.

21) Предоставлен расчет объема резервуаров, расчет по подбору насосов насосной станции, бактерицидных установок УУФОВ, расчет по подбору скважинных насосов. Гидравлический расчет трубопроводов в пределах НС-2.

Сметный раздел

22) Сметная документация просчитана в ценах 2 квартала на 2022 года. Расчеты стоимости проектных и изыскательных работ предоставлены.

23) Справка от заказчика о начале строительства с указанием месяца и года предоставлена, расчет заделов по годам выполнен и решения принятые обоснованы в ПОС.

24) Сводный и сметный расчет согласован с заказчиком. Сводный и сметный расчеты подписаны заказчиком и утвержден печатью.

25) Основной и альтернативный вариант прайс-листов предоставлен в полном объеме.

26) Из перечня исключены оборудования и материалы, на которые указаны цены в сметно-нормативной базе.

27) Пояснительная записка к сметной документации согласно п.23 приложения 1 к приказу №249-нк от 14.11.2017 года предоставлена.

28) Справка от заказчика о дальности перевозки грунта и вывоза строительного мусора предоставлена.

29) «Основные показатели по казахстанскому содержанию в проекте на строительство» предоставлена.

30) Карточка Казахстанского содержания, утвержденная Заказчиком предоставлена.

31) Окончательная версия сметной документации предоставлена в формате KENML на основе XML и формате PDF.

32) Сметная документация приведена в соответствие с откорректированным проектом после замечаний экспертов.

33) Сводная ведомость материалов и оборудования приложена по форме 7.

Санитарно-эпидемиологический раздел

34) СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение Наружные сети и сооружения (с изменениями от 29.06.2010 г.)» П.13.2.1 Границы первого пояса ЗСО подземного источника водоснабжения должны устанавливаться от одиночного водозабора (скважина, шахтный колодец, каптаж) или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора на расстоянии:

30 м - при использовании защищенных подземных вод;

50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

СанПиН № 209 от 16.03.2015 г. "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов"

77. Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

1) от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 метров;

2) от водонапорных башен – не менее 10 метров;

3) от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и другие) – не менее 15 метров;

35) Водозабор существующий, подключение идет в сущ трубу, поэтому СЭЗ не разрабатывался, на проектируемой водозаборной площадке с резервуарами источников вредных выбросов нет

36) От работы водопроводной сети и водозабора никаких вредных выбросов не будет.

37) Режим использования и озеленение территории СЗЗ предусмотрено в проекте;

38) Мероприятия по защите населения предусмотрено.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015

года №165, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технически несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложилась следующим образом:

Таблица №3

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
		Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2023-2024гг. в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	147,692 113,892 - 33,800	135,673 103,609 - 32,064
Продолжительность строительства	месяц	3	3

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект Разработка проектно-сметной документации **«Строительство водопроводной сети по ул. Онеге (Свобода) от ВК по ул.Туран до ВК по ул. Акжарма и водопроводной сети ул. Тумароткел от ВК по ул. Жас Алаш до ВК по ул. Акжол в г. Кызылорда»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость по сводному сметному расчету в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 гг:	135,673 млн. тенге
в том числе:	
СМР	103,609 млн. тенге
оборудование	-
прочие	32,064 млн. тенге
Продолжительность строительство	3 месяцев

Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком **Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда** в соответствии с договором № AGDS-0009-03 от 23.05.2023 года.

При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

«Қызылорда қаласы, Тұран көшесіндегі су құдығынан бастап Ақжарма көшесіндегі су құдығына дейінгі су аралықтағы Өнеге (Свобода) көшесі бойындағы

ауыз су жүйесі және Жас Алаш көшесіндегі құдығынан бастап Ақжол көшесіндегі су құдығына дейінгі аралықтағы Тұмаротқел көшесі бойындағы ауыз су жүйесінің құрылысы» үшін дайындалған нысанның жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

2023-2024 жылдарға арналған ағымдағы және болжамды бағалардағы жиынтық сметаға сәйкес жалпы сметалық құны:	135,673 млн. теңге
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	103,609 млн. теңге
құрал-жабдықтар	-
өзге шығындар	32,064 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	3 ай

Осы сараптамалық қорытынды 23.05.2023 жылғы № AGDS-0009-03 келісім-шарт талаптарына сәйкес, растығы **Қызылорда қаласы әкімдігінің "Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі** кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

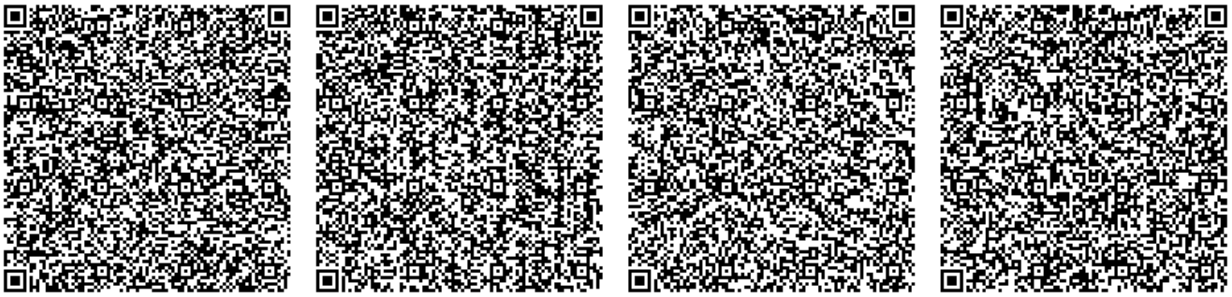
Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құралжабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Ибрагимов Сержан Жаксылыкович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	№ KZ23VJE00056334	Соответствует
2	Санитарно-эпидемиологический раздел	Миц Александра Евьгеневна	Специальные разделы проектов	№ K278VJE00026923	Соответствует
3	Сметный раздел	Еримбетова Макпал Алибеккызы	Сметная часть	No KZ72VJE00063988	Соответствует
4	Наружные сети	Ибрагимов Сержан	Инженерные сети и	№ KZ23VJE00056334	Соответствует

	водопровода	Жаксылыкович	системы (по видам инженерных сетей и систем)		

Бедебаев А.Н. (Директор)



Еримбетова М.А. (Эксперт)

Миц А.Е. (Эксперт)

Ибрагимов С.Ж. (Эксперт)