Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» августа 2019 года

Заказчик **ИП Кунафиянов Б.К. КХ «Коныс» ВКО, Тарбагатайский район с. Акжар, ул. Жамбыла 11**

наименование организации, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **«30» августа 2019 г, ТОО «АЙЗАТ ҚҰРЫЛЫС» в лице и.о. директора Бакытбеков Т.Б. РК, ВКО, Тарбагатайский р-н, ул. Жамбыла 11. лицензия № ГСЛ0400473 от 11.04.2007 года.**

подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Субподрядчик: **ТОО «КЕРБҰЛАҚ ҚҰРЫЛЫС» директор Джаксылыкбаева А.Т, Лицензия №14013349 от 09.09.2014 года**

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«30» августа 2019 г, эксперт Турсынбаев Омрбек №KZ90VJE00035728**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **«30» августа 2019 г, ТОО «АкжарЖоба», ГИП Нуржакипов Д.Т.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство инженерных сетей к зданию административного здания для производственной базы в с. Маныpак, Тарбагатайского района, ВКО (водоснабжение, электроснабжение, тепловые сети)»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, ВКО, Тарбагатайский район, Акжарский с.о. село Маныpак.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от « » 20 г.**

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» от 05.09.2019 г. талон №KZ59REA115159843.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АқжарЖоба» №48**

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й))

ИП Кунафиянов Б.К. КХ «Коныс».

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2019 г**;

месяц, год

окончание работ **август 2019г**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;
фактически, месяц: **3**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки					
Общая площадь					
Строительный объем					
Этажность здания					

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здания ИП Кунафиянов Б.К. КХ «Коныс» имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-	$м^2$		

пристроенных и пристроенных помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число комнат	площадь комнат, м^2		число комнат	площадь комнат, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительство инженерных сетей к зданию административного здания для производственной базы в с. Маныpак, Тарбагатайского района, ВКО (водоснабжение, электроснабжение, тепловые сети)

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **37552.338 тыс. тенге**, в том числе стоимость строительно-монтажных работ **29894.082** тыс.тенге,; Прочие расходы 7658.256 тыс.тенге;

РЕШИЛ «Строительство инженерных сетей к зданию административного здания для производственной базы в с. Маныpак, Тарбагатайского района, ВКО (водоснабжение, электроснабжение, тепловые сети)» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ИП Кунафиянов Б.К. КХ «Коныс» Кунафиянов Б.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор **Турсынбаев О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **ТОО «АкжарЖоба» Нуржакипов Д.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АЙЗАТ ҚҰРЫЛЫС» Бакытбеков Т.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик **ТОО «КЕРБҰЛАҚ ҚҰРЫЛЫС» Джаксылыкбаева А.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.