Приложение 1
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«23» 06 2020 г.

Технический надзор **ТОО «УКС», директор Чормаков А. г. Талдыкорган, , ул. Н.Назарбаева 75; 8(7282) 41-38-59**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице:

Айманбеков Газиз Жетписбаевич, Койжанов Дюсенбек Шарипбекович KZ71VJE00021326 от 05.12.2016; KZ93VJE00045762 от 04.04.2019

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договора №467/19-27 – ТН от «12»11.2019г.**

№ договора дата

по объекту: **Строительство 60 квартирного жилого дома в с.Отеген батыр Илийского района Алматинской области, Илийский район, Энергетический с/о, с.Отеген батыр, мкр Куат, ул. Рахымбаев А., участок №29.»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства Илийского района", 70400, Алматинская область, Илийский район, с.Отеген батыр, Батталханова,8. И.о руководителя – Катубаев Д.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что :

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Агроспецстрой» генеральный директор Рахимбердиев М.С., 080013 г.Тараз ул.Байзак батыра 279, тел.: 8(7262)57-28-85.ГСЛ №13019755**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **генерального директора Рахимбердиева М.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

1. ТОО «Вертикаль-Тараз» , директор Джумабаев У.А. ГСЛ № 016906
2. ТОО «Компания Сырым Блеке» директор Кунибеков Э.Ж. ГСЛ № 000342
3. ТОО «ЖСМ-Құрылыс» директор Мамеш И.С. ГСЛ №15018827

наименование организации,№ лицензии и дата получени фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «12 » ноября 2019 г.;

окончание работ «25» июня 2020 г.;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства – **6,5 месяцев**

фактически – **7 месяцев;**

1. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): 566 073 623 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 457 921 406 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5 029 343 тысяч тенге.

2. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 509 466 261,02 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 457 921 406 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5 029 343тысяч тенге

3. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Арлан жоба құрылыс», г. Талдыкорган, ул .Желтоксан 117 ,РП Общая пояснительная записка, Генеральный план, Технические решения, АР, КЖ, ВК, ОВ,ЭЛ, Сметная документация**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ "Отдел строительства Илийского района"**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства:

4. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

5. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

6. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

7. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «УКС», директор Чормаков А. г. Талдыкорган, , ул. Н.Назарбаева 75; 8(7282) 41-38-59**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

«23» 06 2025

дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:

Айманбеков Газиз Жетписбаевич KZ71VJE00021326 от 05.12.2016

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) №аттестатов, подпись

«___»_____

дата

М.П.