30

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«___» _____2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "Агроспецстрой" Республика Казахстан г.Тараз.ул.Байзак батыра 279 тел.,8(7262)57-28-85***

наименование организации, юридический адрес

В лице ***Рахимбердиев М.С.- генеральный директора ТОО "Агроспецстрой"***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***Строительство многоквартирных жилых домов с внутриплощадочными инженерными сетями севернее улицы Акын Сара, западнее улицы Б.Момышулы, Алатауский район. пятно №6, тип 1***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является***КГУ " Управление комфортной городской среды города Алматы»050001 г. Алматы, пл. Республики, 4, тел.8(727)271-66-23, в лице Айтмагамбетова К.О. - руководителя КГУ "Управление комфортной городской среды города Алматы"***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно-сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Вертикаль-Тараз» ГСЛ №016906 директор Джумабаев У.А.

наименование организации

ТОО «Компания Сырым Блеке» ГСЛ №00342 директор Кунибеков Э.Ж

наименование организации

ТОО «ЖСМ-Құрылыс» БИН 150840015859 директор Мамеш И.С.

наименование организации

ТОО «КапСтройАлматы» ГСЛ №14014427 директор Айхынбаев Д.А.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметнаядокументация) *ТОО " СП-NEFT ", РП - Общая пояснительная записка, генеральный план,технические решения, АР,КЖ,ВК,ОВ,ЭЛ, сметная документация*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» ТОО «Кут-Сараптама» №Кут-Сар-0054/18 от 27.11.2018 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1969,74	1972,5
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	10343,8	10375
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	30	1969,74	1194,52	30	1972,5	1196,6
в том числе:						
однокомнатных	10	438,6	221,1	10	440,2	221,2
двухкомнатных	10	659,86	406,68	10	660,1	407,2
трехкомнатных	10	871,28	566,74	10	872,2	568,2
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Жилой дом 5-ти этажный двухсекционный, с одним подземным этажом. На подземном этаже расположены технические помещения, а также водомерный узел, электрощитовая, тепловой пункт. Квартиры в жилом доме расположены с 1 по 5 этажа. На 1-ом этаже размещены: 1 комн. – 2шт; 2-комн. -2шт; 3 комн. – 2шт. Со 2-го по 5 этажи размещены: 1 комн. – 2 шт.; 2 комн. – 2 шт.; 3 комн. – 2 шт. всего – 30 квартир.Во всех квартирах предусмотрены балконы, ванные комнаты и санузлы. Наружная отделка глухих поверхностей с 1-го этажа выполнено декоративной штукатуркой по сетке. Цоколь здания облицовывается сплиттерной плиткой. Оконные блоки, балконные двери, витражи – из металлопластиковых профилей с заполнением стеклопакетами из энергосберегающий безопасного стекла. Наружные двери – металлические утепленные. Внутренняя отделка помещений выполнено с учетом и назначения, санитарно-гигиенических и противопожарных требований с*

ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ СЛЕДУЮЩИХ ВИДОВ И ТИПОВ МАТЕРИАЛОВ: ПОЛЫ – ЛИНОЛЕУМ, КЕРАМИЧЕСКАЯ НАПОЛЬНАЯ ПЛИТКА; СТЕНЫ И ПЕРЕГОРОДКИ – ЛЕВКАС, ВОДОЭМУЛЬСИОННАЯ ОКРАСКА; ПОТОЛОК – ЛЕВКАС, ВОДОЭМУЛЬСИОННАЯ ОКРАСКА. УСТАНОВЛЕНЫ ПОДЪЕМНИКИ ДЛЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ МАЛОМОБИЛЬНЫМИ ГРУППАМИ НАСЕЛЕНИЯ (МГН). ВХОДЫ В ЗДАНИЯ ПРЕДУСМОТРЕНЫ ТАМБУРЫ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***июнь 2019 г.;***
месяц, год
окончание работ ***декабрь 2019 г.;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***6 (шесть);***
фактически, месяц: ***6 (шесть);***
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «АЖК».
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

ГКП «Холдинг Алматы Су»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

ТОО «АлТС» г. Алматы
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

АО «КазТрансГазАймак»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

РДТ «Алматытелеком»
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

11.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларациисоответствии);
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по

результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)
(экспертноезаключениеприлагается)

---

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Управления социального благосостояния города Алматы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***Строительство многоквартирных жилых домов без внутриплощадочными инженерными сетями севернее улицы Акын Сара, западнее улицы Б.Момышулы, Алатауский район. пятно №6, тип 1***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Генеральный директор ТОО "Агроспецстрой "

Рахимбердиев М.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

ТОО
М.П.
"Агроспецстрой"
ЖШС