Приложение 1
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« 05 » 03 2021 г.

Технический надзор ТОО «TehStroy Engineering», директор Погорелов И.Б.,
050059, г.Алматы, пр.Аль-Фараби, 5/1, пфц Нурлы Тау зд.3А
в лице
Бегман В.П. - аттестат эксперта № KZ12VJE00026462 от 22.05.2017.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании договора от 04.02.2019 г.
№ договора и дата
по объекту: «Строительство многоквартирного жилого комплекса с объектами обслуживания и пристроенными зданиями подземных паркингов, улица Сатпаева, д.90/32 г. Алматы.» Пятно 4,5
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является
ТОО " Clover Construction ", генеральный директор – Шкурова Э.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Строительная компания Самрук», ГСЛ № 007490 от 19.03.2018года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: генерального директора Жукова Д.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями

ТОО «Алып Қыран Group», ГСЛ № 15014575 от 30.07.2015 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Дарибаева К.Х.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Дара жол Инвест», № ГСЛ № 0001188 от 02.02.2017 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Муканова Н.Г
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Ренессанс Констракшн Строй», № ГСЛ № 0001034 от 06.03.2017 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Сафина Д.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО « Dominanta Story Company », ГСЛ № 008873 от 03.12.2019года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Маркушина Г.Л.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «ТехнОВиД плюс», ГСЛ № 01369 от 11.08.2006 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Хрущева С.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «МАСА инжиниринг», ГСЛ № 17005615 от 03.04.2017 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Арепьева А.А
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО « Imperial Building », ГСЛ № 011142 от 05.10.2015года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Кожабергенова К.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «ASKAR BEK TAU», ГСЛ № 13005551 от 05.04.2013 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Шәріпова Н.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «J.I.T GROUP CONSTRUCTION» ГСЛ № 007687 от 21.06.2019 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Блаева К.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Градо-А»
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директора Сыздыкбаева Г.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Алматылифт», ГСЛ № 000600 от 10.06.1996 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: генерального директора Ильина Д.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Теплотехника-Строй», ГСЛ № 15008285 от 30.04.2015 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Рыбникова Д.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «Капитал Story Kz», ГСЛ № 18010141 от 21.05.2018 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Тагаева Р.Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь, 2019 г.;
месяц, год
окончание работ март , 2021 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства _____месяц;
фактически_____месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего **2 920 925,1** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **2 378 850,7** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «BAZIS -A Corp.» номер проекта- 01-05-18
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой)) ТОО " Clover Construction " 21.02.2019г.,12.11.2019г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «TehStroy Engineering», директор Погорелов И.Б.,

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору

Бегман В.П. - аттестат эксперта № KZ12VJE00026462 от 22.05.2017.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.