«Жаңаарқа ауданының Жаңаарқа кентінің электр желілерінің құрылысын салуға ЖСҚ әзірлеу»
жұмыс жобасы бойынша

05.07.2023 ж. № АЭГ-0030/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жаңаарқа ауданының тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ТОО «Игілік Стройпроект»

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жаңаарқа ауданының Жаңаарқа кентінің электр желілерінің құрылысын салуға ЖСҚ әзірлеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «АктобеЭкспертГруп» берді.

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «АктобеЭкспертГруп» рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ АЭГ-0030/23 от 05.07.2023 г.

по рабочему проекту
«Разработка ПСД на Строительство электрических сетей проселка Жанаарка Жанааркинского района»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жанааркинского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Игілік Стройпроект»

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Разработка ПСД на Строительство электрических сетей проселка Жанаарка Жанааркинского района» выдано Товарищество с ограниченной ответственностью «АктобеЭкспертГруп».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищество с ограниченной ответственностью «АктобеЭкспертГруп».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Жаңаарқа ауданының Жаңаарқа кентінің электр желілерінің құрылысын салуға ЖСҚ әзірлеу», «Разработка ПСД на Строительство электрических сетей проселка Жанаарка Жанааркинского района»;

Дополнительные сведения: АЭГ-0035-03, 18.05.2023, заявления 03.05.2023

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жанааркинского района"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "Игілік Стройпроект"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: АЭГ-03/00053 от 03.05.2023

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком от 08.02.2023г.;

Архитектурно-планировочное задание №KZ64VUA00742238 от 13.09.2022 года, утвержденное руководителем отдела ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жанааркинского района»;

Акт на право постоянного землепользования №2203251520397042 от 25.03.2022 года на земельный участок площадью 0,0152 га. Кадастровый номер: 09-104-002-1961;

Акт на право постоянного землепользования №2203251520388823 от 15.03.2022 года на земельный участок площадью 0,0368 га. Кадастровый номер: 09-104-006-491;

Акт на право постоянного землепользования №22032515203996664 от 25.03.2022 года на земельный участок площадью 0,1168 га. Кадастровый номер: 09-104-002-1962;

Акт на право постоянного землепользования №2203251520396630 от 25.03.2022 года на земельный участок площадью 0,1444 га. Кадастровый номер: 09-104-002-964;

Акт на право постоянного землепользования №2203251520385816 от 11.03.2022 года на земельный участок площадью 0,1864 га. Кадастровый номер: 09-104-002-1954;

Акт на право постоянного землепользования №2203251520388867 от 15.03.2022 года на земельный участок площадью 0,2204 га. Кадастровый номер: 09-104-002-1183;

Акт на право постоянного землепользования №2203251520397087 от 25.03.2022 года на земельный участок площадью 0,4408 га. Кадастровый номер: 09-104-003-3104;

Акт на право постоянного землепользования №2203251520388247 от 15.03.2022 года на земельный участок площадью 0,0116 га. Кадастровый номер: 09-104-002-1953;

Акт на право постоянного землепользования №2203251520396720 от 25.03.2022 года на земельный участок площадью 0,0276 га. Кадастровый номер: 09-104-001-1189;

Акт на право постоянного землепользования №2203251520385319 от 11.03.2022 года на земельный участок площадью 0,0556 га. Кадастровый номер: 09-104-004-959;

Акт на право постоянного землепользования №2203251520389023 от 15.03.2022 года на земельный участок площадью 0,0588 га. Кадастровый номер: 09-104-002-1961;

Акт на право постоянного землепользования №2203251520388281 от 15.03.2022 года на земельный участок площадью 0,0840 га. Кадастровый номер: 09-104-002-1961;

Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Разработка ПСД на Строительство электрических сетей проселка Жанаарка Жанааркинского района», выполненный ТОО «Ігілік Стройпроект» (государственная лицензия ГСЛ № 17017332 от 06.10.2017 года);

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту «Разработка ПСД на Строительство электрических сетей проселка Жанаарка Жанааркинского района», выполненный ТОО «Бікен» (государственная лицензия № 19005171 от 03.01.2019 года);

Технические условия на электроснабжение №06-2/520 от 004.10.2022 года, выданные ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жанааркинского района»;

Акт обследования зеленых насаждении от 05.04.2023 года, выданные ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жанааркинского района»;

Дефектный акт утвержденное Заказчиком от 19.06.2023г.;

5.2. Согласования

Письмо ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жанааркинского района» за исх. №6-2/71 от 14.04.2023г. о согласовании принятых проектных решений.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи ЭС;
- Проект организации строительства;
- Сметная документация;

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Цель и назначение разработки проекта строительство электрических сетей проселка Жанаарка Жанааркинского района.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Проектируемая площадка расположена в п. Жанаарка (до 2020г. Атасу) Жанааркинского района Улытауской области. Поселок Жанаарка расположен на левом берегу реки Сарысу.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район - III В (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);

Вес снегового покрова – 1,5 кПа (150 кг/м²);

Нормативное значение ветрового давления – 0,56 кПа (56 кг/м²);

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 33,0°С;

Глубина промерзания для супесей – 204см, для песков средней крупности – 218см.

Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы с обеспеченностью 0,90 – до 200см, с обеспеченностью 0,98 – до 250см.

Инженерно-геологические условия района строительства:

В результате анализа частных значений показателей физико-механических свойств грунтов, определенных лабораторными и полевыми методами, с учетом данных о геологическом строении и литологических особенностях грунтов, в пределах изученной толщи грунтов до глубины 4,0м (сверху вниз) выделены четыре инженерногеологических элемента (ИГЭ), описание которых приводится ниже:

(ИГЭ-1) Почвенно-растительный слой. Мощность 0,2м.

(ИГЭ-1а) Насыпной грунт, представлен переслаиванием супеси, песка, гравия и строительного мусора. Мощность 0,3-0,5м.

(ИГЭ-2) Супесь аллювиальная четвертичного возраста (aQ), сероватокоричневого цвета, песчанистая, местами с включением прослоев крупнозернистого песка. Консистенция твердая. Мощность 0,5-3,8м.

(ИГЭ-3) Песок средний аллювиальный четвертичный (aQ), средней плотности. Консистенция грунта от маловлажной до водонасыщенной. Мощность 2,5-3,3м.

Грунт характеризуется следующим гранулометрическим составом:

- глинистая фракция – 2,4%,
- пылеватая фракция – 2,5%,
- песчаная фракция – 83,5%,
- гравелистая фракция – 11,6%.

Сейсмичность района (СП РК 2.03-30-2017), оценивается в 5 баллов (ОСЗ-2475).

Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам – III. Уточненное значение сейсмичности площадки 6 баллов.

6.2. Проектные решения.

Рабочий проект «Разработка ПСД на «Строительство электрических сетей проселка Жанаарка Жанааркинского района» разработан на основании задания на проектирование, технических условий и действующей нормативной документации РК.

Вид строительства – новое строительство.

В соответствии с Приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20.12.2016г.) «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» установлен уровень ответственности объекта – II нормальный, не относящиеся к технически сложным.

Согласно письму Заказчика №06-2/71 от 14.04.2023г. планируемый срок начала строительства – август 2023 года.

6.2.1. Наружное электроснабжение.

Проектируемый объект предназначен для «Строительство электрических сетей в п. Жанаарка Жанааркинского района».

Общая потребная мощность электроснабжения – 2600кВт.

Общая протяженность сети электроснабжение –179,467 км в том числе: КЛ-0,4 кВ – 76,873 км.

Проектом предусматривается:

-строительство КЛ-0,4кВ на ж/б опорах высотой 10м;

Проектом предусмотрено:

- строительство ВЛ-10кВ на типовых опорах и сечение проводом СИП-3.

Заземление опор выполнить согласно серии 3.407-150, ЭС 07 "Заземлитель из одного вертикального электрода для железобетонных опор ВЛ 6; 10; 20; 35 кВ".

Опоры проходящие по населённой местности применяется тип заземлителя "6".

Электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК 2015 и СП РК 4.04-21-2013.

Электроснабжение объекта: «Строительство электрических сетей в п.

Жанаарка Жанааркинского района», выполнено согласно ТУ. Точка подключения - ПС-110/35/10кВ «Жанаарка»

Проектом предусмотрено:

На территории объекта устанавливаются проектируемый распределительный пункт совмещённый с трансформаторной подстанцией РПК с высоковольтными ячейками типа КСО-2-10 с силовыми выключателями ВВ/АЕ-1250А,630А и разъединителями РВЗ-10/630А и трансформаторные подстанции КТПГ-10/0,4кВ.

От проектируемых ячеек РУ-10кВ проектируемой РПК типа КСО-2-10 выполнить прокладку КЛ-10 кВ кабелями марки АСБ-10кВ, в траншее,в полиэтиленовых трубах РЭДПАЙП-ПВ0 ∅110 мм. Переходы через проезжие части

выполнены в трубах РЭДПАЙП-ПВ0 ∅110 мм;

Район строительства линии электроснабжения КЛ-10/0,4кВ улиц расположены в центральной части села. Проектируемая линия проходит по краю проезжей части. Имеются, кабельные сети КЛ-0,4кВ, водопровода, дорога и проезды с асфальтобетонным покрытием.

Проектирование линии электроснабжение и установка опор выполнены в соответствии с требованиями правил установок электроустановок (ПУЭ РК).

Защита от перенапряжений, заземление

На металлических опорах 0,38 кВ должны быть выполнены заземляющие устройства, предназначенные для защиты от грозовых перенапряжений.

Расстояние между ними – не более 100 м, а наибольшее расстояние от заземляющего устройства конечной опоры до соседнего защитного заземления –не более 50 м.

Общее сопротивление растеканию электрического тока заземлителей каждой осветительной опорыв любое время года должна быть не более 10 Ом.

Конструктивные решения

Опоры наружного электроснабжение приняты марки СТВ-8-3. Форма опоры электроснабжение шестигранная коническая. Покрытие опор выполнено методом холодного оцинкования (цинковая краска – «Цинол» + декоративный слой «Алпол»).

Установка стоек производится в следующей последовательности: вручную раскапывается котлован, затем утрамбовывается днище котлована, на утрамбованный грунт устанавливается арматурный каркас, далее стойка центрируется и фиксируется, в отверстие для ввода и вывода кабеля вставляются деревянные клинья на всю ширину котлована, после этого котлован заполняется товарным бетоном марки В.15.

6.2.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.

Все находящиеся на территории объекта люди должны знать свои действия в случае аварийной ситуации. При возникновении чрезвычайной ситуации необходимо:

- распознать экстренную ситуацию;
- принять решение к действию;
- вызвать скорую помощь;
- оказать помощь пока не приедет бригада скорой помощи.

Важным периодом в деле успешного предотвращения несчастных случаев и происшествий является их расследование и представление отчетности по ним. Необходимо соблюдение промышленной гигиены –дисциплины, связанной с охраной здоровья. К числу факторов, которые могут создать потенциальную опасность, являются: -химическая опасность (пыль, газы, пары, туман,); -физическая опасность (шум, температура, вибрация и т.п.); -эргономическая опасность (неисправное оборудование); -биологическая опасность (насекомые, плесень, грибки). Для предотвращения опасности

необходимо периодически проводить следующие виды работ: -замер уровня освещенности; -замер уровня шума; -отбор проб воздушной среды; -температурные нагрузки; -замер уровня вентиляции; -контроль качества питьевой воды.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - пропаганда знаний, обучение населения и специалистов, защитные мероприятия в области чрезвычайных ситуаций.

Требования соблюдения правил при чрезвычайных ситуациях направлены на:
- обеспечение возможности своевременной и беспрепятственной эвакуации людей;
- защиту людей на путях эвакуации от воздействия опасных факторов пожара;
- спасение людей, которые не в состоянии своевременно эвакуироваться из-за их возраста, состояния здоровья или блокирования путей эвакуации опасными факторами пожара и могут подвергнуться воздействию опасных факторов пожара, уровень которых достигает критических значений, установленных ГОСТ 12.1.004.

6.3. Проект организации строительства.

Раздел разработан в составе рабочего проекта «Разработка ПСД на «Строительство электрических сетей проселка Жанаарка Жанааркинского района» и является исходным материалом для распределения капитальных вложений и объемов строительно-монтажных работ по срокам строительства для обоснования сметной стоимости строительства.

Проект организации строительства разработан на основании:
- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- отчета об инженерно-геологических и геодезических условиях;
- проектной документации
- действующих норм, технических условий, инструкций и пособий по организации и производству строительно-монтажных работ;
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I»;
- Пособия по разработке проектов организации строительства проектов производства работ (к СНиП РК. 1. 03-06-2002*). Астана 2008 г.
- СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- ППР РК «Правила пожарной безопасности в РК»,
- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства. Подробно описаны методы производства работ. В разделе проекта приведены ведомости потребности в основных материалах, потребности в машинах и механизмах, потребности во временных зданиях и сооружениях.

Продолжительность работ составляет 15 месяцев. Согласно расчету, произведенного по нормативной трудоемкости, общее количество работающих на строительной площадке составляет 44 человека. Начало строительства запланировано на август месяц 2023 г.

6.4. Охрана окружающей среды.

На Раздел «Охраны окружающей среды» в упрощенном порядке экологическая экспертиза не проводится.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам.

Рабочий проект «Разработка ПСД на «Строительство электрических сетей проселка Жанаарка Жанааркинского района» **соответствует** требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4KZ (редакция 2023.5) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2023года.

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2022 с учетом изменений и дополнений,выпуск 31;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 31;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2022 с учетом изменений и дополнений, выпуск 31;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2023 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2022;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2022 ;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2022 ;
- сборник сметных цен на затраты труда в строительстве в текущем уровне 2023 года СЦЗТ РК 8.04-13-2022.
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022 Отдел 1. Автомобильные перевозки;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2023 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2022 Отдел 2. Железнодорожные перевозки;
- справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование (книги 1,2 и3);
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ (УСН РК 8.02-03-2022) (17 сборников);
- сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. .Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2022) (20 сборников);

- Перечень материалов, изделий, конструкций, инженерного и технологического оборудования, иных материальных ресурсов с приложением прайс- листов , наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен , в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктам 61, 66, 67, 67-1 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (приказ КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. № 249-нқ) ;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определенные в соответствии с «Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

- дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ (ремонтно-строительных работ), связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки. (Приложение Д к общим положениям по применению элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы. Изменения ЭСН РК 8.04-01-2015г.) ;

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2023года. Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции сформированы для регионов Республики Казахстан по состоянию на декабрь 2022года (пункт 1.2 ССЦ РК 8.04-08-2022г). Переход к стоимости строительства на 2023-2024 годы выполнен с учетом : норм задела объема инвестиций по годам строительства, индексов стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07-2022 введенными в действие приказом №138-НК от 04.07.2022года с изменениями приказ № 173–НК от 07.09.2022года : коэффициент для перехода в цены 2023года к=1,079; в цены 2024 года- 1,163.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «АктобеЭкспертГруп» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения.

Сметная документация

1. Сметная документация откорректирована в версии на дату предоставления проекта в экспертизу.
2. Откорректирован расчет ПИР.
3. Откорректирована стоимость экспертизы.
4. Предоставлены калькуляции стоимости железобетонных опор.
5. Сметная документация откорректирована в соответствии с отредактированным календарным графиком работ.
6. Объемы и расценки приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.
7. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства утвержденного приказом № 249-НК от 14.11.2017г.

7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказами Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№	Наименование показателей	Ед. зм	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Внутриплощадочные сети	м	102587,0	102587,0
2	Площадь участка	га	55	55
3	Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 годов в том числе: СМР	млн. тенге	2 304,230 1 522,025	3 417,700 2 718,471
	Оборудование		436,438	222,721
	Прочие затраты		345,767	476,508
4	Из них В текущих ценах 2023года В прогнозируемых ценах 2024 года			821,154 2 596,546
5	Продолжительность работ	мес	15	15

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Разработка ПСД на Строительство электрических сетей проселка Жанаарка Жанааркинского района» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Внутриплощадочные сети – 102587,0;
Площадь участка – 55 га;
В текущих и прогнозных ценах 2023 -2024годов – 3 417,700 млн.тенге;
- В том числе: СМР – 2 718,471 млн.тенге;
- Оборудование - 222,721 млн. тенге;
- Прочие затраты – 476,508 млн.тенге;
Продолжительность работ – 15 месяцев;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жанааркинского района" в соответствии с условиями договора №АЭГ-0035-03 от 18.05.2023 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, «Жаңаарқа ауданының Жаңаарқа кентінің электр желілерінің құрылысын салуға ЖСҚ әзірлеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Внутриплощадочные сети – 102587,0;
Площадь участка – 55 га;
2023-2024 жылдардағы ағымды және болжамды бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны – 3 417,700 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары – 2 718,471 млн.теңге;
- Жабдықтар – 222,721 млн.теңге;
- Өзге шығындар – 476,508 млн.теңге;
Жұмыстың ұзақтығы: – 15 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың дұрыстығына 18.05.2023 жылғы №АЭГ-0035-03 шартының талаптарына сәйкес «Жаңаарқа ауданының тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автокөлік жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі кепілдік берген.

3. Бекітуге және жұмыс өндірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Абуова Гулнур Аймурзаевна	KZ42VJE00029996	Не определен
2	Наружные сети электроснабжения	Сулейменов Султанбек Серикович	KZ05VJE00035221	Соответствует

3	Сметная документация	Зулхарнаева Фариза Шукаевна	KZ34VJE00073693	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Абуова Г.А. (Директор)

Абуова Г.А. (Директор)

Зулхарнаева Ф.Ш. (Эксперт)

Сулейменов С.С. (Эксперт)